

**Förderprogramm:** Aktive Stadt - und Ortsteilzentren

**Fördergebiet:** Gesamtmaßnahme: Neustadt (ASO)

**Maßnahmeplan auf Basis:** Maßnahme - , Kosten - , Finanzierungs - und Zeitplan bis PJ 2018, bis HHJ 2022

Arbeitsstand 31.07.2017

lfd. Nr.	Einzelmaßnahme (Bezeichnung und Träger)	Kosten der Einzelmaßnahme EUR	Finanzierung der Einzelmaßnahme		Durchführungs - zeitraum Jahr	Mittel je Haushaltsjahr EUR	Antragsteller / zust. Dezernat	Kurzbeschreibung
			Einnahmen EUR	Eigenmittel Stadt EUR				
<b>I. Bewilligte Maßnahmen, ausfinanziert</b>								
<b>PJ 2013</b>								
1	<b>Aufwertung Nicolaiplatz (15) Planung und Realisierung (1. BA) (I) Landeshauptstadt Magdeburg 2.4.1</b>	416.663		138.888	277.775	2014 - 2017 HHJ 2014: 51.668 HHJ 2015: 201.000 HHJ 2016: 46.500 HHJ 2017: 117.495	LH MD: DEZ VI	Aufwertung und Instandsetzung des Platzes
<b>PJ 2015</b>								
1	<b>Aufwertung Nicolaiplatz (15) Planung und Realisierung, 2. BA (I) Landeshauptstadt Magdeburg 2.4.1</b>	500.000		166.667	333.333	2016 - 2017 HHJ 2016: 245.000 HHJ 2017: 255.000	LH MD: DEZ VI	Fortführung Aufwertung und Instandsetzung des Platzes
<b>PJ 2016</b>								
1	<b>Freiraumaufwertung Lübecker Straße 2. BA (25) Gestaltung und Aufwertung des straßenbegleitenden Freiraumes Landeshauptstadt Magdeburg (I) 2.4.1</b>	132.000		43.667	87.333	2017 HHJ 2017: 132.000	LH MD: DEZ VI	Gestaltung und Aufwertung des straßenbegleitenden Freiraums; 2. BA zwischen Kastanienstraße und Heinrichstraße incl. Schäden im Rad- und Gehweg (Mittel aus PJ 2012 nicht ausreichend)
2	<b>Neugestaltung Kuckhoffplatz (2. BA) (17) Planung und Realsierung Landeshauptstadt Madgeburg (I) 2.4.1</b>	247.500		82.500	165.000	2017 - 2018 HHJ 2017: 27.000 HHJ 2018: 220.500	LH MD: DEZ VI	Neugestaltung Kuckhoffplatz (2. BA) ; Bewilligung aus PJ 2012 reicht lt. Kostenschätzung nur Platz am Gesundheitsamt
3	<b>Barrierefreie Haltestelle Nicolaiplatz (26) Planung und Realsierung Landeshauptstadt Madgeburg (I) 2.4.1</b>	450.000		150.000	300.000	2017 - 2019 HHJ 2017: 198.900 HHJ 2018: 50.100 HHJ 2019: 201.000	LH MD: DEZ VI	Planung und Realisierung der vorhandenen Haltestelle - barrierefreier Umbau ggf. Umverlegung vor den Nicolaiplatz

lfd. Nr.	Einzelmaßnahme (Bezeichnung und Träger)	Kosten der Einzelmaßnahme EUR	Finanzierung der Einzelmaßnahme			Durchführungs - zeitraum Jahr	Mittel je Haushaltsjahr EUR	Antragsteller / zust. Dezernat	Kurzbeschreibung
			Einnahmen EUR	Eigenmittel Stadt EUR	Fördermittel B/L EUR				
4	<b>Geschäftsstraßenmanagement (1) Gesamtkoordination bis Umsetzung der Einzelmaßnahmen im Fördergebiet Landeshauptstadt Magdeburg (A) 1.2.10</b>	180.000		60.000	120.000	2017 - 2019	HHJ 2017: 60.000 HHJ 2018: 60.000 HHJ 2019: 60.000	LH MD: DEZ VI	Geschäftsstraßenmanagement ähnl. wie Stadtteilmanager
5	<b>Stadtteilmarketing (8) Marketingmaßnahmen im Fördergebiet Landeshauptstadt Magdeburg (A) 1.2.10</b>	36.000		12.000	24.000	2017 - 2019	HHJ 2017: 12.000 HHJ 2018: 12.000 HHJ 2019: 12.000	LH MD: DEZ VI	Konzept und Realisierung eines abgestimmten Stadtteilmarketings

## II. Bewilligte Maßnahmen, nicht ausfinanziert

	<b>Entwicklungspflege zu Aufwertung Nicolaiplatz</b>	16.800		16.800		2020 - 2023	HHJ 2020: 5.600 HHJ 2021: 5.600 HHJ 2022: 2.800 HHJ 2023: 2.800	LH MD: DEZ VI	Entwicklungspflege
	<b>Entwicklungspflege zu Neugestaltung Platz vor Gesundheitsamt</b>	9.000		9.000		2019 - 2020	HHJ 2019: 4.500 HHJ 2020: 4.500	LH MD: DEZ VI	Entwicklungspflege
	<b>Entwicklungspflege zu Neugestaltung Kuckhoff - Platz</b>	4.000		4.000		2020 - 2023	HHJ 2020: 800 HHJ 2021: 1.000 HHJ 2022: 800 HHJ 2023: 900	LH MD: DEZ VI	Entwicklungspflege
	<b>Medienrückbau / Tiefbauarbeiten Platz vor Gesundheitsamt</b>	80.000		80.000		2018	HHJ 2018: 80.000	LH MD: DEZ VI	Rückbau ober - und unterirdischer Medien und der damit verbundenen Tiefbauarbeiten

lfd. Nr.	Einzelmaßnahme (Bezeichnung und Träger)	Kosten der Einzelmaßnahme EUR	Finanzierung der Einzelmaßnahme			Durchführungs - zeitraum Jahr	Mittel je Haushaltsjahr EUR	Antragsteller / zust. Dezernat	Kurzbeschreibung
			Einnahmen EUR	Eigenmittel Stadt EUR	Fördermittel B/L EUR				
<b>III. Maßnahmen Antrag PJ 2017</b>									
1	<b>"Sieverstorstr. 55, 55a, 55b Modernisierung / Instandsetzung der äußeren Gebäudehülle - BAUDENKMAL (Planung und Realisierung) (A) 3.1.1</b>	156.000		52.000	104.000	2018	HHJ 2018: 156.000	Privater	Modernisierung / Instandsetzung der äußeren Gebäudehülle (Fassade)
2	<b>Richard - Wagner - Str. 8 Modernisierung / Instandsetzung der äußeren Gebäudehülle - BAUDENKMAL (Planung und Realisierung) (A) 3.1.1 Antrag vzMb</b>	337.200		112.400	224.800	2018	HHJ 2018: 337.200	Privater	Modernisierung / Instandsetzung der äußeren Gebäudehülle (Dach/Fassade/Fenster) Antrag vzMb, wegen Schwammsanierung
3	<b>Aktualisierung und Fortschreibung des Integrierten Handlungskonzeptes (A) 1.2.7</b>	30.000		10.000	20.000	2018	HHJ 2018: 30.000	LH MD: DEZ VI	Aktualisierung und Fortschreibung des Integrierten Handlungskonzeptes
4	<b>Verfügungsfond Kofinanzierung privater Maßnahmen zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Stadtbereiche (A) 4.4</b>	45.000		15.000	30.000	2018 - 2020	HHJ 2018: 15.000 HHJ 2019: 15.000 HHJ 2020: 15.000	LH MD: DEZ VI	Kofinanzierung privater Maßnahmen zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Stadtbereiche
5	<b>Ausbau Insleber Straße (Planung und Realisierung) (I) 2.4.1</b>	405.000	126.400	92.900	185.700	2018 - 2019	HHJ 2018: 50.000 HHJ 2019: 355.000	LH MD: DEZ VI	Ausbau Insleber Straße (Planung und Realisierung auf Grundlage der vorliegenden Vorplanung)
6	<b>Fahrradabstellplätze Bahnhof Neustadt (Planung und Realisierung) (I) 2.4.1</b>	50.000		16.667	33.333	2018	HHJ 2018: 50.000	LH MD: DEZ VI	Errichtung weiterer fehlender Fahrradabstellplätze am Bahnhof Neustadt(Planung und Realisierung)
7	<b>Entwicklung eines Kundenparksystems (Planung ) (A) 2.4.1</b>	30.000		10.000	20.000	2018	HHJ 2018: 30.000	LH MD: DEZ VI	Verbesserung der Parkmöglichkeiten für Besucher/Nutzer des Stadtteilzentrums Lübecker Straße. Einrichtung von Kurzzeitparkmöglichkeiten (Planung)

lfd. Nr.	Einzelmaßnahme (Bezeichnung und Träger)	Kosten der Einzelmaßnahme EUR	Finanzierung der Einzelmaßnahme		Durchführungs - zeitraum Jahr	Mittel je Haushaltsjahr EUR	Antragsteller / zust. Dezernat	Kurzbeschreibung	
			Einnahmen EUR	Eigenmittel Stadt EUR					Fördermittel B/L EUR
8	<b>Bike &amp; Ride - Anlage Lübecker Straße (Planung und Realisierung) (I) 2.4.1</b>	65.000		21.667	43.333	2019	HHJ 2019: 65.000	LH MD: DEZ VI	Verbesserung der Abstellmöglichkeiten für Fahrräder durch Einordnung einer Bike&Ride Anlage mit baulichem Wetterschutz (Lübecker Straße/Mittagstraße)
9	<b>Einbindung in städtische und überregionale Rad - und Fußwegenetze (Vorstudie - Planung) (A) 2.4.1</b>	15.000		5.000	10.000	2018	HHJ 2018: 15.000	LH MD: DEZ VI	Einbindung der Neustadt in städtische und überregionale Rad - und Fußwegenetze, Lückenschlüsse und Qualitätsverbesserung im bestehenden Wegenetz
		1.133.200	126.400	335.633	671.167				

#### IV. Maßnahmen zur Beantragung im PJ 2018

1	<b>Sicherung von Schlüsselgrundstücken und Gebäuden einschl. baulicher Anlagen (14) (A) Landeshauptstadt Magdeburg - Private 2.3.3</b>	100.000		33.333	66.667	2020 - 2021	HHJ 2020: 50.000 HHJ 2021: 50.000	LH MD: DEZ VI, Private	bauliche Sicherung städtebaulich wichtiger Gebäude / Grundstücke oder baulicher Anlagen
2	<b>Freiraumaufwertung Lübecker Straße 3.BA (I) Landeshauptstadt Magdeburg 2.4.1</b>	50.000		16.667	33.333	2019	HHJ 2019: 50.000	LH MD: DEZ VI	Platzhalter Mehrkosten Abschnitt D, H und I nach konkreter Kostenberechnung des Planungsbüros zum 2. BA
3	<b>Geschäftsstraßenmanagement (1) Gesamtkoordination bis Umsetzung der Einzelmaßnahmen im Fördergebiet (A) Landeshauptstadt Magdeburg</b>	120.000		40.000	80.000	2020 - 2021	HHJ 2020 60.000 HHJ 2021: 60.000	LH MD: DEZ VI	Geschäftsstraßenmanagement ähnl. wie Stadtteilmanager
4	<b>Stadtteilmarketing (8) Marketingmaßnahmen im Fördergebiet (A) Landeshauptstadt Magdeburg</b>	24.000		8.000	16.000	2020 - 2021	HHJ 2020: 12.000 HHJ 2021: 12.000	LH MD: DEZ VI	Konzept und Realisierung eines abgestimmten Stadtteilmarketings
		294.000	0	98.000	196.000				