

Niederschrift

| Gremium | Sitzung - FG/063(VI)/17 | | | |
|--|-------------------------|-----------------------------|----------|----------|
| | Wochentag, Datum | Ort | Beginn | Ende |
| Finanz- und Grundstücksausschuss Lenkungsausschuss | Mittwoch, 09.08.2017 | Altes Rathaus, Hansesaal | 17:00Uhr | 18:10Uhr |

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

1.1 Bestätigung der öffentlichen Tagesordnung

1.2 Genehmigung der öffentlichen Niederschriften vom 17.05.; 31.05.
und 14.06.2017

2 Einwohnerfragestunde

Lenkungsausschuss

3 Anfragen und Mitteilungen

BE: Bg III und Bg VI

Finanz- und Grundstücksausschuss

4 Beschlussvorlagen

4.1 Jahresabschluss 2016 der Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG
BE: II/01 DS0284/17

4.2 Jahresabschluss 2016 der MVB-Verwaltungs-GmbH
BE: II/01 DS0279/17

4.3 Jahresabschluss 2016 der KLINIKUM MAGDEBURG gemeinnützige GmbH
BE: II/01 DS0238/17

4.4 Jahresabschluss 2016 der AQB Gemeinnützige Gesellschaft für Ausbildung, Qualifizierung und Beschäftigung mbH (AQB)
BE: II/01 DS0252/17

| | | |
|----------|--|-----------|
| 4.5 | Jahresabschluss 2016 der GISE-Gesellschaft für Innovation, Sanierung und Entsorgung mbH (GISE mbH) BE: II/01 | DS0245/17 |
| 4.6 | Jahresabschluss 2016 der GWM Gesellschaft für Wirtschaftsservice Magdeburg mbH BE: II/01 | DS0211/17 |
| 4.7 | Jahresabschluss 2016 der Magdeburg Marketing, Kongress und Tourismus GmbH (MMKT) BE: II/01 | DS0267/17 |
| 4.8 | Jahresabschluss 2016 der Zentrum für Neurowissenschaftliche Innovation und Technologie (ZENIT) GmbH BE: II/01 | DS0280/17 |
| 4.9 | Jahresabschluss 2016 der Messe- und Veranstaltungsgesellschaft Magdeburg GmbH (MVGM) BE: II/01 | DS0276/17 |
| 4.10 | Jahresabschluss 2016 der Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH (NKE) BE: II/01 | DS0273/17 |
| 4.11 | Verwendung von Haushaltsausgaberesten für die FÖS "Am Wasserfall" BE: FB 40 | DS0268/17 |
| 4.12 | Richtlinie der Landeshauptstadt Magdeburg zur Gewährung von Zuwendungen für Wiederanpflanzungsmaßnahmen im Stadtteil Rothensee BE: Amt 31 | DS0265/17 |
| 4.13 | Genehmigung der Annahme von Spenden gemäß § 99 Abs. 6 KVG LSA BE: FB 02 | DS0278/17 |
| 4.14 | Überplanmäßige Ausgaben zur Beseitigung der Sturmschäden BE: SFM | DS0328/17 |
| 5 | Informationen | |
| 5.1 | Verwendung von nicht mehr benötigten Schul- und Sportgebäuden; Beteiligung des Ausschusses für Bildung, Schule und Sport und des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr BE: Amt 30 | I0163/17 |
| 5.2 | Bericht über die vorläufige Ergebnis- und Finanzrechnung per 31.12.2016 (Kurzinformation) BE: FB 02 | I0097/17 |
| 6 | Sachstand EÜERA BE: Bg VI | |

Anwesend:

Vorsitzender

Reinhard Stern

Mitglieder des Gremiums

Michael Hoffmann

Hans-Jörg Schuster

Jens Hitzeroth

Jens Rösler

Chris Scheunchen

Alfred Westphal

Helga Boeck

Geschäftsführung

Christoph Lindecke

Mitglieder des Gremiums

Jacqueline Tybora

Verwaltung

Herr Zimmermann, BM/BGII

Herr Dr. Scheidemann, BG VI

Herr Böttcher, Dez. III

Herr Koch, II/01

Frau Kliebe, II/01

Frau Brennecke, II/01

Frau Hänßgen, II/01

Herr Dr. Hartung, FBL 02

Herr Erxleben, FB 02

Frau Andruscheck, SFM

Frau Lärm, FB 40

Gäste

Herr Förster, Geschäftsführer KLINKUM MAGDEBURG gGmbH

Herr Schüller, Geschäftsführer MVGM

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Stern eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 7 Stadträtinnen und Stadträte anwesend.

1.1. Bestätigung der öffentlichen Tagesordnung

Der öffentlichen Tagesordnung wird mit 7 – 0 – 0 zugestimmt.

1.2. Genehmigung der öffentlichen Niederschriften vom 17.05.; 31.05. und 14.06.2017

Die öffentliche Niederschrift vom 17.05.2017 wurde bereits in der Sitzung am 14.06.2017 bestätigt.

Die öffentliche Niederschrift der Sondersitzung vom 31.05.2017 wird mit 4 – 0 – 3 bestätigt.

Die öffentliche Niederschrift vom 31.05.2017 wird mit 6 – 0 – 1 bestätigt.

Die öffentliche Niederschrift vom 14.06.2017 wird mit 6 – 0 – 1 bestätigt.

2. Einwohnerfragestunde

entfällt

Lenkungsausschuss

3. Anfragen und Mitteilungen

Herr Böttcher gibt für Zone I bekannt, dass das Transportunternehmen Püttker Interesse an einer Fläche; südlich von GUNZ, von ca. einen Hektar hat.

Herr Dr. Scheidemann sagt, dass in Zone IV die Sturmschäden weitestgehend beseitigt sind. Weiterhin weist er auf die Inbetriebnahme der E-Bikes hin, welche im General-Anzeiger durch Café Treibgut bereits veröffentlicht wurde.

Finanz- und Grundstücksausschuss

4. Beschlussvorlagen

| | | |
|------|---|-----------|
| 4.1. | Jahresabschluss 2016 der Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG | DS0284/17 |
|------|---|-----------|

Herr Scheunchen erscheint zur Sitzung.

Frau Kliebe bringt die vorliegende Drucksache ein und macht kurze Erläuterungen zum entstandenen Jahresüberschuss.

Herr Westphal sagt, dass es eigentlich kein Gewinn ist, sondern nicht verbrauchte Zuschüsse.

Herr Zimmermann sagt, dass in der Betrauungsvereinbarung vereinbart ist, dass jährlich 3 % Gewinnabschlag an die MVB gezahlt werden. Die MVB ist finanziell stabil.

Frau Boeck fragt wie man dann die Tarifierhöhung in der Bevölkerung erklären will.

Herr Zimmermann macht darauf deutlich, dass die MVB im Marego-Tarifverbund ist und hier eine Interessenabwägung mit weiteren Verkehrsbetrieben stattfindet. Er gibt den Hinweis, dass der Einzelfahrschein nicht erhöht wurde. Aus dem Verkauf der Fahrscheine entsteht kein Gewinn. Die Fahrt kostet bei weitem mehr als der Fahrscheinpreis.

Die Drucksache DS0284/17 wird dem Stadtrat mit 7 – 0 – 1 zur Beschlussfassung empfohlen.

| | | |
|------|---|-----------|
| 4.2. | Jahresabschluss 2016 der MVB-Verwaltungs-GmbH | DS0279/17 |
|------|---|-----------|

Frau Kliebe bringt die vorliegende Drucksache ein und macht kurze Erläuterungen.

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0279/17 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

| | | |
|------|--|-----------|
| 4.3. | Jahresabschluss 2016 der KLINIKUM MAGDEBURG gemeinnützige GmbH | DS0238/17 |
|------|--|-----------|

Frau Brennecke bringt die vorliegende Drucksache ein.

Herr Rösler fragt nach der wirtschaftlichen Lage des Klinikums und für was die Überschüsse verwendet werden sollen.

Herr Stern fragt, ob das Klinikum auch Probleme mit der Notaufnahme hat und wie die Kosten-erstattung für die Notfallpatienten erfolgt.

Herr Förster führt aus, dass die Umsatzrendite von 2,9 % für ein kommunales Krankenhaus in der Spitzengruppe deutschlandweit liegt. Die Überschüsse werden als Eigenmittel für Investitionen eingesetzt werden. Es liegt ein Investitionsstau in Höhe von ca. 30 Mio. EUR vor und es werden jedes Jahr 4 Mio. EUR mehr. Das Land stellt wenig Mittel für Investitionen zur Verfügung.

Zu den Notfallpatienten sagt Herr Förster, dass die Notaufnahme jährlich ca. 43.000 Patienten behandelt, konzipiert ist diese für 21.000 Patienten. Er führt weiterhin aus, dass ca. die Hälfte keine Notfallpatienten sind. Die Krankenkassen erstatten pro Patient ca. 32 EUR, die Kosten liegen bei ca. 100 EUR. Es besteht zurzeit ein Projekt, mit den Patienten eine Art Vorprüfung durchzuführen. Im Wesentlichen geht es darum, nicht notwendige Sofortbehandlungen zu reduzieren.

Die Drucksache DS0238/17 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.4. Jahresabschluss 2016 der AQB Gemeinnützige Gesellschaft für Ausbildung, Qualifizierung und Beschäftigung mbH (AQB) DS0252/17

Herr Koch bringt die vorliegende Drucksache ein.

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0252/17 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.5. Jahresabschluss 2016 der GISE-Gesellschaft für Innovation, Sanierung und Entsorgung mbH (GISE mbH) DS0245/17

Herr Koch bringt die vorliegende Drucksache ein. Er weist daraufhin, dass sich die Mitarbeiterzahl von 390 auf 545 erhöht hat, was sowohl höhere Erträge aus Zuwendungen als auch höhere Aufwendungen nach sich zieht.

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0245/17 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.6. Jahresabschluss 2016 der GWM Gesellschaft für Wirtschaftsservice Magdeburg mbH DS0211/17

Es kommt ohne weitere Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0211/17 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.7. Jahresabschluss 2016 der Magdeburg Marketing, Kongress und Tourismus GmbH (MMKT) DS0267/17

Herr Liebig bringt die vorliegende Drucksache ein.

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0267/17 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.8. Jahresabschluss 2016 der Zentrum für Neurowissenschaftliche Innovation und Technologie (ZENIT) GmbH DS0280/17

Herr Koch bringt die vorliegende Drucksache ein.

Er erläutert, dass das ZENIT I-Gebäude verkauft werden soll. 2015 gab es einen Stadtratsbeschluss zum hälftigen Verkauf, jetzt laufen Verhandlungen über einen kompletten Verkauf.

Es kommt ohne weitere Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0280/17 wird dem Stadtrat mit 7 – 0 – 1 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.9. Jahresabschluss 2016 der Messe- und Veranstaltungsgesellschaft Magdeburg GmbH (MVG) DS0276/17

Frau Hänßgen bringt die vorliegende Drucksache ein und macht kurze Erläuterungen.

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0276/17 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.10. Jahresabschluss 2016 der Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH (NKE) DS0273/17

Frau Hänßgen bringt die vorliegende Drucksache ein.

Sie erläutert, dass die erhöhten Aufwendungen durch die Kreditfinanzierung der Jahrtausendturmfiananzierung entstehen. Gleichzeitig erwähnt sie, dass durch ein neues Eintrittspreismodell die Erträge gestiegen sind trotz rückläufiger Besucherzahlen.

Herr Stern fragt, ob es weitere Probleme bei der Sanierung des Turmes gibt.

Herr Schüller sagt, dass die Rampe fertig ist und es keine Prognose gibt, wie lange die Folie hält. Es gibt keinen akuten Handlungsbedarf, undichte Stellen werden schnellstmöglich abgedichtet.

Frau Boeck fragt, wann der Turm barrierefrei ist.

Herr Schüller sagt, dass derzeit kein Bauprojekt zur Barrierefreiheit geplant ist.

Die Drucksache DS0273/17 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.11. Verwendung von Haushaltsausgaberesten für die FÖS "Am Wasserfall" DS0268/17

Frau Lärm bringt die vorliegende Drucksache ein.

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0268/17 wird mit 8 – 0 – 0 beschlossen.

Beschluss-Nr.: FG114-063(VI)/17

- 1. Der Finanz- und Grundstücksausschuss beschließt überplanmäßige Auszahlungen in Höhe von 17.488,91 EUR für die Anschaffung von Lehr- und Lernmitteln sowie Mobiliar für die FÖS „Am Wasserfall“ (I154140001 – FB 40: Schulen/Wohnheime/Schulumweltzentrum etc. – Sammelposten/Betriebs- und Geschäftsausstattung**

2. Die Deckung erfolgt aus den Haushaltsausgaberesten der Investitionsnummer I154140004 – Baumaßnahme FÖS „Am Wasserfall – Einbau Deckenlift“

4.12. Richtlinie der Landeshauptstadt Magdeburg zur Gewährung von Zuwendungen für Wiederanpflanzungsmaßnahmen im Stadtteil Rothensee DS0265/17

Die Drucksache DS0265/17 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.13. Genehmigung der Annahme von Spenden gemäß § 99 Abs. 6 KVG LSA DS0278/17

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0278/17 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4.14. Überplanmäßige Ausgaben zur Beseitigung der Sturmschäden DS0328/17

Frau Andruscheck bringt die vorliegende Drucksache ein.

Sie sagt, dass noch ca. 6- 8 Wochen benötigt werden, um die Sturmschäden zu beseitigen.

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0328/17 wird mit 8 – 0 – 0 beschlossen.

Beschluss-Nr.: FG115-063(VI)/17

1. Dem Eigenbetrieb SFM werden im DKGRÜN überplanmäßig 460.000 EUR zur Beseitigung der Sturmschäden vom 22. Juni 2017 im öffentlichen Grün, auf den kommunalen Friedhöfen und Spielplätzen der Landeshauptstadt zur Verfügung gestellt.

2. Die überplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 460.000 EUR werden aus Mehrerträgen des Sachkontos 49111100 gedeckt.

Hinweis: Die Deckung erfolgt aus Mehrerträgen aus dem Verkauf des Altstadt-Krankenhauses.

5. Informationen

5.1. Verwendung von nicht mehr benötigten Schul- und Sportgebäuden; Beteiligung des Ausschusses für Bildung, Schule und Sport und des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr I0163/17

Die Information I0163/17 wird ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

5.2. Bericht über die vorläufige Ergebnis- und Finanzrechnung per 31.12.2016 (Kurzinformation) I0097/17

Herr Rösler fragt, ob sich die Kreditaufnahmen erhöht haben.

Herr Dr. Hartung sagt, dass die langfristigen Kredite wie geplant aufgenommen werden bzw. aufgrund des verspäteten Beginns der Investitionsmaßnahmen ins nächste Haushaltsjahr übertragen werden. Die Kassenkredite verbleiben auf dem gleichen Niveau wie zu Beginn des Jah-

res 2017. Er erwartet keine signifikante Steigung des Kassenkreditniveaus zum Jahresende 2017.

Die Information I0097/17 wird zur Kenntnis genommen.

6. Sachstand EÜERA

Es gab keine Informationen im öffentlichen Teil der Sitzung.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der Sitzung am 6. September 2017.

Reinhard Stern
Vorsitzender

Christoph Lindecke
Schriftführer