

Landeshauptstadt Magdeburg

Änderungsantrag

DS0362/18/1 öffentlich

Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0362/18	14.09.2018

Absender Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr	
Gremium Stadtrat	Sitzungstermin 20.09.2018

Kurztitel Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 223-1.3 "Klaus-Miesner-Platz"

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr empfiehlt dem Stadtrat folgende Änderung/Ergänzung zur Beschlussvorlage:

Der Stadtrat möge beschließen:

I. Die Abwägung zu 2.8 lautet:

„Der Anregung wird **teilweise** gefolgt.

II. Die Drucksache wird um folgende Beschlusspunkte ergänzt:

4. Im weiteren Verfahren wird ein 3. Entwurf erarbeitet, der folgende Punkte enthalten soll:

- a) Reduzierung der Massivität der Bebauung und Anpassung an die städtebaulichen Gegebenheiten im Umfeld der Gieseler-Halle und des Schlachthofareals durch Änderung der Gebäudekubatur in SO2.
- b) Überarbeitung der farblichen Gestaltung von SO2. Dabei können die CI-Farben von Poco beibehalten werden. Sie sollten jedoch anders strukturiert und weniger monolithisch gestaltet sein.
- c) Anbringen von Fassadengrün, vor allem in Richtung Grundschule.
- d) Anbringen einer Dachbegrünung.

5. Im städtebaulichen Vertrag zu diesem vorhabenbezogenen Bebauungsplan werden die in 4. genannten Punkte festgeschrieben.

6. Die Abwägungen zu den entsprechenden Einzelbeschlüssen 2.6 und 2.8 sind im weiteren Verfahren anzupassen.

Abstimmung: 5-0-3

Dr. Falko Grube
Vorsitzender

Anlage: