

Niederschrift

Gremium	Sitzung - FG/073(VI)/18			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Finanz- und Grundstücksausschuss Lenkungsausschuss	Mittwoch, 31.01.2018	Altes Rathaus, Hansesaal	17:00Uhr	17:40Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

1.1 Bestätigung der öffentlichen Tagesordnung

1.2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 10.01.2018

2 Einwohnerfragestunde

Lenkungsausschuss

3 Beschlussvorlagen

3.1 Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung zum B-Plan Nr. 178-4A "Südlich Peter-Paul-Straße" im Teilbereich und Änderung des Geltungsbereiches DS0482/17
BE: Amt 61

3.2 Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung zum B-Plan Nr. 178-4 "Rogätzer Straße" im Teilbereich und Änderung des Geltungsbereiches DS0481/17
BE: Amt 61

4 Anfragen und Mitteilungen
BE: Bg III und BG VI

Finanz- und Grundstücksausschuss

5 Beschlussvorlagen

5.1 Genehmigung der Annahme von Spenden gemäß § 99 Abs. 6 KVG DS0004/18
LSA
BE: FB 02

6 Anträge und Stellungnahmen

- | | | |
|-------|---|------------|
| 6.1 | Haltestelle Turmpark
(Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 07.12.2017) | A0132/17 |
| 6.1.1 | Haltestelle Turmpark
(Änderungsantrag vom Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr vom 12.01.2018) | A0132/17/1 |
| 6.1.2 | Haltestelle Turmpark
BE: Amt 61 | S0342/17 |

7 Sachstand EÜERA BE: Bg VI

8 Anfragen und Mitteilungen

Anwesend:

Vorsitzender

Reinhard Stern

Mitglieder des Gremiums

Michael Hoffmann

Hans-Jörg Schuster

Jens Rösler

Chris Scheunchen

Jacqueline Tybora

Alfred Westphal

Christian Hausmann

Helga Boeck

Geschäftsführung

Christoph Lindecke

Verwaltung

Herr Zimmermann, BM / Bg II

Herr Nitsche, Bg III

Herr Dr. Scheidemann, Bg VI

Herr Dr. Hartung, FBL 02

Herr Erxleben, FB 02

Frau Meiners, Amt 61

Herr Amthor, Amt 66

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Stern eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 9 Stadträtinnen und Stadträte anwesend.

1.1. Bestätigung der öffentlichen Tagesordnung

Der öffentlichen Tagesordnung wird mit 9 – 0 – 0 zugestimmt.

1.2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 10.01.2018

Die öffentliche Niederschrift vom 10.01.2018 wird mit 6 – 0 – 3 bestätigt.

2. Einwohnerfragestunde

entfällt

Lenkungsausschuss

3. Beschlussvorlagen

- 3.1. Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung zum B-Plan Nr. 178-4A "Südlich Peter-Paul-Straße" im Teilbereich und Änderung des Geltungsbereiches DS0482/17
-

Herr Dr. Scheidemann bringt die vorliegende Drucksache ein und erläutert anhand einer Folie, die Änderung des B-Planes.

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0482/17 wird dem Stadtrat mit 5 – 4 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

- 3.2. Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung zum B-Plan Nr. 178-4 "Rogätzer Straße" im Teilbereich und Änderung des Geltungsbereiches DS0481/17
-

Herr Dr. Scheidemann bringt die vorliegende Drucksache ein und erläutert anhand einer Folie, die Änderung des B-Planes.

Herr Rösler weist daraufhin, dass es gut wäre, eine Option für eine Rechtsabbiegerspur zum Hafen zu belassen.

Herr Dr. Scheidemann nimmt dies als Anregung für den Bauleitplan.

Herr Hoffmann sagt, dass hier eine schnelle Lösung möglich ist und manche Verfahren ewig dauern.

Herr Stern sagt, dass die Straße für den Stadtverkehr wichtig ist und hinterfragt den B-Plan für die St.-Joseph-Straße.

Herr Dr. Scheidemann sagt, dass der B-Plan hierfür im September vorgelegt werden soll.

Die Drucksache DS0481/17 wird dem Stadtrat mit 5 – 4 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

4. Anfragen und Mitteilungen

Herr Nitsche sagt für Zone I, dass für das ILC ein Gespräch zwischen einem Investor und dem OB stattgefunden hat.

Herr Stern bittet um eine Aufstellung der noch verfügbaren Flächen und eine Darstellung wie es in Zukunft aussieht.

Herr Hoffmann ergänzt, dass auch Optionsverträge dargestellt werden sollen.

Herr Nitsche sichert diese Darstellung bis zur Sitzung am 28.02.2018 zu.

Finanz- und Grundstücksausschuss

5. Beschlussvorlagen

- | | | |
|------|---|-----------|
| 5.1. | Genehmigung der Annahme von Spenden gemäß § 99 Abs. 6 KVG LSA | DS0004/18 |
|------|---|-----------|

Herr Schuster erklärt sein Mitwirkungsverbot.

Es kommt ohne weitere Diskussion zur Abstimmung.

Die Drucksache DS0004/18 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

6. Anträge und Stellungnahmen

- | | | |
|--------|----------------------|------------|
| 6.1. | Haltestelle Turmpark | A0132/17 |
| 6.1.1. | Haltestelle Turmpark | A0132/17/1 |
| 6.1.2. | Haltestelle Turmpark | S0342/17 |

Herr Stern stellt kurz die Absichten des Änderungsantrages des Ausschusses für StBV vor, wo es hauptsächlich um die Barrierefreiheit und die Flexibilität der Verwaltung geht.

Frau Meiners sagt, dass die Dringlichkeit von Stufe B auf A verändert werden soll. Jedoch spielen hier mehrere Faktoren eine Rolle u.a. die Ausfahrt aus dem Gewerbepark. Es wird sogar über eine Verlegung der Haltestelle nachgedacht.

Herr Westphal sagt, dass der Ausbau wichtig ist, da in diesem Gebiet viel Entwicklung geschieht u.a. sollen auch die alten Anlagen der Bahn umgenutzt werden und daher die Zahl der Betriebe und auch der Einwohner steigt.

Der Änderungsantrag A0132/17/1 wird dem Stadtrat mit 9 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

Der geänderte Antrag A0132/17 wird dem Stadtrat mit 9 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.

Die Stellungnahme S0342/17 wird zur Kenntnis genommen.

7. Sachstand EÜERA

Herr Dr. Scheidemann sagt, dass die Sperrpause für den Bahnverkehr von März bis August 2018 gesichert ist. In dieser Zeit werden die Brücken abgetragen und in diesem Bereich die Bohrpfähle gesetzt.

Herr Stern fragt nach dem aktuellen Stand und bittet diesbezüglich ab sofort den Vortag mit Folien vom Ausschuss StBV auch dem FG-Ausschuss vorzustellen, um einen aktuellen Überblick zu haben.

Weiterhin liegt ein Schreiben vom Steuerzahlerbund vor. Die Antwort des Schreibens soll den Mitgliedern des FG als Kopie zugehen, da auch finanzielle Auswirkungen enthalten sind.

8. Anfragen und Mitteilungen

Herr Zimmermann informiert über die Genehmigung des Haushaltes 2018 und weist auf eine diesbezügliche Information hin.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Reinhard Stern
Vorsitzender

Christoph Lindecke
Schriftführer