

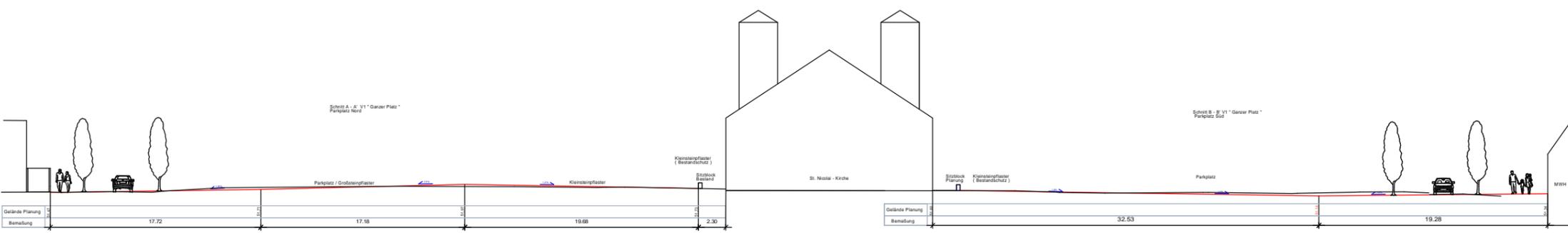


LEGENDE

Bestand	Planung
Gebäude	Kleinsteinpflaster grauer Granit
Parkplatz	Großsteinpflaster grauer Granit
St.-Nicola-Kirche	Rasenfläche mit Rasenpflaster
Pflaster / Asphalt	Wasserkunst
Zisterne	Aufstellflächen
Bunkeranlage	Behindertenstellfläche
Kiosk Toilettenhäuschen Trafohaus	Baum - Planung
Sitzblock	Marktstand
Baum - Bestand	Mastleuchte / Anstrahler
Baum - Fällung	Bank
Schaltkasten	Abfallbehälter
Umgestaltungs Nicolaipark "Aktive Stadt- und Ortszentren"	Fahrradparker
Umgestaltung "Die soziale Stadt"	Versorgungspunkt
	Anzeige Richtungsverkehr
	Anzeige Richtungsverkehr nur für Versorgungsfahrzeuge

Neugestaltung Nicolaipark - Bewertungsmatrix

	Variante 1 - Klare Platzgestaltung	Hochwertige Freiraumausstattung wie Sitzbänke, Fahrradsänder, Abfallbehälter, Weihnachtsbaumstände, Versorgungspunkte	
Berücksichtigung der historischen Raumkanten	↑		↑
Erhalt des Baumbestand	↓	Einheitliches Beleuchtungskonzept unter Berücksichtigung der Betonung der städtebaulichen Achse zwischen Brüderstraße und Moritzplatz	↑
Barrierefreiheit des Gesamtplatzes	↑	Bestandsaufnahme der WC-Anlage und des Zeitungskiosk	↑
Ausgeglichenes Verhältnis von befestigten zu grünen Flächen	↑	Nachhaltiger/ ganzheitlicher Einsatz der Fördermittel	↑
Anbindung an Lübecker Straße	↑	Ziele Denkmalschutz	↑
Modernisierung des Platzes unter Berücksichtigung mehrerer geschichtlicher Gestaltungsperioden	↑	Ziele Gestaltungsbeitrag	↑
Aufwertung der Aufenthaltsqualität	↑	Ziele Bürgerwerkstatt	↑
Klare, der Kirche entsprechende Platzgestaltung mit einheitlichem Material und Freistellung der Kirche (Entfernen Baumbestand)	↑	Ziele Eigenbetrieb SFM	↑
Erhalt der bereits modernisierten Flächengestaltung entlang der Kirche	↑	Ziele Umweltamt	↓
multifunktional nutzbare Flächen in ausreichender Größe für Stadtmärkte und Festveranstaltungen	↑	Einhaltung des Kostenrahmens/ Maßnahme ist ausfinanziert	↑
		Gesamtbewertung	18 x ↑ 02 x ↓



<p>Index</p> <p>Ansicht: Aerial, 3D, 2D</p> <p>Plannummer: 01 - 18</p> <p>Blaßnummer: 01 - 18</p> <p>Adressnummer: 02 2022/18/1</p> <p>Projektname: 02 2022/18/1</p> <p>Standort: 02 2022/18/1</p> <p>Datum: 18.09.2018</p> <p>Gezeichnet: 18.09.2018</p> <p>Geprüft: 18.09.2018</p> <p>CV: KV</p>		<p>Planung im Auftrag:</p> <p>FB Stadtplanung</p> <p>Grundlagen:</p> <p>Die Stadtplanung</p> <p>Verordnungen LHM, Verordnungen und Konzepte (Stadtwerke M 1.1.200)</p> <p>Lübeck 2015, Verordnungen BSt vom 17.10.2014</p>
<p>Plan: Vorplanung</p> <p>Maßstab: 1:150, 1:250</p>	<p>Planbeschriftung:</p> <p>Neugestaltung Nicolaipark Freianlage</p> <p>Legende Variante 1</p>	