

58.(VI) Stadtratssitzung am 20. 09. 2018 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

- 1.1. Personalangelegenheit DS0179/18
Vorlage: DS0179/18
BE: Beigeordneter für Personal, Umwelt und Allgemeine
Verwaltung
-

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2045-057(VI)18

1.
Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Kommunale Informationsdienste Magdeburg GmbH (KID) werden angewiesen, Herrn Dr. Michael Wandersleb für weitere 3 Jahre ab dem 01.01.2019 zum Geschäftsführer zu bestellen.
2.
Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Kommunale Informationsdienste Magdeburg GmbH werden darüber hinaus angewiesen, einen vom Oberbürgermeister zu verhandelnden und vom Verwaltungsausschuss zu bestätigenden Geschäftsführer-Dienstvertrag zu beschließen.

- 13.2. Ermächtigung zur Kreditaufnahme DS0273/18
Vorlage: DS0273/18
BE: Bürgermeister
-

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2046-057(VI)18

Die Verwaltung wird im Rahmen der beschlossenen und durch das Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt genehmigten Haushaltssatzung des Haushaltsjahres 2018 ermächtigt, Kredite bis zu einer Gesamtsumme in Höhe von 51.212.900,00 EUR aufzunehmen. Die Inanspruchnahme der Kreditermächtigung kann sowohl in einer Gesamtsumme als auch in mehreren Teilbeträgen erfolgen. Folgende Parameter sind hierbei zu berücksichtigen:

- Laufzeit: in Abhängigkeit zur Tilgung
Tilgung Variante 1: Ratentilgung entsprechend einer Laufzeit von maximal 50 Jahren, mindestens jedoch 2 % p. a. (Ratendarlehen)
Tilgung Variante 2: anfänglich mindestens 1 % p. a. zzgl. ersparter Zinsen (Annuitätendarlehen)

Zinsbindung: bis zu 30 Jahre
Tilgungszahlung: vierteljährlich nachträglich
Zinszahlung: vierteljährlich nachträglich

Alternativ ist die Aufnahme eines Schuldscheindarlehens möglich.

Der Stadtrat wird nach den Kreditaufnahmen über die erzielten Konditionen informiert.

1.3. Grundsatzbeschluss zur Übernahme von Bürgschaften DS0258/18
Vorlage: DS0258/18
BE: Bürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2047-057(VI)18

Die Landeshauptstadt Magdeburg erklärt hiermit ihre Absicht, vorbehaltlich der Genehmigungen des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt, zu Gunsten der Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG zu gegebener Zeit und zu dann konkreten Kreditaufnahmen, gemäß § 109 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt, folgende Ausfallbürgschaften zu übernehmen:

1. voraussichtlich insgesamt bis zu 54,60 Mio. EUR für die Finanzierung der Eigenmittel der Investition „Neubau Betriebshof Nord“,
2. voraussichtlich insgesamt bis zu 56,27 Mio. EUR für die Finanzierung der Eigenmittel der Investition „Straßenbahnbeschaffungen“.

1.4. Grunderwerb der Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. DS0244/18
KG
Vorlage: DS0244/18
BE: Bürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2048-057(VI)18

Die Gesellschaftervertreter der Landeshauptstadt Magdeburg in der Gesellschafterversammlung der Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG (MVB) werden angewiesen, dem Grunderwerb im Bereich Betriebshof Nord gemäß Anlage 2 dieser Drucksache und dem Grunderwerb im Bereich August-Bebel-Damm gemäß Anlage 5 dieser Drucksache zuzustimmen.

1.5. Pachtvertrag
Vorlage: DS0270/18
BE: Bürgermeister

DS0270/18

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2049-057(VI)18

Der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg stimmt dem dieser Drucksache als Anlage beigefügten Pachtvertrag zu und ermächtigt den Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Magdeburg zum Abschluss des Pachtvertrages seitens der Landeshauptstadt Magdeburg.

13.6. Vergabe Baumpflanzungen Baumoffensive Magdeburg 2018
und Stadtbaumkampagne Allianz-Umweltstiftung im Herbst 2018
Vorlage: DS0357/18
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr

DS0357/18

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2050-057(VI)18

Der Auftrag für Baumpflanzungen im Rahmen der Baumoffensive Magdeburg 2018 und der Stadtbaumkampagne Allianz-Umweltstiftung im Herbst 2018 in vier Losen mit Option auf Verlängerung der Entwicklungspflege bis 2022/2023 wird nach Öffentlicher Ausschreibung gemäß VOB/A sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt wie folgt vergeben:

Los 1:

Stadtbaumkampagne Allianz-Umweltstiftung - Lieferung und Pflanzung von 125 Hochstämmen (STU 18-20 cm) am August-Bebel-Damm

Delitzscher Landhandels- und Dienste GmbH
Schkeuditzer Straße 80
04509 Delitzsch

Los 2:

Lieferung und Pflanzung von 285 Hochstämmen (STU 18-20 cm) im Stadtpark Rotehorn

Eckstein und Sommer GmbH
Garten- und Landschaftsbau
OT Kleinalleben
Zum Anger 10
39387 Oschersleben

Los 3:

Lieferung und Pflanzung von 110 Hochstämmen (STU 18-20 cm) im Klosterberggarten, Wiesenpark und Randau-Calenberge (Prinzenwiese)

Haltern und Kaufmann GmbH und Co. KG
OT Meitzendorf
Mausesteig 4
39179 Barleben

Los 4:

Lieferung und Pflanzung von 205 Hochstämmen (STU 18-20 cm) im Straßenbegleitgrün, einschließlich abschnittsweise Elektroleistungen für Umverlegung Straßenbeleuchtungskabel

Hermann Grewe GmbH
Garten- und Landschaftsbau
Vorm Lintel 5
27356 Rotenburg

2. Finanz- und Grundstücksausschuss

2.1. Aufhebung eines Beschlusses und Belastung eines Grundstückes

DS0314/18

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme, bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG146-083(VI)/18

1.

Der Beschluss-Nr. FG118-064(VI)/17 vom 23.08.2017 zur DS0235/17 wird bezüglich der Ziffer 3

„Die Landeshauptstadt Magdeburg stimmt einer Belastung des jeweiligen Baugrundstücks mit Grundpfandrechten in Höhe des Kaufpreises und des Investitionsvolumens nebst bis zu 20 % Jahreszinsen und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistung zu.“

aufgehoben.

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg stimmt einer Belastung des jeweiligen Baugrundstücks und der anteiligen privaten Stichstraße mit Grundpfandrechten in Höhe des Kaufpreises und des Investitionsvolumens nebst bis zu 20 % Jahreszinsen und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistung zu.

Der FG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG147-083(VI)/18

Die Landeshauptstadt Magdeburg erwirbt die Grundstücke in der Gemarkung Magdeburg, Flur 793,

Friedrich-Ebert-Straße, Flurstück 10152 in grundbuchlicher Größe von 1.829 m² und

Friedrich-Ebert-Straße/Pfeifferstraße, Flurstück 10154 in grundbuchlicher Größe von 28.479 m²,

somit insgesamt 30.308 m² zzgl. Nebenkosten von der Bundesrepublik Deutschland (Bundesfinanzverwaltung), vertreten durch die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA), Otto-von-Guericke-Str. 4 in 39104 Magdeburg.

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und ohne Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG148-083(VI)/18

Die Frist zum Nachweis ordnungsgemäß vorgenommener Mehraufwendungen zur Beräumung der Bebauungsreste auf dem Kaufgrundstück Ölweide und Berliner Chaussee gem. § 1 Ziffer 5 des Kaufvertrages vom 11.03.2016 wird bis zum 31.12.2018 verlängert.

Demgemäß erlischt der Anspruch des Erwerbers, gemäß § 1 Ziffer 5. des Kaufvertrages, die Erstattung eines Teilbetrages des Kaufpreises verlangen zu können, auch nicht vor Ablauf der mit Einreichung - innerhalb der vorstehend verlängerten Frist - beginnenden zwölfwöchigen Prüfungsfrist.

Der FG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG149-083(VI)/18

Der Lenkungsausschuss beschließt, dass

1. die Verwaltung der KGE Kommunalgrund Grundstücksbeschaffungs- und Erschließungsgesellschaft mbH (KGE) als Treuhänder der Entwicklungsmaßnahme Rothensee einen Liquiditätskreditrahmen einräumt,

2. sich die Verzinsung der Inanspruchnahme des Liquiditätskreditrahmens nach den Zinskonditionen, die die Landeshauptstadt Magdeburg für die Inanspruchnahme von Liquiditätskrediten zu bezahlen hat, richtet,
3. die Laufzeit des Liquiditätskreditrahmens bis auf Widerruf, längstens jedoch bis zum Ende der Entwicklungsträgerschaft seitens KGE, gilt.

3. Vergabeausschuss

- 3.1. Vergabe der Medientechnik (Beschaffung, Lieferung und Inbetriebnahme) im Dommuseum Ottonianum Magdeburg DS0271/18
-

Der VG beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 122-Z003(VI)/18

Der Vergabeausschuss beschließt die Erteilung des Zuschlags gemäß „Offenem Verfahren europaweit nach VgV“ und nach Prüfung durch das Referat IV/01 sowie der Zentralen Vergabestelle und Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregeln des Landes Sachsen-Anhalt für Beschaffung, Lieferung und Inbetriebnahme der Medientechnik im Dommuseum Ottonianum Magdeburg,

an die m.o.l.i.t o.r GmbH
Schlesische Straße 31
10997 Berlin

- 3.2. Ausbau der Weidenstraße zwischen Gartenstraße und Oststraße - Vergabe DS0285/18
-

Der VG beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 123-Z003(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Ausbau der Weidenstraße zwischen Gartenstraße und Oststraße .“

an die Firma: BGB mbH & Co KG
Schlachthofstraße 6-10
39108 Magdeburg

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 124-043(VI)/18

Die Erteilung des Zuschlages erfolgt gemäß offenem europaweiten Verfahren nach VOL/A und Prüfung durch das Amt 37 sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der aktuell gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für den Aufbau und die Lieferung eines Tanklöschfahrzeuges für die Feuerwehr Magdeburg

an die Firma Schlingmann GmbH & Co. KG in Dissen.

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Abstimmungsergebnis: Ja: 8; Nein: 0; Enth.: 0

Beschluss-Nr.: VG 125-043(VI)/18

Die Erteilung des Zuschlages erfolgt gemäß offenem europaweiten Verfahren nach VOL/A und Prüfung durch das Amt 37 sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der aktuellen gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für den Aufbau und die Lieferung eines Löschfahrzeuges für die Feuerwehr Magdeburg

an die Firma Schlingmann GmbH & Co. KG, in Dissen.

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 126-43(VI)/18

Erteilung des Zuschlags gemäß „Offenem Verfahren“ nach VgV und Prüfung durch die Zentrale Vergabestelle, den Fachbereich 01 und Fachbereich 32 sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Vergabe der Lose 1, 2, 4, 6 und 7 der o. g. Ausschreibung

an die Firma

**Voets Autozentrum Magdeburg Nordost GmbH
August-Bebel-Damm 48
39124 Magdeburg**

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 127-43(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß Freihändiger Vergabe ohne öffentlichen Teilnahmewettbewerb nach VOL/A, nach erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Leistung „Lieferung von Steuergeräten für Lichtsignalanlagen“

an die Firma: Siemens AG RC-DE MO NORD
Werner-von-Siemens-Ring 14 a
39136 Magdeburg

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 128-43(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOL/A, nach erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Leistung „Langzeitmiete von einer Hubarbeitsbühne auf Kastenwagen“

an die Firma: Lutat Arbeitsbühnen GmbH
Hauptstraße 61
02730 Ebersbach-Neugersdorf

3.8. Dünnschichtbelag Kalt im Baubezirk Nord, diverse Straßen -
Vergabe

DS0260/18

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme, bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr: VG 129-43(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß Beschränkter Ausschreibung nach VOB/A und Prüfung durch das Tiefbauamt sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Ausschreibung „Dünnschichtbelag Kalt im Baubezirk Nord, diverse Straßen“

an die Firma: Kutter Spezialstraßenbau GmbH & Co.KG
Ruhrstraße 14, 63452 Hanau

3.9. Grundhafter Ausbau Hermann-Hesse-Straße zwischen
Neptunweg und Apollostraße - Vergabe

DS0336/18

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 130-43(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und Prüfung durch das Ingenieurbüro pbf Planungsbüro Franke Magdeburg und das Tiefbauamt sowie Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Grundhafter Ausbau Hermann-Hesse-Straße zwischen Neptunweg und Apollostraße“.

an die Firma: Busse Bau GmbH
Blumenberger Straße 52, 39122 Magdeburg

3.10. Gehwegerneuerung in der Straße "Am Fuchsberg" - Südseite DS0324/18
von Hertzstraße bis Haus-Nr. 11 - in Magdeburg - Vergabe

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 131-43(VI)/18

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und Prüfung durch das Tiefbauamt sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Gehwegerneuerung in der Straße Am Fuchsberg, Südseite von Hertzstraße bis Haus-Nr. 11“.

an die Firma: Liebscher Nachf. Baugesellschaft mbH
Albert-Vater-Straße 54, 39108 Magdeburg

3.11. Instandsetzung der Brücke im Zuge der B 189 Magdeburger DS0352/18
Ring über die B 71 Ebendorfer Chaussee in Magdeburg -
Vergabe

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 132-43(VI)/18

Erteilung des Zuschlages nach öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ingenieurbüro „Steinbrecher und Partner Ingenieurgesellschaft mbH“, durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) und Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für o. g. Baumaßnahme

an die Firma: **Ost Bau GmbH**
Am Schaugraben 5
39606 Osterburg Altmark

Der BA KGM beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/89/045(VI)/18

Das Los 3: Kunststofffenster und außenliegender Sonnenschutz für die Sanierung des Schulgebäudes in der Bertolt-Brecht-Straße 9, 39120 Magdeburg wird nach Öffentlicher Ausschreibung der Leistungen und erfolgter Prüfung der Angebote durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement und das Rechnungsprüfungsamt an den Bieter

Braband Fensterbau GmbH
Am Kaliwerk 7
99706 Sondershausen

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/90/045(VI)/18

Das Los 1: Erweiterter Rohbau für die Förderschule „Regenbogenschule“, Hans-Grade-Straße 120, 39130 Magdeburg wird nach Öffentlicher Vergabe und Prüfung durch das Architekturbüro brezinski.ruschack architekten sowie Vorlage beim RPA an den Hauptauftragnehmer die Firma

MEBAG GmbH
Jarchauer Dorfstraße 1a
39576 Stendal / OT Jarchau

vergeben.