

**Kostenberechnung****Kosten nach DIN 276 - Zusammenstellung**

(NUFr)

KG	Kostengruppen	EUR	v.H.	EUR/m <sup>2</sup> *)
200	Herrichten + Erschließen	37.000,00	0,1	3,85
300	Bauwerk-Baukonstruktionen ohne besonders nachzuweisende Kosten (312 u.a.)	34.390.343,63	100,0	3.577,83
400	Bauwerk - Technische Anlagen	20.077.943,18	58,4	2.088,82
500	Außenanlagen	2.398.661,86	7,0	249,55
600	Ausstattung und Kunstwerke ohne 611, 612	0,00	0,0	0,00
700	Baunebenkosten	12.000.000,00	34,9	1.248,43
	Zur Aufrundung	51,33		
	<b>Summe</b>	<b>68.904.000,00</b>	<b>200,4</b>	<b>7.168,48</b>
620	Kunstwerke 2)	0,00	0,0	0,00

bei Nachtrag zur Kostenberechnung:

Summe der Kostenberechnung einschl. des 1. bis ..... Nachtrages			
---	--	--	--

nachrichtlich:

100	Baugrundstück	0,00		
611	Allgemeine Ausstattung	1.196.000,00	3,5	
612	Besondere Ausstattung	0,00		

Vermerke / Besondere Hinweise:

<b>Gesamtkosten</b>	<b>70.100.000,00</b>		
---------------------	----------------------	--	--

\*) Bezugsgrößen sind NUF R gemäß Bauwerkszuordnungskatalog

Baumaßnahme / Bauwerk :

Modernisierung der Stadthalle Magdeburg

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276 (ohne nachrichtliche Kosten)		EUR
100	GRUNDSTÜCK	Summe	0,00
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN	Summe	37.000,00
210	Herrichten		8.000,00
220	Öffentliche Erschließung		29.000,00
230	Nichtöffentliche Erschließung		0,00
240	Ausgleichsabgaben		0,00
300	BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN	Summe	34.390.343,63
310	Baugrube		433.389,67
320	Gründung		3.496.830,52
330	Außenwände		5.394.245,49
340	Innenwände		6.619.625,31
350	Decken		5.709.698,93
360	Dächer		4.914.985,97
370	Baukonstruktive Einbauten		967.374,80
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		6.854.192,94
400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN	Summe	20.077.943,18
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		946.239,21
420	Wärmeversorgungsanlagen		1.114.502,83
430	Lufttechnische Anlagen		2.661.552,22
440	Starkstromanlagen		3.581.558,45
450	Fernmelde- und informationstechn. Anlagen		3.211.423,54
460	Förderanlagen		298.203,53
470	Nutzungsspezifische Anlagen		7.562.422,90
480	Gebäudeautomation		702.040,50
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		0,00

Kostengruppen (KG) nach DIN 276 (ohne nachrichtliche Kosten)		EUR	
<b>500</b>	<b>BAUWERK - Außenanlagen</b>	<b>Summe</b>	<b>2.398.661,86</b>
510	Gelände Flächen		12.639,45
520	Befestigte Flächen		1.161.428,10
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		580.993,95
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		334.839,67
550	Einbauten in Außenanlagen		58.524,20
570	Pflanz- und Saatflächen		35.277,79
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		214.958,70
<b>600</b>	<b>BAUWERK - Ausstattung , Kunstwerke</b>	<b>Summe</b>	<b>1.196.000,00</b>
610	Ausstattung *)		1.196.000,00
611	Allgemeine Ausstattung **)	1.196.000,00	
612	Besondere Ausstattung **)	0,00	
619	Ausstattung, sonstiges ***)	0,00	
620	Kunstwerke		0,00
<b>700</b>	<b>BAUWERK - Baunebenkosten</b>	<b>Summe</b>	<b>12.000.000,00</b>
710	Bauherrenaufgabe ****)		0,00
720	Vorbereitung der Objektplanung		30.000,00
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		9.787.655,00
740	Gutachten und Beratung		309.205,00
750	Kunst		0,00
770	Allgemeine Baunebenkosten		1.849.340,00
790	Sonstige Baunebenkosten		23.800,00