

|  |              |  |                            |
|--|--------------|--|----------------------------|
| <b>Landeshauptstadt Magdeburg</b><br>– Der Oberbürgermeister – |              | <b>Drucksache</b><br><b>DS0170/18</b>      | <b>Datum</b><br>16.04.2018 |
| <b>Dezernat: IV</b>  | <b>FB 40</b> | <b>Öffentlichkeitsstatus</b><br>öffentlich |                            |

| <b>Beratungsfolge</b>                      | <b>Sitzung</b><br><b>Tag</b> | <b>Behandlung</b> | <b>Zuständigkeit</b> |
|--|------------------------------|-------------------|----------------------|
| Der Oberbürgermeister                      | 08.05.2018                   | nicht öffentlich  | Genehmigung OB       |
| Ausschuss für Bildung, Schule und Sport    | 22.05.2018                   | öffentlich        | Beratung             |
| Jugendhilfeausschuss                       | 24.05.2018                   | öffentlich        | Beratung             |
| Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr | 07.06.2018                   | öffentlich        | Beratung             |
| Stadtrat                                   | 14.06.2018                   | öffentlich        | Beschlussfassung     |

| <b>Beteiligungen</b><br><b>Amt 51, Behind.b, EB KGM, FB 02, Kinderb.,</b><br><b>V/02</b> | <b>Beteiligung des</b> | <b>Ja</b> | <b>Nein</b> |
|--|------------------------|-----------|-------------|
|  | <b>RPA</b>             |           | x           |
|  | <b>KFP</b>             |           | x           |
|  | <b>BFP</b>             |           | x           |

### **Kurztitel**

Grundsatzbeschluss zur Herrichtung einer 4-zügigen Grundschule am Standort Moldenstraße 13

### **Beschlussvorschlag:**

- 1) Der Schulstandort (Schulgebäude, Sporthalle, Außengelände) der ehemaligen Förderschule für Sprachentwicklung „Anne Frank“ am Standort Moldenstraße 13 wird als 4-zügige Grundschule, einschließlich Hortbetrieb, hergerichtet.
- 2) Die Verwaltung wird beauftragt, die EW-Bau zur Umsetzung des Raum- und Funktionsprogrammes zu erstellen und dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorzulegen.
- 3) Die Verwaltung wird beauftragt, beim Land/Bund Fördermittel zu beantragen, da sonst die Finanzierung nicht gesichert ist.

## Finanzielle Auswirkungen

|                             |  |                       |      |    |  |      |
|-----------------------------|--|-----------------------|------|----|--|------|
| <b>Organisationseinheit</b> |  | <b>Pflichtaufgabe</b> | x    | ja |  | nein |
| <b>Produkt Nr.</b>          | <b>Haushaltskonsolidierungsmaßnahme</b>      |                       |      |    |  |      |
|                             |  | ja, Nr.               |      |    |  | nein |
| <b>Maßnahmebeginn/Jahr</b>  | <b>Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt</b> |                       |      |    |  |      |
| 2018                        | JA   |                       | NEIN |    |  |      |

## A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

| I. Aufwand (inkl. Afa) |      |              |           |              |        |
|------------------------|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr                   | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|                        |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| 20...                  |      |              |           |              |        |
| 20...                  |      |              |           |              |        |
| 20...                  |      |              |           |              |        |
| 20...                  |      |              |           |              |        |
| <b>Summe:</b>          |      |              |           |              |        |

| II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung) |      |              |           |              |        |
|-----------------------------------|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr                              | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|                                   |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| 20...                             |      |              |           |              |        |
| 20...                             |      |              |           |              |        |
| 20...                             |      |              |           |              |        |
| 20...                             |      |              |           |              |        |
| <b>Summe:</b>                     |      |              |           |              |        |

## B. Investitionsplanung

Investitionsnummer:

Investitionsgruppe:

| I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt) |      |              |           |              |        |
|---|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr  | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|   |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| <b>Summe:</b>   |      |              |           |              |        |

| II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel) |      |              |           |              |        |
|---|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr  | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|   |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| <b>Summe:</b>   |      |              |           |              |        |

| III. Eigenanteil / Saldo |      |              |           |              |        |
|--------------------------|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr                     | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|                          |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| 20...                    |      |              |           |              |        |
| 20...                    |      |              |           |              |        |
| 20...                    |      |              |           |              |        |
| 20...                    |      |              |           |              |        |
| <b>Summe:</b>            |      |              |           |              |        |

| IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE) |      |              |           |              |        |
|---------------------------------------|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr                                  | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|                                       |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| <b>gesamt:</b>                        |      |              |           |              |        |
| 20...                                 |      |              |           |              |        |
| <b>für</b>                            |      |              |           |              |        |
| 20...                                 |      |              |           |              |        |
| 20...                                 |      |              |           |              |        |
| 20...                                 |      |              |           |              |        |
| <b>Summe:</b>                         |      |              |           |              |        |

| V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/>                       | bis 60 Tsd. € (Sammelposten)                    |
| <input type="checkbox"/>                       | > 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)             |
| <input type="checkbox"/>                       | > 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung) |
| <input type="checkbox"/>                       | Anlage Grundsatzbeschluss Nr.                   |
| <input type="checkbox"/>                       | Anlage Kostenberechnung                         |
| <input type="checkbox"/>                       | Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich             |
| <input type="checkbox"/>                       | Anlage Folgekostenberechnung                    |

### C. Anlagevermögen

Investitionsnummer:

|  |
|--|
|  |
|--|

Buchwert in €:

|  |
|--|
|  |
|--|

Datum Inbetriebnahme:

|  |
|--|
|  |
|--|

Anlage neu

JA

| Auswirkungen auf das Anlagevermögen |      |              |           |                 |        |
|-------------------------------------|------|--------------|-----------|-----------------|--------|
| Jahr                                | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | bitte ankreuzen |        |
|                                     |      |              |           | Zugang          | Abgang |
| 20...                               |      |              |           |                 |        |

|                                  |                                  |                                  |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| federführender<br>Fachbereich 40 | Sachbearbeiter<br>Herr Sengstock | Unterschrift FBL<br>Frau Richter |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|

|   |              |
|---|--------------|
| Verantwortlicher Beigeordneter<br>IV<br>Prof. Puhle | Unterschrift |
|---|--------------|

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Termin für die Beschlusskontrolle | 01.08.2020 |
|-----------------------------------|------------|

**Begründung:**

In der DS0463/17 „Vorgezogene Schulentwicklungsplanung zur Absicherung des Beschulungsbedarfes an allgemein bildenden Schulen der Landeshauptstadt Magdeburg für die Schuljahre 2019/20 bis 2023/24“, die der Stadtrat in seiner Sitzung am 05.04.2018 beschlossen hat, werden die aktuellen Entwicklungen der stetig steigenden Schülerzahlen erläutert (Schuljahr 2017/18 gesamt 24.650 Schüler an kommunalen Schulen, davon 2.439 = 10 % mit Migrationshintergrund). Ebenso wird dargelegt, dass zur grundhaften Lösung dieser komplexen Situation in der Folge weitere Beschlüsse zur Kapazitätserweiterung durch die Verwaltung vorbereitet und durch den Stadtrat gefasst werden müssen.

Auf die Entwicklung der Schülersituation im nördlichen Bereich der Stadt wurde bereits durch erste Maßnahmen (Veränderung der Schulbezirke der GS „Am Umfassungsweg“/GS „Im Nordpark“, Erhöhung der Kapazitäten an der GS „Im Nordpark“ durch bauliche Maßnahmen) reagiert. In der Gesamtbetrachtung sowie der Entwicklung in den Folgejahren sind weitere Kapazitäten bereitzustellen.

Ein geeigneter Standort ist der ehemalige Schulstandort Moldenstraße 13. Bis zu ihrem Umzug an den Standort Albert-Vater-Straße (Schuljahr 2013/14) hat die Förderschule „Anne Frank“ die Moldenstraße genutzt.

Die Verwaltung schlägt vor, die Bedingungen so herzurichten, dass ab dem Schuljahr 2020/21 hier aufwachsend eine 4-zügige Grundschule den Schulbetrieb aufnehmen kann.

Nachfolgend ist ein entsprechendes Raum- und Funktionsprogramm dargestellt.

Raum- Und Funktionsprogramm für eine 4- zügige Grundschule, inklusive Sporthalle und Hort am Standort Moldenstraße 13

---

**Vorbemerkungen:**

- Schulbautyp: Erfurt/Magdeburg II; Kapazität: 27 UR
- Sporthallentyp: SH 15/30
- Nutzungsform 1: 4- zügige Grundschule mit 16 Klassen  
Anzahl Schüler (Planungsgröße): 400 [als Durchschnittswert wird eine Kapazität von 25 Schüler/Klasse angenommen; Anteile weiblich: männlich = 50:50; Alter 6-10 Jahre]  
Anzahl Lehrer (Annahme): ca. 20, dar. 2 männlich
- Nutzungsform 2: Hort (Träger offen)  
Anzahl Hortkinder (Planungsgröße): 85 % der Gesamtschülerzahl; bezogen auf 400 Kinder = 340 Hortkinder  
Anzahl Betreuungspersonal (Annahme): 12, dar. 2 männlich
- Behindertengerechter Ausbau/barrierefreier Zugang, Behinderten – WC
- Die ehemalige Hausmeisterwohnung ist Bestandteil der Betrachtungen.
- IKT-mäßige Herrichtung/Vernetzung des Gebäudes entsprechend Standard

|  | Anzahl der Räume | Bemerkungen; m <sup>2</sup> /  |
|--|------------------|--|
| <b>1. Allgemeine UR (AUR)</b>  | <b>16</b>        | Schulbaulichlinie: 2,0 m <sup>2</sup> / Schüler; SR hat bei <u>Neubau</u> eine Fläche von 62,5 m <sup>2</sup> beschlossen; Prüfung inwieweit Realisierungsmöglichkeiten gegeben sind (Statik, Raumraster)  |
| Spezialisierte Lern- Unterrichtsbereiche f. Schuleingangsphase/klassenübergreifende Lerngruppen... | <b>3</b>         | je ca. 45 m <sup>2</sup><br>Lage in Verbindung zu AUR  |
| Vorbereitungsräume   | 4                | je ca. 15 m <sup>2</sup>   |
| Garderobe  |                  | 0,3 m <sup>2</sup> / Schüler   |
| <b>2. Fachunterrichtsräume (FUR):</b>  |                  |  |
| Musik/ Sprache   | <b>1</b>         | 75   |
| Vorbereitung   | 1                | 15   |
| Werken   | <b>1</b>         | 75   |
| Vorbereitung   | 1                | 20   |
| Gestalten/ Kunst   | <b>1</b>         | 75   |
| Vorbereitung   | 1                | 15   |
| Informatik; zzgl. separ. Serverfläche/raum   | <b>1</b>         | Ggf. kein separ. FUR;<br>Alternativ: LaptopKlasse  |
| Entspannungsraum   | <b>1</b>         | ca. 60 m <sup>2</sup>  |
| Förderräume  | <b>3</b>         | je 20  |
| <b>3. Verwaltungsbereich/Sonst.</b>  |                  |  |
| Schulleiter/In   | 1                | 20   |
| Stellv. Schulleiter  | 1                | 15   |
| Sekretariat  | 1                | 15   |
| Lehrerzimmer mit Tee- Küche  | 1                | 60   |
| Beratungsraum  | 1                | ca. 50 m <sup>2</sup>  |
| Archiv   | 1                | ca. 50   |
| Mehrzweckraum (Speisesaal,..)  | 1                | Max. 199 Personen  |
| Essenausgabe   | 1                | 10   |
| Spüle  | 1                | 10   |
| Schulbibliothek  | 1                | ca. 25 m <sup>2</sup>  |
| Kopierraum   |                  | 5 m <sup>2</sup>   |
| 1. Hilfe- Raum   | 1                | 10 m <sup>2</sup>  |
| Päd. Mitarbeiter   | 1                | ca. 25 m <sup>2</sup>  |
| Schulsozialarbeit  | 1                | ca. 25 m <sup>2</sup>  |
| Toiletten (vgl. Normativ)  |                  |  |
| <b>4. Hort:</b>  |                  |  |
| Gruppenräume   |                  | Bei Anspruch von 2,5m <sup>2</sup> je Kind ergeben sich bei 340 Hortkindern insgesamt 850 m <sup>2</sup> Betreuungsfläche (alleinige Nutzung); bei einer Raumgröße von 50 m <sup>2</sup> würden sich rechnerisch 17 Horträume ergeben. Die Anzahl der Horträume in alleiniger Nutzung sollte mindestens 8 bei 50 m <sup>2</sup> betragen. Die fehlende Fläche muss über Doppelnutzung von AUR realisiert werden. |
| Verwaltung/ Hortleitung  | 1                | 20   |
| Hort-Teeküche  | 1                | 10   |
| Garderobenbereich  |                  | Bedarf: 0,3 qm/ Kind   |
|  |                  |  |

|                      |  |  |
|----------------------|--|--|
| <b>Außenbereich</b>  |  |  |
| Grünes Klassenzimmer |  | Sitzgelegenheiten, Tafel   |
| Sportfreifläche      |  | 50 Meter Sprint; Weitsprung;<br>Kombiniertes Kleinspielfeld  |
| Pausenhof            |  | Schulform-altersgerechte<br>Spielgeräte f. Schule/Hort<br>TT- Platte/ Streetballkorb;<br>Sitzgelegenheiten |
| Sporthalle           |  | Vgl. Bestand   |

Der Stadtrat beschließt, dass der Schulstandort (Schulgebäude, Sporthalle, Außengelände) der ehemaligen Förderschule für Sprachentwicklung „Anne Frank“ am Standort Moldenstraße 13 als 4-zügige Grundschule, einschließlich Hortbetrieb, entsprechend des o.g. Raum- und Funktionsprogramms hergerichtet wird.

Die Verwaltung wird beauftragt, die EW-Bau zur Umsetzung des Raum- und Funktionsprogrammes zu erstellen und dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorzulegen. Die Planungskosten für die Erstellung der EW-Bau in Höhe von 65.000 EUR sind in den Haushalt einzustellen.