

**Niederschrift**

| Gremium                                                  | Sitzung - FG/079(VI)/18 |                             |          |          |
|----------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|----------|----------|
|                                                          | Wochentag,<br>Datum     | Ort                         | Beginn   | Ende     |
| Finanz- und<br>Grundstücksausschuss<br>Lenkungsausschuss | Mittwoch,<br>09.05.2018 | Altes Rathaus,<br>Hansesaal | 17:00Uhr | 17:25Uhr |

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

1.1 Bestätigung der öffentlichen Tagesordnung

1.2 Genehmigung der öffentlichen Niederschriften  
vom 21. März, 11. und 18. April 2018

**2 Einwohnerfragestunde**

**Lenkungsausschuss**

**3 Anfragen und Mitteilungen**

BE: Bg III und Bg VI

**Finanz- und Grundstücksausschuss**

**4 Informationen**

4.1 Prüfauftrag zum Änderungsantrag DS0353/17/29 HH 2018 - 10055/18  
Radschnellweg Westerhüsen - Schönebeck  
BE: Amt 61

4.2 Bewilligungen von Städtebaufördermittel für das Programmjahr 10090/18  
2017 (Haushaltsjahre 2017 - 2021)  
BE: Amt 61

4.3 Information zur Umsetzung des § 2b Umsatzsteuergesetz für die 10069/18  
Landeshauptstadt Magdeburg  
BE: FB 02

4.4 Mittelbewirtschaftung zur Umsetzung von Hochwassermaßnahmen 10101/18  
BE: FB 02

**5 Sachstand EÜ ERA**  
BE: Bg VI

**6 Anfragen und Mitteilungen**

Anwesend:

**Vorsitzender**

Reinhard Stern

**Mitglieder des Gremiums**

Hans-Jörg Schuster

Karsten Köpp

Jens Rösler

Chris Scheunchen

Alfred Westphal

Christian Hausmann

Gunter Schindehütte

Frank Theile

**Geschäftsführung**

Birgit Synakewicz

**Verwaltung**

Herr Zimmermann, BM/Bg II

Frau Marxmeier, Dez. III

Herr Dr. Scheidemann, Bg VI

Herr Gebhardt, AL 66

Herr Erxleben, FB 02

Herr Lemm, Amt 61

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

**Herr Stern** eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 6 Stadträte anwesend.

1.1. Bestätigung der öffentlichen Tagesordnung

Da die Beratung der I0090/18 im StBV verschoben wurde, wird die Behandlung des TOP 4.2 heute im FG ebenso vertagt. Da der nächste StBV erst am 7. Juni 2018 stattfindet ist die Behandlung im FG frühestens in der Sitzung am 20. Juni 2018 möglich.

**Die geänderte öffentliche Tagesordnung wird mit 6 – 0 – 0 bestätigt.**

1.2. Genehmigung der öffentlichen Niederschriften vom 21. März, 11. und 18. April 2018

**Die öffentliche Niederschrift vom 21. März 2018 wird mit 4 – 0 – 2 bestätigt.**

**Die öffentliche Niederschrift vom 11. April 2018 wird mit 2 – 0 – 4 bestätigt.**

**Die öffentliche Niederschrift vom 18. April 2018 wird mit 3 – 0 – 3 bestätigt.**

2. Einwohnerfragestunde

entfällt

---

## Lenkungsausschuss

---

### 3. Anfragen und Mitteilungen

---

Anfragen und Mitteilungen zur Zone I gab es im öffentlichen Teil des Lenkungsausschusses nicht.

Zur Zone IV macht **Herr Dr. Scheidemann** einige Ausführungen zum aktuellen Baugeschehen.

**Herr Rösler, Herr Schuster** und **Herr Köpp** erscheinen zur Sitzung.

---

## Finanz- und Grundstücksausschuss

---

### 4. Informationen

---

- |      |                                                                                                  |          |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 4.1. | Prüfauftrag zum Änderungsantrag DS0353/17/29 HH 2018 -<br>Radschnellweg Westerhüsen - Schönebeck | I0055/18 |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
- 

**Herr Rösler** äußert seinen Unmut über die vorgelegte Information. Das dargestellte Ergebnis ist nach seiner Auffassung völlig unzulänglich. Die Frage war doch, ob ein Radschnellweg von Westerhüsen nach Schönebeck realisierbar ist. Als Entscheidungsmöglichkeit zu den jährlichen Haushaltsberatungen wünscht er sich eine konkrete Aussage, ob der Weg gebaut werden kann.

**Herr Lemm** verweist nochmals auf die Machbarkeitsstudie, welche bis Juni 2019 erstellt werden soll.

In der sich anschließenden heftigen Diskussion, stellen die Stadträte einheitlich fest, dass neben der Machbarkeitsstudie unbedingt und kurzfristig zu prüfen ist, ob der angedachte Radschnellweg zwischen Westerhüsen und Schönebeck umzusetzen ist und in welcher Höhe sich die Kosten bewegen. Die vorliegende Information betrachten die Stadträte als Zwischeninformation und erbitten bis zu den Haushaltsberatungen im Herbst 2018 die Vorlage eines „konkreten“ Projekts. D. h. was und wie kann gebaut werden und welche Kosten (Groborientierung) kämen auf die LH MD zu.

**Herr Stern** präzisiert den „Wunsch“ der Mitglieder des FG und fordert die Vorlage der Fortschreibung der vorliegenden Information bis spätestens zur Haushaltsklausurtagung des FG im November 2018. Dabei soll sowohl ein möglicher Radschnellweg von Westerhüsen nach Schönebeck als auch der Weg von Osterweddingen nach Ottersleben „beleuchtet“ werden. Dies wird von der Verwaltung zugesichert, so **Herr Dr. Scheidemann**.

**Die Information I0055/18 wird zur Kenntnis genommen.**

- |      |                                                                                                   |          |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 4.2. | Bewilligungen von Städtebaufördermittel für das Programmjahr<br>2017 (Haushaltsjahre 2017 - 2021) | I0090/18 |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
- 

vertagt

- |      |                                                                                             |          |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 4.3. | Information zur Umsetzung des § 2b Umsatzsteuergesetz für die<br>Landeshauptstadt Magdeburg | I0069/18 |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
- 

**Herr Zimmermann** merkt an, dass es sich um ein komplexes Thema handelt. Ziel der LH MD ist es, dass kein Geld „verlorengeht“. Mit einer Entscheidung wird aber erst 2020/2021 zu rechnen sein.

**Die Information I0069/18 wird ohne weitere Diskussion zur Kenntnis genommen.**

- |      |                                                                |          |
|------|----------------------------------------------------------------|----------|
| 4.4. | Mittelbewirtschaftung zur Umsetzung von<br>Hochwassermaßnahmen | I0101/18 |
|------|----------------------------------------------------------------|----------|
- 

**Die Information I0101/18 wird ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.**

## **5. Sachstand EÜ ERA**

---

Da erst seit heute eine aktuelle Nachtragsübersicht als Tischvorlage bereitsteht, macht **Herr Stern** den Vorschlag diesen Sachverhalt erst in der nächsten Sitzung aufzurufen.

**Herr Gebhardt** macht einige Ausführungen zu den aktuellen Bautätigkeiten Vorort. Dabei geht er auf die Errichtung weiterer Bohrpfähle ebenso ein, wie auf Sicherungsmaßnahmen im „Hotel Grüner Baum“ und an angrenzenden Gebäuden sowie den Gleisbauarbeiten der DB an den Gleisen 1 – 5. Er informiert die Anwesenden über die Projektgruppe EÜ ERA, welche ab dem 1. Juni 2018 ihre Tätigkeit im City Carré fortsetzt und unter Leitung des Oberbürgermeisters agiert.

Da die Verwaltung sowohl für den FG als auch den StBV kontinuierlich den aktuellen Sachstand darstellt, einigt man sich, eine neuerliche Übersicht sowie die heute vorgelegte Nachtragsübersicht in der Sitzung des FG am 6. Juni 2018 neu bzw. weiter zu betrachten und behandeln.

## **6. Anfragen und Mitteilungen**

---

**Herr Rösler** möchte mit Blick auf das Umsatzsteuergesetz wissen, ob es Städte gibt, welche diese Option nicht gewählt haben und wenn ja welche Erfahrungen diese haben.

**Herrn Erxleben** ist dies nicht bekannt.

**Herr Zimmermann** merkt an, dass die Verwaltung hierzu im Nachgang einige Informationen dem Protokoll beifügt.

### ***Anmerkung zum Protokoll:***

Nach Recherchen in der Verwaltung ist festzustellen, dass aktuell keine Kommune bekannt ist, die die Option widerrufen hat.

Des Weiteren möchte **Herr Rösler** über den Sachstand der Instandhaltung/Beleuchtung der Straße „Kleine Steinwiese, 5. Gartenweg“ informiert werden.

**Herr Gebhardt** ist sich nicht sicher, ob es hier bereits Fortschritte gegeben hat.

**Herr Zimmermann** merkt an, dass es nur einen „losen“ Vertrag mit dem Verein Vorort gibt, da die Siedlergemeinschaft „zerfallen“ ist.

**Herr Gebhardt** korrigiert, es geht um eine andere Straße.

**Herr Rösler** weist auf den schlechten Zustand des Weges und der Beleuchtung hin und bittet die Verwaltung um dringende Einflussnahme.

**Herr Gebhardt** bittet in diesem Zusammenhang um die Bekanntgabe der Adresse und Telefonnummer eines Ansprechpartners Vorort.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Reinhard Stern  
Vorsitzender

Birgit Synakewicz  
Schriftführerin