Landeshauptstadt Magdeburg – Der Oberbürgermeister –		**Drucksache** **DS0451/18** **Öffentlichkeitsstatus** öffentlich	**Datum** 13.09.2018
Dezernat: IV	**FB 41**		

Beratungsfolge	**Sitzung** **Tag**	**Behandlung**	**Zuständigkeit**
Der Oberbürgermeister	25.09.2018	nicht öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligungen	**Beteiligung des**	**Ja**	**Nein**
	RPA		x
	KFP		x
	BFP		x

Kurztitel

Sanierung und Ausbau Kunstmuseum Kloster Unser Lieben Frauen (EFRE)

Beschlussvorschlag:

Der OB genehmigt einen verkürzter Bauablaufplan in Abweichung zu DA 037/01 – Dienstanweisung über die Zuständigkeiten der Ämter und der Verwaltung bei der Realisierung von Investitionen im Hochbau.

Finanzielle Auswirkungen

Organisationseinheit		Pflichtaufgabe		ja		nein

Produkt Nr.	Haushaltskonsolidierungsmaßnahme				
		ja, Nr.			nein
Maßnahmebeginn/Jahr	**Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt**				
	JA		**NEIN**		

A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt
Budget/Deckungskreis:

I. Aufwand (inkl. Afa)					
Jahr	**Euro**	**Kostenstelle**	**Sachkonto**	**davon**	
				veranschlagt	**Bedarf**
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung)					
Jahr	**Euro**	**Kostenstelle**	**Sachkonto**	**davon**	
				veranschlagt	**Bedarf**
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

B. Investitionsplanung
Investitionsnummer:
Investitionsgruppe:

I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt)					
Jahr	**Euro**	**Kostenstelle**	**Sachkonto**	**davon**	
				veranschlagt	**Bedarf**
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel)					
Jahr	**Euro**	**Kostenstelle**	**Sachkonto**	**davon**	
				veranschlagt	**Bedarf**
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

III. Eigenanteil / Saldo					
Jahr	**Euro**	**Kostenstelle**	**Sachkonto**	**davon**	
				veranschlagt	**Bedarf**
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE)					
Jahr	**Euro**	**Kostenstelle**	**Sachkonto**	**davon**	
				veranschlagt	**Bedarf**
gesamt:					
20...					
für					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert		
☐ bis 60 Tsd. € (Sammelposten)		
☐ > 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)		
	☐	Anlage Grundsatzbeschluss Nr.
	☐	Anlage Kostenberechnung
☐ > 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung)		
	☐	Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich
	☐	Anlage Folgekostenberechnung

C. Anlagevermögen

Investitionsnummer:	
Buchwert in €:	
Datum Inbetriebnahme:	

Anlage neu	
	JA

Auswirkungen auf das Anlagevermögen					
Jahr	**Euro**	**Kostenstelle**	**Sachkonto**	**bitte ankreuzen**	
				Zugang	**Abgang**
20…					

federführendes(r) Amt/Fachbereich	Sachbearbeiter	Unterschrift AL / FBL

Verantwortliche(r) Beigeordnete(r)	Unterschrift Prof. Puhle

Termin für die Beschlusskontrolle	

Begründung:

Die Förderung der beiden Projekte im Rahmen des EFRE Kulturerbeprogrammes ist sicher, da sie zu den 20 ausgewählten Projekten gehören, die der EU zur Förderung vorgeschlagen wurden. Es handelt sich hierbei um Instandsetzung Nordflügel (Gesamtkosten 4400T Euro) und Instandsetzung Innenraum Klosterkirche (Gesamtkosten 3800T Euro) Die notwendigen Eigenmittel sind im Haushalt eingestellt.

Die Antragstellung erfolgt in Absprache mit der IB-Bank zum 28.09.2018, die Nachreichung der EW-Bau bis März 2019.

Um die Einhaltung des vorgegebenen EU-Förderzeitraumes mit einem Bauende zum 31.12. 2021 und Abrechnungsende zum 31.12.2022 zu gewährleisten, ist eine verkürzte Planungs- und Beratungsfolge notwendig.
Folgende Abweichungen ergeben sich:

- Zur Verkürzung der Zeiträume wird davon ausgegangen, dass auf die Erstellung der DS zur Vorplanung und die Bestätigung der Vorplanung durch den Ausschuss StBV verzichtet werden kann. Diese Abweichung von der DA 03701 / Dienstanweisung über die Zuständigkeiten der Ämter und der Verwaltung bei der Realisierung von Investitionen im Hochbau wird hiermit beantragt.

- Nach Freigabe der EW-Bau durch den Nutzer soll umgehend der Bauantrag erarbeitet werden. Die Prüfung des Bauantrages durch die Behörde müsste ebenfalls parallel zum Zeitraum der Bestätigung der EW-Bau durch den Stadtrat und seine Ausschüsse sowie zum Prüfzeitraum der Unterlagen durch den Fördermittelgeber durchgeführt werden. Hierfür sind 6 Monate veranschlagt. Die Absprache mit der IB-Bank hierzu ist erfolgt.

- Während der Prüfung des Bauantrages durch das Bauordnungsamt sind durch die Planer bereits die Ausführungsplanung und die Leistungsbeschreibungen zu erstellen, damit umgehend nach Vorlage der Baugenehmigung das Ausschreibungsverfahren (4 Monate) gestartet werden kann. Bei dieser Vorgehensweise bleiben eventuelle Auflagen aus der Baugenehmigung unberücksichtigt. Die Realisierung der Baumaßnahmen ist in der Folge dann bis Ende 2021 möglich.

Anlage

Terminplan