Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
FB 23	S0146/19	02.04.2019
zum/zur		
F0086/19 Magdeburger Gartenpartei, SR Rainer Buller		
Bezeichnung		
Rückübertragung Grundstücke Lerchenwuhne (Nord)		
Verteiler		Tag
Der Oberbürgermeister		16.04.2019

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

kürzlich fanden in der Lerchenwuhne (Nord) Vermessungsarbeiten statt.

Gespräche mit den Durchführenden ergaben, dass einige Flurstücke an eine Stiftung rückübertragen wurden.

Dazu möchte ich gerne wissen:

- 1. Fanden diese Rückübertragungen statt? Wenn ja, welche Flurstücke wurden zu welchem Zeitpunkt übertragen?*
- 2. Werden die betreffenden Flurstücke als Kleingartenanlagen genutzt? Wenn ja, liegen die Kleingartenanlagen „Lerchenwuhne“, „Langer Schlag“ und „Birkenweiler“ auf diesen Flurstücken?*
- 3. Oder gibt es für die Vermessungsarbeiten andere Gründe, z.B. der Suche einer Alternativroute für den 5. Bauabschnitt der 2. Nord-Süd-Verbindung.*

Ich bitte ausführliche schriftliche Stellungnahme.

Zur Anfrage 0086/19 der Fraktion Magdeburger Gartenpartei nehme ich wie folgt Stellung.

Zu 1.

Entsprechend des Stadtratsbeschlusses Nr. 1853-054(VI)18 vom 05.04.2018 zur DS0311/17 wurde eine Vergleichsvereinbarung zur Erledigung der vermögensrechtlichen Ansprüche zwischen der Kloster Bergesche Stiftung sowie der Stiftung Kloster Unser Lieben Frauen und der Landeshauptstadt Magdeburg geschlossen.

Hiernach wurden einige Grundstücke (vgl. Anlage 1 der DS0311/17) zum 01.09.2018 in das Eigentum der Kloster Bergesche Stiftung bzw. in das Eigentum der Stiftung Kloster Unser Lieben Frauen übertragen.

Zu 2.

Zu den rückübertragenen Grundstücken gehörten auch Teile von Kleingartenanlagen nach dem Bundeskleingartengesetz, die durch den Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. verpachtet sind. Unter anderem wurden auch Flurstücke der Kleingartenanlage „Lerchenwuhne“ rückübertragen. Aus den Kleingartenanlagen „Langer Schlag“ und „Birkenweiler“ wurden keine Flurstücke im Rahmen des Vergleiches an die Stiftungen übertragen.

Über die erfolgte Rückübertragung der von ihm genutzten Grundstücksflächen wurde der Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. mit Schreiben vom 11.07.2018 informiert.

Zu 3.

Die angesprochene Vermessung war notwendig, da auch Teilflächen von Flurstücken zu übertragen waren. Bei der Vermessung in der Kleingartenanlage „Lerchenwuhne“ wurde beispielsweise der Teil der öffentlichen Straßenverkehrsfläche, der bei der Landeshauptstadt Magdeburg verblieb, aus den Flurstücken herausgemessen.

Zimmermann