Antrag öffentlich	Datum 04.04.2018	Nummer

Absender **Dr. Frank Thiel**	
Adressat Ortsbürgermeister Siegfried Geue	
Gremium: Ortschaftsrat Beyendorf-Sohlen	Sitzungstermin: 16.04.2018

Kurztitel: Stadteilentwicklungskonzept für Beyendorf-Sohlen

Der Ortschaftsrat möge beschließen:

1. Der Oberbürgermeister wird gebeten, entsprechend der Vorgabe des vom Stadtrat beschlossenen ISEK 25 für den Stadtteil Beyendorf-Sohlen ein Entwicklungskonzept zu erarbeiten. Das umfassende Dorfentwicklungskonzeptes soll raumstrukturelle Lösungsansätze wie beispielsweise

- Ausbau der unterstützenden Infrastruktur, die einen Verbleib im Stadtteil bei Hilfe- und Pflegebedarf im Alter ermöglicht, also ein Nahversorgungsbereich mit Angeboten entsprechend des demografischen Wandels und Berücksichtigung von Bedürfnissen einer alternden Bevölkerung
- Strategische Entwicklung der Verkehrsverbindungen und Optimierung der ÖPNV-Anbindungen
- Entwicklung der Naturräume zu Erschließung der Potenziale für Tourismus, Naherholung, Landeskultur und Kulturlandschaften
- Digitale Infrastruktur
- Voraussetzungen für aktiveres bürgerschaftliches Engagement
- Abflussproblematik von Hoch- und Niederschlagswasser
- Beitrag einer dörflichen Siedlungsstruktur für eine nachhaltige Stadtlandschaft

beinhalten. Zugleich ist eine Abschätzung der finanziellen Aufwendungen vorzunehmen.

2. Der Ortschaftsrat wird sich dafür einsetzen, dass vor der Beschlussfassung eine umfassende öffentliche Diskussion stattfindet, an der sich Einwohnerinnen und Einwohner, Vereine und Organisationen, GWA-Gruppe und Stadträte mit ihren Vorschlägen und Anregungen beteiligen können.

Begründung:

Im Integrierten Stadtentwicklungskonzept der Landeshauptstadt Magdeburg (Magdeburg 2025) sind bezogen auf die einzelnen Stadtteile Vorschläge für die weitere Ausgestaltung des örtlichen Lebens unterbreitet worden.
Mit Beschluss des Stadtrates vom 17.08.2017 wird in der Drucksache DS 0066/17 Anlage 1.5 auf Seite 131 darauf hingewiesen, dass für den Stadtteil Beyendorf-Sohlen ein umfassendes Entwicklungskonzept fehlt. Bereits in der Vergangenheit haben sich Ortschaftsrat sowie Bürgerinnen und Bürger in die Diskussion des ISEK eingebracht und die vorher genannte Forderung erhoben.
Der Ortschaftsrat möchte mit dem vorliegenden Antrag die Verwaltung auffordern, dieser Aufgabe nachzukommen.

Dr. Frank Thiel