

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung MZWH zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
100	Grundstück (siehe auch K 1) *)	Summe	
200	Herrichten und Erschließen	Summe	25.297,02
210	Herrichten		25.297,02
211	Sicherungsmaßnahmen		0,00
212	Abbruchmaßnahmen		19.170,90
213	Altlastenbeseitigung		2.142,00
214	Herrichten der Geländeoberfläche		3.984,12
219	Herrichten, sonstiges		
220	Öffentliche Erschließung		0,00
221	Abwasserentsorgung		
222	Wasserversorgung		
223	Gasversorgung		
224	Fernwärmeversorgung		
225	Stromversorgung		
226	Telekommunikation		
227	Verkehrerschließung		
228	Abfallentsorgung		
229	Öffentliche Erschließung, sonstiges		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
250	Übergangsmaßnahmen		0,00
251	Provisorien		
252	Auslagerungen		

*) Nachrichtliche Kostenangaben

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung MZWH zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	Summe	394.545,68
310	Baugrube		5.977,61
311	Baugrubenherstellung		5.977,61
312	Baugrubenumschließung *)		
313	Wasserhaltung *)		
319	Baugrube, sonstiges		
320	Gründung		42.183,12
321	Baugrundverbesserung *)		
322	Flachgründungen		27.903,12
323	Tiefgründungen *)		14.280,00
324	Unterböden und Bodenplatten		
325	Bodenbeläge		
326	Bauwerksabdichtungen *)		
327	Drainagen *)		
329	Gründung, sonstiges		
330	Außenwände		54.701,07
331	Tragende Außenwände		
332	Nichttragende Außenwände		
333	Außenstützen		
334	Außentüren und -fenster		
335	Außenwandbekleidungen außen		37.811,39
336	Außenwandbekleidungen innen		16.889,68
337	Elementierte Außenwände		
338	Sonnenschutz		
339	Außenwände, sonstiges		
340	Innenwände		119.241,44
341	Tragende Innenwände		43.982,40
342	Nichttragende Innenwände		2.022,05
343	Innenstützen		
344	Innentüren und -fenster		25.653,17
345	Innenwandbekleidungen		42.692,92
346	Elementierte Innenwände		
349	Innenwände, sonstiges		4.890,90

*) Besonders nachzuweisende Kostengruppen, die gesondert bei Bedarf zu ermitteln sind

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung MZWH zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
350	Decken		84.907,46
351	Deckenkonstruktion		
352	Deckenbeläge		84.907,46
353	Deckenbekleidungen		
359	Decken, sonstiges		
360	Dächer		71.051,28
361	Dachkonstruktion		
362	Dachfenster, Dachöffnungen		
363	Dachbeläge		70.058,82
364	Dachbekleidungen		
369	Dächer, sonstiges		992,46
370	Baukonstruktive Einbauten		0,00
371	Allgemeine Einbauten		
372	Besondere Einbauten		
379	Baukonstruktive Einbauten, sonstiges		
390	Sonstige Baumaßnahmen für Baukonstruktionen		16.483,70
391	Baustelleneinrichtung		
392	Gerüste		3.578,86
393	Sicherungsmaßnahmen		
394	Abbruchmaßnahmen		4.576,74
395	Instandsetzungen		8.328,10
396	Materialentsorgung		
397	Zusätzliche Maßnahmen		
398	Provisorische Baukonstruktionen		
399	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen, sonstiges		

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung MZWH zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
400	Bauwerk – Technische Anlagen	Summe	469.000,00
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		82.800,00
411	Abwasseranlagen		19.736,40
412	Wasseranlagen		62.515,20
413	Gasanlagen		548,40
419	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, sonstiges		0,00
420	Wärmeversorgungsanlagen		163.184,08
421	Wärmeerzeugungsanlagen		17.055,60
422	Wärmeverteilnetze		19.184,40
423	Raumheizflächen		
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges		126.944,08
430	Lufttechnische Anlagen		166.800,00
431	Lüftungsanlagen		166.800,00
432	Teilklimaanlagen		
433	Klimaanlagen		
434	Kälteanlagen		
439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges		
440	Starkstromanlagen		48.663,19
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen		
442	Eigenstromversorgungsanlagen		5.942,16
443	Niederspannungsschaltanlagen		660,00
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		27.291,56
445	Beleuchtungsanlagen		10.861,78
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		1.213,69
449	Starkstromanlagen, sonstiges		2.694,00
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		7.552,73
451	Telekommunikationsanlagen		654,66
452	Such- und Signalanlagen		
453	Zeitdienstanlagen		
454	Elektroakustische Anlagen		818,40
455	Fernseh- und Antennenanlagen		
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen		3.745,44
457	Übertragungsnetze		1.758,23
459	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, sonstiges		576,00

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung MZWH zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
460	Förderanlagen		0,00
461	Aufzugsanlagen		
462	Fahrtreppen, Fahrsteige		
463	Befahranlagen		
464	Transportanlagen		
465	Krananlagen		
469	Förderanlagen, sonstiges		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		0,00
471	Küchentechnische Anlagen		
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen		
473	Medienversorgungsanlagen		
474	Medizin- und labortechnische Anlagen		
475	Feuerlöschanlagen		
476	Badetechnische Anlagen		
477	Prozesswärme-, -kälte- und luftanlagen		
478	Entsorgungsanlagen		
479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges		
480	Gebäudeautomation		0,00
481	Automationssysteme		
482	Schaltschränke		
483	Management- und Bedieneinrichtungen		
484	Raumautomationssysteme		
485	Übertragungsnetze		
489	Gebäudeautomation, sonstiges		
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen		0,00
491	Baustelleneinrichtung		
492	Gerüste		
493	Sicherungsmaßnahmen		
494	Abbruchmaßnahmen		
495	Instandsetzung		
496	Materialentsorgung		
497	Zusätzliche Maßnahmen		
498	Provisorische technische Anlagen		
499	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen, sonstiges		

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung MZWH zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
500	Außenanlagen	Summe	9.777,47
510	Geländeflächen		125,66
511	Oberbodenarbeiten		125,66
512	Bodenarbeiten		
519	Geländeflächen, sonstiges		
520	Befestigte Flächen		2.506,15
521	Wege		2.506,15
522	Straßen		
523	Plätze, Höfe		
524	Stellplätze		
525	Sportplatzflächen		
526	Spielplatzflächen		
527	Gleisanlagen		
529	Befestigte Flächen, sonstiges		
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		0,00
531	Einfriedungen		
532	Schutzkonstruktionen		
533	Mauern, Wände		
534	Rampen, Treppen, Tribünen		
535	Überdachungen		
536	Brücken, Stege		
537	Kanal- und Schachtbauanlagen		
538	Wasserbauliche Anlagen		
539	Baukonstruktion in Außenanlagen, sonstiges		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		7.145,66
541	Abwasseranlagen		145,66
542	Wasseranlagen		
543	Gasanlagen		7.000,00
544	Wärmeversorgungsanlagen		
545	Lufttechnische Anlagen		
546	Starkstromanlagen		
547	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		
548	Nutzungsspezifische Anlagen		
549	Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstiges		

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung MZWH zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
550	Einbauten in Außenanlagen		0,00
551	Allgemeine Einbauten		
552	Besondere Einbauten		
559	Einbauten in Außenanlagen, sonstiges		
560	Wasserflächen		0,00
561	Abdichtungen		
562	Bepflanzung		
569	Wasserflächen, sonstiges		
570	Pflanz- und Saatflächen		0,00
571	Oberbodenarbeiten		
572	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
573	Sicherungsbauweisen		
574	Pflanzen		
575	Rasen und Ansaaten		
576	Begrünung unterbauter Flächen		
579	Pflanz- und Saatflächen, sonstiges		
590	Sonstige Außenanlagen		0,00
591	Baustelleneinrichtung		
592	Gerüste		
593	Sicherungsmaßnahmen		
594	Abbruchmaßnahmen		
595	Instandsetzungen		
596	Materialentsorgung		
597	Zusätzliche Maßnahmen		
598	Provisorische Außenanlagen		
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges		
600	Ausstattung und Kunstwerke	Summe	0,00
610	Ausstattung ^{*)}		0,00
611	Allgemeine Ausstattung ^{**)}		
612	Besondere Ausstattung ^{**)}		
619	Ausstattung, sonstiges ^{*)}		

*) Soweit Finanzierung aus Baumitteln erfolgt

**) Nachrichtliche Kostenangaben

***) Nur eintragen, wenn Vergabe an freiberuflich Tätige

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung MZWH zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
620	Kunstwerke		0,00
621	Kunstobjekte ^{*)}		
622	Künstlerisch gestaltete Bauteile und Bauwerke		
623	Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen		
629	Kunstwerke, sonstiges		
700	Baunebenkosten	Summe	181.000,00
710	Bauherrenaufgaben ^{***)}		0,00
711	Projektleitung		
712	Bedarfsplanung		
713	Projektsteuerung		
719	Bauherrenaufgaben, sonstiges		
720	Vorbereitung der Objektplanung		500,00
721	Untersuchungen		
722	Wertermittlungen		
723	Städtebauliche Leistungen		
724	Landschaftsplanerische Leistungen		
725	Wettbewerbe		
729	Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges		500,00
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		174.000,00
731	Gebäudeplanung		90.000,00
732	Freianlagenplanung		
733	Planung der raumbildende Ausbauten		
734	Planung der Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen		
735	Tragwerksplanung		14.000,00
736	Planung der technischen Ausrüstung		70.000,00
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges		

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung MZWH zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
740	Gutachten und Beratung		6.500,00
741	Thermische Bauphysik		
742	Schallschutz und Raumakustik		
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		
744	Vermessung		
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik		
746	Brandschutz		1.500,00
747	Sicherheits- und Gesundheitsschutz		3.000,00
748	Umweltschutz, Altlasten		
749	Gutachten und Beratung, sonstiges		2.000,00
750	Künstlerische Leistungen		0,00
751	Kunstwettbewerbe		
752	Honorare		
759	Künstlerische Leistungen, sonstiges		
770	Allgemeine Baunebenkosten		0,00
771	Prüfungen, Genehmigungen, Abnahmen		
772	Bewirtschaftungskosten		
773	Bemusterungskosten		
774	Betriebskosten während der Bauzeit		
779	Allgemeine Baunebenkosten *)		
790	Sonstige Baunebenkosten		

*) Hierzu zählen u. a. Kosten für Baufeiern, z.B. Grundsteinlegung, Richtfest, Übergabe/Einweihung

0 Tellumnutzung Mehrzweckhalle zu Sanitär- und Umkleideräumen

Kosten nach DIN 276 - Zusammenstellung

3. Seite

Angewandte Kostenermittlungsmethode:

KG	Kostengruppen	€	v.H.	€/m² NF a)
200	Herrichten + Erschließen	25.000		
300	Bauwerk-Baukonstruktionen ohne besonders nachzuweisende Kosten (312u.a.)	395.000		
312ff	Besonders nachzuweisende Kosten 312, 313, 321, 323, 326 und 327			
400	Bauwerk - Technische Anlagen	469.000		
500	Außenanlagen	10.000		
600	Ausstattung und Kunstwerke ohne 611, 612			
700	Baunebenkosten ohne 710, 720, 730, 740 **) (K 17)	180.000		
	Zur Aufrundung			
Summe		1.079.000		

bei Nachtrag zur Kostenberechnung:

Summe der Kostenberechnung einschl. des 1. bis Nachtrages			
---	--	--	--

nachrichtlich:

100	Baugrundstück			
611	Allgemeine Ausstattung		0,00	0,00
612	Besondere Ausstattung			
710ff	Baunebenkosten 710, 720, 730, 740		45,01	265,10

Frei für Vermerke/Besondere Hinweise:

*) Bezugsgrößen sind HNFa, NFa oder NGFa gemäß Bauwerkszuordnungskatalog

**) Vergleiche K. B.

Muster 6
- 6 / 03 - Anmerkungen

ANMERKUNGEN ZU MUSTER 6 - Kostenermittlung

BWZ - Bauwerkszuordnungs-Nr.

Die Angaben sind dem Bauwerkszuordnungskatalog zu entnehmen

BA - Bauamt

Die Angaben sind dem Katalog über die Bauverwaltungen zu entnehmen.

N - Nutzende Verwaltung

Die Angaben sind dem Nutzerkatalog zu entnehmen.

Besteht eine Baumaßnahme aus mehreren Bauwerken, so sind die Blätter 1. bis 3. des Formblattes als summarisches Titelblatt und je ein Formblatt für jedes Bauwerk aufzustellen.

Für "Programmkosten" und "Kostenschätzung" sind die Blätter 1. bis 3. zu verwenden.

Es sind die Gesamtbeträge zu der 1. Gliederungsebene anzugeben.

Für "Kostenberechnung" und "Nachtrag zur Kostenberechnung" sind alle Blätter zu verwenden.

Es sind die Summen der Teilbeträge mindestens bis zur 2. Gliederungsebene anzugeben.

Für "Ergebnisfeststellung" sind die Blätter 1. bis 3. zu verwenden. Bei Baumaßnahmen, die (nach Festlegung der obersten technischen Instanz im Planungsauftrag) einer besonderen Kostenauswertung unterliegen, sind alle Blätter des Formblattes zu verwenden.

Es sind dann die Summen der Teilbeträge bis zur 3. Gliederungsebene anzugeben.

Zu Blatt 3. - Zusammenstellung -:

In der Spalte "Zur Aufrundung" ist ein Betrag anzugeben, der die Gesamtkosten auf 1.000,- DM nach oben aufrundet (vergl. HRB*) - allgemein - Nr. 1.1.13).

Zu Kostengruppe 100 - Grundstück:

Kosten für das Grundstück sind von der zuständigen Stelle anzugeben

Zu Kostengruppen 600 - Ausstattung und Kunstwerke:

Kosten für die Ausstattung (Allgemeine Ausstattung 61, besondere und sonstige Ausstattung 612 bzw. 619) sind von der für die Beschaffung zuständigen Stelle anzugeben. Vom Bauamt ist nur die Ausstattung zu veranschlagen, die fest mit dem Bauwerk verbunden ist (619).

Zu Kostengruppe 700 - Baunebenkosten:

Die Veranschlagung in der Kostengruppe 700 ist gemäß K 17 Baunebenkosten vorzunehmen.

* Haushaltstechnische Richtlinien des Bundes

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung Heizhaus zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
100	Grundstück (siehe auch K 1) *)	Summe	
200	Herrichten und Erschließen	Summe	97.000,00
210	Herrichten		97.000,00
211	Sicherungsmaßnahmen		0,00
212	Abbruchmaßnahmen		97.000,00
213	Altlastenbeseitigung		
214	Herrichten der Geländeoberfläche		
219	Herrichten, sonstiges		
220	Öffentliche Erschließung		0,00
221	Abwasserentsorgung		
222	Wasserversorgung		
223	Gasversorgung		
224	Fernwärmeversorgung		
225	Stromversorgung		
226	Telekommunikation		
227	Verkehrerschließung		
228	Abfallentsorgung		
229	Öffentliche Erschließung, sonstiges		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
250	Übergangsmaßnahmen		0,00
251	Provisorien		
252	Auslagerungen		

*) Nachrichtliche Kostenangaben

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung Heizhaus zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	Summe	122.281,27
310	Baugrube		751,85
311	Baugrubenherstellung		751,85
312	Baugrubenumschließung *)		
313	Wasserhaltung *)		
319	Baugrube, sonstiges		
320	Gründung		0,00
321	Baugrundverbesserung *)		
322	Flachgründungen		
323	Tiefgründungen *)		
324	Unterböden und Bodenplatten		
325	Bodenbeläge		
326	Bauwerksabdichtungen *)		
327	Drainagen *)		
329	Gründung, sonstiges		
330	Außenwände		21.899,10
331	Tragende Außenwände		
332	Nichttragende Außenwände		
333	Außenstützen		
334	Außentüren und -fenster		11.279,77
335	Außenwandbekleidungen außen		10.619,33
336	Außenwandbekleidungen innen		
337	Elementierte Außenwände		
338	Sonnenschutz		
339	Außenwände, sonstiges		
340	Innenwände		36.537,39
341	Tragende Innenwände		2.663,22
342	Nichttragende Innenwände		505,51
343	Innenstützen		
344	Innentüren und -fenster		12.297,08
345	Innenwandbekleidungen		17.106,73
346	Elementierte Innenwände		
349	Innenwände, sonstiges		3.964,85

*) Besonders nachzuweisende Kostengruppen, die gesondert bei Bedarf zu ermitteln sind

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung Heizhaus zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
350	Decken		42.076,25
351	Deckenkonstruktion		
352	Deckenbeläge		31.871,76
353	Deckenbekleidungen		10.204,49
359	Decken, sonstiges		
360	Dächer		12.665,46
361	Dachkonstruktion		
362	Dachfenster, Dachöffnungen		
363	Dachbeläge		11.787,56
364	Dachbekleidungen		
369	Dächer, sonstiges		877,90
370	Baukonstruktive Einbauten		0,00
371	Allgemeine Einbauten		
372	Besondere Einbauten		
379	Baukonstruktive Einbauten, sonstiges		
390	Sonstige Baumaßnahmen für Baukonstruktionen		8.351,22
391	Baustelleneinrichtung		
392	Gerüste		3.263,82
393	Sicherungsmaßnahmen		
394	Abbruchmaßnahmen		2.913,84
395	Instandsetzungen		2.173,56
396	Materialentsorgung		
397	Zusätzliche Maßnahmen		
398	Provisorische Baukonstruktionen		
399	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen, sonstiges		

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung Heizhaus zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
400	Bauwerk – Technische Anlagen	Summe	60.097,17
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		36.000,00
411	Abwasseranlagen		9.357,60
412	Wasseranlagen		26.371,20
413	Gasanlagen		271,20
419	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, sonstiges		0,00
420	Wärmeversorgungsanlagen		0,00
421	Wärmeerzeugungsanlagen		
422	Wärmeverteilnetze		
423	Raumheizflächen		
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges		
430	Lufttechnische Anlagen		8.400,00
431	Lüftungsanlagen		8.400,00
432	Teilklimaanlagen		
433	Klimaanlagen		
434	Kälteanlagen		
439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges		
440	Starkstromanlagen		13.827,81
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen		
442	Eigenstromversorgungsanlagen		2.430,72
443	Niederspannungsschaltanlagen		
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		
445	Beleuchtungsanlagen		6.460,03
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		2.243,06
449	Starkstromanlagen, sonstiges		2.694,00
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		1.869,36
451	Telekommunikationsanlagen		
452	Such- und Signalanlagen		
453	Zeitdienstanlagen		
454	Elektroakustische Anlagen		
455	Fernseh- und Antennenanlagen		
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen		1.869,36
457	Übertragungsnetze		
459	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, sonstiges		

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung Heizhaus zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
460	Förderanlagen		0,00
461	Aufzugsanlagen		
462	Fahrtreppen, Fahrsteige		
463	Befahranlagen		
464	Transportanlagen		
465	Krananlagen		
469	Förderanlagen, sonstiges		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		0,00
471	Küchentechnische Anlagen		
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen		
473	Medienversorgungsanlagen		
474	Medizin- und labortechnische Anlagen		
475	Feuerlöschanlagen		
476	Badetechnische Anlagen		
477	Prozesswärme-, -kälte- und luftanlagen		
478	Entsorgungsanlagen		
479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges		
480	Gebäudeautomation		0,00
481	Automationssysteme		
482	Schaltanlagen		
483	Management- und Bedieneinrichtungen		
484	Raumautomationssysteme		
485	Übertragungsnetze		
489	Gebäudeautomation, sonstiges		
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen		0,00
491	Baustelleneinrichtung		
492	Gerüste		
493	Sicherungsmaßnahmen		
494	Abbruchmaßnahmen		
495	Instandsetzung		
496	Materialentsorgung		
497	Zusätzliche Maßnahmen		
498	Provisorische technische Anlagen		
499	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen, sonstiges		

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung Heizhaus zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
500	Außenanlagen	Summe	22.720,04
510	Geländeflächen		8.175,86
511	Oberbodenarbeiten		8.175,86
512	Bodenarbeiten		
519	Geländeflächen, sonstiges		
520	Befestigte Flächen		14.544,18
521	Wege		14.544,18
522	Straßen		
523	Plätze, Höfe		
524	Stellplätze		
525	Sportplatzflächen		
526	Spielplatzflächen		
527	Gleisanlagen		
529	Befestigte Flächen, sonstiges		
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		0,00
531	Einfriedungen		
532	Schutzkonstruktionen		
533	Mauern, Wände		
534	Rampen, Treppen, Tribünen		
535	Überdachungen		
536	Brücken, Stege		
537	Kanal- und Schachtbauanlagen		
538	Wasserbauliche Anlagen		
539	Baukonstruktion in Außenanlagen, sonstiges		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		0,00
541	Abwasseranlagen		
542	Wasseranlagen		
543	Gasanlagen		
544	Wärmeversorgungsanlagen		
545	Lufttechnische Anlagen		
546	Starkstromanlagen		
547	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		
548	Nutzungsspezifische Anlagen		
549	Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstiges		

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung Heizhaus zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
550	Einbauten in Außenanlagen		0,00
551	Allgemeine Einbauten		
552	Besondere Einbauten		
559	Einbauten in Außenanlagen, sonstiges		
560	Wasserflächen		0,00
561	Abdichtungen		
562	Bepflanzung		
569	Wasserflächen, sonstiges		
570	Pflanz- und Saatflächen		0,00
571	Oberbodenarbeiten		
572	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
573	Sicherungsbauweisen		
574	Pflanzen		
575	Rasen und Ansaaten		
576	Begrünung unterbauter Flächen		
579	Pflanz- und Saatflächen, sonstiges		
590	Sonstige Außenanlagen		0,00
591	Baustelleneinrichtung		
592	Gerüste		
593	Sicherungsmaßnahmen		
594	Abbruchmaßnahmen		
595	Instandsetzungen		
596	Materialentsorgung		
597	Zusätzliche Maßnahmen		
598	Provisorische Außenanlagen		
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges		
600	Ausstattung und Kunstwerke	Summe	0,00
610	Ausstattung *)		0,00
611	Allgemeine Ausstattung **)		
612	Besondere Ausstattung **)		
619	Ausstattung, sonstiges *)		

*) Soweit Finanzierung aus Baumitteln erfolgt

**) Nachrichtliche Kostenangaben

***) Nur eintragen, wenn Vergabe an freiberuflich Tätige

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung Heizhaus zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
620	Kunstwerke		0,00
621	Kunstobjekte ¹⁾		
622	Künstlerisch gestaltete Bauteile und Bauwerke		
623	Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen		
629	Kunstwerke, sonstiges		
700	Baunebenkosten	Summe	61.000,00
710	Bauherrenaufgaben ²⁾		0,00
711	Projektleitung		
712	Bedarfsplanung		
713	Projektsteuerung		
719	Bauherrenaufgaben, sonstiges		
720	Vorbereitung der Objektplanung		500,00
721	Untersuchungen		
722	Wertermittlungen		
723	Städtebauliche Leistungen		
724	Landschaftsplanerische Leistungen		
725	Wettbewerbe		
729	Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges		500,00
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		60.000,00
731	Gebäudeplanung		40.000,00
732	Freianlagenplanung		
733	Planung der raumbildende Ausbauten		
734	Planung der Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen		
735	Tragwerksplanung		5.000,00
736	Planung der technischen Ausrüstung		15.000,00
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges		

Ort, Bauwerk: **Sportverein FSV 1895 e.V. Magdeburg**
Teilumnutzung Heizhaus zu Sanitär- und Umkleideräumen

	Kostengruppen (KG) nach DIN 276		Euro
740	Gutachten und Beratung		500,00
741	Thermische Bauphysik		
742	Schallschutz und Raumakustik		
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		
744	Vermessung		
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik		
746	Brandschutz		500,00
747	Sicherheits- und Gesundheitsschutz		
748	Umweltschutz, Altlasten		
749	Gutachten und Beratung, sonstiges		
750	Künstlerische Leistungen		0,00
751	Kunstwettbewerbe		
752	Honorare		
759	Künstlerische Leistungen, sonstiges		
770	Allgemeine Baunebenkosten		0,00
771	Prüfungen, Genehmigungen, Abnahmen		
772	Bewirtschaftungskosten		
773	Bemusterungskosten		
774	Betriebskosten während der Bauzeit		
779	Allgemeine Baunebenkosten *)		
790	Sonstige Baunebenkosten		

*) Hierzu zählen u. a. Kosten für Baufeiern, z.B. Grundsteinlegung, Richtfest, Übergabe/Einweihung

Kosten nach DIN 276 - Zusammenstellung

Angewandte Kostenermittlungsmethode:

KG	Kostengruppen	€	v.H.	€/m² NF a)
200	Herrichten + Erschließen	97.000		
300	Bauwerk-Baukonstruktionen ohne besonders nachzuweisende Kosten (312u.a.)	122.000		
312ff	Besonders nachzuweisende Kosten 312, 313, 321, 323, 326 und 327			
400	Bauwerk - Technische Anlagen	61.000		
500	Außenanlagen	23.000		
600	Ausstattung und Kunstwerke ohne 611, 612			
700	Baunebenkosten ohne 710, 720, 730, 740 **) (K 17)	61.000		
Zur Aufrundung				
Summe		364.000		

bei Nachtrag zur Kostenberechnung:

Summe der Kostenberechnung einschl. des 1. bis Nachtrages			
---	--	--	--

nachrichtlich:

100	Baugrundstück			
611	Allgemeine Ausstattung			
612	Besondere Ausstattung			
710ff	Baunebenkosten 710, 720, 730, 740			

Frei für Vermerke/Besondere Hinweise:

*) Bezugsgrößen sind HNFa, NFa oder NGFa gemäß Bauwerkszuordnungskatalog
 **) Vergleiche K. B.

Muster 6
- 6 / 03 - Anmerkungen

ANMERKUNGEN ZU MUSTER 6 - Kostenermittlung

BWZ - Bauwerkszuordnungs-Nr.

Die Angaben sind dem Bauwerkszuordnungskatalog zu entnehmen

BA - Bauamt

Die Angaben sind dem Katalog über die Bauverwaltungen zu entnehmen.

N - Nutzende Verwaltung

Die Angaben sind dem Nutzerkatalog zu entnehmen.

Besteht eine Baumaßnahme aus mehreren Bauwerken, so sind die Blätter 1. bis 3. des Formblattes als summarisches Titelblatt und je ein Formblatt für jedes Bauwerk aufzustellen.

Für "Programmkosten" und "Kostenschätzung" sind die Blätter 1. bis 3. zu verwenden.

Es sind die Gesamtbeträge zu der 1. Gliederungsebene anzugeben.

Für "Kostenberechnung" und "Nachtrag zur Kostenberechnung" sind alle Blätter zu verwenden.

Es sind die Summen der Teilbeträge mindestens bis zur 2. Gliederungsebene anzugeben.

Für "Ergebnisfeststellung" sind die Blätter 1. bis 3. zu verwenden. Bei Baumaßnahmen, die (nach Festlegung der obersten technischen Instanz im Planungsauftrag) einer besonderen Kostenauswertung unterliegen, sind alle Blätter des Formblattes zu verwenden.

Es sind dann die Summen der Teilbeträge bis zur 3. Gliederungsebene anzugeben.

Zu Blatt 3. - Zusammenstellung -:

In der Spalte "Zur Aufrundung" ist ein Betrag anzugeben, der die Gesamtkosten auf 1.000,-- DM nach oben aufrundet (vergl. HRB*) - allgemein - Nr. 1.1.13).

Zu Kostengruppe 100 - Grundstück:

Kosten für das Grundstück sind von der zuständigen Stelle anzugeben

Zu Kostengruppen 600 - Ausstattung und Kunstwerke:

Kosten für die Ausstattung (Allgemeine Ausstattung 61, besondere und sonstige Ausstattung 612 bzw. 619) sind von der für die Beschaffung zuständigen Stelle anzugeben. Vom Bauamt ist nur die Ausstattung zu veranschlagen, die fest mit dem Bauwerk verbunden ist (619).

Zu Kostengruppe 700 - Baunebenkosten:

Die Veranschlagung in der Kostengruppe 700 ist gemäß K 17 Baunebenkosten vorzunehmen.

* Haushaltstechnische Richtlinien des Bundes