

Bezeichnung der Baumaßnahme				Baunutzungskosten			
STARK III plus EFRE Kita-Sanierung Zwergenhügel u. Waldorf							
Astonstr. 643.012,00 m² NRF							
Bezeichnung des BauwerkesObj.-Nr. UA-Nr.							
Baunutzungskosten nach Sanierung365 Tage				lfd. Nr. 202			
Planungsdaten							
Fläche		3.012,00 m² (NRF)		BRla9.421 m³		Gt3.991	
Wärmeleistung Gesamtobj.		0,171 MW		Elt-Leistung120 kW			
Betriebskosten							
1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche 365 Tage [EURO/m²]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten 365 Tage [EURO]	Anteil [v. H.]	Verbrauch 365 Tage [Einheiten]	Verbr./Fläche 365 Tage [Einheit/m²]
1. Wasser	m³	0,87	1,87	2.620	5,5%	1.401	0,47
2. Wasserzählerpreis		0,05	164,13	164	0,3%	1	
3. Abwasser	m³	1,52	3,27	4.581	9,6%	1.401	0,47
4. Niederschlagswasser	m³	0,27	1,20	816	1,7%	680	0,23
5. Wärme Leistungspreis	kW	1,21	21,35	3.651	7,7%	171	0,06
6. Wärme Zählergrundpreis			574,91	575	1,2%	1	
7. Wärme Arbeitspreis	MWh	5,22	57,52	15.737	33,1%	273,600	0,09
8. Strom	MWh	3,25	244,35	9.774	20,6%	40,000	0,01
9. Stromzählerpreis			42,48	42	0,1%	1	
10. Gas							
11. Gaszählerpreis							
12. Wartung/Inspektion				9.571	20,1%		
Summe 1. bis 12.				47.531	99,9%		
13. Verkehrs-/Grünflächen				120			
14. Winterdienst							
15. Straßenreinigung				520			
16. Müll				2.199			
17. Gebäudereinigung				21.518			
18. Glasreinigung				625			
19. Hygieneartikel				817			
20. Bewachung							
21. Versicherung für 1 Jahr:				2.516			
22. Bauunterhaltung Lt. MFP 2014 für 2016:							
Baunutzungskosten				75.846			
Bemerkungen	zentrale Warmwasserbereitung Vollbenutzungsstunden: 1.600 h/Jahr Wartung Ansatz 1% der Schätzkosten Technik Wärmeerzeuger: Nahwärme, Gas-Brennwertkessel Preisstellungen 2017						
Bearb.-Datum			Unterschriften				
21.08.2017							