

# Landeshauptstadt Magdeburg

## Änderungsantrag

DS0074/17/1 öffentlich

Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0074/17	19.10.2017

Absender	
SPD-Stadtratsfraktion	
Gremium	Sitzungstermin
Stadtrat	19.10.2017

Kurztitel
Städtebauliches Gesamtkonzept "Festung Maybachstraße"

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt ergänzt (**fett und kursiv**):

1. Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg beschließt das städtebauliche Gesamtkonzept „Festung Maybachstraße“.
2. Das Städtebauliche Gesamtkonzept wird Grundlage für den Bebauungsplan Nr. 237-4 „Maybachstraße“.
3. Mit diesem Beschluss über das Städtebauliche Gesamtkonzept „Festung Maybachstraße“ ist der Beschlusspunkt 4 der Drucksache DS0322/16 (Beschluss-Nr. 1061-032(VI)16 erfüllt.
4. ***Vor der Auftragsvergabe bzw. Ausschreibung der weiteren Sanierung der Eskarpenmauer sind die konkreten Maßnahmen im Bauausschuss und im Finanzausschuss zu diskutieren. Hierzu sind durch die Verwaltung Alternativen vorzulegen, die zur Reduzierung der bisher geplanten Sanierungskosten führen.***

Begründung:

Die Sanierung der Eskarpenmauer der Festungsanlagen in der Maybachstraße wurde grundsätzlich bereits mit der Drucksache DS0322/16 beschlossen. Die bisher geplanten Kosten von 9.000.000 € (ohne inzwischen eingetretene Preissteigerungen) sind sehr hoch und müssen durch bautechnische und bauorganisatorische Maßnahmen reduziert werden. So könnte ggf. das Projekt verschoben werden, um nach Abschluss der Bauarbeiten an der Eisenbahnunterführung die Künette trocken zu legen und damit einen besseren Zugang zur Mauer zu gewährleisten. Unter Umständen sind auch kleinere Abstriche bei der denkmalgerechten Sanierung hinnehmbar.

Jens Rösler  
Fraktionsvorsitzender

