Landeshauptstadt Magdeburg
Änderungsantrag

Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0242/18	30.10.2018

DS0242/18/1 öffentlich

Absender
Fraktion DIE LINKE/future!

Gremium	Sitzungstermin
Stadtrat	01.11.2018

Kurztitel
I. Beantragung von Städtebaufördermitteln für das Programmjahr 2019 II. Fortschreibung der Gesamt-Maßnahme-, Finanzierungs- und Zeitpläne

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird gebeten, Einfluss auf das städtische Wohnungsunternehmen WOBAU zu nehmen, um dem Komplettabriss folgender Wohngebäude in Neu Olvenstedt entgegenzutreten (Anlage I_1_2_STUB_OST_RB der o.g Drucksache):

Bruno-Taut-Ring 96-100, 101-103 - > Komplettabriss verhindern!
J.-Göderitz-Str. 20-23 -> Komplettabriss verhindern!

Begründung:

Gerade erst in der vergangenen Stadtratsberatung behauptete der Oberbürgermeister, es seien genügend bezahlbare, freie Wohnungen auf dem Magdeburger Wohnungsmarkt vorhanden. Wir denken aber, vor allem große Wohnungen, insbesondere 4- und 5-Raum-Wohnungen gibt es eben NICHT auf dem Magdeburger Wohnungsmarkt.
Die (noch) vorhandenen Gebäude, die mithilfe dieser Drucksache abgerissen werden sollen, bieten genügend Potential, um eben diesen benötigten Wohnraum mit schaffen zu können.
Uns ist bewusst, dass in den Quartiersvereinbarungen entsprechende Regelungen getroffen wurden, doch sind wir der Ansicht, diese sollten grundlegend und mit Blick auf die aktuelle Situation auf dem Wohnungsmarkt überarbeitet und der Realität angepasst werden.
Durch das Herunterbauen der Stockwerke und eine Zusammenlegung von den vorgegebenen Wohnungen in den jeweiligen Etagen könnten viele, dringend benötigte große Wohnungen entstehen.
Vom Land gibt es u.a. Förderprogramme um dies umzusetzen, wie bspw. "Sachsen-Anhalt MODERN" und Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur Herrichtung leerstehenden Wohnraums; Zweite Änderung RdErl. des MLV vom 25. 4. 2017 - 21.21-25154 gültig bis 31.12 2019.

Andrea Nowotny
Stadträtin