

Bezeichnung der Baumaßnahme				Baunutzungskosten			
Neubau 3-Feld-Sporthalle Lorenzweg				Ifd. Nr. <b>206</b>			
Lorenzweg		3.745,00 m² NRF					
Bezeichnung des Bauwerkes		Obj.-Nr.	2170.00				
		UA-Nr.					
Jahresfolgekosten				365 Tage			
<b>Planungsdaten</b>							
Fläche		3.745,00 m² (NRF)	BRla	25.769 m³	Gt	3.991	
Wärmeleistung		0,470 MW	Elt-Leistung	210 kW			
<b>Betriebskosten</b>							
1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche 365 Tage [EURO/m²]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten 365 Tage [EURO]	Anteil [v. H.]	Verbrauch 365 Tage [Einheiten]	Verbr./Fläche 365 Tage [Einheit/m²]
1. Wasser	m³	0,83	1,99	3.094	2,1%	1.555	0,42
2. Wasserzählerpreis		0,10	359,52	360	0,2%	1	
3. Abwasser	m³	1,36	3,27	5.085	3,5%	1.555	0,42
4. Niederschlagswasser	m³	0,00	0,00	0	0,0%	0	0,00
5. Wärme Leistungspreis	kW	4,25	33,90	15.934	10,9%	470	0,13
6. Wärme Zählergrundpreis			582,91	583	0,4%	1	
7. Wärme Arbeitspreis	MWh	9,77	64,90	36.605	25,1%	564,000	0,15
8. Strom	MWh	6,51	165,77	24.368	16,7%	147,000	0,04
9. Stromzählerpreis			207,00	24.840	17,0%	120	
10. Gas							
11. Gaszählerpreis							
12. Wartung/Inspektion	pauschal			35.000	24,0%		
Summe 1. bis 12.				145.869	100,0%		
13. Verkehrs-/Grünflächen							
14. Winterdienst							
15. Straßenreinigung							
16. Müll				4.500			
17. Gebäudereinigung				1.000			
18. Glasreinigung							
19. Hygieneartikel							
20. Bewachung				1.500			
21. Versicherung für 1 Jahr:							
22. Bauunterhaltung Lt. MFP 2014 für 2016:				80.000			
Baunutzungskosten				<b>232.869</b>			
Bemerkungen	SWM-Preisstellung 2017 bzw. Prognose 2018 Die Pflege- und Reinigungsarbeiten werden durch FB 40 in Eigenregie ausgeführt.						
<b>Bearb.-Datum</b> 22.01.2018							