

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - UwE/039(VI)/18			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss für Umwelt und Energie	Dienstag,  13.02.2018	Franckesaal	17:00Uhr	19:05Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 9.1.2018
  
- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 Stadtklimatische Baubeschränkungsbereiche DS0218/17
- 4.1.1 Stadtklimatische Baubeschränkungsbereiche DS0218/17/1
  
- 4.2 Grundsatzbeschluss Klimawandelanpassung DS0281/17
- 4.2.1 Grundsatzbeschluss Klimawandelanpassung DS0281/17/1
  
- 4.3 Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße" DS0013/18
  
- 4.4 25. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "Schönebecker Straße/ Sandbreite" - Behandlung der Stellungnahmen DS0511/17
- 4.5 25. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg „Schönebecker Straße/Sandbreite“ - Feststellungsbeschluss DS0512/17
  
- 4.6 Behandlung der Stellungnahmen (Abwägung) der 4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 428-1C "Salbker Chaussee Nordseite", Teilbereich C DS0516/17
- 4.7 Satzung der 4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 428-1C "Salbker Chaussee Nordseite", Teilbereich C DS0517/17

4.8	Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 111-1 "Großer Silberberg" im Teilbereich	DS0558/17
4.9	Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 111-1 "Großer Silberberg" im Teilbereich	DS0559/17
4.10	Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum 2. Entwurf zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof" im Teilbereich	DS0561/17
4.11	Öffentliche Auslegung des 3. Entwurfs der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof" im Teilbereich	DS0562/17
4.12	Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 103-1 "August-Bebel-Damm Westseite" und Erweiterung des Geltungsbereichs	DS0568/17
4.13	Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 161-1 "Olvenstedter Scheid"	DS0024/18
5	Informationen	
5.1	Konzept Ersatzpflanzungen	I0365/17
6	Verschiedenes	

Anwesend:

**Vorsitzende/r**

Timo Gedlich

**Mitglieder des Gremiums**

Frank Schuster

Marko Ehlebe

Dennis Jannack

Andrea Nowotny

Christian Hausmann (in Vertretung für Birgit Steinmetz)

Thomas Brestrich (in Vertretung für Daniel Kraatz)

**Sachkundige Einwohner/innen**

Madeleine Linke

Dr. Niko Zenker

es fehlten

**Mitglieder des Gremiums**

Daniel Kraatz

Birgit Steinmetz

**Sachkundige Einwohner/innen**

Daniel Reichert

Verwaltung

**Verwaltung:**

Herr Platz

Herr Warschun

Herr Schulze

Frau Reinhold

Herr Wöbse

Frau Krischel

Frau Heinicke

Frau Zimmer

Bg I

Amt 31, AL

Amt 31, Protokoll

Amt 31

Amt 61

Amt 61

Amt 61

Amt 61

## Öffentliche Sitzung

### 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden und der Ausschuss beschlussfähig sei.

### 2. Bestätigung der Tagesordnung

---

Der Ausschussvorsitzende stellt auf Bitte der Verwaltung die Aufnahme der DS0024/18 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 161-1 "Olvenstedter Scheid" und auf Antrag eines Ausschussmitglieds die Streichung der DS0013/18 Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/ Schleusenstraße" zur Abstimmung:

Aufnahme der DS0024/18	6-0-1
Streichung der DS0013/18	2-5-0.

**Abstimmung der geänderten Tagesordnung: 7-0-0**

### 3. Genehmigung der Niederschrift vom 9.1.2018

---

**Abstimmung: 5-0-2**

- 4. Beschlussvorlagen
  - 4.1. Stadtklimatische Baubeschränkungsbereiche  
Vorlage: DS0218/17
  - 4.1.1. Stadtklimatische Baubeschränkungsbereiche  
Vorlage: DS0218/17/1
- 

Herr Platz und Herr Warschun bringen die Drucksache und den Änderungsantrag der Verwaltung ein. Herr Platz sichert zur Einbringung in den Stadtrat die Erstellung einer Karte als Anlage zum Änderungsantrag der Verwaltung zu.

Zu Pkt. 2 des Änderungsantrages der Verwaltung liegt ein Änderungsantrag vor. Dieser wird zur Abstimmung gestellt: 3-3-1.

**Abstimmung DS0218/17/1: 5-1-1**

**Abstimmung der geänderten DS0218/17: 5-1-1**

- 4.2. Grundsatzbeschluss Klimawandelanpassung  
Vorlage: DS0281/17
  - 4.2.1. Grundsatzbeschluss Klimawandelanpassung  
Vorlage: DS0281/17/1
- 

Herr Platz und Herr Warschun bringen die Drucksache ein. Es liegt zudem ein Änderungsantrag des OR Beyendorf/Sohlen vor.

**Abstimmung DS0281/17/1: 5-0-2**

**Abstimmung der geänderten DS0281/17: 5-0-2**

- 4.3. Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 250-2.1 "Kleiner Stadtmarsch/Schleusenstraße"  
Vorlage: DS0013/18
- 

Frau Heinicke - Amt 61 - bringt die Drucksache ein.

**Abstimmung DS0013/18: 4-2-1**

- 4.4. 25. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "Schönebecker Straße/ Sandbreite" - Behandlung der Stellungnahmen  
Vorlage: DS0511/17
- 4.5. 25. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg „Schönebecker Straße/Sandbreite“  
- Feststellungsbeschluss  
Vorlage: DS0512/17
- 

Frau Krischel - Amt 61 - bringt die Drucksachen ein. Es sind keine Einzelbeschlüsse erforderlich.

**Abstimmung DS0511/17: 6-1-0**

**Abstimmung DS0512/17: 5-2-0**

- 4.6. Behandlung der Stellungnahmen (Abwägung) der 4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 428-1C "Salbker Chaussee Nordseite", Teilbereich C  
Vorlage: DS0516/17
- 4.7. Satzung der 4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 428-1C "Salbker Chaussee Nordseite", Teilbereich C  
Vorlage: DS0517/17
- 

Frau Heinicke - Amt 61 - bringt die Drucksachen ein.

**Abstimmung DS0516/17: 7-0-0**

**Abstimmung DS0517/17: 7-0-0**

- 4.8. Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 111-1 "Großer Silberberg" im Teilbereich  
Vorlage: DS0558/17
- 4.9. Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 111-1 "Großer Silberberg" im Teilbereich  
Vorlage: DS0559/17
- 

Frau Heinicke bringt die Drucksachen ein. Die Einzelbeschlüsse werden abgestimmt.

Pkt. 2.1: 7-0-0

Pkt. 2.2: 7-0-0

Pkt. 2.3: 7-0-0

**Abstimmung DS0558/17: 7-0-0**

**Abstimmung DS0559/17: 7-0-0**

- 4.10. Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum 2. Entwurf zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof" im Teilbereich  
Vorlage: DS0561/17
- 4.11. Öffentliche Auslegung des 3. Entwurfs der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof" im Teilbereich  
Vorlage: DS0562/17
- 

Frau Heinicke - Amt 61 - bringt die Drucksachen ein. Die Einzelbeschlüsse werden zur Abstimmung gestellt.

- Pkt. 2.1: 7-0-0
- Pkt. 2.2: 7-0-0
- Pkt. 2.3: 7-0-0
- Pkt. 2.4: 7-0-0
- Pkt. 2.5: 7-0-0
- Pkt. 2.6: 7-0-0
- Pkt. 2.7: 7-0-0
- Pkt. 2.8: 7-0-0

**Abstimmung DS0561/17: 7-0-0**

**Abstimmung DS0562/17: 7-0-0**

- 4.12. Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 103-1 "August-Bebel-Damm Westseite" und Erweiterung des Geltungsbereichs  
Vorlage: DS0568/17
- 

Frau Heinicke - Amt 61 - bringt die Drucksache ein.

**Abstimmung DS0568/17: 7-0-0**

- 4.13. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 161-1 "Olvenstedter Scheid"  
Vorlage: DS0024/18
- 

Frau Heinicke - Amt 61 - bringt die Drucksache ein.  
Herr Stadtrat Brestrich verlässt die Sitzung (18:50 Uhr).

**Abstimmung DS0024/18: 3-3-0**

- 5. Informationen
  - 5.1. Konzept Ersatzpflanzungen  
Vorlage: I0365/17
- 

Herr Schulze - Amt 31 - stellt die Informationsvorlage vor.

**Die I0365/17 wird zur Kenntnis genommen.**

- 6. Verschiedenes
- 

Der Ausschussvorsitzende beendet die Sitzung. Ende der Sitzung 19:05 Uhr

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

gez. Timo Gedlich  
Vorsitzender

gez. Herr Schulze  
Schriftführer