

Bezeichnung der Baumaßnahme <b>Gruson-Gewächshäuser</b> Schönebecker Str. 129b				<b>Baunutzungskosten</b>  <b>lfd. Nr.</b> <b>188</b>						
Bezeichnung des Bauwerkes		Obj.-Nr.	133000					UA-Nr.		
<b>IST-Verbrauchskosten 2016</b>			366 Tage							
01.01.2016 bis 31.12.2016										
<b>Planungsdaten</b>										
Fläche	3.912,68 m <sup>2</sup> (NGF)		BRIa	m <sup>3</sup>		Gt	3.991			
Wärmeleistung Gesamtobj.	1,600 MW		Elt-Leistung	kW						
<b>Betriebskosten</b>										
1	2	3	4	5	6	7	8			
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche [EURO/m <sup>2</sup> .a]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten/Jahr [EURO/a]	Anteil [v. H.]	Verbr./Jahr [Einheiten]	Verbr./Fläche [Einheit/m <sup>2</sup> .a]			
1. Wassermischpreis	m <sup>3</sup>	1,35	1,77	5.271,08	2,40%	2.970	0,76			
2. Wasserzähler in 1. enth.										
3. Abwasser	m <sup>3</sup>	0,01	3,27	52,36	0,02%	16	0,00			
4. Niederschlagswasser	m <sup>3</sup>	0,32	1,20	1.265,60	0,58%	1.053	0,27			
5. Wärme Leistungspr. in 6.										
6. Wärmemischpreis	MWh	45,31	92,23	177.272,63	80,77%	1.922,160	0,49			
7. Wärme Arbeitspreis in 6.										
8. Strommischpreis	MWh	6,85	239,25	26.786,42	12,20%	111,961	0,03			
9. Stromzählerpreis in 8.										
10. Gas										
11. Gaszählerpreis										
12. Wartung/Inspektion				8.828,09	4,02%					
Summe 1. bis 12.				219.476,18	100,00%					
13. Verkehrs-/Grünflächen				900,00						
14. Winterdienst				690,00						
15. Straßenreinigung				475,00						
16. Müll				3.916,00						
17. Gebäudereinigung				6.760,00						
18. sonst. Reinigungsdienste				1.450,00						
19. Hygieneartikel				875,00						
20. Bewachung				1.920,00						
21. Versicherung für 1 Jahr:				1.020,00						
22. Bauunterhaltung Lt. MFP 2014 für 2015:				28.891,10						
Baunutzungskosten				<b>266.373,28</b>						
Bemerkungen		Durch die Absetzung vom Gießwasser geringerer Schmutzwasserrestanteil.								
Bearb.-Datum		02.05.2017		Unterschriften						