

57.(VI) Stadtratssitzung am 16. 08. 2018 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

- 1.1. Personalangelegenheit DS0152/18
BE: Beigeordneter für Personal, Umwelt und Allgemeine
Verwaltung
-

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1985-056(VI)18

1.
Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Messe- und Veranstaltungsgesellschaft Magdeburger mbH (MVGM) werden angewiesen, Herrn Steffen Schüller für weitere 5 Jahre ab dem 01.01.2019 zum Geschäftsführer zu bestellen.
2.
Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Messe- und Veranstaltungsgesellschaft Magdeburger mbH werden darüber hinaus angewiesen, einen vom Oberbürgermeister zu verhandelnden und vom Verwaltungsausschuss zu bestätigenden Geschäftsführer-Dienstvertrag zu beschließen.
3.
Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH (NKE) werden angewiesen, Herrn Steffen Schüller für weitere 5 Jahre ab dem 01.01.2019 zum Geschäftsführer zu bestellen.

- 1.2. Personalangelegenheit DS0218/18
BE: Beigeordneter für Personal, Umwelt und Allgemeine
Verwaltung
-

Der Ausschuss VW empfiehlt die Beschlussfassung.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 1 Gegenstimme und 6 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 1986-056(VI)18

Der Zeitraum zur Bestellung von Herrn David Burgold zum Betriebsleiter des Eigenbetriebes Kommunale Kindertagesstätten Magdeburg wird wie folgt korrigiert:

Herr David Burgold wird für die Dauer von 5 Jahren beginnend ab dem 01.10.2018 bis zum 30.09.2023 zum Eigenbetriebsleiter bestellt.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1987-056(VI)18

1. Die Verwaltung wird für ein weiteres Jahr bis zum 31.07.2019 ermächtigt, für einen bestehenden Liquiditätskreditsockel Kredite mit einer Laufzeit und einer Zinsbindung von bis zu 3 Jahren in Höhe von maximal 50 Mio. EUR aufzunehmen. Dabei besteht die Möglichkeit einer vorfristigen Tilgung bzw. Rückzahlung des Liquiditätskredits.
2. Die Verwaltung wird alternativ zum Punkt 1 ermächtigt, bis zum 31.07.2019
 - 2.1 Liquiditätskredite mit festen Zinssätzen in Höhe von bis zu 23 Mio. EUR und einer Laufzeit von bis zu zehn Jahren sowie
 - a. Liquiditätskredite mit festen Zinssätzen in Höhe von bis zu 11,5 Mio. EUR und einer Laufzeit von bis zu 5 Jahren aufzunehmen.

Die Möglichkeit einer vorfristigen Tilgung bzw. Rückzahlung des Liquiditätskredits kann vereinbart werden.
3. Alternativ zum Beschlusspunkt 1 wird die Verwaltung bis zum 31.07.2019 ermächtigt, Zinstermin- bzw. Zinstauschgeschäfte (EONIA-Zahlerswap) zur Absicherung gegen steigende Zinsen abzuschließen.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1988-056(VI)18

Die Schülerbeförderung vorrangig im Behindertenbereich wird für die Landeshauptstadt Magdeburg für die Schuljahre 2018/19 und 2019/20 nach Vorlage im Rechnungsprüfungsamt wie folgt in 14 Losen vergeben:

1. Die Malteser Hilfsdienst gGmbH, Bezirksgeschäftsstelle Magdeburg, H.-Hesse-Str. 1a, 39118 Magdeburg, erhält den Zuschlag für **Los 4** (Schule am Fermersleber Weg, nur für das Schuljahr 2018/19), **Los 5** (Anne-Frank-Schule), **Los 6** (Comeniusschule), **Los 7** (Erich-Kästner-Schule), **Los 9** (Salzmannschule), **Los 12** (Werner-von-Siemens-Gymnasium), **Los 13** (Neue Schule) und **Los 14** (St.-Mechthild-Grundschule, nur für das Schuljahr 2018/19).

2. Der Arbeiter-Samariter-Bund, Regionalverband Magdeburg e.V., Liebknechtstr. 75-77, 39108 Magdeburg, erhält den Zuschlag für **Los 1** (Schule am Wasserfall), **Los 2** (Regenbogenschule) und **Los 3** (H.-Kükelhaus-Schule).
3. Die „DieFahrdienste Schulbusse Sonnenschein OHG“, Schäferei 2, 06237 Leuna/ OT Günthersdorf, erhält den Zuschlag für **Los 8** (Makarenkoschule) und **Los 10** (Landesbildungszentrum Halberstadt).
4. Die Taxi Schirmer GmbH, Yorckstr. 14, 39576 Stendal, erhält den Zuschlag für **Los 11** (Landesbildungszentrum Tangerhütte).

1.5.	Vergabe Hochwasserschadenbeseitigung Stadtpark Rotehorn, 2. BA Rad- und Gehwege BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr	DS0199/18
------	---	-----------

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1989-056(VI)18

Der Auftrag für die Wegebauarbeiten zur Hochwasserschadenbeseitigung Stadtpark Rotehorn, 2. BA Rad- und Gehwege wird nach Öffentlicher Ausschreibung gemäß VOB sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Busse Bau GmbH
Blumenberger Straße 52
39122 Magdeburg

vergeben.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1990-056(VI)18

1. Die Landeshauptstadt Magdeburg beabsichtigt eine Direktvergabe des öffentlichen Personennahverkehrs in der Landeshauptstadt Magdeburg an die Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG (MVB) über eine Laufzeit von 22,5 Jahren beginnend ab dem 01.01.2020.
2. Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg beauftragt die Verwaltung mit der Vorabbekanntmachung der Direktvergabe des öffentlichen Personennahverkehrs in der Landeshauptstadt Magdeburg an die MVB über eine Laufzeit von 22,5 Jahren beginnend ab dem 01.01.2020.
3. Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg beauftragt die Verwaltung, öffentlich-rechtliche Vereinbarungen mit den mitbedienten Umlandgemeinden abzuschließen sowie alle weiteren für die Durchführung des Direktvergabeverfahrens erforderlichen Maßnahmen zu ergreifen.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1991-056(VI)18

1. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den städtebaulichen Vertrag zur Erschließung des Bebauungsplangebietes 484-1 „Welsleber Straße“ Teilbereiche WA 3 und WA 5 abzuschließen.
2. Die Stadt stellt folgende in ihrem Eigentum befindlichen Flächen (Flur 476, Gemarkung Magdeburg) für die Realisierung des Vorhabens unentgeltlich zur Verfügung: Flurstück 5165 daraus 509 m², Flurstück 10082 daraus 123 m², Flurstück 10163 daraus 150 m², Flurstück 10428 daraus 33 m², Flurstück 10430 daraus 9 m², Flurstück 10267 daraus 88 m² und Flurstück 7038 daraus 18 m², siehe Tabelle 2 des Vertrages.

1.8. Vorgehensweise der Landeshauptstadt Magdeburg im Rahmen DS0248/18
 eines Insolvenzverfahren
 BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 1992-056(VI)18

Der Stadtrat beauftragt den Oberbürgermeister bei Erfordernis die Zustimmung zur Klageerlaubnis im Rahmen einer Gläubigerversammlung zu erteilen.

2. Finanz- und Grundstücksausschuss

2.1. Grundstücksverkauf im Entwicklungsbereich DS0143/18

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG0140-081(VI)/18

Der Lenkungsausschuss beschließt, dem Verkauf des Grundstückes in Magdeburg, Entwicklungsbereich Rothensee (Zone I), Parchauer Straße

Gemarkung Magdeburg
Flur 204

a) Flurstück 10626 Größe 48.063 m², davon ca. 14.786 m²
b) Flurstück 10579 Größe 81.651 m², davon ca. 50 m²
c) Flurstück 10581 Größe 440 m², davon ca. 49 m²
somit eine Gesamtfläche in Größe von ca. 14.885 m²

mit Grundstückskaufvertrag vom 03.04.2018, UR-Nr. 688/2018 des Notars Peter Krolopp in Magdeburg, wird zugestimmt.

Der FG beschließt mit 5 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimmen bei 3 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: FG142-082(VI)/18

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg erwirbt im Rahmen eines Tauschvertrages nachfolgende in 39108 Magdeburg, gelegene unbebaute Grundstücke und Grundstücksteilflächen

Flur 248,

Flurstück 242/5: groß 3.688 m², davon eine Teilfläche von ca. 1.325 m²,

Flurstück 10071: groß 3.624 m², davon eine Teilfläche von ca. 176 m²,

somit eine Gesamtfläche von ca. 1.501 m²

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg veräußert im Rahmen eines Grundstückstausches nachfolgende in 39108 Magdeburg gelegene unbebaute Grundstücksteilflächen

Flur 248,

Flurstück 241/2: groß 833 m², davon eine Teilfläche von ca. 746 m²,

Flurstück 10070: in grundbuchlicher Größe von 392 m²,

Flurstück 10073: groß 20.872 m², davon eine Teilfläche von ca. 822 m²

somit eine Gesamtfläche von ca. 1.960 m².

Der FG beschließt mit 7 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und ohne Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: FG143-082(VI)/18

1.

Der Neubau einer barrierefreien sanitären Anlage, inklusive Behindertentoiletten mit Wickeltisch, am Gebäude „Neues Wettgebäude“ im Areal der Magdeburger Rennwiesen durch den Magdeburger Renn-Verein e.V. in Bauherrenfunktion in den Jahren 2018 – 2019, wird bestätigt.

2.

Der Gesamtkostenrahmen (gemäß Kostenschätzung für Planungszwecke durch die Rennetal Immobilien GmbH vom 26.02.2018) wird bestätigt.

Die Deckung der im Haushaltsjahr 2018 zahlungswirksam werdenden außerplanmäßigen Kosten erfolgt über die im Teilbudget des FB 23 erwirtschafteten Mehreinnahmen im Bereich der „Anderen sonstigen ordentlichen Erträge“ (TB2123, KST: 21230100, Sachkonto: 45919000).

Der verbleibende Differenzbetrag wird in den Haushaltplan für das Haushaltsjahr 2019 aufgenommen.

3. Vergabeausschuss

3.1. Vergabe Projektsteuerleistungen

DS0240/18

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 116-042(VI)/18

Erteilung des Zuschlages für Projektsteuerleistungen im offenen Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gemäß § 17 VgV zur „Reaktivierung von Hafensondergebietsflächen im Industriehafen durch ganzjährige vollschiffige Anbindung an den Mittellandkanal“ und Prüfung durch das Dezernat für Wirtschaft, Tourismus und regionale Zusammenarbeit sowie Vorlage und Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der aktuellen und gültigen Vergaberechtsregeln des Landes Sachsen-Anhalt

an die Bietergemeinschaft

SALEG GmbH & ARCADIS GmbH
c/o SALEG GmbH
Turmschanzenstraße 26
39114 Magdeburg

3.2. Vergabe

DS0212/18

Der VG beschließt mit 6 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: VG 117-42(VI)/18

Der Vergabeausschuss beschließt die Erteilung des Zuschlages gemäß „Öffentlicher Ausschreibung nach VOB“ und nach Prüfung durch das Referat IV/01 sowie der Zentralen Vergabestelle und Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregeln des Landes Sachsen-Anhalt für Herstellung, Lieferung und Montage der Funktionsmöbelbauten im Foyer (ca. 165 m²) des Dommuseums Ottonianum Magdeburg an die Schreinerei Langner, Schachtstraße 4A, 99706 Sondershausen

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 118-42(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ingenieurbüro „Steinbrecher und Partner Ingenieurgesellschaft mbH“ im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für o. g. Baumaßnahme

an die Firma: **Schachtbau Nordhausen Bau GmbH**
Industrieweg 2a
99734 Nordhausen

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr: VG 119-42(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Ausbau der Erxleber Straße.“

an die Firma: Hein- Bau GmbH
Rennebogen 27 A
39130 Magdeburg

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 120-42(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ingenieurbüro Flamme im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme Tiefbau- und Elektroleistungen für die Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in Wohnstraßen

an die Firma: **Liebscher Nachfolger Baugesellschaft mbH**
Albert-Vater-Straße 54
39108 Magdeburg

3.6. Hausmeisterzeitvertrag 2018 für Tiefbau- und Elektroleistungen DS0203/18
"Straßenbeleuchtung" - Vergabe

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 121-42(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme Tiefbau- und Elektroleistungen „Straßenbeleuchtung“

an die Firma: Elektro-Denecke GmbH
Helmstedter Straße 37 d
39167 Hohe Börde/OT Irxleben

4. Betriebsausschuss KGM

4.1. Vergabe von Bauleistungen DS0183/18

Der BA KGM beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/84/044(VI)/18

Das Los 4: WDVS / Fassadenbekleidung für die Fassadensanierung des Wohnheims Albert-Vater-Straße 90, 39108 Magdeburg wird nach öffentlicher Vergabe und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim RPA an den Hauptauftragnehmer, die Firma

H & P Bauunternehmen GmbH
Münchenhofstraße 33
39124 Magdeburg

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.:BA/KGM/85/044(VI)/18

Das Los 1: Schulhof ohne Aufbauten für die Grundschule „Am Vogelgesang“, Sanierung und Neugestaltung Schulhof, Am Vogelgesang 4 in 39126 Magdeburg wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eb KGM sowie durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Hein-Bau GmbH
Rennebogen 27 A
39130 Magdeburg**

vergeben.

5. Betriebsausschuss SFM

5.1. Vergabe Neubau einer Spielplatzfläche in der öffentlichen Grünfläche Fort II

DS0215/18

Der BA SFM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA-SFM/037/016(VI)/18

Der Auftrag für den Neubau der Spielplatzfläche in der öffentlichen Grünfläche Fort II wird nach öffentlicher Ausschreibung, gemäß VOB sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Hein-Bau GmbH
Rennebogen 27 A
39130 Magdeburg**

vergeben.

5.2. Vergabe Sanierung und Erweiterung Spielplatz Langer Weg

DS0237/18

Der BA SFM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA-SFM/038/016(VI)/18

Der Auftrag für die Sanierung und Erweiterung des Spielplatzes Langer Weg (Tief- und Landschaftsbau sowie Lieferung und Montage der Spielgeräte) wird nach öffentlicher Ausschreibung gemäß VOB sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

KEST Bauunternehmung GmbH
Am Stadtfeld 6
39167 Irxleben

vergeben.

5.3. Vergabe Wegesanierung Westfriedhof

DS0239/18

Der BA SFM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA-SFM/039/016(VI)/18

Der Auftrag für die Wegesanierung auf dem Westfriedhof wird nach Öffentlicher Ausschreibung gem. VOB sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Pfeiffer Pflasterbau GmbH
Bruno-Beye-Ring 28
39130 Magdeburg

vergeben.