



Legende

1. Vorhaben

- Erschließungsgebiet
- Gebäude
- Garagen bzw. Carports
- Zufahrt
- private Grünfläche

2. Erschließung, Ver- und Entsorgung

- Fahrbahn

Planung:

- Schmutzwasser
- Schmutzwasserhausanschluß mit HA-Schacht
- Trinkwasser
- Trinkwasserhausanschluß
- Umverlegung Eit-MSP
- Rückbau Eit-MSP
- Umverlegung Gas
- Rückbau Gas

Bestand:

- Mischwasserkanal - SWM
- Mischwasser-Abzweig - SWM
- Regenwasser-Abzweig - SWM
- Abzweig außer Betrieb - SWM
- Trinkwasserleitung - SWM
- Trinkwasserleitung a.B. - SWM (außer Betrieb)
- Trinkwasserleitung a.B. Lu - SWM (außer Betrieb; Lage ungenau)
- Gasleitung ND - SWM
- Gasleitung a.B. - SWM
- Eit-MSP Leitung - SWM
- Eit-NSP Leitung - SWM
- Eit-Steuerkabel - SWM
- Eit-MSP Kabelsystem a.B. - SWM
- Eit-NSP Kabelsystem a.B. - SWM
- Stadtbeleuchtung - Erdkabel
- Telekom
- Telekom außer Betrieb

Höhensystem SWM = HS160 (NHN)

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der des Bebauungsplans
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Gebäudebestand mit Hausnummer
- Höhen m ü. NHN
- Parzellierung mit Nummer

DS 0357/17 Anlage 4 **Landeshauptstadt Magdeburg**
 Stadtplanungsamt Magdeburg

Vorhaben- und Erschließungsplan zum
 Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 339-2.1
FRIEDENSHÖHE/ ASTONSTRASSE
 Stand: Januar 2018

M 1 : 250

Planverfasser:
 Stadtplanungsamt
 Ing.-Büro gmbh
 Planung und Beratung
 Schulstraße 3
 06106 Magdeburg (Deutschland)

Ausschnitt aus der topographischen Stadtkarte M 1:10.000
 Stand des Stadtkartenauszuges: 06/2017

D:\Projekte_2018\Bau-Plan-Magdeburg-Friedenshöhe-Vorhaben-und-Erschließungsplan-200218.dwg