

# Landeshauptstadt Magdeburg

## Änderungsantrag

DS0105/17/1 öffentlich

Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0105/17	12.05.2017

Absender	
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr	

Gremium	Sitzungstermin
Stadtrat	08.06.2017

Kurztitel
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 150-1 "Im Steingewände/Salvador-Allende-Straße"

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr empfiehlt dem Stadtrat folgende Ergänzung zur Drucksache zu beschließen:

Der Beschlusspunkt 2 wird wie folgt ergänzt:

2. Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes soll der Erweiterung des Magdeburger Zoos dienen. Die bestehenden Wegeverbindungen für den öffentlichen Fuß- und Radwegverkehr sind dabei zu sichern.

Im Plangebiet ist für die Freilegung der Schrote ein entsprechender Grundstücksteil von Bebauung freizuhalten.

Der Flächennutzungsplan weist die Fläche überwiegend als Sondergebietsfläche Zoo aus, anteilig als Wohnbaufläche. Der Verlauf der Schrote ist als Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft ausgewiesen. Das Vorhaben entspricht somit grundsätzlich den Darstellungen im Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Magdeburg.

**Der vorhandene Stellplatzbedarf soll im Gelände gedeckt werden.**

Abstimmung: 6-1-1

Vorsitzender  
Dr. Falko Grube