

### Niederschrift

| Gremium  | Sitzung - SR/052(VI)/18   |          |          |          |
|----------|---------------------------|----------|----------|----------|
|          | Wochentag,<br>Datum       | Ort      | Beginn   | Ende     |
| Stadtrat | Donnerstag,<br>22.02.2018 | Ratssaal | 14:00Uhr | 20:00Uhr |

### Tagesordnung:

#### Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie der Beschlussfähigkeit und Durchführung feststellender Beschlüsse
- 2 Bestätigung der Tagesordnung der 052.(VI) Sitzung des Stadtrates am 22.02.2018
- 3 Bestätigung der Niederschrift der 050. und 051.(VI) Sitzung des Stadtrates am 18./22.01.2018 - öffentlicher Teil
- 4 Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 5 Aktuelle Debatte zum Thema "Aktuelle Situation der Integration von Geflüchteten"  
Antrag des Oberbürgermeisters
- 6 Beschlussfassung durch den Stadtrat

|         |   |               |
|---------|---|---------------|
| 6.1     | EW-Bau Neubau Gerätehaus für die Freiwillige Feuerwehr Prester,<br>Alt Prester 67A in 39114 Magdeburg<br>BE: Oberbürgermeister                    | DS0407/17     |
| 6.2     | Stadtklimatische Baubeschränkungsgebiete<br>BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung                                      | DS0218/17     |
| 6.2.1   | Stadtklimatische Baubeschränkungsgebiete<br>Oberbürgermeister   | DS0218/17/1   |
| 6.2.1.1 | Stadtklimatische Baubeschränkungsgebiete<br>Fraktion CDU/FDP/BfM  | DS0218/17/1/1 |
| 6.2.2   | Stadtklimatische Baubeschränkungsgebiete<br>Fraktion CDU/FDP/BfM  | DS0218/17/2   |
| 6.2.3   | Stadtklimatische Baubeschränkungsgebiete<br>Ausschuss StBV  | DS0218/17/3   |
| 6.3     | Grundsatzbeschluss Klimawandelanpassung<br>BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung                                       | DS0281/17     |
| 6.3.1   | Grundsatzbeschluss Klimawandelanpassung<br>Ortsbürgermeister Beyendorf-Sohlen   | DS0281/17/1   |
| 6.4     | Genehmigung der Annahme von Sponsoringleistungen gemäß § 99<br>Abs. 6 KVG LSA<br>BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung | DS0008/18     |
| 6.5     | Genehmigung der Annahme von Sponsoringleistungen gemäß § 99<br>Abs. 6 KVG LSA<br>BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung | DS0018/18     |
| 6.6     | Genehmigung der Annahme von Sponsoringleistungen gemäß § 99<br>Abs. 6 KVG LSA<br>BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung | DS0023/18     |
| 6.7     | GWM Gesellschaft für Wirtschaftsservice Magdeburg mbH (GWM)<br>BE: Bürgermeister  | DS0527/17     |
| 6.8     | Namensgebung der vier neuen kommunalen<br>Kindertageseinrichtungen<br>BE: Beigeordnete für Soziales, Jugend und Gesundheit                        | DS0539/17     |
| 6.8.1   | Namensgebung der vier neuen kommunalen<br>Kindertageseinrichtungen<br>SR Jannack, Fraktion DIE LINKE/future!                                      | DS0539/17/1   |
| 6.8.1.1 | Namensgebung der vier neuen kommunalen<br>Kindertageseinrichtungen  | DS0539/17/1/1 |

|         |   |              |
|---------|---|--------------|
| 6.9     | Bestellung des Beschäftigtenvertreters für den Eigenbetrieb<br>Kommunale Kindertageseinrichtungen Magdeburg<br>BE: Beigeordnete für Soziales, Jugend und Gesundheit                   | DS0039/18    |
| 6.10    | Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 161-1 "Olvenstedter Scheid"<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr  | DS0024/18    |
| 6.11    | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen<br>Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr | DS0013/18    |
| 6.11.1  | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen<br>Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"<br>Fraktion LINKS für Magdeburg<br>SR und SR`n Boeck       | DS0013/18/1  |
| 6.11.2  | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen<br>Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"<br>Fraktion Bündnis 90/Die Grünen                          | DS0013/18/2  |
| 6.11.3  | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen<br>Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"<br>Interfraktionell  | DS0013/18/3  |
| 6.11.4  | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen<br>Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"<br>SPD-Stadtratsfraktion                                   | DS0013/18/4  |
| 6.11.5  | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen<br>Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"<br>Fraktion Magdeburger Gartenpartei                       | DS0013/18/5  |
| 6.11.6  | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen<br>Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"<br>Fraktion DIE LINKE/future!                              | DS0013/18/6  |
| 6.11.7  | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen<br>Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"<br>Fraktion DIE LINKE/future!                              | DS0013/18/7  |
| 6.11.8  | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen<br>Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"<br>Fraktion DIE LINKE/future!                              | DS0013/18/8  |
| 6.11.9  | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen<br>Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"<br>Fraktion DIE LINKE/future!                              | DS0013/18/9  |
| 6.11.10 | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen<br>Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"<br>Fraktion DIE LINKE/future!                              | DS0013/18/10 |

- |         |   |              |
|---------|---|--------------|
| 6.11.11 | Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße" Fraktion DIE LINKE/future!  | DS0013/18/11 |
| 6.12    | Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 111-1 "Großer Silberberg" im Teilbereich<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr                      | DS0558/17    |
| 6.13    | Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 111-1 "Großer Silberberg" im Teilbereich<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr                                    | DS0559/17    |
| 6.14    | Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung zum B-Plan Nr. 178-4 "Rogätzer Straße" im Teilbereich und Änderung des Geltungsbereiches<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr            | DS0481/17    |
| 6.15    | Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung zum B-Plan Nr. 178-4A "Südlich Peter-Paul-Straße" im Teilbereich und Änderung des Geltungsbereiches<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr | DS0482/17    |
| 6.16    | Behandlung der Stellungnahmen (Abwägung) der 4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 428-1C "Salbker Chaussee Nordseite", Teilbereich C<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr                      | DS0516/17    |
| 6.17    | Satzung der 4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 428-1C "Salbker Chaussee Nordseite", Teilbereich C<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr   | DS0517/17    |
| 6.18    | Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum 2. Entwurf zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof" im Teilbereich<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr             | DS0561/17    |
| 6.19    | Öffentliche Auslegung des 3. Entwurfs der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof" im Teilbereich<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr                                       | DS0562/17    |
| 6.20    | Straßenumbenennung des nördlichen Teils der Brandenburger Straße in "Mindenstraße"<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr   | DS0576/17    |
| 6.21    | Benennung "Vor der Turmschanze"<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr  | DS0577/17    |
| 6.22    | Straßenumbenennung in "Ehlewinkel"<br>BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr   | DS0578/17    |
| 7       | Beschlussfassung durch den Stadtrat - Anträge   |              |

|       |   |            |
|-------|---|------------|
| 7.1   | Erstellung eines B-Planes<br>Fraktion CDU/FDP/BfM<br>WV v. 14.09.2017   | A0126/17   |
| 7.1.1 | Erstellung eines B-Planes<br>Ausschuss StBV   | A0126/17/1 |
| 7.1.2 | Erstellung eines B-Planes   | S0290/17   |
| 7.2   | Ausbau Fuß- und Radweg Ebendorfer Chaussee<br>Fraktion Magdeburger Gartenpartei<br>WV v. 14.09.2017                                     | A0131/17   |
| 7.2.1 | Ausbau Fuß- und Radweg Ebendorfer Chaussee  | S0286/17   |
| 7.3   | Haltestelle Turmpark<br>Fraktion Bündnis 90/Die Grünen<br>WV v. 14.09.2017  | A0132/17   |
| 7.3.1 | Haltestelle Turmpark<br>Ausschuss StBV  | A0132/17/1 |
| 7.3.2 | Haltestelle Turmpark  | S0342/17   |
| 7.4   | Sichere Fahrradverbindungen in Richtung Beyendorf-Sohlen<br>Interfraktionell und Ortsbürgermeister Beyendorf-Sohlen<br>WV v. 19.10.2017 | A0135/17   |
| 7.4.1 | Sichere Fahrradverbindungen in Richtung Beyendorf-Sohlen  | A0135/17/1 |
| 7.4.2 | Sichere Fahrradverbindungen in Richtung Beyendorf-Sohlen  | S0305/17   |
| 7.5   | Ein Schülerfreizeiticket für alle Schüler*innen der Landeshauptstadt<br>Magdeburg<br>Interfraktionell<br>WV v. 19.10.2017               | A0137/17   |
| 7.5.1 | Ein Schülerfreizeiticket für alle Schüler*innen der Landeshauptstadt<br>Magdeburg   | S0301/17   |
| 7.6   | Abschaffung des Magdeburger Märktekonzepts<br>Fraktion Magdeburger Gartenpartei<br>WV v. 19.10.2017                                     | A0143/17   |
| 7.6.1 | Abschaffung des Magdeburger Märktekonzepts<br>Ausschuss StBV  | A0143/17/1 |

|               |  |                |
|---------------|--|----------------|
| 7.6.1.1       | Abschaffung des Magdeburger Märktekonzepts<br>SR Jannack, Fraktion DIE LINKE/future!   | A0143/17/1/1   |
| 7.6.2         | Abschaffung des Magdeburger Märktekonzepts   | S0332/17       |
| 7.7           | Ausbau Elberadweg Farmersleben<br>Fraktion Bündnis 90/Die Grünen<br>WV v. 19.10.2017   | A0146/17       |
| 7.7.1         | Ausbau Elberadweg Farmersleben<br>Ausschuss StBV   | A0146/17/1     |
| 7.7.2         | Ausbau Elberadweg Farmersleben   | S0298/17       |
| 7.8           | Belebung Alter Markt<br>Fraktion Bündnis 90/Die Grünen<br>WV v. 19.10.2017   | A0150/17       |
| 7.8.1         | Belebung Alter Markt<br>Ausschuss StBV   | A0150/17/1     |
| 7.8.1.1       | Belebung Alter Markt<br>Fraktion CDU/FDP/BfM   | A0150/17/1/1   |
| 7.8.1.1.<br>1 | Belebung Alter Markt<br>SPD-Stadtratsfraktion  | A0150/17/1/1/1 |
| 7.8.2         | Belebung Alter Markt   | S0308/17       |
| 7.9           | Zukünftiger Standort für das „Fanprojekt Magdeburg“<br>SR Jannack, Fraktion DIE LINKE/future!<br>WV v. 19.10.2017                      | A0153/17       |
| 7.9.1         | Zukünftiger Standort für das „Fanprojekt Magdeburg“<br>SPD-Stadtratsfraktion   | A0153/17/1     |
| 7.9.2         | Zukünftiger Standort für das „Fanprojekt Magdeburg“<br>Ausschuss StBV  | A0153/17/1/1   |
| 7.9.3         | Zukünftiger Standort für das „Fanprojekt Magdeburg“  | S0291/17       |
| 7.10          | Antrag eines Bebauungsplans für das Gebiet Kleingartenvereine<br>Klinketal und Akazienhain<br>Fraktion CDU/FDP/BfM<br>WV v. 19.10.2017 | A0156/17       |

|        |  |            |
|--------|--|------------|
| 7.10.1 | Antrag eines Bebauungsplans für das Gebiet Kleingartenvereine<br>Klinketal und Akazienhain<br>Fraktion Magdeburger Gartenpartei        | A0156/17/1 |
| 7.10.2 | Antrag eines Bebauungsplans für das Gebiet Kleingartenvereine<br>Klinketal und Akazienhain   | S0311/17   |
| 7.11   | Sichtbarmachung der Ruhestätte von Otto von Guericke<br>Fraktion CDU/FDP/BfM<br>WV v. 09.11.2017                                       | A0166/17   |
| 7.11.1 | Sichtbarmachung der Ruhestätte von Otto von Guericke<br>Fraktion DIE LINKE/future!   | A0166/17/2 |
| 7.11.2 | Sichtbarmachung der Ruhestätte von Otto von Guericke   | S0336/17   |
| 7.12   | Beteiligung am Flaggentag „Mayors for Peace“<br>Fraktion DIE LINKE/future!<br>WV v. 07.12.2017   | A0185/17   |
| 7.12.1 | Beteiligung am Flaggentag „Mayors for Peace“   | S0343/17   |
|        | Neuanträge   |            |
| 7.13   | Kein Einsatz von Glyphosat auf Flächen der Landeshauptstadt<br>Magdeburg<br>Interfraktionell   | A0008/18   |
| 7.14   | Ehrung und würdige Erinnerung an Schalenbau-Architekt Ulrich<br>Müther<br>SR Müller, Fraktion DIE LINKE/future!                        | A0018/18   |
| 7.15   | Änderung der Geschäftsordnung Stadtrat<br>Ausschuss für Bildung, Schule und Sport<br>Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr | A0003/18   |
| 7.16   | Grundschule "Ottersleben"<br>Ausschuss für Bildung, Schule und Sport   | A0004/18   |
| 7.17   | Zielvereinbarungen, Fachgruppe Kleingartenwesen<br>Fraktion Magdeburger Gartenpartei   | A0006/18   |
| 7.18   | Mobile Retter<br>Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  | A0007/18   |
| 7.19   | Förderung von Kindern, die nicht sicher schwimmen können<br>Fraktion LINKS für Magdeburg   | A0011/18   |

|        |  |            |
|--------|--|------------|
| 7.20   | Externe Projektsteuerung für Tunnelbau<br>Fraktion Bündnis 90/Die Grünen   | A0009/18   |
| 7.21   | Erfüllung des Rechtsanspruchs auf Kinderbetreuung an<br>weiterführenden Schulen<br>Fraktion DIE LINKE/future!  | A0012/18   |
| 7.22   | Parkplatz- und Straßensituation in dem Gebiet zwischen Friedrich-<br>List-Straße und „Am Fort“ verbessern<br>Fraktion DIE LINKE/future!  | A0014/18   |
| 7.23   | Konferenz öffentlicher Raum<br>Fraktion DIE LINKE/future!  | A0015/18   |
| 7.24   | Erinnerung an Magdeburger Zitadelle<br>Fraktion CDU/FDP/BfM  | A0013/18   |
| 7.25   | Anweisung für den Notfall (Vorsorgeplan)<br>Fraktion CDU/FDP/BfM   | A0016/18   |
| 7.26   | Umbenennung eines Teilabschnitts der Friedrich-List-Straße in<br>Gustav-Ricker-Straße<br>Fraktion Links für Magdeburg und SR`in Zimmer Fraktion DIE LINKE/future!                  | A0010/18   |
| 7.27   | Cannabisfreigabe<br>Fraktion DIE LINKE/future!   | A0017/18   |
| 7.28   | Sanierung des Sudenburger Wappen-Bildes an<br>Gründerzeithausfassade am Südring prüfen<br>Fraktion DIE LINKE/future!   | A0019/18   |
| 7.29   | Teilnahme an der Bundeskonferenz „Mayors for Peace“<br>Fraktion DIE LINKE/future!  | A0020/18   |
| 7.30   | Tarifmoratorium<br>Fraktion DIE LINKE/future!  | A0021/18   |
| 7.31   | Theater Magdeburg<br>Fraktion CDU/FDP/BfM  | A0024/18   |
| 7.31.1 | Theater Magdeburg<br>Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  | A0024/18/1 |
| 8      | Einwohnerfragestunde<br>Gemäß § 28 KVG LSA i.V. mit § 14 der Hauptsatzung der LH Magdeburg führt der<br>Stadtrat zwischen 17.00 Uhr und 17.30 Uhr eine Einwohnerfragestunde durch. |            |
| 9      | Anfragen und Anregungen an die Verwaltung<br>Aufgrund der Aktuellen Debatte werden alle Anfragen schriftlich beantwortet.  |            |
| 9.1    | Abgesenkte Bordsteine ohne Funktion<br>SR Wendenkampf  | F0026/18   |



|      |   |          |
|------|---|----------|
| 9.2  | Einpflegen von Sitzungsdaten der kommunalen Aufsichtsräte und Gesellschafterversammlungen ins Ratsinformationssystem<br>SR Müller | F0027/18 |
| 9.3  | Vermüllte Kleingartenanlagen im Bereich Kuhanger<br>SR Meister  | F0029/18 |
| 9.4  | Gehwegbefestigung Helmholtzstraße<br>SR Canehl  | F0030/18 |
| 9.5  | Leitlinien zur psychiatrischen und psychosozialen Versorgung in der Landeshauptstadt Magdeburg<br>SR Köpp                         | F0031/18 |
| 9.6  | Brandschutzsicherheit der Hochhäuser in der LH Magdeburg<br>SR Guderjahn  | F0032/18 |
| 9.7  | Feinstaubfahrzeug<br>SR Guderjahn   | F0033/18 |
| 9.8  | Nachfrage zu Grundstücksverkäufen der Landeshauptstadt Magdeburg 2017<br>SR Zander  | F0034/18 |
| 9.9  | Sanierung Hermann-Gieseler-Halle<br>Stadtrat Müller   | F0036/18 |
| 9.10 | Planungen zur Magdeburger Moderne<br>SR Westphal  | F0035/18 |
| 9.11 | Parken vor dem Gesellschaftshaus<br>SR Assmann  | F0037/18 |
| 9.12 | Parkplatz Buckau<br>SR Assmann  | F0038/18 |
| 9.13 | Machbarkeitsstudie Radschnellwege<br>SR Canehl  | F0039/18 |
| 9.14 | Haus der Romanik<br>SR`n Schumann   | F0047/18 |
| 9.15 | Verkehrssituation in der Gersdorfer Straße<br>SR Hausmann und SR Hitzeroth  | F0049/18 |
| 9.16 | Einsatz von Mitarbeitern in Freibädern der Landeshauptstadt Magdeburg 2018<br>SR Theile und SR`n Boeck                            | F0040/18 |
| 9.17 | Biodiversitätskonzept<br>SR Gedlich   | F0044/18 |

|      |  |          |
|------|--|----------|
| 9.18 | Überdachung und Fahrplananzeigetafel für die Straßenbahnhaltestelle Pettenkoferstraße (Wendeschleife)<br>SR Ehlebe und SR Hausmann | F0048/18 |
| 9.19 | Geschwindigkeitsbegrenzung Klusdamm<br>SR Rupsch und SR Rösler   | F0045/18 |
| 9.20 | Rechtssicherheit Bestand der Kleingartenanlage „Klinketal“<br>SR Buller  | F0042/18 |
| 9.21 | Zukunft des Stadion Neue Welt<br>SR Zander   | F0041/18 |
| 9.22 | Bauaktenkammer des Stadtarchives<br>SR Buller  | F0043/18 |
| 9.23 | Wachsende Haushaltsausgleichsverpflichtungen und die Pflicht zum Haushaltskennzahlensystem<br>SR Köpp                              | F0050/18 |
| 9.24 | Auswirkungen einer dritten Elbquerung für den Stadtteil Salbke<br>SR Jannack   | F0051/18 |
| 9.25 | Verlängerte Öffnungszeiten kommunaler Kitas und Mitwirkungsrechte<br>SR Jannack  | F0052/18 |
| 9.26 | Grundstücksverkäufe der Landeshauptstadt Magdeburg seit 2000<br>SR Scheunchen  | F0053/18 |
| 9.27 | Beleuchtung des Radweges Diesdorfer Straße zwischen Graseweg und Westfriedhof (Haupteingang) Südseite.<br>SR Reppin                | F0054/18 |
| 10   | Informationsvorlagen   |          |
| 10.1 | Verlauf und wesentliche Ergebnisse der Einwohnerversammlung für den Stadtteil Ottersleben  | I0013/18 |
| 10.2 | Klage Stadtrat Aebi wegen Verlust von Wählbarkeit und Stadtratsmandat  | I0004/18 |
| 10.3 | Konzept Ersatzpflanzungen  | I0365/17 |
| 10.4 | Flüchtlingssituation in Magdeburg - Stand: 31.12.2017  | I0029/18 |

|       |   |          |
|-------|---|----------|
| 10.5  | Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Magdeburg für das Jahr 2018 - Schreiben des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt vom 16. Januar 2018 | I0018/18 |
| 10.6  | Beschulung der Einschüler 2018/19   | I0336/17 |
| 10.7  | Errichtung „Denkmal Magdeburger Recht“ von Claus Bury<br>Bezug: Antrag A0091/16 und Buchstabe a) des Beschlusses Nr. 1512-043(VI)17         | I0333/17 |
| 10.8  | Prüfauftrag Fachförderrichtlinie Gemeinwesenarbeit  | I0003/18 |
| 10.9  | Ertüchtigung eines Radweges   | I0359/17 |
| 10.10 | Gehwegparken auf der Nordseite der Weferlinger Straße   | I0358/17 |
| 10.11 | 3D- Zebrastreifen (A0165/17)  | I0352/17 |
| 10.12 | Grabfeld Mensch-Tier-Bestattung Westfriedhof  | I0308/17 |
| 10.13 | Maßnahmen zur Lärmreduzierung   | I0011/18 |
| 10.14 | Sachstand zur Zentralisierung der Bauhöfe am Standort Schwiesaustraße 6   | I0362/17 |

### **Öffentliche Sitzung**

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie der Beschlussfähigkeit und Durchführung feststellender Beschlüsse

---

Der Vorsitzende des Stadtrates Herr Schumann eröffnet die 52.(VI) Sitzung und begrüßt die anwesenden Stadträte, den Oberbürgermeister, die Gäste, Mitarbeiter der Verwaltung und Medienvertreter. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

|                    |                            |   |   |
|--------------------|----------------------------|---|---|
| Soll               | 55 Stadträtinnen/Stadträte |   |   |
| Oberbürgermeister  | 1                          |   |   |
| zu Beginn anwesend | 39                         | “ | “ |
| maximal anwesend   | 49                         | “ | “ |
| entschuldigt       | 6                          | “ | “ |
| unentschuldigt     | 1                          | “ | “ |

Der Vorsitzende des Stadtrates Herr Schumann informiert, dass Herr Aebi mit Eintritt der Rechtskraft des vom VG Magdeburg gefällten Urteils seit dem 06.02.18 nicht mehr Mitglied des Stadtrates ist. Das Nachrückerverfahren wird derzeit durch das zuständige Wahlamt (Amt für Statistik) durchgeführt.

Auf Antrag der Fraktion CDU/FDP/BfM nimmt der Stadtrat durch feststellenden Beschluss zustimmend zur Kenntnis:

Beschluss-Nr. 1799-052(VI)18

Anstelle von Stadtrat Dr. Klaus Kutschmann wird als Vertreter im Rechnungsprüfungsausschuss der Stadtrat Gerhard Häusler benannt.

Auf Antrag der Fraktion CDU/FDP/BfM nimmt der Stadtrat durch feststellenden Beschluss zustimmend zur Kenntnis:

Beschluss-Nr. 1800-052(VI)18

Anstelle von Stadtrat Hans-Jörg Schuster wird als Vertreter im Ausschuss für Familie und Gleichstellung der Stadtrat Gerhard Häusler benannt.

2. Bestätigung der Tagesordnung der 052.(VI) Sitzung des Stadtrates am 22.02.2018
- 

### 1. zurückgezogene TOP

Der Vorsitzende der Fraktion CDU/FDP/BfM Stadtrat Schwenke zieht den Antrag A0166/17 – TOP 7.11 – von der heutigen Tagesordnung **zurück**.

### 2. Hinweis

Der Vorsitzende der Fraktion DIE LINKE/future! Stadtrat Müller stellt den GO-Antrag – Zurückverweis der Drucksachen DS0013/18 – TOP 6.11 und DS0565/17 – TOP 13.3.

Der Vorsitzende der Fraktion Magdeburger Gartenpartei Stadtrat Zander spricht sich für die Annahme des GO-Antrages aus.

Der Vorsitzende der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen Stadtrat Meister spricht sich ebenfalls für die Annahme des GO-Antrages aus.

Stadträtin Boeck, Fraktion LINKS für Magdeburg spricht sich für die Annahme des GO-Antrages aus.

Der Vorsitzende der SPD-Stadtratsfraktion Stadtrat Rösler spricht sich gegen die Annahme des GO-Antrages aus.

Der Vorsitzende der Fraktion LINKS für Magdeburg Stadtrat Theile und Stadträtin Wübbenhorst, SPD-Stadtratsfraktion, nehmen aufgrund ihrer Befangenheit gemäß § 33 KVG LSA nicht an der Abstimmung des GO-Antrages des Vorsitzenden der Fraktion DIE LINKE/future! Stadtrat Müller teil.

Der Stadtrat **beschließt** bei 15 Jastimmen, 18 Neinstimmen und 4 Enthaltungen:

Der GO-Antrag des Vorsitzenden der Fraktion DIE LINKE/future! Stadtrat Müller – Zurückverweis der Drucksachen DS0013/18 und DS0565/17 – wird **abgelehnt**.

Bezüglich der Nachfrage des Vorsitzenden der Fraktion DIE LINKE/future! Stadtrat Müller, ob die Drucksache DS0565/17 aus dem nichtöffentlichen Teil nicht vor der Drucksache DS0013/18 behandelt werden muss, erklärt der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper, dass die Aufstellung eines B-Plans unabhängig von einer Grundstücksangelegenheit vorgenommen werden kann.

Die veränderte Tagesordnung wird vom Stadtrat mehrheitlich, bei 7 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen **bestätigt**.

3. Bestätigung der Niederschrift der 050. und 051.(VI) Sitzung des Stadtrates am 18./22.01.2018 - öffentlicher Teil
- 

Die Niederschrift der 050.(VI) Sitzung des Stadtrates am 18.01.18 – öffentlicher Teil wird einstimmig **bestätigt**.

**Änderungen zur Niederschrift der 051.(VI) Sitzung des Stadtrates am 22.01.18 - öffentlicher Teil**

**Redaktionelle Änderung der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen :**

Auf der Seite 15 ist der 9. Absatz, zweite Zeile wie folgt zu formulieren:

... des Antrages A0042/17 und **verweist auf Prognosen der Bertelsmann Stiftung, wonach das Umland 2012 – 2025 20 – 25 % der Einwohner verlieren und sich das Pendlerverhalten völlig verändern wird. Es sind Zielsetzungen für den Verkehrsentwicklungsplan und Klimaziele erarbeitet worden, die ganz andere Schwerpunkte für den Verkehr setzen.**

Die redaktionell geänderte Niederschrift der 051.(VI) Sitzung des Stadtrates am 22.01.18 – öffentlicher Teil – wird vom Stadtrat einstimmig **bestätigt**.

4. Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 

Die vorliegende Information wird zur Kenntnis genommen.

5. Aktuelle Debatte zum Thema "Aktuelle Situation der Integration von Geflüchteten"

Antrag des Oberbürgermeisters

---

Der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper begründet seinen Antrag auf Durchführung einer Aktuellen Debatte zum Thema „Situation der Integration von Geflüchteten“ und verweist dabei auf den Stadtratsbeschluss, regelmäßig über die Flüchtlingssituation in der Landeshauptstadt Magdeburg zu berichten.

Anhand einer Präsentation (**Anlage 1**) geht er u.a. auf folgende Schwerpunkte ein:

- Entwicklung der Ausländerzahlen
- Entwicklung der bleibeberechtigten Flüchtlinge
- Herkunftsländer
- Entwicklung des Familiennachzuges

- Unterbringung und Betreuung
- Kinder ausländischer Herkunft
- Beschulung der schulpflichtigen Kinder
- Ausbildungsschulung
- Unbegleitete Minderjährige
- Integrationsbedingte Kosten
- zusätzliche Kosten im Bereich Schule
- Aufwendungen
- Konsequenzen der Zuwanderung
- Chancen aus dem Zuzug von Zuwanderern in der Landeshauptstadt Magdeburg

Der Vorsitzende der Fraktion CDU/FDP/BfM Stadtrat Schwenke gibt die Stellungnahme seiner Fraktion zur Thematik ab. **(Anlage 2)**

Stadtrat Heynemann, Fraktion CDU/FDP/BfM gibt eine Stellungnahme zur Schulsituation ab. **(Anlage 3)**

Der Vorsitzende der SPD-Stadtratsfraktion Stadtrat Rösler gibt die Stellungnahme seiner Fraktion zur Thematik ab. **(Anlage 4)**

Stadträtin Schulz, Fraktion DIE LINKE/future! gibt die Stellungnahme ihrer Fraktion zur Thematik ab. **(Anlage 5)**

Stadtrat Herbst, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, gibt die Stellungnahme seiner Fraktion zur Thematik ab. **(Anlage 6)**

Der Vorsitzende der Fraktion LINKS für Magdeburg Stadtrat Theile gibt die Stellungnahme seiner Fraktion zur Thematik ab. **(Anlage 7)**

Der Vorsitzende der Fraktion Magdeburger Gartenpartei Stadtrat Zander gibt die Stellungnahme seiner Fraktion zur Thematik ab. **(Anlage 8)**

Abschließend geht der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper klarstellend auf einzelne Redebeiträge ein.

Bezüglich der Anmerkungen des Stadtrates Heynemann, Fraktion CDU/FDP/BfM, zur Vorgehensweise der Stadt Freiberg, sich für drei Jahre von einer Zuweisung von Flüchtlingen mit Aufenthaltsstatus freistellen zu lassen, erklärt er, dass er bei einer Zuweisungszahl 2017 von gut 300 eine derartige Freistellung nur schwer begründen könnte.

Er verweist in diesem Zusammenhang auf die derzeitige Gesetzeslage, wonach der Zuzug von Aufenthaltsberechtigten nach Magdeburg aus den Kreisen im Moment ausgesetzt ist. Nach Auslaufen dieser Regelung muss über den Umgang mit dem Zuzug nachgedacht werden.

Eingehend auf die Ausführungen des Stadtrates Herbst, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, zur Frage der Niederlassungserlaubnis, erläutert Herr Dr. Trümper das Prozedere.

Er betont, dass die Niederlassungserlaubnis aufgrund der derzeitigen Rechtslage – Asylpaket 2 - nur dann erteilt wird, wenn der Lebensunterhalt zum größten Teil selbst bestritten wird und ein Beleg des Integrationswillens vorliegt.

Ersteres ist für die 2015/2016 gekommenen Flüchtlinge praktisch noch nicht möglich, da zunächst der Status geklärt und Sprachkurse absolviert werden mussten.

Er betont aber, dass die Prüfung dieser Faktoren durch die Verwaltung sehr ernst genommen wird.

Herr Dr. Trümper geht im Weiteren auf die Bedingungen der Ausbildungsduldung ein und merkt an, dass der Prozess Zeit braucht. Dabei muss durch den Antragsteller belegt werden, wer er ist. Wenn dies nicht möglich ist, wird diese Duldung nicht bewilligt.

Am Ende seiner Ausführungen merkt er an, dass aus seiner Sicht ein nur theoretisches Integrationskonzept derzeit nichts bringt und zunächst die Wohnungs-, Ausbildungs- und Deutschkursversorgung als wichtigste Aufgaben zu bewältigen sind. Dann kann über weiter gehende Maßnahmen nachgedacht werden.

## 6. Beschlussfassung durch den Stadtrat

---

6.1. EW-Bau Neubau Gerätehaus für die Freiwillige Feuerwehr DS0407/17  
 Prester, Alt Prester 67A in 39114 Magdeburg  
 BE: Oberbürgermeister

---

Die Ausschüsse KRB, FG, StBV und der BA KGM empfehlen die Beschlussfassung.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

### Beschluss-Nr. 1801-052(VI)18

1. Die EW-Bau für den Ersatzneubau des Gerätehauses für die Freiwillige Feuerwehr Prester, Alt Prester 67a in 39114 Magdeburg wird bestätigt.
2. Das Bauvorhaben ist mit einem Gesamtkostenrahmen von 1.880.000 EUR umzusetzen.

6.2. Stadtklimatische Baubeschränkungsgebiete DS0218/17  
 BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung

---

Die Ausschüsse UwE und FG empfehlen die Beschlussfassung.

Der Ausschuss StBV empfiehlt die Beschlussfassung unter Beachtung des vorliegenden Änderungsantrages DS0218/17/3.

Zur Beratung liegen vor:

- Änderungsantrag DS0218/17/1 des Oberbürgermeisters
- Änderungsanträge DS0218/17/1/1 und /2 der Fraktion CDU/FDP/BfM
- Änderungsantrag DS0218/17/3 des Ausschusses StBV



Der Beigeordnete für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung Herr Platz bedankt sich für die intensive Diskussion in den Ausschüssen und bringt die Drucksache DS0218/17 und den Änderungsantrag DS0218/17/1 des Oberbürgermeisters umfassend ein. Er geht dabei erläuternd auf die Anlage zum Änderungsantrag DS0218/17/1, die die Kaltluftleitbahnen und sonstige Flächen beinhaltet, ein. Er verweist auf die entwickelte Eingriffsmatrix, welche für die Kaltluftleitbahn konzipiert wurde. Abschließend nimmt er zu den vorliegenden Änderungsanträgen Stellung.

Stadtrat Frank Schuster, Fraktion CDU/FDP/BfM, bringt den Änderungsantrag DS0218/17/1/1 ein. Zum vorliegenden Änderungsantrag DS0218/17/1 des Oberbürgermeisters signalisiert er im Namen seiner Fraktion die Zustimmung.

Der Vorsitzende des Ausschusses StBV Stadtrat Dr. Grube informiert über die Diskussion im Ausschuss und bringt den Änderungsantrag DS0218/17/3 ein. In seiner Eigenschaft als Mitglied der SPD-Stadtratsfraktion begrüßt er die Baubeschränkungsgebiete als wirksames Instrumentarium und sieht diese auch als zusätzliche Sicherheit für die Kleingärten. Er signalisiert die Zustimmung zum Änderungsantrag DS0218/17/1/1 der Fraktion CDU/FDP/BfM.

Stadtrat Gedlich, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, merkt an, dass seine Fraktion die vorliegende Drucksache DS0218/17 begrüßt und hält diese für einen guten Kompromiss. Er spricht sich im Namen seiner Fraktion gegen die Annahme der Änderungsanträge DS0218/17/2 des Ausschusses StBV und DS0218/17/3 des Ausschusses StBV aus.

Stadträtin Nowotny, Fraktion DIE LINKE/future! dankt der Verwaltung für die vorliegende Drucksache DS0218/17. Im Namen ihrer Fraktion signalisiert sie die Zustimmung zu den Änderungsanträgen DS0218/17/1 und DS0218/17/1/1 und die Ablehnung zu den Änderungsanträgen DS0218/17/2 und DS0218/17/3.

Stadtrat Ehlebe, SPD-Stadtratsfraktion, hält die vorliegende Drucksache DS0218/17 ebenfalls für einen guten Kompromiss. Er merkt an, dass er die vorliegenden Änderungsanträge DS0218/17/2 und DS0218/17/3 nicht nachvollziehen kann.

Der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper geht auf die in der Diskussion gemachten Ausführungen ein und verweist auf das erstellte Gutachten „Eingriffsbewertung Themenkomplex Kaltlufthaushalt“ in stadtklimatischen Baubeschränkungsgebieten, welches der Nachsteuerung dient.

Die Nachfrage des Stadtrates Rupsch, Fraktion CDU/FDP/BfM, ob die vorliegende Drucksache DS0218/17 Auswirkungen auf die Entlastungsstraße Cracau und auf eine mögliche 3. Elbquerung hat, wird vom Oberbürgermeister Herrn Dr. Trümper verneint.

Stadtrat Hoffmann, Fraktion CDU/FDP/BfM, begründet die Haltung seiner Fraktion und erläutert die Zielstellung der vorliegenden Änderungsanträge DS0218/17/1/1 und DS0218/17/2. Abschließend signalisiert er seine Ablehnung zur Drucksache DS0218/17.

Stadtrat Salzborn, Fraktion CDU/FDP/BfM, spricht sich ebenfalls gegen die Annahme der Drucksache DS0218/17 aus.

Abschließend macht der Beigeordnete für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung Herr Platz deutlich, dass es derzeit nach dem gültigen Flächennutzungsplan bereits stadtklimatische Baubeschränkungsgebiete gibt und diese nie irgendeine Investition verhindert hat. Er weist darauf hin, dass die derzeit geschützte Fläche über 8 % und mit der heutigen Beschlussfassung 7% beträgt.

Der Beigeordnete für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr Herr Dr. Scheidemann macht ergänzende Ausführungen zum Verfahren.

Nach umfangreicher Diskussion **beschließt** der Stadtrat gemäß Änderungsantrag DS0218/17/1/1 der Fraktion CDU/FDP/BfM mehrheitlich, bei 1 Gegenstimme und 3 Enthaltungen:

Der letzte Satz des Beschlusstextes wird gestrichen und ersetzt durch:

Bei Ausnahmen außerhalb von Bebauungsplangebieten ist der Stadtrat zu beteiligen.

Gemäß Änderungsantrag DS0218/17/1 des Oberbürgermeisters **beschließt** der Stadtrat unter Beachtung des Änderungsantrages DS0218/17/1/1 der Fraktion CDU/FDP/BfM einstimmig:

Der zweite Absatz des Beschlussvorschlags wird wie folgt geändert:

Zur Zulassung von Ausnahmen bei städtebaulich sinnvollen Bauvorhaben wird innerhalb dieser Baubeschränkungsgebiete

1. für Kaltluftleitbahnen die Eingriffsbewertung nach Anlage 4 (Erläuterungsbericht „Eingriffsbewertung Themenkomplex „Kaltlufthaushalt“ in stadtklimatischen Baubeschränkungsgebieten“) angewendet und
2. für sonstige Flächen, insbesondere im Bezirk Altstadt, eine gesonderte Einzelfallbegutachtung durchgeführt.

Bei Ausnahmen außerhalb von Bebauungsplangebieten ist der Stadtrat zu beteiligen.

Es erfolgt die punktweise Abstimmung zum Änderungsantrag DS0218/17/2 der Fraktion CDU/FDP/BfM.

Gemäß Punkt 1 des Änderungsantrages DS0218/17/2 der Fraktion CDU/FDP/BfM **beschließt** der Stadtrat mehrheitlich, bei einigen Gegenstimmen und Enthaltungen:

Die in den Anlagen 1 - 4 der Drucksache als Einzelflächen genannten Baubeschränkungsgebiete in der Altstadt

- östlicher Uniplatz zwischen Listemannstraße und Walther-Rathenau-Straße

wird aus den Anlagen gestrichen.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 4 Jastimmen und einigen Enthaltungen:

Der Punkt 2 –

Die Streichung des Ulrichsplatzes aus den Anlagen - wird **abgelehnt**.

Gemäß Punkt 3 des Änderungsantrages DS0218/17/2 der Fraktion CDU/FDP/BfM **beschließt** der Stadtrat mehrheitlich, bei einigen Gegenstimmen und Enthaltungen:

Die in den Anlagen 1 - 4 der Drucksache als Einzelflächen genannten Baubeschränkungsbereiche in der Altstadt

- Strombrücke - Johannisberg

wird aus den Anlagen gestrichen.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 4 Jastimmen und einigen Enthaltungen:

Der Punkt 4 –

Die Streichung Stadtfeld zwischen Albert-Vater-Straße und An der Steinkuhle aus den Anlagen – wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 4 Jastimmen und einigen Enthaltungen:

Der Punkt 5 –

Weiterhin wird die Fläche im Süden der Stadt zwischen dem Wasserwerk Buckau und der St.-Getrauden-Kirche in Salbke ebenfalls aus den Anlagen gestrichen. – wird **abgelehnt**.

Mit der Beschlussfassung zum Änderungsantrag DS0218/17/2 der Fraktion CDU/FDP/BfM hat sich eine Beschlussfassung zum Änderungsantrag DS0218/17/3 des Ausschusses StBV **erübrigt**.

Der Vorsitzende der Fraktion CDU/FDP/BfM Stadtrat Schwenke beantragt die namentliche Abstimmung zur Drucksache DS0218/17. (**Anlage 9**)

Der Stadtrat **beschließt** unter Beachtung aller beschlossenen Änderungen mit 29 Ja-, 15 Neinstimmen und 1 Enthaltung:

#### Beschluss-Nr. 1802-052(VI)18

Die stadtklimatischen Baubeschränkungsbereiche werden als Fachinformation (Beiplan) in den in Neuaufstellung befindlichen Flächennutzungsplan Magdeburg 2030 aufgenommen.

Zur Zulassung von Ausnahmen bei städtebaulich sinnvollen Bauvorhaben wird innerhalb dieser Baubeschränkungsbereiche

1. für Kaltluftleitbahnen die Eingriffsbewertung nach Anlage 4 (Erläuterungsbericht „Eingriffsbewertung Themenkomplex „Kaltluftaushalt“ in stadtklimatischen Baubeschränkungsbereichen“) angewendet und
2. für sonstige Flächen, insbesondere im Bezirk Altstadt, eine gesonderte Einzelfallbegutachtung durchgeführt.

Bei Ausnahmen außerhalb von Bebauungsplangebieten ist der Stadtrat zu beteiligen.

## 6.3. Grundsatzbeschluss Klimawandelanpassung

DS0281/17

BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine  
Verwaltung

---

Die Ortschaftsräte Pechau, Randau/Calenberge empfehlen die Beschlussfassung.

Der Ortschaftsrat Beyendorf-Sohlen empfiehlt die Beschlussfassung unter Beachtung des Änderungsantrages DS0281/17/1.

Der Ausschuss UwE empfiehlt die Beschlussfassung unter Beachtung des vorliegenden Änderungsantrages DS0281/17/1 des Ortsbürgermeisters Beyendorf-Sohlen.

Stadtrat Hoffmann, Fraktion CDU/FDP/BfM, bringt den GO-Antrag – Überweisung der Drucksache DS0281/17 in den Ausschuss StBV – ein.

Der Vorsitzende der SPD-Stadtratsfraktion Stadtrat Rösler spricht sich gegen die Annahme des GO-Antrages aus und sieht darin eine Verzögerungstaktik seitens der Fraktion CDU/FDP/BfM.

Stadträtin Nowotny, Fraktion DIE LINKE/future!, spricht sich ebenfalls gegen die Annahme des Antrages aus.

Stadtrat Gedlich, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, lehnt den GO-Antrag des Stadtrates Hoffmann, Fraktion CDU/FDP/BfM, ab.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei zahlreichen Gegenstimmen:

Der GO-Antrag des Stadtrates Hoffmann, Fraktion CDU/FDP/BfM – Überweisung der Drucksache DS0281/17 in den Ausschuss StBV – wird **abgelehnt**.

Im Anschluss begründet Stadtrat Frank Schuster die Notwendigkeit einer Behandlung der Drucksache DS0281/17 im Ausschuss StBV. Er signalisiert im Namen seiner Fraktion die Ablehnung zur vorliegenden Drucksache DS0281/17.

Die Stadträte Hoffmann und Rupsch, Fraktion CDU/FDP/BfM, nehmen kritisch zur Maßnahmenempfehlung Cracau Stellung. Stadtrat Rupsch weist in diesem Zusammenhang den Vorwurf der Verzögerungstaktik des Vorsitzenden der SPD-Stadtratsfraktion Stadtrat Rösler zurück.

Der Vorsitzende der Fraktion CDU/FDP/BfM Stadtrat Schwenke begründet nochmals die Beteiligung des Ausschusses StBV.

Stadtrat Hempel, Fraktion DIE LINKE/future! dankt der Verwaltung für die vorgelegte detaillierte Analyse und geht im Weiteren auf den Bereich Stadtfeld-Ost ein.

Stadtrat Ehlebe, SPD-Stadtratsfraktion, erklärt seine Zufriedenheit mit der vorliegenden Drucksache DS0281/17 und kann die Haltung der Fraktion CDU/FDP/BfM nicht nachvollziehen.

Stadtrat Dr. Grube, SPD-Stadtratsfraktion, spricht sich ebenfalls für eine heutige Beschlussfassung aus.

Der Beigeordnete für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung Herr Platz erläutert die Intention der vorliegenden Drucksache und verweist auf die Bürgerbeteiligung im Erarbeitungsprozess des Konzeptes. Er gibt abschließend den Hinweis, dass die in der

Drucksache enthaltenen Maßnahmen Empfehlungen sind und dem Stadtrat einzeln zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

Nach eingehender Diskussion **beschließt** der Stadtrat gemäß vorliegendem Änderungsantrag DS0281/17/1 des Ortsbürgermeisters Beyendorf-Sohlen mehrheitlich, bei 1 Gegenstimme:

Der Ortschaftsrat empfiehlt, im **Punkt 3.3.** (Maßnahmeempfehlung für den Magdeburger Stadtteil Beyendorf-Sohlen S. 133) **aufzunehmen**:

„Der Uferbereich der Sülze sollte stellenweise erweitert (M-72) und insbesondere in Kombination mit den Sohlener Bergen als Naherholungsraum verstärkt angebunden werden (M-12). Ebenso sollte die westliche Anbindung an das FFH-Gebiet Sülzetal (FFH0051) gewährleistet werden (M-09).“

Der Stadtrat **beschließt** unter Beachtung des Änderungsantrages DS0281/17/1 des Ortsbürgermeisters Beyendorf-Sohlen mehrheitlich, bei 8 Gegenstimmen und 5 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 1803-052(VI)18

1. Das Klimaanpassungskonzept bildet die Entscheidungshilfe und Planungsgrundlage für Aktivitäten in der Landeshauptstadt Magdeburg (Anlage).
2. Für die die Stadtverwaltung betreffenden Maßnahmen wird der Oberbürgermeister beauftragt, den Prozess fortzuführen. Dazu sind insbesondere
  - die Verantwortlichkeiten für die Durchführung der Maßnahmen zu klären,
  - der Kostenrahmen und der zeitliche Rahmen für die einzelnen Maßnahmen abzuschätzen und
  - über ein Monitoring die Umsetzung der Maßnahmen zu kontrollieren und dem Stadtrat darüber regelmäßig Bericht zu erstatten.

6.4.            Genehmigung der Annahme von Sponsoringleistungen gemäß §            DS0008/18  
99 Abs. 6 KVG LSA

BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine  
Verwaltung

---

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1804-052(VI)17

Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg stimmt der Annahme von vier Sponsoringleistungen für die Betriebskosten von drei städtischen Springbrunnen/-anlagen mit einem Gesamtvolumen in Höhe von 13.900,00 Euro zu.

6.5. Genehmigung der Annahme von Sponsoringleistungen gemäß § 99 Abs. 6 KVG LSA DS0018/18

BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung

---

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1805-052(VI)17

Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg stimmt der Annahme von vier Sponsoringleistungen für die Lange Nacht der Wissenschaft 2018 und zwei Sponsoringleistungen für die RoboCup German Open 2018 mit einem Gesamtvolumen in Höhe von 27.155,00 Euro zu.

6.6. Genehmigung der Annahme von Sponsoringleistungen gemäß § 99 Abs. 6 KVG LSA DS0023/18

BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung

---

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1806-052(VI)17

Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg stimmt der Annahme von vier Sponsoringleistungen für die Willkommensaktion für Neugeborene in der Landeshauptstadt Magdeburg mit einem Gesamtvolumen in Höhe von 35.810,00 Euro zu.

6.7. GWM Gesellschaft für Wirtschaftsservice Magdeburg mbH DS0527/17  
(GWM)  
BE: Bürgermeister

---

Der Ausschuss FG empfiehlt die Beschlussfassung.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1807-052(VI)17

1. Der Gesellschaftsvertrag der GWM Gesellschaft für Wirtschaftsservice Magdeburg mbH (GWM) wird gemäß Anlage 1 dieser Drucksache geändert.
2. Der Geschäftsführer der GWM, Herr Ralph Tyszkiewicz, ist mit Ablauf des 9. März 2018 als Geschäftsführer der GWM durch den Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Magdeburg abuberufen.
3. Der Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Magdeburg wird beauftragt, dem Stadtrat bis zum Oktober 2018 ein Konzept hinsichtlich der zukünftigen Neuordnung der Wirtschaftsförderung in der Landeshauptstadt Magdeburg in Bezug auf die GWM vorzulegen.

6.8. Namensgebung der vier neuen kommunalen DS0539/17  
Kindertageseinrichtungen  
BE: Beigeordnete für Soziales, Jugend und Gesundheit

---

Der Ausschuss Juhi empfiehlt die Beschlussfassung nicht.

Der BA KKM und der Ausschuss K empfehlen die Beschlussfassung.

Stadtrat Jannack, Fraktion DIE LINKE/future!, bringt den Änderungsantrag DS0539/17/1 ein.

Die Vorsitzende des Ausschuss Juhi Stadträtin Wübbenhorst begründet das Votum des Ausschusses.

Stadtrat Canehl, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, unterstützt im Namen seiner Fraktion den Änderungsantrag DS0539/17/1 und bringt den Änderungsantrag DS0539/17/1/1 ein.

Der Vorsitzende der Fraktion CDU/FDP/BfM Stadtrat Schwenke spricht sich dafür aus, die Meinung des Elternkuratoriums einzuholen und die Drucksache DS0539/17 zurückzustellen.

Der Vorsitzende der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen Stadtrat Meister wirbt für die Annahme des Änderungsantrages DS0539/17/1 des Stadtrates Jannack, Fraktion DIE LINKE/future!.

Die Beigeordnete für Soziales, Jugend und Gesundheit Frau Borris erläutert den Hintergrund der vorliegenden Drucksache DS0539/17 und informiert, dass der Stadtelternbeirat einbezogen wurde. Sie erklärt, dass eine Beteiligung des Kuratoriums aus Zeitgründen nicht notwendig ist.

Stadtrat Guderjahn, Fraktion Magdeburger Gartenpartei, spricht sich dafür aus, der Empfehlung der GWA Salbke zu folgen.

Nach eingehender Diskussion **beschließt** der Stadtrat mehrheitlich, bei 11 Jastimmen und einigen Enthaltungen:

Der Änderungsantrag DS0539/17/1/1 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen –

Die 3. Kita in Salbke erhält neben dem Namen „Wolkenstein“ den 2. Namen „Salbker Kinderspaß“ - wird **abgelehnt**.

Gemäß Änderungsantrag DS0539/17/1 des Stadtrates Jannack, Fraktion DIE LINKE/future! **beschließt** der Stadtrat mit 20 Ja-, 17 Neinstimmen und 5 Enthaltungen:

Punkt 3 der Drucksache wird wie folgt geändert:

„3. Kita „Salbker Kinderspaß“, Alt Salbke“

Der Stadtrat **beschließt** unter Beachtung des Änderungsantrages DS0539/17/1 des Stadtrates Jannack, Fraktion DIE LINKE/future! mehrheitlich, bei 2 Gegenstimmen und zahlreichen Enthaltungen:

#### Beschluss-Nr. 1808-052(VI)18

Der Stadtrat beschließt die Namen der vier neuen kommunalen Kindertageseinrichtungen wie folgt:

1. Kita Funkelfix, Olvenstedter Grund
2. Kita Mimmelitt, Große Steinernetischstraße
3. Kita „Salbker Kinderspaß“, Alt Salbke
4. Kita Wolkschäfchen, Herrenkrugstraße.

#### Persönliche Erklärung des Stadtrates Guderjahn, Fraktion Magdeburger Gartenpartei

Stadtrat Guderjahn, Fraktion Magdeburger Gartenpartei, gibt eine persönliche Erklärung ab. **(Anlage 10)**



- 6.9. Bestellung des Beschäftigtenvertreters für den Eigenbetrieb Kommunale Kindertageseinrichtungen Magdeburg DS0039/18  
BE: Beigeordnete für Soziales, Jugend und Gesundheit
- 

Der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper beantwortet die aufgeworfene Frage des Stadtrates Jannack, Fraktion DIE LINKE/future! bezüglich der Rechtmäßigkeit der vorliegenden Drucksache DS0024/18 und erklärt, dass es sich hierbei nur um eine Zwischenlösung handelt und es im EB KKM noch keinen Personalrat gibt.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1809-052(VI)18

Der Stadtrat bestellt gemäß § 7 (2) der Satzung für den „Eigenbetrieb Kommunale Kindertageseinrichtungen Magdeburg“

Frau Andrea Remme

als Beschäftigtenvertreterin des Eigenbetriebes Kommunale Kindertageseinrichtungen Magdeburg.

- 6.10. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 161-1 "Olvenstedter Scheid" DS0024/18  
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr
- 

Die Ausschüsse UwE und StBV empfehlen die Beschlussfassung.

Stadtrat Häusler, Fraktion CDU/FDP/BfM, bemängelt dass die gegenüberliegende Seite, wo sich u.a. Penny und Teddi befindet, nicht berücksichtigt worden ist.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1810-052(VI)18

1. Gemäß § 1 Abs. 3 Satz 1 und § 2 Abs. 1 BauGB sowie § 13 BauGB soll für das Gebiet, welches umgrenzt wird:
- im Norden: durch die südliche Fahrbahngrenze der Johannes-Göderitz-Straße,
  - im Osten: durch die Ostgrenze des Flurstücks 10167 (Flur 515),
  - im Süden: durch die südliche Flurstücksgrenze des Flurstücks 92/1 (Flur 515) und deren Verlängerung zur Ostseite des Scharnhorstringes, der Ostseite des Scharnhorstringes, sowie der südlichen Flurstücksgrenze des Straßenflurstücks 272/2 (Flur 515) des Olvenstedter Scheids,
  - im Westen: durch die westliche Flurstücksgrenze des Flurstücks 92/1 (Flur 515).

ein Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt werden.

Das in seiner Begrenzung vorstehend beschriebene Gebiet ist im beiliegenden Lageplan, welcher Bestandteil dieses Beschlusses ist, dargestellt.

2. Von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird in Anwendung des § 13a Abs.3 Satz 1 BauGB abgesehen.
3. Planungsziel ist die städtebauliche Neuordnung des Nahversorgungsbereichs Olvenstedter Scheid. Die Bestandsnutzung soll festgesetzt werden, darüber hinaus sind Erweiterungspotentiale zu prüfen. Neben Möglichkeiten zur städtebaulichen Aufwertung des Areals und der Schaffung von Aufenthaltsflächen sollen auch die fußläufigen Wegebeziehungen überprüft werden.  
Der aufzustellende Bebauungsplan wird aus dem Flächennutzungsplan der LH MD entwickelt. Im Beiplan des Flächennutzungsplanes ist dieses Gebiet als Nahversorgungsbereich dargestellt.
4. Die von der Planaufstellung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 13 Abs. 2 und 3 BauGB zu beteiligen.

6.11. Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen DS0013/18  
Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner  
Stadtmarsch/Schleusenstraße"

BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr

---

Stadtrat Theile, Fraktion LINKS für Magdeburg, Stadträtin Wübbenhorst, SPD-Stadtratsfraktion und Stadtrat Buller, Fraktion Magdeburger Gartenpartei erklären gemäß § 33 KVG LSA ihr Mitwirkungsverbot und nehmen nicht an der Beratung und Abstimmung teil.

Die Ausschüsse UwE und StBV empfehlen die Beschlussfassung.

Zur Beratung liegen vor:

- Änderungsantrag DS0013/18/1 der Fraktion LINKS für Magdeburg
- Änderungsantrag DS0013/18/2 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
- interfraktioneller Änderungsantrag DS0013/18/3
- Änderungsantrag DS0013/18/4 der SPD-Stadtratsfraktion
- Änderungsantrag DS0013/18/5 der Fraktion Magdeburger Gartenpartei
- Änderungsanträge DS0013/18/6 bis /11 der Fraktion DIE LINKE/future!

Der Beigeordnete für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr Herr Dr. Scheidemann bringt die Drucksache DS0013/18 ein und verweist dabei insbesondere auf die Anlage 2. Er begründet die Eilbedürftigkeit u.a. mit den anstehenden Bauvorhaben, wie dem Neubau der Anna-Ebert-Brücke und der Sanierung der Stadthalle, was zu Problemen in der Bauausführung führen würde. Herr Dr. Scheidemann macht im Weiteren erläuternde Ausführungen zum Bauvorhaben und bittet um Zustimmung zum Aufstellungsbeschluss.

Der Vorsitzende des Stadtrates Herr Schumann gibt den Hinweis, dass gemäß § 28 Absatz 3 in Verbindung mit § 26 Absatz 2 Nr. 6 KVG LSA eine Beschlussfassung zum interfraktionellen Änderungsantrag DS0013/18/3 rechtswidrig wäre und der Oberbürgermeister dann gegen den gesamten Beschluss Widerspruch einlegen müsste.

Der Beigeordnete für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung Herr Platz gibt dazu ergänzende ausführliche Erläuterungen. Er gibt den Hinweis, dass bei einem Bauleitverfahren grundsätzlich eine Bürgerbeteiligung nach den einschlägigen Vorschriften des Baugesetzbuches vorgesehen ist.

Im Rahmen der anschließenden Diskussion nehmen Vertreter aller Fraktionen und der Verwaltung zur Thematik Stellung.

Eingehend auf die Ausführungen des Beigeordneten für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung Herrn Platz merkt Stadtrat Köpp, Fraktion DIE LINKE/future! an, dass er den § 28 KVG LSA anders interpretiert und legt seine Sichtweise dar.

Der Vorsitzende der Fraktion DIE LINKE/future! Stadtrat Müller spricht seine Verwunderung über die Kürze der Zeit zwischen Antragstellung (Anlage 2 der Drucksache DS0013/18) und der vorliegenden Drucksache aus.

Eingehend auf den vorliegenden Änderungsantrag DS0013/18/7 der Fraktion DIE LINKE/future! merkt der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper nochmals an, dass bei der Aufstellung eines B-Planes keine Bürgerbefragung zulässig ist. Er erläutert im Weiteren die Intention der vorliegenden Drucksache DS0013/18.

Stadtrat Köpp, Fraktion DIE LINKE/future!, erklärt, dass seine Fraktion die Auffassung vertritt, dass der Änderungsantrag DS0013/18/3 zulässig ist.

Stadtrat Guderjahn, Fraktion Magdeburger Gartenpartei, bringt den Änderungsantrag DS0013/18/5 ein.

Stadtrat Gedlich, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, führt aus, dass seine Fraktion ebenfalls keinen Grund für eine Eilbedürftigkeit der Drucksache DS0013/18 sieht und bringt den Änderungsantrag DS0013/18/2 ein.

Stadtrat Assmann, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, macht ergänzende Ausführungen zur Intention des Änderungsantrages DS0013/18/2.

Stadtrat Dr. Grube, SPD-Stadtratsfraktion, geht auf die Kernfrage bezüglich der Aufstellung des B-Plans ein und spricht sich für die Annahme der Drucksache DS0013/18 aus. Er betont aber, dass seine Fraktion gegen eine Luxussanierung mit hohen Renditen ist. Stadtrat Dr. Grube geht im Weiteren punktuell auf die vorliegenden Änderungsanträge ein und signalisiert dabei die Ablehnung zum interfraktionellen Änderungsantrag DS0013/18/3. Zu den Punkten 6 und 7 des vorliegenden Änderungsantrages DS0013/18/2 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen signalisiert er die Zustimmung seiner Fraktion.

Der Vorsitzende der Fraktion DIE LINKE/future! Stadtrat Müller macht grundsätzliche Ausführungen zum Aufstellungsvorhaben und geht dabei auf das bestehende Konfliktpotential, wie u.a. die Messe und die Stadthalle, ein. In seinen weiteren Anmerkungen geht er auf die

Frage der sozialverträglichen Miete ein und erklärt, dass dies an der exklusiven Stelle nicht möglich ist. Abschließend spricht Stadtrat Müller sich klar für eine Bürgerbeteiligung aus.

Der Vorsitzende der Fraktion Magdeburger Gartenpartei Stadtrat Zander spricht sich ebenfalls für eine Bürgerbeteiligung aus. Er merkt im Weiteren kritisch an, dass aus seiner Sicht eine ordentliche Vorbereitung zur heutigen Stadtratssitzung nicht möglich war, da die Unterlagen für die Zielvereinbarung nicht vorgelegt haben. Er verweist auf die Aussage des Oberbürgermeisters, dass keine Wohnbebauung in Kleingartenanlagen erfolgt. Abschließend geht Stadtrat Zander auf die Frage der Lärm- und Verkehrsbelastung ein.

Eingehend auf die kritischen Anmerkungen des Vorsitzenden der Fraktion Magdeburger Gartenpartei Stadtrat Zander informiert der Bürgermeister Herr Zimmermann, dass die Stadt bei der Zielvereinbarung nicht involviert war und diese zwischen 3 Privaten getroffen wurde.

Der Vorsitzende der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen Stadtrat Meister legt seine Bedenken zum geplanten Vorhaben aus städtebaulicher Sicht dar. Er sieht dabei u.a. Interessenkonflikte und spricht sich ebenfalls für eine Bürgerbeteiligung aus.

Stadträtin Nowotny, Fraktion DIE LINKE/future! übt Kritik an der kurzen Beratungszeit und kann die Eilbedürftigkeit ebenfalls nicht nachvollziehen. Sie spricht sich für einen Zurückverweis der Drucksache DS0013/18 aus. Im Anschluss erläutert Stadträtin Nowotny die Intention der vorliegenden Änderungsanträge DS0013/18/6 - /11.

Stadtrat Canehl, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, macht Erläuterungen zur Zielstellung des Änderungsantrages DS0013/18/2 und spricht sich für eine Bürgerbeteiligung aus.

Stadträtin Boeck, Fraktion LINKS für Magdeburg, bringt den Änderungsantrag DS0013/18/1 ein.

Stadtrat Frank Schuster, Fraktion CDU/FDP/BfM, signalisiert im Namen seiner Fraktion Zustimmung zur vorliegenden Drucksache DS0013/18. Er erklärt, dass sie das Vorhaben für gut befindet und darin eine Belebung der Innenstadt sieht. Stadtrat Frank Schuster beantragt die punktweise Abstimmung zum Änderungsantrag DS0013/18/2 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen. Bezüglich der anderen vorliegenden Änderungsanträge merkt er an, dass diese im Verfahren berücksichtigt werden können. Abschließend geht Stadtrat Frank Schuster auf die Frage der sozialverträglichen Miete ein.

Der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper nimmt zu den in der Diskussion gemachten Ausführungen Stellung. Er geht dabei auf die Historie der Thematik ein und stellt klar, dass bereits vor ca. 10 Jahren darüber gesprochen wurde, diese Elbseite wieder zu bebauen. Zu diesem Zeitpunkt stand aber die Bebauung des Elbebahnhoofs im Vordergrund und diese sollte erst fertiggestellt werden. Er informiert weiter, dass er seinerzeit Herrn Fischbeck von der MWG-Wohnungsbaugenossenschaft eG Magdeburg auf das Problem mit den vorhandenen Kleingartenanlagen hingewiesen hat und eine Lösung mit dem Kleingartenverband und den einzelnen Kleingärtnern gefunden wurde. Herr Dr. Trümper erklärt mit Blick auf die Historie, dass es sich hierbei um keine Eilentscheidung handelt, sondern lange Zeit durchdacht wurde. Er betont, dass er den Standort für eine Wohnbebauung für ideal hält und befürwortet eine Prüfung im Rahmen des Bauleitplanverfahrens.. Er geht im Weiteren auf das Problem der Lärmbelastigung ein und sieht ebenfalls Lösungsbedarf. Im Hinblick auf die Bewerbung zur Kulturhauptstadt regt Herr Dr. Trümper an darüber nachzudenken, Reminiszenz an die Reformbauten anzulehnen.

Stadtrat Guderjahn, Fraktion Magdeburger Gartenpartei, merkt an, dass er sich eine frühere schriftliche Information zu dieser Thematik gewünscht hätte. Er bittet den Oberbürgermeister zu bestätigen, dass die Magdeburger Messe auch zukünftig an diesem Standort Max-Wille-Platz bleibt. Stadtrat Guderjahn spricht sich weiterhin für die Durchführung eines Ideenwettbewerbs

aus. Abschließend beantragt er die namentliche Abstimmung zu den Änderungsanträgen DS0013/18/3 und /5.

Stadtrat Westphal, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, plädiert unter dem Aspekt der Aufwertung des Stadtbildes für die Annahme der Drucksache DS0013/18.

Bezüglich der Nachfrage des Vorsitzenden der Fraktion DIE LINKE/future! Stadtrat Müller, wann mit den Messebetreibern Gespräche geführt wurden, informiert der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper, dass dies zum Zeitpunkt des Ankaufs der Flächen vom Bund erfolgte.

Der Vorsitzende der SPD-Stadtratsfraktion Stadtrat Rösler argumentiert für die Annahme der Drucksache DS0013/18 und regt an, einzelne Fragen im Verfahren zu besprechen. Er begründet im Weiteren den vorliegenden Änderungsantrag DS0013/18/4 seiner Fraktion.

Stadtrat Dr. Grube, SPD-Stadtratsfraktion, nimmt umfassend zum Vorhaben Stellung und verweist dabei u.a. auf die Traditionsarchitektur und hält den vorliegenden Änderungsantrag DS0013/18/11 der Fraktion DIE LINKE/future! für zu detailliert. Er geht weiterhin auf die Fragen urbanes Gebiet und Auswirkungen von Sozialmieten ein und regt an, dies im Verfahren zu prüfen. Stadtrat Dr. Grube wirbt dafür, erst einmal das allgemeine Wohngebiet zu besprechen und bittet die Verwaltung, insbesondere das Stadtplanungsamt ergebnisoffen auch sonstige oder ggf. gewerbliche Nutzung in diesem Gebiet zu prüfen.

Stadtrat Assmann, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, geht auf den vom Oberbürgermeister Herrn Dr. Trümper geäußerten Aspekt der Bewerbung zur Kulturhauptstadt ein. Er bittet um Zustimmung zum Änderungsantrag DS0013/18/2 seiner Fraktion.

Nach umfangreicher kontroverser Diskussion erfolgt die namentliche Abstimmung zum vorliegenden Änderungsantrag DS0013/18/3. **(Anlage 11)**

Der Stadtrat **beschließt** mit 16 Ja, 25 Neinstimmen und 2 Enthaltungen:

Der interfraktionelle Änderungsantrag DS0013/18/3 –

1. Ziffer 1 erhält folgende Fassung:

„1. Entsprechend § 28 Abs. 3 KVG LSA (Kommunalverfassungsgesetz) wird eine **Befragung der Bürger** durchgeführt, ob es zu einer Wohnbebauung in dem Gebiet kommen soll, das umgrenzt wird:

- im Norden von der Stadtparkstraße,
- im Westen von der Straße Kleiner Stadtmarsch,
- im Süden ca. 90 m südlich, parallel zur Schleusenstraße,
- im Osten von der Stadtparkstraße.“

2. Ziffer 2 wird wie folgt geändert:

a) Satz 1 erhält folgende Fassung:

„Nach Abschluss und Bekanntgabe des Ergebnisses der Bürgerbefragung nach Ziffer 1 entscheidet der Stadtrat, ob für das betroffene Gebiet gemäß § 1 Abs. 3 Satz 1 und § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB sowie § 12 Abs. 2 BauGB auf Antrag des Vorhabenträgers ein Satzungsverfahren zu einem vorhabenbezogenen Bebauungsplan eingeleitet werden soll.“

b) Die Sätze 2 und 3 werden gestrichen.

3. Ziffer 3 erhält folgende Fassung:

„3. Trifft der Stadtrat entsprechend Ziffer 2 eine positive Entscheidung sind im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB der Flächennutzungsplan zu ändern und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB zu gewährleisten.“ –

wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 7 Jastimmen und 5 Enthaltungen:

Der Änderungsantrag DS0013/18/6 der Fraktion DIE LINKE/future! –

*Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert/ergänzt:*

Es soll ein Bebauungsplanverfahren durchgeführt werden. –

wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 8 Jastimmen und 7 Enthaltungen:

Der Änderungsantrag DS0013/18/11 der Fraktion DIE LINKE/future! –

*Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert/ergänzt:*

**Der B-Plan samt Aufstellungsbeschluss ist wie folgt zu konkretisieren:**

- Die Gebäudehöhe beträgt maximal 15,50 m bei Flachdachbauweise, sie kann um 2 m durch technische Aufbauten oder Dachfirste geneigter Dächer überschritten werden. Schornsteine sind ausgenommen.
- Diese Höhenregelung erhöht die frühere begründete Gebäudehöhe des aktuellen B-Plans (14 m) um 10%!
- Stellplätze sind vorzugsweise entlang öffentlicher Straßen offen anzuordnen. Stellplätze dürfen auch unter Gebäuden errichtet werden. Weitere Stellplätze müssen offen (offene Tiefgarage) sein, zu 2/3 unterhalb der Geländeoberkante liegen und überdacht sein. Die Bedachung muss begrünt werden und begehbar sein. Sie soll in die Grünflächenplanung integriert werden.
- Über die Grünflächen ist ein Grünflächenkonzept anzufertigen, welches die öffentliche Durchwegung ähnlich der Durchwegungen in Buckau sichert.
- Die Bauweise ist offen. Die Gebäudelänge wird auf 25 m begrenzt. Gebäude dürfen entlang einer Straße gereiht werden, wenn sie die Wirkung einer kleinteiligen Straßenbebauung aufweisen (wenn sie nicht in einer Flucht stehen, unterschiedliche Geschosshöhen entwickeln, unterschiedliche Fassadenöffnungen aufweisen und sich optisch deutlich voneinander abheben).

- Innerhalb der Grünflächen müssen mindestens für 20% der Wohnungen kleinere Gartenparzellen eingerichtet werden, die einer eigenen Satzung bedürfen.
  - Die zulässige GRZ wird auf 0,25 festgesetzt, die zulässige Überschreitung durch Stellplätze und ihre Zufahrten auf 0,05 begrenzt. Gartenwege, Terrassen und die „Gartenschuppen“, Abfallsammelstellen und Zuwege zu Gebäuden sind nicht einzurechnen.
  - Abfallsammelstellen müssen zentral eingerichtet werden, abgeschlossen und überdacht sein und umgrünt werden.
  - Einzelhäuser müssen unterschiedlich gestaltet werden, so dass sie sich deutlich voneinander unterscheiden. (Copy-and-Paste-Architektur soll damit vermieden werden.)
- 

wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 16 Jastimmen und 3 Enthaltungen:

Der Änderungsantrag DS0013/18/9 der Fraktion DIE LINKE/future! –

*Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert/ergänzt:*

**Ein öffentlicher Planungswettbewerb ist durchzuführen.**

Unter Verweis auf die Empfehlung des „Städtebaulichen Rahmenplans Rotehorninsel“ ist für den Teilbereich B ein öffentlicher Wettbewerb durchzuführen. Das Wettbewerbsverfahren ist dem Stadtrat vorzuschlagen. –

wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 15 Jastimmen und 1 Enthaltung:

Der Änderungsantrag DS0013/18/7 der Fraktion DIE LINKE/future! -

*Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert/ergänzt:*

**Eine öffentliche mehrstufige Diskussion ist zu führen.**

Träger öffentlicher Belange (TÖB) sollen Hinweise zu einer Beplanung geben. Mindestens eine Veranstaltung in der Johanniskirche soll die Magdeburger Bürgermeinung und Planungsideen erfragen, weil der Rotehornpark von zentraler Bedeutung für alle Einwohner/-innen ist.

In den angrenzenden Stadtteilen sind Bürgerversammlungen vor Ort durchzuführen. Mindestens eine Planungswerkstatt soll TÖB - Hinweise, Bürgerideen und weitere, eigene Ansätze vertiefen. Dazu sollen auch Stadträtinnen und Stadträte mit einbezogen werden. –

wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 4 Jastimmen und 11 Enthaltungen:

Der Änderungsantrag DS0013/18/1 der Fraktion LINKS für Magdeburg –

wird **abgelehnt**.

Auf Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen erfolgt die punktweise Abstimmung zum Änderungsantrag DS0013/18/2 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen.

Eine Abstimmung zum Punkt 1 des Änderungsantrages DS0013/18/2 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen ist nicht erforderlich, da dieser identisch mit dem Punkt 1 des Beschlussvorschlages der vorliegenden Drucksache DS0013/18 ist.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 14 Jastimmen und 4 Enthaltungen:

Der Punkt 2 des Änderungsantrages DS0013/18/2 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen –

2. Im Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Magdeburg ist die Fläche, auf der das Vorhaben errichtet werden soll, als Sondergebiet mit hohem Grünanteil, Zweckbestimmung Fernseh- und Internetproduktion dargestellt. Das neue Planungsziel ist ein ~~allgemeines Wohngebiet~~ **Urbanes Gebiet** für den genossenschaftlichen Wohnungsbau **mit geeigneter Funktionsmischung**.

Der Flächennutzungsplan ist im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB zu ändern. –

wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 13 Jastimmen und 4 Enthaltungen:

Der Punkt 3 des Änderungsantrages DS0013/18/2 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen –

**3. Der Bebauungsplan ist unter der Zielstellung der Nachhaltigkeit aufzustellen. Die Erreichung der Zielstellung soll durch ein prozessbegleitendes Zertifizierungssystem mit der jeweiligen besten Klassifizierungsstufe gesichert werden. –**

wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 15 Jastimmen und 4 Enthaltungen:

Der Punkt 4 des Änderungsantrages DS0013/18/2 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen –

**4. Der Bebauungsplan wird unter Berücksichtigung neuer Beurteilungen zur Hochwassergefährdung sowie der historischen Grünstrukturen im Bereich des ehemaligen Schleusenkanals erstellt. –**

wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 15 Jastimmen und 4 Enthaltungen:

Der Punkt 5 des Änderungsantrages DS0013/18/2 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen –

**5. In dem Gebiet des Bebauungsplanes sind mindestens 20% der Wohnfläche zu einer sozialverträglichen Kaltmiete anzubieten. Als Erstvermietungspreis ist maximal 6,00€/m<sup>2</sup> verteilt über die Gebäude als Kaltmiete anzusetzen. –**

wird **abgelehnt**.

Eine Abstimmung über den Punkt 6 des Änderungsantrages DS0013/18/2 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen ist nicht erforderlich, da dieser identisch mit dem Punkt 3 des Beschlussvorschlages der vorliegenden Drucksache DS0013/18 ist.



Gemäß Punkt 7 des Änderungsantrages DS0018/18/2 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen **beschließt** der Stadtrat einstimmig:

**7. Im Rahmen der frühzeitigen Bürgerbeteiligung ist außerdem durch die Stadt eine Bürgerversammlung durchzuführen. In der Bürgerversammlung ist durch die Bauherren und ihre Fachingenieure aufzuzeigen, wie die künftigen Bewohner wirksam vor dem Lärm durch die Veranstaltungen auf dem Messeplatz geschützt werden sollen.**

Gemäß Änderungsantrag DS0013/18/4 der SPD-Stadtratsfraktion **beschließt** der Stadtrat mehrheitlich, bei 1 Gegenstimme und 7 Enthaltungen:

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert (*fett und kursiv*):

Beschlussvorschlag:

2. Im Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Magdeburg ist die Fläche, auf der das Vorhaben errichtet werden soll, als Sondergebiet mit hohem Grünanteil, Zweckbestimmung Fernseh- und Internetproduktion dargestellt.

Das neue Planungsziel ist ein allgemeines Wohngebiet *mit hohem Grünanteil* für den genossenschaftlichen *und kommunalen* Wohnungsbau.

Der Flächennutzungsplan ist im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB zu ändern.

**Die Punkte 3-5 werden neu eingefügt:**

**3. Zur Sicherstellung einer sozialen Durchmischung des Wohngebietes und zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum sollen in dem entstehenden Wohngebiet auch Familien, Ältere und Menschen mit niedrigen und mittleren Einkommen die Möglichkeit haben dort zu wohnen. Dazu soll ein relevanter Teil der entstehenden Wohnungen zu sozial verträglichen und familienfreundlichen Mieten, die sich an der durchschnittlichen Brutto-Kaltmiete für Wohnungen im Stadtgebiet Magdeburg orientieren, bereitgestellt werden. Der Umfang ist im weiteren Verfahren zu präzisieren und am Ende in einem städtebaulichen Vertrag zu verankern.**

**4. Der Bestand der Messe soll weiterhin gewährleistet bleiben. Der Oberbürgermeister wird gebeten, mit den Messebetreibern Gespräche über den künftigen Messe- und Veranstaltungsbetrieb zu führen.**

**5. Zum Schutz vor Hochwasser sind eigene Sicherungsmaßnahmen auf dem Niveau des aktuellen Hochwasserschutzziels der Landeshauptstadt Magdeburg einzuplanen.**

6. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll nach ortsüblicher Bekanntmachung durch 14-tägige Offenlegung des Einleitungsbeschlusses, begleitet durch Sprechstunden während der Dienstzeiten im Stadtplanungsamt Magdeburg erfolgen.

Es erfolgt auf Antrag der Fraktion Magdeburger Gartenpartei die namentliche Abstimmung zum Änderungsantrag DS0013/18/5. **(Anlage 12)**

Der Stadtrat **beschließt** mit 7 Ja-, 29 Neinstimmen und 7 Enthaltungen:

Der Änderungsantrag DS0013/18/5 –

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt ergänzt:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, im Zuge der Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße" mit dem derzeitigen Pächter des Max-Wille-Platzes, dem „Verein selbständiger Gewerbetreibender, Markt- und Messereisender e.V. Magdeburg“ (VSG) einen Dauerpachtvertrag / Erbpachtvertrag für den Messeplatz Max-Wille abzuschließen. –

wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 13 Jastimmen:

Der Änderungsantrag DS0013/18/8 der Fraktion DIE LINKE/future! –

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert/ergänzt:

Die Nutzung des Max-Wille-Platzes als Messe- und Veranstaltungsplatz ist dauerhaft zu sichern. –

wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 7 Jastimmen und 8 Enthaltungen:

Der Änderungsantrag DS0013/18/10 der Fraktion DIE LINKE/future! –

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert/ergänzt:

Für das in Rede stehende Gebiet ist eine Veränderungssperre bei Einleitung eines Satzungsverfahrens zu erlassen. –

wird **abgelehnt**.

Der Stadtrat **beschließt** unter Beachtung aller beschlossenen Änderungen mehrheitlich, bei 10 Gegenstimmen und 2 Enthaltungen:

#### Beschluss-Nr. 1811-052(VI)18

1. Gemäß § 1 Abs. 3 Satz 1 und § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB sowie § 12 Abs. 2 BauGB soll für das Gebiet, das umgrenzt wird:

- im Norden von der Stadtparkstraße,
- im Westen von der Straße Kleiner Stadtmarsch,
- im Süden ca. 90 m südlich, parallel zur Schleusenstraße,
- im Osten von der Stadtparkstraße

auf Antrag des Vorhabenträgers ein Satzungsverfahren zu einem vorhabenbezogenen Bebauungsplan eingeleitet werden.

Das in seiner Begrenzung vorstehend beschriebene Gebiet ist im beiliegenden Lageplan, der einen Bestandteil des Beschlusses bildet, dargestellt.

2. Im Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Magdeburg ist die Fläche, auf der das Vorhaben errichtet werden soll, als Sondergebiet mit hohem Grünanteil, Zweckbestimmung Fernseh- und Internetproduktion dargestellt.

Das neue Planungsziel ist ein allgemeines Wohngebiet mit hohem Grünanteil für den genossenschaftlichen und kommunalen Wohnungsbau.

Der Flächennutzungsplan ist im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB zu ändern.

3. Zur Sicherstellung einer sozialen Durchmischung des Wohngebietes und zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum sollen in dem entstehenden Wohngebiet auch Familien, Ältere und Menschen mit niedrigen und mittleren Einkommen die Möglichkeit haben dort zu wohnen. Dazu soll ein relevanter Teil der entstehenden Wohnungen zu sozial verträglichen und familienfreundlichen Mieten, die sich an der durchschnittlichen Brutto-Kaltmiete für Wohnungen im Stadtgebiet Magdeburg orientieren, bereitgestellt werden. Der Umfang ist im weiteren Verfahren zu präzisieren und am Ende in einem städtebaulichen Vertrag zu verankern.

4. Der Bestand der Messe soll weiterhin gewährleistet bleiben. Der Oberbürgermeister wird gebeten, mit den Messebetreibern Gespräche über den künftigen Messe- und Veranstaltungsbetrieb zu führen.

5. Zum Schutz vor Hochwasser sind eigene Sicherungsmaßnahmen auf dem Niveau des aktuellen Hochwasserschutzziels der Landeshauptstadt Magdeburg einzuplanen.

6. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll nach ortsüblicher Bekanntmachung durch 14-tägige Offenlegung des Einleitungsbeschlusses, begleitet durch Sprechstunden während der Dienstzeiten im Stadtplanungsamt Magdeburg erfolgen.

7. Im Rahmen der frühzeitigen Bürgerbeteiligung ist außerdem durch die Stadt eine Bürgerversammlung durchzuführen. In der Bürgerversammlung ist durch die Bauherren und ihre Fachingenieure aufzuzeigen, wie die künftigen Bewohner wirksam vor dem Lärm durch die Veranstaltungen auf dem Messeplatz geschützt werden sollen.

## 8. Einwohnerfragestunde

Gemäß § 28 KVG LSA i.V. mit § 14 der Hauptsatzung der LH Magdeburg führt der Stadtrat zwischen 17.00 Uhr und 17.30 Uhr eine Einwohnerfragestunde durch.

---

### 7.1. Familie Ohm – Vertreter Petition Barleber See

Herr Detlef Ohm, überreicht dem Oberbürgermeister Herrn Dr. Trümper eine Petition für den Erhalt des Barleber Sees und bittet den Oberbürgermeister, den See zu retten.

#### Antwort des Oberbürgermeisters Herr Dr. Trümper:

Der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper sichert zu, alles zu tun, um den See zu retten. Er informiert über das strategische Vorgehen der Verwaltung, stellt aber klar, dass es sich hierbei um eine komplizierte Maßnahme handelt, die längere Zeit beanspruchen wird.

### 7.2. Peter Hennig – Sprecher der Bürgerinitiative Werder Magdeburg

Herr Hennig überreicht dem Vorsitzenden des Stadtrates Herrn Schumann eine Petition zum Erhalt der Kegelanlage als Sport- und Begegnungsstätte.

#### Antwort des Oberbürgermeisters Herr Dr. Trümper:

Der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper sagt zu, dass auf dem Werder eine Begegnungs- und Sportstätte in alter oder neuer Form erhalten bleibt.

### 7.3. Dr. Frank Thiel, Am Kirschberg 8, 39122 Magdeburg

ÖPNV-Anbindung Beyendorf-Sohlen

Welche Möglichkeit gibt es, kurzfristig eine Änderung herbeizuführen, dass auch Regionalbuslinien, die im Auftrag der Stadt Versorgungsaufträge in Stadtteilen wahrnehmen, das Semesterticket anerkennen?

#### Antwort des Oberbürgermeisters Herr Dr. Trümper:

Der Oberbürgermeister Herr Dr. Trümper erklärt, dass die MVB Mitglied in dem Verkehrsverbund MAREGO ist und dort die Ticketpreise und das Netz festgelegt werden. Er informiert weiterhin, dass das Semesterticket die Stadt und die MVB allein mit der Universität abstimmen und die Stadt nicht über die Regionallinie entscheiden kann. Die Universität müsste sich selber an die Regionallinie wenden, um diesbezügliche Vereinbarungen zu treffen.

7.4 Torsten Maue, Immermannstraße 16, 39108 Magdeburg

Im Hinblick auf die zwei anstehenden Wahlen im Jahr 2021 (Landtags- und Bundestagswahl) fragt Herr Maue nach, ob man das Aufhängen von Wahlplakaten nicht verkürzen kann?

Antwort des Beigeordneten für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung Herr Platz:

Der Beigeordnete für Umwelt, Personal und Allgemeine Verwaltung Herr Platz verweist auf die bestehende Wahlsichtwerbesatzung, erklärt aber, dass er grundsätzlich offen ist, sich mit dieser Frage zu befassen. Er macht deutlich, dass am Ende der Stadtrat einer Satzungsänderung zustimmen muss.

9. Anfragen und Anregungen an die Verwaltung

Aufgrund der Aktuellen Debatte werden alle Anfragen schriftlich beantwortet.

---

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Andreas Schumann  
Vorsitzender des Stadtrates

Silke Luther  
Schriftführerin

- Anlage 1 – Präsentation des Oberbürgermeisters Herrn Dr. Trümper zum TOP 5
- Anlage 2 – Stellungnahme des Vorsitzenden der Fraktion CDU/FDP/BfM Stadtrat Schwenke zum TOP 5 – Teil 1
- Anlage 3 – Stellungnahme des Stadtrates Heynemann, Fraktion CDU/FDP/BfM zum TOP 5 Teil 2
- Anlage 4 – Stellungnahme der SPD-Stadtratsfraktion zum TOP 5
- Anlage 5 – Stellungnahme der Fraktion DIE LINKE/future! zum TOP 5
- Anlage 6 – Stellungnahme der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zum TOP 5
- Anlage 7 – Stellungnahme der Fraktion LINKS für Magdeburg zum TOP 5
- Anlage 8 – Stellungnahme der Fraktion Magdeburger Gartenpartei zum TOP 5
- Anlage 9 – namentliche Abstimmung zum TOP 6.2 – DS0218/17
- Anlage 10 - Persönliche Erklärung des Stadtrates Guderjahn, Fraktion Magdeburger Gartenpartei zum TOP 6.8 – DS0539/17
- Anlage 11 – namentliche Abstimmung zum Änderungsantrag DS0013/18/3 – TOP 6.11
- Anlage 12 – namentliche Abstimmung zum Änderungsantrag DS0013/18/5 – TOP 6.11

Anwesend:

**Vorsitzende/r**

Andreas Schumann

**Mitglieder des Gremiums**

Beate Wübbenhorst

Hugo Boeck

Tom Assmann

Helga Boeck

Matthias Boxhorn

Thomas Brestrich

Rainer Buller

Jürgen Canehl

Marko Ehlebe

Timo Gedlich

Dr. Falko Grube

Marcel Guderjahn

Gerhard Häusler

Christian Hausmann

René Hempel

Sören Ulrich Herbst

Bernd Heynemann

Denny Hitzeroth

Jens Hitzeroth

Michael Hoffmann

Andrea Hofmann

Dennis Jannack

Kornelia Keune

Karsten Köpp

Daniel Kraatz

Dr. Klaus Kutschmann

Olaf Meister

Hans-Joachim Mewes

Steffi Meyer

Oliver Müller

Andrea Nowotny

Bernd Reppin

Jens Rösler

Manuel Rupsch

Hubert Salzborn

Chris Scheunchen

Gunter Schindehütte

Jenny Schulz

Frank Schuster

Hans-Jörg Schuster

Wigbert Schwenke

Frank Theile

Lothar Tietge

Dr. Lutz Trümper

Jacqueline Tybora

Alfred Westphal

Roland Zander

Monika Zimmer

**Geschäftsführung**

Silke Luther

**Abwesend - entschuldigt**

Günther Kräuter

Burkhard Lischka

Carola Schumann

Birgit Steinmetz

Reinhard Stern

Oliver A. Wendenkamp

**Abwesend - unentschuldigt**

Mandy Loskant