

**Niederschrift**

Gremium	Sitzung - UwE/045(VI)/18			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss für Umwelt und Energie	Dienstag,  11.09.2018	Franckesaal	17:00 Uhr	21:00 Uhr

**Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 14.08.2018
- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "SKET-Nordareal" - Zwischenabwägung DS0083/18
- 4.2 Erneute öffentliche Auslegung des Entwurfes zur 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "Industrie- und Gewerbegebiet Langer Heinrich" DS0084/18
- 4.3 Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum 1. und 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 410-4 "Freie Straße/SKET Nordareal" DS0085/18
- 4.4 Öffentliche Auslegung des 3. Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 410-4 "Industrie- und Gewerbegebiet Langer Heinrich" DS0086/18
- 4.5 Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 301-3.1 "Nahversorger St.-Josef-Straße" DS0094/18
- 4.6 Öffentliche Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 301-3.1 "Nahversorger St.-Josef-Straße" DS0095/18
- 4.7 Einleitung Satzungsverfahrens vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.201-3.1 "Rennetal 56" DS0097/18
- 4.8 Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 250-6.1 "Rotehorn, südlich der Kanonenbahn" DS0208/18

4.9	Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum Bebauungsplan Nr. 476-1 "Mariannenviertel"	DS0216/18
4.10	Änderung des Geltungsbereiches, Änderung des Verfahrens und öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 476-1 "Mariannenviertel"	DS0217/18
4.11	Behandlung der Stellungnahmen zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof"	DS0277/18
4.12	Satzung zur 3. Änderung B-Plan Nr. 223-1 "Schlachthof"	DS0278/18
4.13	Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum Bebauungsplan Nr. 216-2 "Westlich Damaschkeplatz"	DS0295/18
4.14	Öffentliche Auslegung des 5. Entwurfs zum B-Plan Nr. 216-2 "Westlich Damaschkeplatz"	DS0296/18
4.15	Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum Bebauungsplan Nr. 124-3 "Am Polderdeich 25"	DS0316/18
4.16	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum B-Plan Nr. 124-3 "Am Polderdeich 25"	DS0317/18
4.17	Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof"	DS0358/18
4.18	Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 223-1 "Schlachthof"	DS0359/18
4.19	Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof"	DS0360/18
4.20	Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 5. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 223-1 "Schlachthof"	DS0361/18
4.21	Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 223-1.3 "Klaus-Miesner-Platz"	DS0362/18
4.22	Erweiterung des Geltungsbereiches und öffentliche Auslegung des 2. Entwurfs zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 223-1.3 "Klaus-Miesner-Platz"	DS0363/18
4.23	Einleitung Satzungsverfahren vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 201-3.1 "Rennetal 56"	DS0097/18/2
5	Anträge	
5.1	Blualgenbefall Neustädter See	A0075/18
5.2	Blualgenbefall Neustädter See	S0171/18
6	Informationen	
6.1	Umsetzung "Masterplan 100% Klimaschutz" für die Landeshauptstadt Magdeburg (Beschluss-Nr. 1770-050(VI)18) - Beschlusspunkt 3	I0169/18
7	Verschiedenes	

**anwesend:****Vorsitzende/r**

Gedlich, Timo

**Mitglieder des Gremiums**

Steinmetz, Birgit

Ehlebe, Marko

Kraatz, Daniel

Nowotny, Andrea

Wendenkampf, Oliver

**Vertreter**

Salzborn, Hubert

**Sachkundige Einwohner/innen**

Linke, Madeleine

Zenker, Dr., Niko

**nicht anwesend:****Mitglieder des Gremiums**

Schuster, Frank

**Sachkundige Einwohner/innen**

Reichert, Daniel

**Verwaltung:**

Herr Warschun	Amt 31
Herr Schulze	Amt 31
Frau Jacobasch	Amt 31, Protokoll
Frau Schäferhenrich	Amt 61
Frau Schäffer	Amt 61
Frau Deutsch	Amt 61
Herr Willms	FB 40

## **1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Stadträte und die Mitarbeiter der Verwaltung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

## **2 Bestätigung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende schlägt vor, die Tagesordnung wie folgt zu ändern:

1. Der Tagesordnungspunkt 5 wird vorgezogen.
2. Es gibt 2 Tischvorlagen, über deren Aufnahme in die Tagesordnung gesondert abzustimmen ist:
  - 2.1. DS0402/18...Stellungnahme der Landeshauptstadt Magdeburg als Gemeinde zur Landesverordnung über die Ausweisung der NATURA2000-Gebiete im Land Sachsen-Anhalt (N2000-LVO-LSA) – Ergänzende Unterlagen  
  
Abstimmung: 3-2-2 – abgelehnt nach § 6 III der Geschäftsordnung
  - 2.2. I0219/18 Thema: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 223-1.3 „Klaus-Miesner-Platz“  
  
Abstimmung: 7-0-0 Die Aufnahme auf die Tagesordnung ist damit bestätigt.
3. Der Vorsitzende informiert, dass der TOP 4.23 zum TOP 4.7 gehört und zusammen behandelt wird.

Die geänderte Tagesordnung wird bestätigt. Abstimmung: 7-0-0

## **3 Genehmigung der Niederschrift vom 14.08.2018**

Abstimmung: 5-0-2

### **Tischvorlage I0219/18 Thema: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 223-1.3 „Klaus-Miesner-Platz“**

Die Information wird von den Stadträten zur Kenntnis genommen.

## **5 Anträge**

**5.1 Blaualgenbefall Neustädter See**

**A0075/18**

**5.2 Blaualgenbefall Neustädter See**

**S0171/18**

Herr Willms – FB 40 – erläutert die Stellungnahme.

Abstimmung des Antrages: 3-2-2

## **4 Beschlussvorlagen**

- 4.1 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "SKET-Nordareal" – Zwischenabwägung DS0083/18**
- Frau Schäferhenrich – Amt 61 .- stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung zur Zwischenabwägung:
- Beschluss 2.1. 5-0-2
- Abstimmung der Drucksache: 5-0-2
- 4.2 Erneute öffentliche Auslegung des Entwurfes zur 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "Industrie- und Gewerbegebiet Langer Heinrich" DS0084/18**
- Frau Schäferhenrich – Amt 61 .- stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung der Drucksache: 6-0-1
- 4.3 Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum 1. und 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 410-4 "Freie Straße/SKET Nordareal" DS0085/18**
- Frau Schäferhenrich – Amt 61 .- stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung zur Zwischenabwägung:
- Beschluss 2.1: 4-2-1  
 Beschluss 2.2: 2-2-3  
 Beschluss 2.3: 3-0-4
- Abstimmung der Drucksache: 5-2-0
- 4.4 Öffentliche Auslegung des 3. Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 410-4 "Industrie- und Gewerbegebiet Langer Heinrich" DS0086/18**
- Frau Schäferhenrich – Amt 61 - stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung Drucksache: 5-0-2
- Frau Stadträtin Steinmetz und Frau Linke verlassen 18:40 Uhr die Sitzung.
- 4.5 Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 301-3.1 "Nahversorger St.-Josef-Straße" DS0094/18**
- Frau Schäfer – Amt 61 – stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung der Drucksache. 4-2-0

**4.6 Öffentliche Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 301-3.1 "Nahversorger St.-Josef-Straße" DS0095/18**

Frau Schäffer – Amt 61 – stellt die Drucksache vor.

Herr Stadtrat Gedlich schlägt folgenden Änderungsantrag vor:

**Die Walnussbäume mit der laufenden Nummer 42 und 43 aus dem Naturschutzfachlichen Gutachten aus der Anlage 4 sind zu erhalten. Der B-Plan ist entsprechend anzupassen.**

Abstimmung des Antrages: 4-1-1

Abstimmung der Drucksache mit Änderungsantrag: 4-2-0

**4.7 Einleitung Satzungsverfahren vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.201-3.1 "Rennetal 56" DS0097/18**

**4.23 Einleitung Satzungsverfahren vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 201-3.1 "Rennetal 56" DS0097/18/2**

Frau Schäffer – Amt 61 – stellt die Drucksachen vor.

Da die Karte der Kaltluftleitbahn elektronisch in der Sitzung nicht vorliegt bittet Herr Stadtrat Gedlich darum, sie dem Protokoll beizufügen.

Abstimmung der Drucksache DS0097/18/2: 2-1-3

Abstimmung der Drucksache DS0097/18: 2-1-3

**4.8 Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 250-6.1 "Rotehorn, südlich der Kanonenbahn" DS0208/18**

Frau Schäferhenrich – Amt 61 - stellt die Drucksache vor.

Abstimmung der Drucksache: 3-2-1

Herr Stadtrat Wendenkampf verlässt 19:50 die Sitzung.

- 4.9 Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum Bebauungsplan Nr. 476-1 "Mariannenviertel" DS0216/18**
- Frau Schäferhenrich – Amt 61 - stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung zur Zwischenabwägung:
- Beschluss 2.1: 5-0-0  
 Beschluss 2.2: 5-0-0  
 Beschluss 2.3: 4-0-1  
 Beschluss 2.4: 3-0-2  
 Beschluss 2.5: 3-1-1  
 Beschluss 2.6: 4-0-1  
 Beschluss 2.7: 4-0-1  
 Beschluss 2.8: 4-0-1  
 Beschluss 2.9: 4-1-0  
 Beschluss 2.10: 3-1-1  
 Beschluss 2.11: 4-0-1  
 Beschluss 2.12: 3-0-2  
 Beschluss 2.13: 4-0-1  
 Beschluss 2.14: 3-0-2  
 Beschluss 2.15: 5-0-0
- Abstimmung der Drucksache: 5-0-0
- 4.10 Änderung des Geltungsbereiches, Änderung des Verfahrens und öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 476-1 "Mariannenviertel" DS0217/18**
- Frau Schäferhenrich – Amt 61 - stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung der Drucksache: 5-0-0
- 4.11 Behandlung der Stellungnahmen zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof" DS0277/18**
- Frau Deutsch Amt 61 – stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung zur Zwischenabwägung:
- Beschluss 2.1: 5-0-0
- Abstimmung der Drucksache: 5-0-0
- 4.12 Satzung zur 3. Änderung B-Plan Nr. 223-1 "Schlachthof" DS0278/18**
- Frau Deutsch Amt 61 – stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung der Drucksache: 5-0-0

- 4.13      Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum Bebauungsplan Nr. 216-2 "Westlich Damaschkeplatz"      DS0295/18**
- Frau Schäferhenrich – Amt 61 - stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung zur Zwischenabwägung:
- Beschluss 2.1: 3-1-1  
Beschluss 2.2: 3-1-1  
Beschluss 2.3: 2-1-2  
Beschluss 2.4: 4-0-1  
Beschluss 2.5: 4-0-1
- Abstimmung der Drucksache: 4-0-1
- 
- 4.14      Öffentliche Auslegung des 5. Entwurfs zum B-Plan Nr. 216-2 "Westlich Damaschkeplatz"      DS0296/18**
- Frau Schäferhenrich – Amt 61 - stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung der Drucksache: 4-0-1
- 
- 4.15      Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum Bebauungsplan Nr. 124-3 "Am Polderdeich 25"      DS0316/18**
- Frau Schäferhenrich – Amt 61 - stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung der Drucksache: 5-0-0
- 
- 4.16      Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum B-Plan Nr. 124-3 "Am Polderdeich 25"      DS0317/18**
- Frau Schäferhenrich – Amt 61 - stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung der Drucksache: 5-0-0



- 4.17      Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof"      DS0358/18**
- Frau Deutsch Amt 61 – stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung zur Zwischenabwägung:
- Beschluss 2.1: 4-0-1  
 Beschluss 2.2: 5-0-0  
 Beschluss 2.3: 5-0-0  
 Beschluss 2.4: 3-2-0  
 Beschluss 2.5: 4-0-1  
 Beschluss 2.6: 4-0-1  
 Beschluss 2.7: 5-0-0  
 Beschluss 2.8: 3-0-2  
 Beschluss 2.9: 5-0-0
- Abstimmung der Drucksache: 5-0-0
- 
- 4.18      Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 4. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 223-1 "Schlachthof"      DS0359/18**
- Frau Deutsch Amt 61 – stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung der Drucksache: 4-0-1
- 
- 4.19      Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 223-1 "Schlachthof"      DS0360/18**
- Frau Deutsch Amt 61 – stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung zur Zwischenabwägung:
- Beschluss 2.1: 4-0-1  
 Beschluss 2.2: 2-1-2  
 Beschluss 2.3: 5-0-0  
 Beschluss 2.4: 4-0-1  
 Beschluss 2.5: 2-2-1  
 Beschluss 2.6: 4-0-1
- Abstimmung der Drucksache: 5-0-0
- 
- 4.20      Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 5. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 223-1 "Schlachthof"      DS0361/18**
- Frau Deutsch Amt 61 – stellt die Drucksache vor.
- Abstimmung der Drucksache: 5-0-0

**4.21 Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 223-1.3 "Klaus-Miesner-Platz"**

DS0362/18

Frau Deutsch Amt 61 – stellt die Drucksache vor.

Abstimmung zur Zwischenabwägung:

Beschluss 2.1: 4-0-1  
 Beschluss 2.2: 4-0-1  
 Beschluss 2.3: 5-0-0  
 Beschluss 2.4 : 3-0-2  
 Beschluss 2.5: 4-0-1  
 Beschluss 2.6: 4-1-0  
 Beschluss 2.7: 3-2-0  
 Beschluss 2.8: 1-3-1  
 Beschluss 2.9: 1-3-1  
 Beschluss 2.10: 1-1-3  
 Beschluss 2.11: 4-0-1  
 Beschluss 2.12: 3-0-2  
 Beschluss 2.11: 2-2-1  
 Beschluss 2.12: 2-2-1

Abstimmung der Drucksache: 3-2-0

**4.22 Erweiterung des Geltungsbereiches und öffentliche Auslegung des 2. Entwurfs zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 223-1.3 "Klaus-Miesner-Platz"**

DS0363/18

Frau Deutsch Amt 61 – stellt die Drucksache vor.

Abstimmung der Drucksache: 3-2-0

**6 Informationen**

**6.1 Umsetzung "Masterplan 100% Klimaschutz" für die Landeshauptstadt Magdeburg (Beschluss-Nr. 1770-050(VI)18) - Beschlusspunkt 3**

I0169/18

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Sitzung am 16.10.2018 vertagt.

Ende der Sitzung 21:00 Uhr.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Timo Gedlich  
Vorsitzender

Petra Jacobasch  
Schriftführerin