

						<b>Anlage 5</b>	
<b>Bezeichnung der Baumaßnahme</b> GS W.- Kobelt-Straße mit Zweifeldsporthalle <b>Wilhelm-Kobelt-Straße</b>						<b>Baunutzungskosten</b>  <b>lfd. Nr.</b> <b>218</b>	
<b>Bezeichnung des Bauwerkes</b>		Obj.-Nr.		UA-Nr.			
<b>Baunutzungskosten Neubau</b>						365 Tage	
<b>Planungsdaten</b>							
Fläche	6.800,00 m <sup>2</sup> (NRF)		BRla	36.807 m <sup>3</sup>		Gt	3.991
Wärmeleistung	0,420 MW		Elt-Leistung	137 kW			
<b>Betriebskosten</b>							
1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche 365 Tage [EURO/m <sup>2</sup> ]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten 365 Tage [EURO]	Anteil [v. H.]	Verbrauch 365 Tage [Einheiten]	Verbr./Fläche 365 Tage [Einheit/m <sup>2</sup> ]
1. Wasser	m <sup>3</sup>	0,23	1,99	1.592	1,7%	800	0,12
2. Wasserzählerpreis		0,10	656,50	657	0,7%	1	
3. Abwasser	m <sup>3</sup>	0,38	3,27	2.616	2,8%	800	0,12
4. Niederschlagswasser	m <sup>3</sup>	0,00	1,20	0	0,0%	0	0,00
5. Wärme Leistungspreis	kW	2,51	33,90	17.086	18,4%	504	0,07
6. Wärme Zählergrundpreis			582,91	583	0,6%	1	
7. Wärme Arbeitspreis	MWh	4,81	64,87	32.694	35,3%	504,000	0,07
8. Strom	MWh	3,21	242,82	21.854	23,6%	90,000	0,01
9. Stromzählerpreis			42,48	42	0,0%	1	
10. Gas							
11. Gaszählerpreis							
12. Wartung/Inspektion				15.550	16,8%		
Summe 1. bis 12.				92.674	99,9%		
13. Verkehrs-/Grünflächen							
14. Winterdienst				800			
15. Schornsteinreinigung				18			
16. Straßenreinigung				433			
17. Müll				7.000			
18. Gebäudereinigung				53.000			
19. Glasreinigung				2.500			
20. Hygieneartikel				3.000			
21. Wäschereidienste							
22. Bewachung				1.000			
23. Versicherung für 1 Jahr:				2.000			
24. Bauunterhaltung:				75.000			
<b>Baunutzungskosten</b>				<b>237.425</b>			
		bezogen auf 400 Nutzer					
		Verbräuche für vierzügige Grundschule einschließlich Sporthalle					
<b>Bearb.-Datum</b> 30.08.2018 <b>Unterschriften</b>							