

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
Amt 63	S0206/19	15.05.2019
zum/zur		
F0110/19 – Fraktion Magdeburger Gartenpartei Stadtrat Guderjahn		
Bezeichnung		
Pflegeeinrichtung Faulmannstraße		
Verteiler	Tag	
Der Oberbürgermeister	21.05.2019	

In der Sitzung des Stadtrates am 11.04.2019 wurde die Anfrage gestellt.

Die Stadtverwaltung nimmt zu den einzelnen Fragen wie folgt Stellung:

1. Ist bei der Planung der Anlage berücksichtigt worden, dass das Gelände nicht hochwassersicher ist?

Die Spundung der Sülze erfolgt als Hochwasserschutzmaßnahme. Die Genehmigung des Projektes wird derzeit abschließend bearbeitet. Danach wird die Maßnahme vom LHW ausgeschrieben.

2. Wie werden die Etagen angelegt? Wie werden die Sicherheitsvorkehrungen für die Bewohner im Hochwasserfall aussehen?

Das Gebäude ist 3-geschossig, teilweise 4-geschossig barrierefrei geplant mit einer Aufzugsanlage ohne Unterkellerung.
Ein Evakuierungskonzept des Betreibers lag den Bauantragsunterlagen nicht bei.

3. Wie viele Menschen werden die neue Wohn- und Pflegeeinrichtung beziehen und ist auch die Unterbringung einer Tagespflege an diesem Standort geplant?

Das Gebäude ist für 81 Bewohner geplant.
Die Unterbringung einer Tagespflege war nicht Bestandteil des Antrages.

4. Welche Kosten sind insgesamt für Bau, Einrichtung etc. aufzubringen?

Nach Auskunft der Wohnen und Pflegen Magdeburg gGmbH betragen die Gesamtkosten für die Baumaßnahme 9,125 Mio Euro (incl. der Kosten für Planung, Vorbereitung usw.).

5. Wann soll die neue Wohn- und Pflegeeinrichtung bezogen werden?

Nach Auskunft der Wohnen und Pflegen Magdeburg gGmbH soll die Pflegeeinrichtung voraussichtlich im September/Oktober 2020 in Betrieb genommen werden.

Dr. Scheidemann