

<b>Landeshauptstadt Magdeburg</b> – Der Oberbürgermeister –		<b>Drucksache</b> <b>DS0541/17</b>	<b>Datum</b> 20.11.2017
<b>Dezernat: OB</b>	<b>BOB</b>	<b>Öffentlichkeitsstatus</b> öffentlich	

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzung</b> <b>Tag</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Der Oberbürgermeister	12.12.2017	nicht öffentlich	Genehmigung OB
Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement	16.01.2018	öffentlich	Beratung
Ortschaftsrat Pechau	25.01.2018	öffentlich	Beratung
Verwaltungsausschuss	02.03.2018	öffentlich	Beratung
Stadtrat	05.04.2018	öffentlich	Beschlussfassung

<b>Beteiligungen</b> <b>EB KGM, FB 02</b>	<b>Beteiligung des</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
	<b>RPA</b>		X
	<b>KFP</b>		X
	<b>BFP</b>		X

### **Kurztitel**

Grundsatzbeschluss zum Bau eines Veranstaltungssaals im Gemeindehof Pechau

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat beschließt die Errichtung eines Veranstaltungssaals im Gemeindehof Pechau.
2. Der EB KGM wird beauftragt, die EW – Bau auf der Grundlage der Anlage 2 zu erarbeiten und dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorzulegen.

## Finanzielle Auswirkungen

Organisationseinheit		Pflichtaufgabe		ja	X	nein
----------------------	--	----------------	--	----	---	------

Produkt Nr.	Haushaltskonsolidierungsmaßnahme				
		ja, Nr.			nein
Maßnahmebeginn/Jahr	Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt				
	JA		NEIN		

## A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

I. Aufwand (inkl. Afa)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

## B. Investitionsplanung

Investitionsnummer:

Investitionsgruppe:

I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

III. Eigenanteil / Saldo					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
<b>gesamt:</b>					
20...					
<b>für</b>					
20...					
20...					
20...					
<b>Summe:</b>					

V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert	
<input type="checkbox"/>	bis 60 Tsd. € (Sammelposten)
<input type="checkbox"/>	> 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)
<input type="checkbox"/>	> 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung)
<input type="checkbox"/>	Anlage Grundsatzbeschluss Nr.
<input type="checkbox"/>	Anlage Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich
<input type="checkbox"/>	Anlage Folgekostenberechnung

**C. Anlagevermögen**

Investitionsnummer:

Anlage neu

Buchwert in €:

JA

Datum Inbetriebnahme:

Auswirkungen auf das Anlagevermögen					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	bitte ankreuzen	
				Zugang	Abgang
20...					

federführendes(r) Amt/Fachbereich	Sachbearbeiter Fr. Dr. Ignatuschtschenko	Unterschrift BL Herr Ruddies
--------------------------------------	---	---------------------------------

Verantwortlicher Beigeordneter OB Herr Dr. Trümper	Unterschrift
---	--------------

Termin für die Beschlusskontrolle | 03.05.2018

**Begründung:**

In den 3 Ortschaften Pechau, Randau/Calenberge und Beyendorf/Sohlen verfügt Pechau als einzige nicht über einen für größere Veranstaltungen geeigneten öffentlichen Raum.

Der Bedarf an einem solchen Raum ist in den letzten Jahren gewachsen. Es bedurfte größter Anstrengungen und Improvisationstalent der Organisatoren, um Veranstaltungen zu den verschiedensten Anlässen wie Gemeindehoffesten, Konzerten, Tanzabenden u.v.m. auf die Beine zu stellen.

Mit Schreiben vom 27.04.2017 (Anlage 1) wandten sich daher der Ortsbürgermeister von Pechau sowie weitere aktiv in der Ortschaft ehrenamtlich Tätige mit der Bitte an den Oberbürgermeister, die Schaffung eines Veranstaltungs-/Festsaaes im Gemeindehof Pechau prüfen zu lassen. Mit dem Schreiben wurde auch eine Konzeption für die zukünftige Nutzung eines solchen Saales übersandt.

Im Ergebnis der Prüfung dieser Konzeption hat der EB KGM beigefügte Konzeptstudie (Anlage 2) erarbeitet.

Diese geht auf die Anforderungen der Einwohner der Ortschaft als auch auf die örtlichen Gegebenheiten ein.

Die Konzeptstudie soll als Grundsatzbeschluss bestätigt werden. Im Anschluss an den Grundsatzbeschluss wird die EW – Bau beauftragt und dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorgelegt.

Anlagen

Anlage 1 - Schreiben und Konzeption des OBM Pechau

Anlage 2 – Konzeptstudie des EB KGM