

65.(VI) Stadtratssitzung am 21. 02. 2019 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

1.1. Vergabe von Bauleistungen DS0599/18
BE: Oberbürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2363-064(VI)19

Der Gesamtauftrag für das Los 1 – Rohbau für den „Umbau der MDCC-Arena Magdeburg“, Heinz-Krügel-Platz 1, 39114 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung und Prüfung durch die ZVS und den Eb KGm an die Firma:

Bietergemeinschaft Industriebau Wernigerode / Busse Bau GmbH
Magdeburger Straße 249
39218 Schönebeck

vergeben.

1.2. Vergabe von Bauleistungen DS0600/18
BE: Oberbürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2364-064(VI)19

Der Gesamtauftrag für das Los 2 – Stahlbau Tragwerk für den „Umbau der MDCC-Arena Magdeburg“, Heinz-Krügel-Platz 1, 39114 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung und Prüfung durch die ZVS und den Eb KGm an die Firma:

Stahlbau Magdeburg GmbH
Berliner Chaussee 106 - 112
39114 Magdeburg

vergeben.

1.3. Vergabe von Bauleistungen
BE: Oberbürgermeister

DS0601/18

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2365-064(VI)19

Der Gesamtauftrag für das Los 3 – Metallbau Tribüne für den „Umbau der MDCC-Arena Magdeburg“, Heinz-Krügel-Platz 1, 39114 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung und Prüfung durch die ZVS und den Eb KGm an die Firma:

Konstruktiver Glas- und Metallbau Zerbst GmbH
Kirschallee 3
39261 Zerbst

vergeben.

1.4. Personalangelegenheit
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

DS0506/18

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 12 Gegenstimmen und 5 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.2366-064(VI)19

1. Der Stadtrat beschließt, im Einvernehmen mit dem Oberbürgermeister, die Stelle des Leiters des Stadtplanungsamtes zum nächstmöglichen Termin mit Herrn Dr. ing. habil. Matthias Lerm, geboren am 28. Mai 1965, zu besetzen.

Hierfür ist eine freie besetzbare Stelle im Stellenplan 2018 ausgewiesen.

2. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt den Dienstvertrag mit Herrn Dr. ing. habil. Matthias Lerm abzuschließen.

Der Dienstvertrag wird vor Abschluss dem Verwaltungsausschuss vorgelegt.

1.5. Personalangelegenheit
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

DS0507/18

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2367-064(VI)19

Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Magdeburg Marketing, Kongress und Tourismus GmbH (MMKT) werden angewiesen,

1.
Frau Sandra Yvonne Stieger ab dem 01.01.2020 für weitere fünf Jahre zur Geschäftsführerin der Gesellschaft zu bestellen,
2.
den vom Oberbürgermeister zu verhandelnden und vom Verwaltungsausschuss zu bestätigenden Geschäftsführerdienstvertrag mit Frau Stieger abzuschließen.

1.6. Personalangelegenheit
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

DS0573/18

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei 2 Gegenstimmen und 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 2368-064(VI)19

Herr Stephan Schuh wird für die Dauer von 5 Jahren – beginnend ab dem 01.07.2019 – zum Betriebsleiter des Konservatoriums Georg Philipp Telemann bestellt.

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, den Dienstvertrag mit Herrn Schuh abzuschließen.
Der Dienstvertrag wird vor Abschluss dem Verwaltungsausschuss zur Bestätigung vorgelegt.

1.7. Personalangelegenheit DS0579/18
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2369-064(VI)19

Frau Simone Andruscheck wird für die Dauer von 5 Jahren – beginnend ab dem 07.10.2019 – zur Betriebsleiterin Stadtgarten und Friedhöfe bestellt.

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, den Dienstvertrag mit Frau Andruscheck abzuschließen. Der Dienstvertrag wird vor Abschluss dem Verwaltungsausschuss zur Bestätigung vorgelegt.

1.8. Personalangelegenheit DS0565/18
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2370-064(VI)19

Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der ZENIT GmbH werden angewiesen,

1.
Herrn Joachim von Kenne ab dem 01.05.2019 bis zum Ablauf des 28.02.2020 zum Geschäftsführer der Gesellschaft zu bestellen,

2.
den vom Oberbürgermeister zu verhandelnden und vom Verwaltungsausschuss zu bestätigenden Verlängerungsvertrag mit Herrn von Kenne abzuschließen.

1.9. Widerruf eines gerichtlichen Vergleichs DS0607/18
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2371-064(VI)19

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den am 02.10.2018 vor dem Landgericht Magdeburg, Geschäfts-Nr.: 9 O 747/18 *204*, geschlossene Vergleich zu widerrufen.

1.10. Grundstücksangelegenheit
BE: Bürgermeister

DS0588/18

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 2372-064(VI)19

Zu Gunsten der Landeshauptstadt Magdeburg wird eine Sicherungsgrundschuld am Grundstück Johannes-R.-Becher-Str. 51, Flur 286, Flurstücke 354 und 356 bestellt und ein Rangrücktritt der eingetragenen Rückauflassungsvormerkung erklärt.

2. Finanz- und Grundstücksausschuss

2.1. Entscheidung in Grundbesitzangelegenheiten

DS0541/18

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: FG163-090(VI)/18

Dem Antrag vom 28.07.2005, erneuert am 04.01.2018, der Atrium Gesellschaft für Immobilien-Management mbH & Co. Business Hotel Magdeburg KG auf Erlass der Säumniszuschläge wird auf Grund sachlicher Billigkeitsgründe entsprochen.

2.2. Belastungsvollmacht

DS0556/18

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG164-090(VI)/18

Die Landeshauptstadt Magdeburg ist damit einverstanden, dass im Rahmen des Ankaufs des Grundstücks Osterweddingener Straße 97, Flurstück 292 der Flur 614 durch den Erbbauberechtigten der Grundbesitz schon vor Eigentumsumschreibung auf den Erwerber zum Zwecke der Finanzierung des Kaufpreises und Instandsetzung des Gebäudes, Grundpfandrechte nebst Jahreszinsen ab Bewilligung und einmaliger Nebenleistungen belastet wird.

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG165-090(VI)/18

Die Landeshauptstadt Magdeburg vermietet die nachfolgende Teilfläche in der Gemarkung Magdeburg,

An den Rennwiesen 4

Flur 714	Flurstück	10029	1.606 m ² groß,	davon ca.	1.272 m ² ,
	Flurstück	10031	17.905 m ² groß,	davon ca.	11.603 m ² ,
	Flurstück	10036	1.173 m ² groß,	davon ca.	48 m ² ,
	Flurstück	10049	116.850 m ² groß,	davon ca.	10.457 m ² ,
	Flurstück	10055	9.802 m ² groß,	davon ca.	9.337 m ² ,

somit eine Gesamtfläche von ca. 32.817 m²

für die Dauer von 20 Jahren.

Der FG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG166-092(VI)/19

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das Grundstück Salbker Straße/Schilfbreite in 39120 Magdeburg

1.

Flur 465 Flurstück 510/2 in Größe von 139 m²

Flur 465 Flurstück 508 in Größe von 37.067 m², davon ca. 2.100 m²

zusammen eine Fläche in Größe von ca. 2.239 m²

und

2.

Flur 465 Flurstück 511 in Größe von 4.996 m², davon ca. 2 m²

Flur 465 Flurstück 10254 in Größe 2.576 m², davon ca. 510 m²

zusammen eine Fläche in Größe von ca. 512 m²

Der FG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG167-092(VI)/19

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verlängert den mit UR-Nr. 1235/2001 vom 02.11.2001 des Notars a. D. Schneider-Slowig geschlossenen Erbbaurechtsvertrag mit der Eigentümerin Stiftung „Kloster Unser Lieben Frauen“ für die Grundstücke in der Gemarkung Magdeburg, Silberbergweg,

Flur 281

Flurstück 3/15, Größe 3 m²

Flurstück 4/12, Größe 449 m²

Flurstück 4/14, Größe 599 m²

Flurstück 53/5, Größe 1.564 m²

Flurstück 76/10, Größe 327 m²

mit einer Gesamtgröße von 2.942 m² zu einem wertgesicherten Erbbauzins bis zum 31.12.2042.

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg schließt zur Erweiterung des bestehenden Erbbaurechtes mit der Stiftung „Kloster Unser Lieben Frauen“ einen Erbbaurechtsvertrag mit einer Laufzeit bis zum 31.12.2042 für die Grundstücke in der Gemarkung Magdeburg, Silberbergweg,

Flur 281

Flurstück 2/44, Größe 458 m²,

Flurstück 2/45, Größe 613 m²

Flurstück 3/11, Größe 676 m²

Flurstück 3/13, Größe 521 m²

mit einer Gesamtgröße von 2.268 m² zu einem wertgesicherten Erbbauzins

3.

Der Städtische Abfallwirtschaftsbetrieb der Landeshauptstadt Magdeburg zahlt für die Erweiterungsflächen einen einmaligen Erschließungsbeitrag

4.

Die Landeshauptstadt Magdeburg überträgt das Erbbaurecht in das Sondervermögen des EB SAB.

Der FG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG168-092(VI)/19

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg zahlt dem Magdeburger Renn-Verein Magdeburg e. V. für die Regenerationsmaßnahme Grasbahn sowie der Wildschadensbeseitigung auf dem Gelände der Pferderennbahn in Magdeburg-Herrenkrug einen einmaligen Zuschuss

2.

Die Deckung der Kosten im Haushaltsjahr 2019 erfolgt über eine Rückstellung nach § 35 Abs. 1 Nr. 5 KomHVO für im Haushaltsjahr unterlassene Aufwendungen für Instandhaltung, die im folgenden Haushaltsjahr nachgeholt wird.

3. Vergabeausschuss

3.1. Vergabe

DS0552/18

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 148-047(VI)/19

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ingenieurbüro Schulze im Auftrag des Tiefbauamtes, durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) und Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Brücke über die Schrote im Zuge der Goethestraße in Magdeburg Instandsetzung Brücke Schillerstraße“.

**an die Firma: OST BAU Osterburger Straßen-, Tief- und Hochbau GmbH
Am Schaugraben 5
39606 Osterburg**

3.2. Vergabe

DS0609/18

Der VG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 149-047(VI)/19

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ingenieurbüro Steinbrecher und Partner im Auftrag des Tiefbauamtes, durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) und Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Brücke Diesdorfer Graseweg über die Gleisanlagen der DB Netz AG, Baulos 2 Instandsetzung Entwässerung Überbauunterseite und Widerlager Nord Achse 10“.

**an die Firma: Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG
Parchauer Straße 8
39126 Magdeburg**

3.3. Vergabe Lieferung von Geräten für die Feuerwehr Magdeburg

DS0606/18

Der VG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 147-047(VI)/19

Die Erteilung des Zuschlages erfolgt gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOL/A und Prüfung durch das Amt 37 sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der aktuellen gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Lieferung von Geräten für die Feuerwehr Magdeburg

an die Firma: G.B.S. Handelsgesellschaft mbH (Ludwigsfelde).

4. Betriebsausschuss KGM

4.1. Vergabe von Bauleistungen DS0602/18

Der BA KGM beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/98/050(VI)/19

Der Gesamtauftrag für das Los 4 - Metallbau Promenade für den „Umbau der MDCC-Arena Magdeburg“, Heinz-Krügel-Platz 1, 39114 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung und Prüfung durch die ZVS und den Eb KGm an die Firma

**Burkersdorfer Metall- und Stahlbau GmbH
Zinnwalder Straße 18
09623 Frauenstein**

vergeben.

4.2. Vergabe von Bauleistungen DS0603/18

Der BA KGM beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/99/050(VI)/19

Der Gesamtauftrag für das Los 14 - Elektroanlagen für den „Umbau der MDCC-Arena Magdeburg“, Heinz-Krügel-Platz 1, 39114 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung und Prüfung durch die ZVS und den Eb KGm an die Firma

**Solar-, Elektro- und Sanitärtechnik GmbH
Carnotstraße 39
39120 Magdeburg**

vergeben.

4.3. Vergabe von Bauleistungen DS0604/18

Der BA KGM beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/100/050(VI)/19

Der Gesamtauftrag für das Los 15 - Außenanlagen, Erd- und Pflasterarbeiten für den „Umbau der MDCC-Arena Magdeburg“, Heinz-Krügel-Platz 1, 39114 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung und Prüfung durch die ZVS und den Eb KGm an die Firma

**Agnes Baugesellschaft mbH
Quedlinburger Straße 30a
06467 Stadt Seeland**

vergeben.

4.4. Vergabe von Bauleistungen

DS0605/18

Der BA KGM beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/101/050(VI)/19

Der Gesamtauftrag für das Los 16 - Netz-Ersatz-Anlage für den „Umbau der MDCC-Arena Magdeburg“, Heinz-Krügel-Platz 1, 39114 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung und Prüfung durch die ZVS und den Eb KGm an die Firma

**Elektro Lehmann GmbH
Bornaer Straße 72a
04651 Bad Lausick**

vergeben.

5. Betriebsausschuss SAB

5.1. Auftragsvergabe über die Verwertung von Grünabfällen für 2019

DS0569/18

Der BA SAB beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: BA SAB 031-Z007(VI)/19

Der BA SAB beschließt, dass der Auftrag für die Verwertung von Grünabfällen im Zeitraum 01.02.2019 bis 31.12.2019 von ca. 15.000 Mg nach der Ausschreibung in einem offenen Verfahren (europaweit) an die nachfolgende Firma vergeben wird:

Boden & Recycling Magdeburg GmbH
Thauberg 2
39116 Magdeburg.