

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - FG/085(VI)/18			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Finanz- und Grundstücksausschuss Lenkungsausschuss	Mittwoch, 12.09.2018	Altes Rathaus, Hansesaal	17:00Uhr	18:30Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

1.1 Bestätigung der öffentlichen Tagesordnung

1.2 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 29.08.2018

**2 Einwohnerfragestunde**

**Lenkungsausschuss**

**3 Anfragen und Mitteilungen**

BE: Bg III und Bg VI

**Finanz- und Grundstücksausschuss**

**4 Beschlussvorlagen**

4.1 Finanzierungsplan zur Betreibung des Schiffshebewerkes 2019 DS0302/18  
BE: Dez. III

4.2 Erhöhter Finanzbedarf für den Umbau des Gerätehauses der DS0368/18  
Freiwilligen Feuerwehr Magdeburg-Diesdorf, Alt Diesdorf 4 in 39110  
Magdeburg  
BE: Amt 37

4.3 Grundsatzbeschluss Entwicklung Naherholungszentrum Barleber DS0404/18  
See I und Teilnahme am Projektauftrag 2018 Bundesprogramm  
BE: FB 40

4.4 Grundsatzbeschluss Bundes-Investitionsprogramm DS0375/18  
„Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2017 -2020  
BE: V/02

- |          |  |           |
|----------|--|-----------|
| 4.5      | Jahresabschluss 2017 der Zentrum für Produkt-, Verfahrens- und Prozeßinnovation GmbH (ZPVP GmbH)<br>BE: II/01  | DS0373/18 |
| 4.6      | Erweiterungsbau der Grundschule "Am Brückfeld", Friedrich-Ebert-Straße 51 in 39114 Magdeburg, Bestätigung der EW-Bau<br>BE: EB KGM                     | DS0303/18 |
| 4.7      | Grundsatzbeschluss und Bestätigung der EW-Bau zur Modernisierung und Instandsetzung der Hyparschale, Heinrich-Heine-Weg, 39114 Magdeburg<br>BE: EB KGM | DS0371/18 |
| <br>     |  |           |
| <b>5</b> | <b>Informationen</b>   |           |
| 5.1      | Künftiger Reparatur- und Sanierungsbedarf am Schiffshebewerk Magdeburg-Rothensee<br>BE: Dez. III   | I0159/18  |
| 5.2      | Inanspruchnahme der Haushaltsmittel per 30.06.2018<br>BE: FB 02  | I0187/18  |
| <br>     |  |           |
| <b>6</b> | <b>Anträge und Stellungnahmen</b>  |           |
| 6.1      | E-Mobilität fördern<br>(Antrag Fraktion Bündnis90/Die Grünen vom 27.10.2017)   | A0161/17  |
| 6.1.1    | E-Mobilität fördern<br>BE: Amt 61  | S0135/18  |
| 6.2      | Blaualgenbefall Neustädter See<br>(Antrag Fraktion Magdeburger Gartenpartei vom 01.06.2018)  | A0075/18  |
| 6.2.1    | Blaualgenbefall Neustädter See<br>BE: FB 40  | S0171/18  |
| 6.3      | Einführung Kombiticket für Magdeburgs Museen<br>(Antrag Fraktion Bündnis90/Die Grünen vom 30.05.2018)  | A0063/18  |
| 6.3.1    | Einführung Kombiticket für Magdeburgs Museen<br>BE: FB 42  | S0183/18  |
| <br>     |  |           |
| <b>7</b> | <b>Anfragen und Mitteilungen</b>   |           |

Anwesend:

**Vorsitzender**

Reinhard Stern

**Mitglieder des Gremiums**

Hans-Jörg Schuster

Jens Rösler

Karsten Köpp

Chris Scheunchen  
 Alfred Westphal  
 Helga Boeck  
 Christian Hausmann  
 Manuel Rupsch

**Geschäftsführung**

Christoph Lindecke

**Mitglieder des Gremiums**

Michael Hoffmann

Jens Hitzeroth

**Verwaltung**

Herr Zimmermann, BM/Bg II

Herr Nitsche, Bg III

Herr Dr. Scheidemann, Bg VI

Herr Dr. Hartung, FBL 02

Herr Erleben, FB 02

Herr Koch, II/01

Herr Markgraf, Amt 37

Herr Bremer, Dez. III

Frau Marxmeier, Dez. III

Herr Delius, V/02

Frau Richter, FBLin 40

Herr Pribbernow, FB 42

Herr Ulrich, EB KGM

Herr Schneider, Amt 61

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

**Herr Stern** eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 7 Stadträtinnen und Stadträte anwesend.

1.1. Bestätigung der öffentlichen Tagesordnung

**Herr Stern** bittet den TOP 4.7 zu vertagen, da der Ausschuss für StBV erst am 13.09.2018 tagt. Es soll hierzu eine Sondersitzung am 20.09.2018 vor der Stadtratssitzung durchgeführt werden.

Des Weiteren soll der TOP 4.1 erst behandelt werden, wenn Herr Hausmann anwesend ist.

**Die geänderte öffentliche Tagesordnung wird mit 7 – 0 – 0 bestätigt.**

1.2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 29.08.2018

Herr Rupsch verlässt die Sitzung.

**Die öffentliche Niederschrift der Sitzung vom 29.08.2018 wird mit 4 – 0 – 2 bestätigt.**

2. Einwohnerfragestunde

entfällt

**3. Anfragen und Mitteilungen**

---

Zu Zone I gab es keine Anfragen und Mitteilungen.

Zu Zone IV führt **Herr Dr. Scheidemann** aus, dass Bautätigkeiten bei der Magdeburger Mühlenwerke GmbH durchgeführt werden. Es sollen 4 Kleiezellen entstehen.

Finanz- und Grundstücksausschuss

---

**4. Beschlussvorlagen**

---

**4.1. Finanzierungsplan zur Betreibung des Schiffshebewerkes 2019 DS0302/18**

---

Dieser TOP wurde nach der Info zum Schiffshebewerk behandelt.

**Herr Nitsche** bringt die vorliegende Drucksache ein und macht kurze Erläuterungen zum Finanzierungsplan.

**Herr Rösler** fragt, ob die Mittel vom Land zweckgebunden oder allgemein ausgezahlt werden.

**Herr Bremer** sagt, dass bei der Antragstellung die Maßnahmenprioritätenliste beigefügt wird und die Mittel „zum betriebsfähigen Erhalt“ dienen. Insofern handelt es sich um eine Projektförderung

**Herr Rösler** fragt, ob die Einnahmen und Besucherzahlen nicht erhöht werden können.

**Herr Bremer** sagt, dass der Planwert bei den Einnahmen erreicht wird und die Besucherzahlen bei ca. 50.000 pro Jahr liegen.

Mit einem Infozentrum wird sich die Besucherzahl sicherlich weiter erhöhen.

**Die Drucksache DS0302/18 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 1 zur Beschlussfassung empfohlen.**

**4.2. Erhöhter Finanzbedarf für den Umbau des Gerätehauses der Freiwilligen Feuerwehr Magdeburg-Diesdorf, Alt Diesdorf 4 in 39110 Magdeburg DS0368/18**

---

**Herr Markgraf** bringt die vorliegende Drucksache ein und macht kurze Ausführungen zu den Kostensteigerungen.

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

**Die Drucksache DS0368/18 wird dem Stadtrat mit 6 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.**

**4.3. Grundsatzbeschluss Entwicklung Naherholungszentrum Barleber See I und Teilnahme am Projektaufruf 2018 Bundesprogramm DS0404/18**

---

**Frau Richter** bringt die vorliegende Drucksache ein und entschuldigt sich für die Kurzfristigkeit. Am 18.08.2018 kam ein Projektaufruf vom Deutschen Städtetag zu einem Bundesprogramm, explizit für Freibäder mit besonderen Instandsetzungsrückstand.

Weiterhin soll das Land angefragt werden, um den Eigenanteil weiter zu verringern. Der Antrag wurde fristgerecht zum 31.08.2018 gestellt und auch das Land wurde, wie gefordert, zum 24.08.2018 um Stellungnahme angefragt.

**Herr Rösler** fordert im Zuge der Umsetzung einen Zugang für die Jugendeinrichtung zum See. **Frau Richter** sagt, dass der hintere Teil vom See vorbehaltlich der Entscheidung des Stadtrates zum Betreiberkonzept, was 2017 mit allen Anliegern bereits einvernehmlich abgestimmt wurde, nicht mehr von der Stadt betrieben werden soll. Es soll ein Wegerecht für die Internationale Jugendbegegnungsstätte vereinbart werden, damit die Jugendgruppen zu den bewachten Bereichen des Strandbades gelangen. Der Weg wird allerdings weiter werden. Mit diesem Betreiberkonzept werden die nicht im Eigentum der Stadt befindlichen Grundstücke, deren Eigentümer trotz jahrelanger Bemühungen der Stadt nicht an die Stadt verkaufen wollen, aus den Plänen zur Weiterentwicklung herausgelöst.

**Herr Stern** fragt, ob die Mittel für die Planung in 2019 (170.000 EUR) veranschlagt sind.

**Frau Richter** antwortet, dass die Mittel 2018 veranschlagt sind und in 2019 als Haushaltsausgabereise übertragen werden sollen.

**Herr Köpp** erscheint zur Sitzung.

**Herr Stern** fragt weiterhin, wer die Sanierung des Sees bezahlt.

**Frau Richter** sagt, dass 90 % Förderung der Gesamtkosten von derzeit veranschlagten ca. 200.000 EUR in Aussicht stehen. Neben der eigentlichen Restaurierungsmaßnahme fallen aber weitere Kosten an, bspw. für Gewässermonitoring, Grundwasseruntersuchung, die von der Stadt finanziert werden müssen. Entsprechend der Abstimmung mit den Experten im August können sich die Kosten für die Restaurierung weiter erhöhen. Dies hängt vom Einsatz der Menge der notwendigen Chemikalien ab.

**Die Drucksache DS0404/18 wird dem Stadtrat mit 6 – 0 – 1 zur Beschlussfassung empfohlen.**

4.4. Grundsatzbeschluss Bundes-Investitionsprogramm  
„Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2017 -2020

DS0375/18

**Herr Delius** bringt die vorliegende Drucksache ein und macht Ausführungen zu den verwendeten Mitteln.

Die Fördermittel sollen die Eigenmittel bei den Investitionen ersetzen, dadurch sollen weitere Investitionen im Kita-Bereich erfolgen.

**Her Stern** fragt, warum die finanziellen Auswirkungen nicht ausgefüllt sind.

**Herr Dr. Hartung** sagt, dass es ein sehr komplexes Thema ist und daher die Darstellung verbal erfolgte. Die freiwerdenden Mittel werden als Rücklage in 2019 übertragen.

**Herr Westphal** fragt, was passiert, wenn das Geld nicht ausreicht.

**Herr Zimmermann** antwortet, dass dann Beschlusspunkt 3 nicht vollständig umgesetzt werden kann.

Herr Rupsch nimmt wieder an der Sitzung teil.

**Frau Boeck** fragt zur Max-Otten-Straße, ob das Raumkonzept bzw. der Kellerbau nochmals untersucht wurde.

**Herr Ulrich** nimmt an der Sitzung teil und erläutert, dass der Keller nicht mehr gebaut wird.

**Herr Stern** bittet Herrn Delius, dass sich Frau Borris zur Stadtratssitzung nochmals hierzu äußern soll.

**Die Drucksache DS0375/18 wird dem Stadtrat mit 7 – 0 – 1 zur Beschlussfassung empfohlen.**

4.5.	Jahresabschluss 2017 der Zentrum für Produkt-, Verfahrens- und Prozeßinnovation GmbH (ZPVP GmbH)	DS0373/18
------	--	-----------

**Herr Koch** bringt die vorliegende Drucksache ein.

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

**Die Drucksache DS0373/18 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.**

4.6.	Erweiterungsbau der Grundschule "Am Brückfeld", Friedrich-Ebert-Straße 51 in 39114 Magdeburg, Bestätigung der EW-Bau	DS0303/18
------	--	-----------

**Herr Ulrich** bringt die vorliegende Drucksache ein und macht kurze Erläuterungen.

U.a. wurde die Raumsituation optimiert und der Hort hat jetzt eigene Flächen und einen separaten Zugang zum Außengelände.

Die Fördersumme ist nicht bekannt.

**Herr Rösler** sagt, dass die Gesamtkosten sehr teuer sind. Er freut sich über die Zusage des Ministerpräsidenten und hofft das er zu seinem Wort steht. Er hofft da dadurch keine Verzögerungen entstehen.

**Frau Boeck** fragt, nach einem vorzeitigen Maßnahmebeginn.

**Herr Ulrich** sagt, dass ohne finanzielle Deckung keine Ausschreibung erfolgen kann. Der Beschlusspunkt 2 wurde bewusst so formuliert.

**Die Drucksache DS0303/18 wird dem Stadtrat mit 8 – 0 – 0 zur Beschlussfassung empfohlen.**

4.7.	Grundsatzbeschluss und Bestätigung der EW-Bau zur Modernisierung und Instandsetzung der Hyparschale, Heinrich-Heine-Weg, 39114 Magdeburg	DS0371/18
------	--	-----------

Dieser TOP wurde vertagt.

## 5. Informationen

5.1.	Künftiger Reparatur- und Sanierungsbedarf am Schiffshebewerk Magdeburg-Rothensee	I0159/18
------	--	----------

Herr Hausmann nimmt an der Sitzung teil.

**Herr Nitsche** macht ergänzende Erläuterungen zur vorliegenden Information. Der Bund sollte dieses technische Denkmal erhalten.

**Herr Bremer** zeigt anhand einer Präsentation, die durchzuführenden Instandsetzungsmaßnahmen. Es soll hierzu eine separate Drucksache geben.

**Frau Boeck** sagt, dass der Bund in der Pflicht ist und ob regelmäßig Fördermittel abfordert werden.

**Herr Nitsche** sagt, dass das Wasser- und Schifffahrtsamt mit Man-Power unterstützt

**Die Information I0159/18 wird zur Kenntnis genommen.**

**Die Information I0187/18 wird ohne weitere Diskussion zur Kenntnis genommen.**

---

6. Anträge und Stellungnahmen

---

6.1.	E-Mobilität fördern	A0161/17
6.1.1.	E-Mobilität fördern	S0135/18

---

Es kommt ohne Diskussion zur Abstimmung.

**Die Stellungnahme S0135/18 wird zur Kenntnis genommen.**

**Der Antrag A0161/17 wird dem Stadtrat mit 1 – 6 – 2 nicht zur Beschlussfassung empfohlen.**

6.2.	Blualgenbefall Neustädter See	A0075/18
6.2.1.	Blualgenbefall Neustädter See	S0171/18

---

**Frau Richter** erläutert die Stellungnahme der Verwaltung.

Im Zuge des Blualgenbefalls sind eine Reihe von Maßnahmen und Untersuchungen erforderlich. Teilweise ändern sich pro Tag mehrfach die Verhältnisse und es muss schnell reagiert werden. Es ist schlichtweg nicht möglich, den Stadtrat zeitnah in die Entscheidungsprozesse einzubeziehen. Es handelt sich hierbei um Verwaltungshandeln. Allerdings werden durch Aushänge, Beschilderungen, Internet und Presse alle Bürger sofort über die Lage vor Ort informiert. Die Verwaltung schlägt deshalb in der Stellungnahme vor, dass durch eine Information an den Stadtrat die diesjährige Freibadsaison ausgewertet werden soll.

**Herr Westphal** beschwert sich, dass Dinge die aus dem SR angeregt werden, nicht entsprechend berücksichtigt werden.

**Herr Hausmann** sagt, dass die Verwaltung beim Barleber See nicht tätig geworden wäre, kann so nicht getragen werden.

**Die Stellungnahme S0171/18 wird zur Kenntnis genommen.**

**Der Antrag A0075/18 wird dem Stadtrat mit 2 – 6 – 1 nicht zur Beschlussfassung empfohlen.**

6.3.	Einführung Kombiticket für Magdeburgs Museen	A0063/18
6.3.1.	Einführung Kombiticket für Magdeburgs Museen	S0183/18

---

**Herr Westphal** erläutert kurz den Antrag, das Kombi-Ticket soll die Leute animieren überall hinzugehen.

**Herr Pribbernow** sagt, dass die Verwaltung dem positiv gegenübersteht. Es soll bis 2020 für einen bestimmten Bereich erprobt werden und dann eine Auswertung erfolgen.

**Die Stellungnahme S0183/18 wird zur Kenntnis genommen.**

**Der Antrag A0063/18 wird dem Stadtrat mit 7 – 0 – 2 zur Beschlussfassung empfohlen.**

## 7. Anfragen und Mitteilungen

---

Es gab keine Anfragen und Mitteilungen im öffentlichen Teil des Finanz- und Grundstücksausschusses.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Reinhard Stern  
Vorsitzender

Christoph Lindecke  
Schriftführer