

Stadtplanungsamt Magdeburg
 Frau Schäferhenrich
 An der Steinkuhle 6
 39128 Magdeburg

Landes:	Magdeburg
Stadtplanungsamt	
19.03.2019	

Ansprechpartner:
 Telefon:
 Fax:
 E-Mail:
 Unser Zeichen:

Datum: 19.03.2019

Antrag auf Einleitung/Durchführung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans nach § 13 a BauGB

Objekt: Umnutzung der ehemaligen JVA, Halberstädter Str. 8a, 39112 Magdeburg

Sehr geehrte Frau Schäferhenrich,

im Namen der ... beantragen wir die Einleitung des Satzungsverfahrens für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan zur Umnutzung der ehemaligen JVA, Halberstädter Str. 8a, 39112 Magdeburg.

Wir bitten Sie, entsprechend dem verabredeten Zeitplan, die erforderlichen Beschlüsse der gemeindlichen Gremien zur Einleitung und Durchführung der erforderlichen Verfahren herbeizuführen.

Inhaltlich soll sich die zu erstellende Satzung über folgende Flurstücke erstrecken:

- Gemarkung Magdeburg, Flur 144, Flurstück 11198
- Gemarkung Magdeburg, Flur 144, Flurstück 11196
- Gemarkung Magdeburg, Flur 144, Flurstück 11197
- Gemarkung Magdeburg, Flur 144, Flurstück 11160
- Gemarkung Magdeburg, Flur 144, Flurstück 11195
- Gemarkung Magdeburg, Flur 144, Flurstück 11159 - Teilbereich
- Gemarkung Magdeburg, Flur 144, Flurstück 11161 - Teilbereich

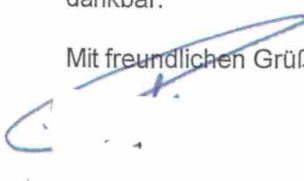
Die o.g aufgelistete Flurstücke bzw. die Teilbereiche sind als Abgrenzung im beigegeführten Lageplan gekennzeichnet.

Weiterhin fügen wir diesem Antrag eine kurze Beschreibung der geplanten Maßnahmen bei.

Sofern nach Einleitung des erforderlichen Satzungsverfahrens ein Durchführungsvertrag zum Vorhaben- und Erschließungsplan notwendig ist möchten wir Sie bitten uns einen Entwurf dazu zu übersenden.

Für kurzfristige Unterrichtung über die von der Gemeinde getroffenen Beschlüsse sind wir Ihnen dankbar.

Mit freundlichen Grüßen



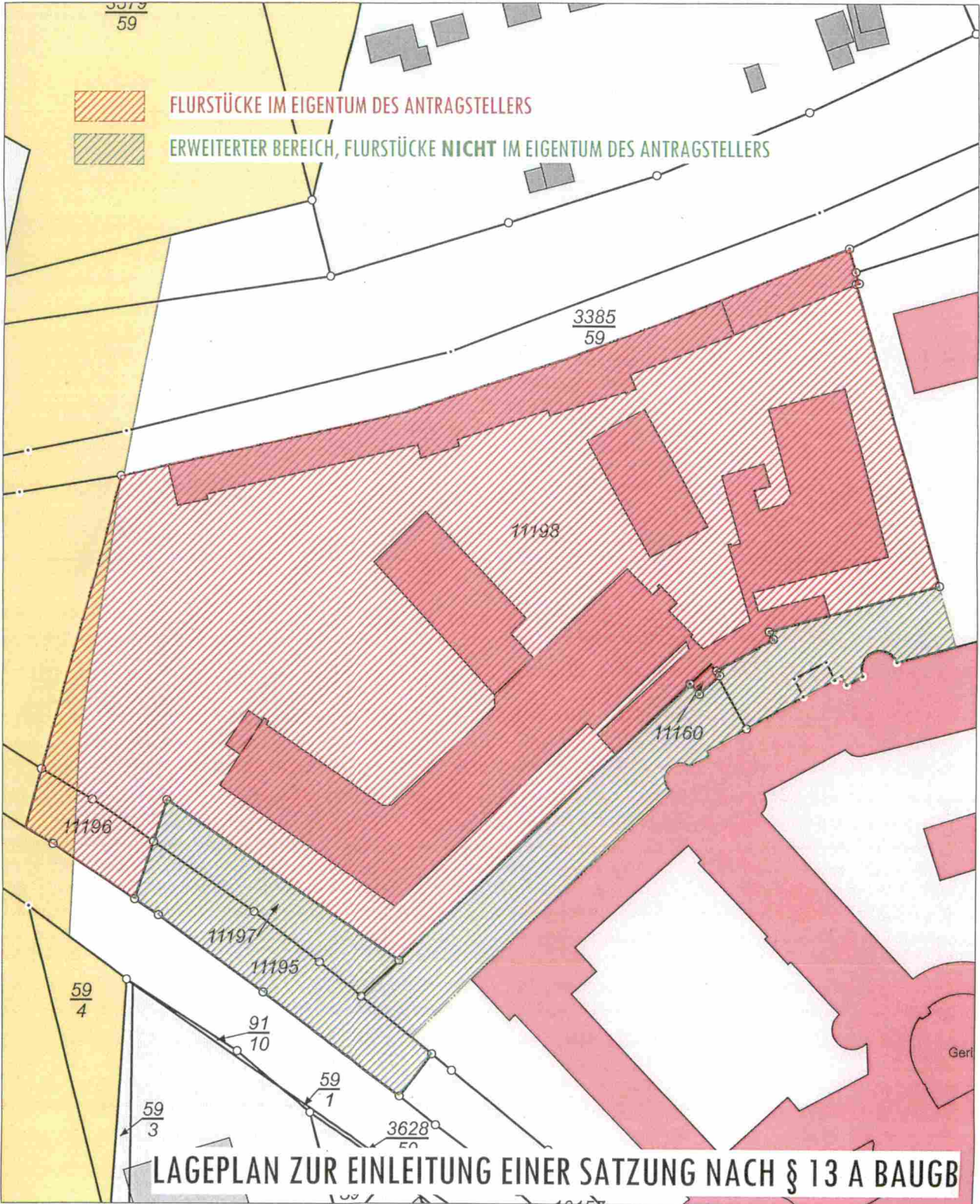
Flurstück: 11198
Flur: 144
Gemarkung: Magdeburg

Gemeinde: Magdeburg, Landeshauptstadt
Kreis: Magdeburg

Erstellt am 23.05.2018
Aktualität der Daten: 22.05.2018

5777585

32.67.9220



32.67.9040

LVerGeo 880a
Stand 08/12

5777365

Maßstab: 1:1000 0 10 20 30 Meter

Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt. Es gelten die Nutzungsbedingungen für die Daten der Landesvermessung, des Liegenschaftskatasters, des Geobasisinformationssystems und der Grundstückswertermittlung des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt (LVerGeo).

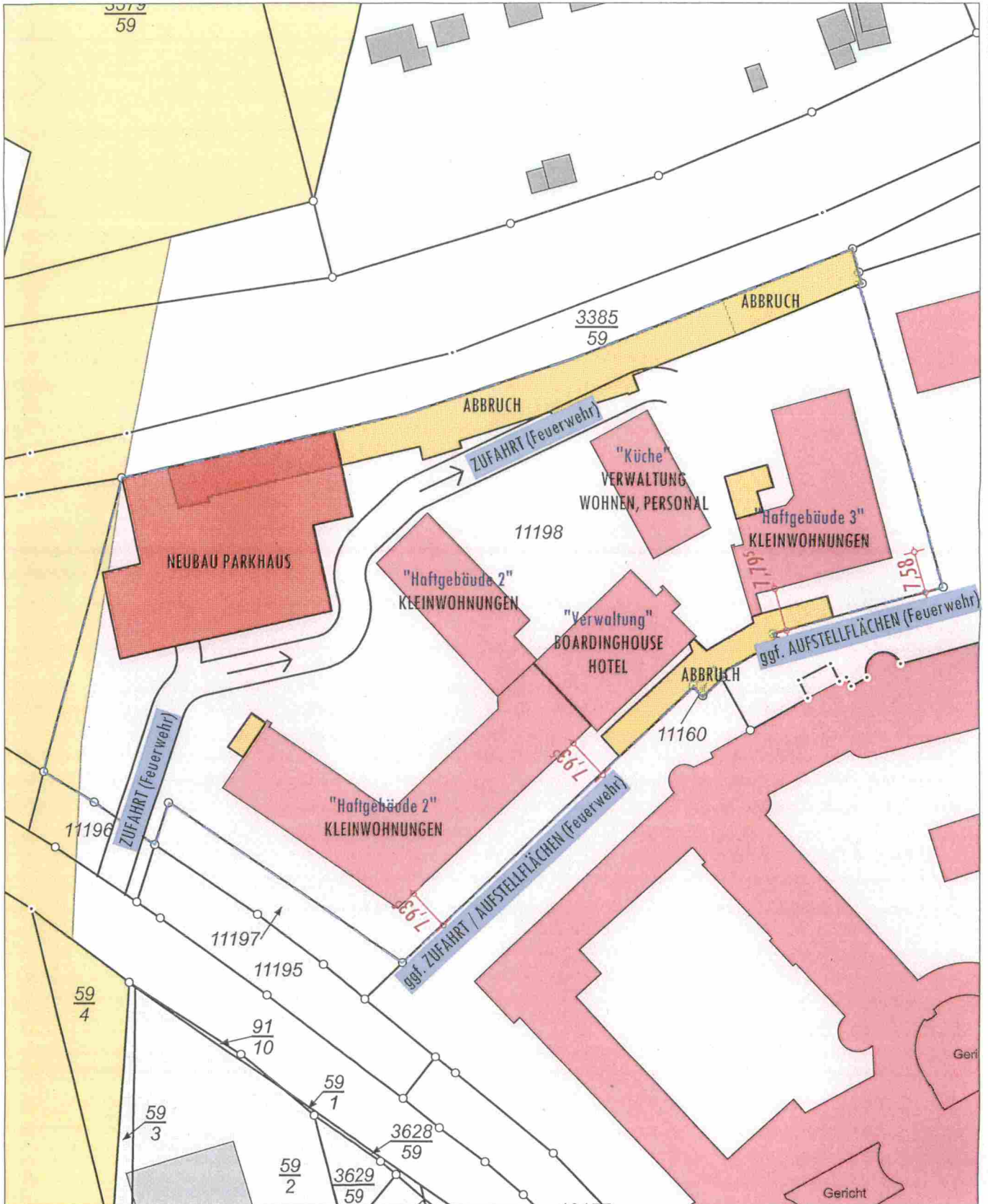


Flurstück: 11198
Flur: 144
Gemarkung: Magdeburg

Gemeinde: Magdeburg, Landeshauptstadt-
Kreis: Magdeburg

Erstellt am 23.05.2018
Aktualität der Daten: 22.05.2018

577585



32.679220

32.679040

LVerGeo 880a
Stand 08/12

5777365

Maßstab: 1:1000 0 10 20 30 Meter

Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt. Es gelten die Nutzungsbedingungen für die Daten der Landesvermessung, des Liegenschaftskatasters, des Geobasisinformationssystems und der Grundstückswertermittlung des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt (LVerGeo).