

# Landeshauptstadt Magdeburg

## Stellungnahme der Verwaltung öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
Amt 61	S0271/17	06.10.2017
zum/zur		
F0168/17 <b>Fraktion DIE LINKE/future!    Stadtrat Wendenkampf</b>		
Bezeichnung		
Entwicklung Wissenschaftshafen		
Verteiler	Tag	
Der Oberbürgermeister	17.10.2017	

In der Sitzung des Stadtrates am 14.09.2017 gestellten Anfrage nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

### **1. Welche Verwendung finden die ehemaligen Zuckerspeicher im Zugangsbereich Wissenschaftshafen (Joseph-von-Fraunhofer-Straße)?**

Beide Speicher befinden sich nicht im Eigentum der Landeshauptstadt Magdeburg. Der Speicher A befand sich schon immer in privater Hand und Speicher B wurde durch die Landeshauptstadt Magdeburg (siehe DS 0299/11) im Jahr 2011 verkauft.

### **2. Ist es geplant, ein oder mehrere der Gebäude abzureißen?**

Der Erhalt der Gebäude ist geplant. Die Sanierung und Nutzung der Gebäude soll in Abstimmung mit den Zielen der Entwicklungsmaßnahme im Wissenschaftshafen erfolgen.

### **3. Ist es geplant, ein oder mehrere der Gebäude zu renovieren?**

Siehe 2.

### **4. Wenn ja, wann?**

Die Bauanträge für die Vorhaben sind eingereicht.

### **5. Wenn ja, wer ist der Investor, Eigentümer und welche Verwendung wird angestrebt?**

Hierzu können seitens der Verwaltung keine Aussagen aus Gründen des Datenschutzes getroffen werden.

### **6. Wenn ja, wie fügt sich der Umbau in das Konzept zur Umgestaltung des Eingangsbereichs Wissenschaftshafen ein?**

Die geplanten Maßnahmen liegen außerhalb der für den Umbau des Eingangsbereiches Wissenschaftshafen benötigten Flächen.

**7. Wenn ja, muss ggf. das Konzept zur Umgestaltung des Eingangsbereichs Wissenschaftshafen im Hinblick auf Parkmöglichkeiten angepasst werden?**

Der Stellplatznachweis ist Angelegenheit des Bauherrn gemäß § 48 BauO LSA.

Dr. Scheidemann  
Beigeordneter für Stadtentwicklung,  
Bau und Verkehr