

# Landeshauptstadt Magdeburg

## Der Oberbürgermeister



Landeshauptstadt Magdeburg • 39090 Magdeburg

Herrn Bernd Dommning  
Ortsbürgermeister Pechau  
Am Mittelteich 10  
39114 Magdeburg

Datum und Zeichen  
Ihres Schreibens

(Bitte bei Antwort angeben)  
Unser Zeichen

Datum

23.03.2018

Sehr geehrter Herr Dommning,

Bezug nehmend auf meine am 13.03.2018 in Pechau stattgefundene Dienstberatung möchte ich die aus meiner Sicht relevanten Ergebnisse mitteilen.

### 1. Reparatur Slawenhäuser

Sie berichteten über Sturmschäden an einem der Slawenhäuser und die Notwendigkeit, das Dach neu einzudecken. Laut Ihrer Aussage werden die Kosten für diese Maßnahme aufgrund von Erfahrungswerten auf rund 10.000 Euro geschätzt. Sie wurden gebeten, über das BOB einen entsprechenden Antrag an das KGM einzureichen.

### 2. Pflege und Unterhaltung des Kulturlandschaftlichen Erlebnispfades Elbaue

Sie gaben den kritischen Hinweis, dass der Erlebnispfad zugewachsen ist und dennoch weiterhin keine Pflegemaßnahmen ergriffen werden. Seitens der Stadtverwaltung wurde auf die seit Jahren bestehenden problematischen Eigentumsverhältnisse verwiesen und darüber informiert, dass bisher nur für einige Teilbereiche eine Klärung der Eigentümersituation erreicht werden konnte. Die Stadtverwaltung befindet sich weiterhin in den Verhandlungen. In diesem Zusammenhang wurde darauf hingewiesen, dass die Schäden im Bereich der Randauer Talsanddüne behoben wurden.

### 3. Sanierung Radweg Klusdamm und Radweg durch die Kreuzhorst

Sie wiesen auf die Notwendigkeit einer Abstimmung zwischen der Stadt Magdeburg und der Stadt Schönebeck bezüglich der Pflegemaßnahmen für den Radweg hin. Sie baten darum, die Pflgetermine mit der Stadt Schönebeck abzustimmen. Dies wurde Ihnen zugesagt.

Bezüglich der Sanierung des Radweges Klusdamm wurde Ihnen mitgeteilt, dass diese Bau-  
maßnahme für das Förderprogramm EFRE angemeldet wurde und die Planungen für das  
Jahr 2018 und die Umsetzung für die Jahre 2019/2020 vorgesehen sind.

Bezüglich des Radweges Klusdamm Richtung Zipkeleben informierten Sie über die erhaltene  
Mitteilung, dass dieser ab April 2018 saniert wird.

#### 4. AQB-Kräfte für Kunst- und Naturhof und Ausstellung zur Slawenbesiedlung

Sie stellten fest, dass die AQB-Kräfte für die o.g. Aufgaben nicht bewilligt wurden und der  
Kultur- und Heimatvereins Pechau nun versuchen muss, den Betrieb abzusichern. Seitens der  
Stadtverwaltung wurde dargelegt, dass bis zum 30.06.2018 lediglich 45% der Mittel für AGH-  
Maßnahmen freigegeben wurden. Die AGH-Maßnahme für den Kunst- und Naturhof sowie  
Ausstellung befindet sich auf dem Platz 59 der Prioritätenliste, aktuell können jedoch nur die  
Maßnahmen bis Nummer 28 umgesetzt werden.

#### 5. Abriss des ehemaligen Schweinestalls gegenüber vom Pechauer Friedhof

Die Stadtverwaltung teilte Ihnen mit, dass der Abriss des Gebäudes im Rahmen der Aus-  
gleichsmaßnahmen für den Ersatzneubau Strombrückenzug noch im Jahr 2018 vorgesehen  
ist.

#### 6. Sanierung der Brücke im Pechauer Umflutkanal

Sie erbat eine Information über den zuständigen Eigentümer der Brücke sowie über Repara-  
turmöglichkeiten für diese. Dabei wiesen Sie darauf hin, dass momentan nur kleinere Aus-  
besserungen erforderlich wären. Seitens der Stadtverwaltung wurde das Land als Eigentümer  
der Brücke benannt und über die Aussage des Landesverwaltungsamtes informiert, dass es  
sich um eine Landesangelegenheit handelt. Es wurde jedoch deutlich gemacht, dass inner-  
halb des Landes bisher keine Stelle ihre Zuständigkeit erklärt hat. Die Angelegenheit wird  
seitens der Stadt weiterverfolgt. Ihnen wurde jedoch empfohlen, ein Schreiben zur Thematik  
an den Ministerpräsidenten zu richten, und darum gebeten, eine Kopie des Schreibens zuzu-  
leiten oder das Schreiben über das BOB zu senden.

#### 7. Einstellung eines Hausmeisters/Gemeindearbeiters für Pechau und Randau/Calenberge

Sie erinnerten an die von der Stadt geäußerte Absicht, eine Hausmeisterstelle einzurichten.  
Die Stadtverwaltung wies darauf hin, dass das KGM aufgrund begrenzter Haushaltsmittel im  
Jahr 2018 vor März nicht tätig werden konnte. Es wurde darüber informiert, dass für die Be-  
auftragung einer Hausmeisterfirma bereits ein Tätigkeitsprofil erstellt wurde und die Stelle  
zeitnah eingerichtet wird. Mittlerweile haben Sie die Mitteilung erhalten, dass der Gemeinde-  
arbeiter zum 01.04.2018 seine Tätigkeit aufnehmen wird.

8. Verrohrung und Schließung des Entwässerungsgrabens am Grundstück  
Breite Straße 19

Sie verwiesen auf die beantragte Verrohrung und Verfüllung des Entwässerungsgrabens und stellten fest, dass diesbezüglich nochmals Kontakt zu SWM aufgenommen und um die Umsetzung gebeten werden muss. Seitens der Stadt wurde auf die grundsätzlich verfolgte Strategie hingewiesen, die Entwässerungsgräben offen zu halten. Die Stadtverwaltung wird die Angelegenheit nochmals prüfen.

Bitte informieren Sie die Mitglieder des Ortschaftsrates in geeigneter Weise über die Ergebnisse der Beratung.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Trümper

# Landeshauptstadt Magdeburg

Eigenbetrieb

Kommunales Gebäudemanagement



ottostadt  
magdeburg

Eigenbetrieb • Kommunales Gebäudemanagement  
Gerhart – Hauptmann - Str. 24-26 • 39108 Magdeburg

Herrn  
Ortsbürgermeister Dommning  
Verwaltungsstelle Pechau  
Breite Straße 18  
39114 Magdeburg

über BOB  
Herrn Ruddies

  
13.4.2018

Bearbeiter: Hr. Scharff

E-Mail-Adresse:

(gilt nur für formlose Mitteilungen ohne  
elektronische Signatur)

Datum und Zeichen  
Ihres Schreibens

(Bitte bei Antwort angeben)  
Unser Zeichen  
Eb KGm

Telefon

540-5581

Telefax

540-5502

Datum

12.04.2018

**Gemeindehof Pechau  
Instandsetzung Reetdach Blockwandhaus**

Sehr geehrter Herr Dommning,

vielen Dank für Ihre Initiative zur Instandsetzung des sturmgeschädigten Reetdaches des Blockwandhauses auf dem Gemeindehof Pechau.

Maßnahmen zur Instandhaltung der Baulichkeiten auf der Liegenschaft Breite Straße 18 fallen in die Zuständigkeit des Eigenbetriebes Kommunales Gebäudemanagement. Meine Mitarbeiter sind derzeit mit der Angebotseinholung zur Instandsetzung des Daches befasst und werden möglichst kurzfristig einen entsprechenden Auftrag an eine Fachfirma auslösen.

Für Rückfragen steht Ihnen mein Mitarbeiter, Herr Scharff, Tel. 540 5581, zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Ulrich  
Betriebsleiter



SACHSEN-ANHALT

Staatskanzlei und  
Ministerium für Kultur

Staatskanzlei und Ministerium für Kultur des Landes Sachsen-Anhalt  
Postfach 4165 • 39016 Magdeburg

Landeshauptstadt Magdeburg  
Ortsbürgermeister von Pechau  
Herrn  
Bernd Dommning  
39090 Magdeburg

Sehr geehrter Herr Dommning,

im Namen von Herrn Ministerpräsidenten Dr. Reiner Haseloff danke ich  
Ihnen für Ihr Schreiben vom 28. März 2018. Ihr Schreiben hat dem  
Ministerpräsidenten vorgelegen. Er hat mich gebeten, Ihnen zu antworten.

12. April 2018  
Schriftnummer: 23.2-3102  
Bearbeiter: Zietlow  
Durchwahl: (0391) 567-6569  
E-Mail: ulf.zietlow@  
stk.sachsen-anhalt.de

Ich habe mir erlaubt, Ihr Schreiben an das zuständige Ministerium für  
Landesentwicklung und Verkehr des Landes Sachsen-Anhalt,  
Turmschanzenstraße 30, 39114 Magdeburg, mit der Bitte um weitere  
Bearbeitung weiterzuleiten. Sie werden von dort Antwort erhalten.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Zietlow

Hegelstraße 42  
39104 Magdeburg

Telefon (0391) 567-01  
Telefax (0391) 567-6565  
[www.sachsen-anhalt.de](http://www.sachsen-anhalt.de)

Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt  
Deutsche Bundesbank  
BIC MARKDEF1810  
IBAN DE21 8100 0000 0081 0015 00



SACHSEN-ANHALT.  
URSPRUNGSLAND  
DER REFORMATION  
[www.luther-erleben.de](http://www.luther-erleben.de)