

Planteil A

Planzeichenerklärung (nach § 2 Abs. 4 und 5, 2. Halbsatz PlanzV 90)

I. Planzeichenfestsetzungen

1. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

 Öffentliche Verkehrsfläche, Straßenverkehrsflächen

2. Grünflächen (§ 9 Abs.1 Nr. 15 BauGB)

 öffentliche Grünflächen

6. Sonstige Planzeichen

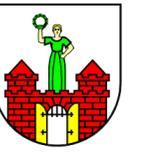
 Neue Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)

 Aufzuhebender Teilbereich (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Planteil B Textliche Festsetzungen

Es gelten weiterhin die textlichen Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 178-4 "Rogätzer Straße"

Landeshauptstadt Magdeburg



DS0481/17 Anlage 2

Stadtplanungsamt Magdeburg

Entwurf der 2. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 178-4

in einem Teilbereich
ROGÄTZER STRASSE

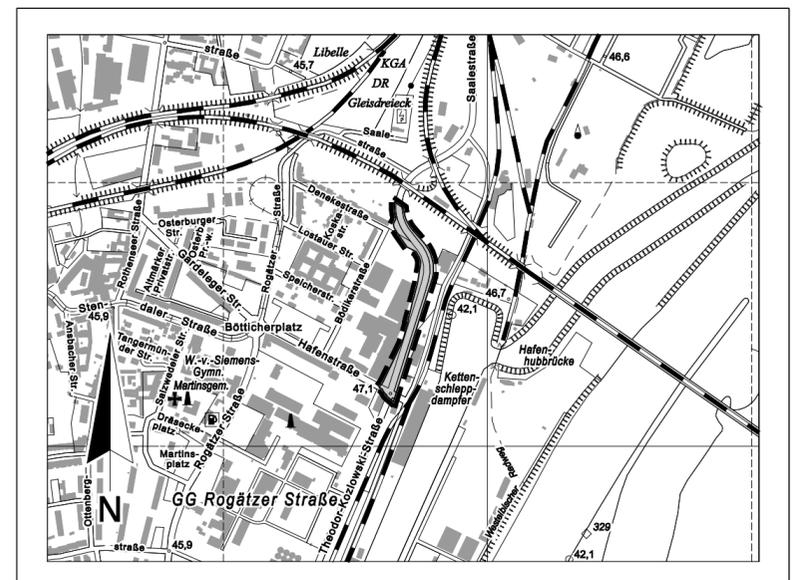
Stand: Oktober 2017

Maßstab: 1 : 1 000

Kartengrundlage: Topographisches Stadtkartenwerk
der Landeshauptstadt Magdeburg,
Maßstab: 1:1000
Stand (Monat, Jahr): 10/16
Höhenbezug: NHN 1992

Liegenschaftskarte des LVermGeo
Gemeinde: Magdeburg
Gemarkung: Magdeburg
Flur: 274
Maßstab: 1:1000

[ALK / 07/2016] © LVermGeo LSA
(www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de)
A18/1-10159/09



Planverfasser:

Landeshauptstadt Magdeburg

Stadtplanungsamt

An der Steinkuhle 6

39 128 Magdeburg

50 0 100 200 300 400

Ausschnitt aus der topographischen Stadtkarte M 1:10 000

Stand des Stadtkartenausuges: 10/2017