

Landeshauptstadt Magdeburg – Der Oberbürgermeister –		Drucksache DS0222/19	Datum 08.05.2019
Dezernat: VI	Amt 66	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Zuständigkeit
Der Oberbürgermeister	02.07.2019	nicht öffentlich	Genehmigung OB
Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr	15.08.2019	öffentlich	Beratung
Stadtrat	22.08.2019	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligungen Amt 61, FB 02, FB 23, FB 62	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		
	KFP		
	BFP		

Kurztitel

Widmung von Verkehrsflächen im B-Plan Gebiet 253-7 (Zuckerbusch Ost) zur Gemeindestraße, 39114 – An der Kanonenbahn

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Widmung der Straße „An der Kanonenbahn“ im B-Plan-Gebiet 253-7 „Zuckerbusch Ost“ zur Verkehrsfläche zu verfügen und öffentlich bekannt zu machen.

Finanzielle Auswirkungen

Organisationseinheit	6166	Pflichtaufgabe	x	ja		nein
-----------------------------	-------------	-----------------------	----------	-----------	--	-------------

Produkt Nr.	Haushaltskonsolidierungsmaßnahme				
54102001		ja, Nr.			nein
Maßnahmebeginn/Jahr	Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt				
2016	JA	x	NEIN		

A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

TH6, TB6166, DK AFA, DK Sopo

I. Aufwand (inkl. Afa)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
2019-2046	536.132,52	61660100	57111200		x
2019-2046	48.457,37	61660000	57111700		x
Summe:	584.589,89 EUR / 21.129,76 EUR pro Jahr				

* Der Abschreibungsaufwand ergibt sich aus den Herstellungskosten zum Zeitpunkt der Übernahme in die Baulast der LH MD (das Inbetriebnahmedatum ist identisch mit dem Übernahmedatum in die Baulast).

II. Aufwand (Folgekosten)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
2019-2046	4.004,88	61660100	52211001 Unterhaltung		x
	752,40	61660000	54554000 Beleuchtung		x
	94,88	61660100	54553000 Entwässerung		x
	42,43	61660100	54552530 Winterdienst		x
	388,62	61660100	54552030 Straßenbegleitgrün		x
Summe:	6.581,68 EUR				

III. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
2019-2046	536.132,52	61660100	45349000		x
	48.457,37	61660000	45349000		x
Summe:	584.589,89 EUR / 21.129,76 EUR pro Jahr				

* Der Ertrag aus der Auflösung von Sonderposten steht im Zusammenhang mit der kostenlosen Übertragung der Straßen und Beleuchtungsanlagen vom Erschließungsträger an die LH MD.

Finanzielle Auswirkungen

Organisationseinheit	6166	Pflichtaufgabe	x	ja		nein
-----------------------------	-------------	-----------------------	----------	----	--	------

Produkt Nr.	Haushaltskonsolidierungsmaßnahme				
54102001		ja, Nr.			nein
Maßnahmebeginn/Jahr	Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt				
2018	JA	x	NEIN		

A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

TH6, TB6166, DK AFA,
DK Sopo

I. Aufwand (inkl. Afa)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
2019-2048	68.950,00	61660100	57111200		x
2019-2048	7.967,00	61660000	57111700		x
Summe:	76.917,00 EUR / 2.600,01 EUR pro Jahr				

* Der Abschreibungsaufwand ergibt sich aus den Herstellungskosten zum Zeitpunkt der Übernahme in die Baulast der LH MD (das Inbetriebnahmedatum ist identisch mit dem Übernahmedatum in die Baulast).

II. Aufwand (Folgekosten)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
2018-2048	533,75	61660100	52211001 Unterhaltung		x
	136,80	61660000	54554000 Beleuchtung		x
	0,00	61660100	54553000 Entwässerung		x
	10,24	61660100	54552530 Winterdienst		x
	76,20	61660100	54552030 Straßenbegleitgrün		x
Summe:	965,06 EUR				

III. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
2018-2048	68.950,00	61660100	45349000		x
	7.967,00	61660000	45349000		x
Summe:	76.917,00 EUR / 2.600,01 EUR pro Jahr				

* Der Ertrag aus der Auflösung von Sonderposten steht im Zusammenhang mit der kostenlosen Übertragung der Straßen und Beleuchtungsanlagen vom Erschließungsträger an die LH MD.

B. Investitionsplanung

Investitionsnummer:

Investitionsgruppe:

I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

III. Eigenanteil / Saldo					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
gesamt:					
20...					
für					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert	
<input type="checkbox"/>	bis 60 Tsd. € (Sammelposten)
<input type="checkbox"/>	> 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)
<input type="checkbox"/>	> 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung)
<input type="checkbox"/>	Anlage Grundsatzbeschluss Nr.
<input type="checkbox"/>	Anlage Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich
<input type="checkbox"/>	Anlage Folgekostenberechnung

C. Anlagevermögen

Anlagennummer:

AV-Neu

Buchwert in €:

0,00 €

Datum Inbetriebnahme:

13.09.2016

Startdatum Afa:

01.01.2019

Anlage neu	
x	JA

Auswirkungen auf das Anlagevermögen					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	bitte ankreuzen	
				Zugang	Abgang
2019	536.132,52	61660101	04210002	x	
2019	48.457,37	61660012	08111002	x	
2019	536.132,52	61660101	23911002	x	
2019	48.457,37	61660012	23911002	x	

C. Anlagevermögen

Anlagennummer:

AV-Neu

Buchwert in €:

0,00 €

Datum Inbetriebnahme:

07.08.2018

Startdatum Afa:

01.01.2019

Anlage neu	
x	JA

Auswirkungen auf das Anlagevermögen					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	bitte ankreuzen	
				Zugang	Abgang
2019	68.950,00	61660101	04210002	x	
2019	7.967,00	61660012	08111002	x	
2019	68.950,00	61660101	23911002	x	
2019	7.967,00	61660012	23911002	x	

federführendes Amt 66	Sachbearbeiter Fr. Veith, Tel. 5290	Unterschrift AL / FBL Thorsten Gebhardt
-----------------------	--	--

Verantwortlicher Beigeordneter	Unterschrift Dr. Dieter Scheidemann
--------------------------------	-------------------------------------

Termin für die Beschlusskontrolle	26.08.2019
-----------------------------------	------------

Begründung:

Nach § 6 des Straßengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt vom 06.07.1993 (StrG LSA) hat der Träger der Straßenbaulast die Widmung der Straßen zu verfügen. Bei der Widmung ist anzugeben, zu welcher Straßenklasse eine Verkehrsfläche gehört und auf welche Benutzungsarten, Benutzerzwecke oder Benutzerkreise die Widmung beschränkt ist. Sie ist mit Rechtsbehelfsbelehrung öffentlich bekannt zu machen.

Grundlage der Festsetzung der öffentlichen Verkehrsfläche bildet der rechtsverbindliche B-Plan 253-7 „Zuckerbusch Ost“, veröffentlicht im Amtsblatt der LH Magdeburg Nr. 39/2014 vom 21.11.2014, sowie den städtebaulichen Verträgen zwischen der LH Magdeburg und ELBA REAL ESTATE GmbH vom 14.05.2012 und der KUBON Immobiliengesellschaft GmbH vom 03.11.2015.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Verkehrsanlagen VG1 und VG2 wurden mit den Daten am 13.09.2016 und am 07.08.2018 fertiggestellt und mit diesem Datum in die Baulast der Stadt übernommen. Die Anlagen werden mit den Herstellungskosten, basierend auf den Angaben der Bauherren, in das Anlagevermögen der Stadt aufgenommen. Die jährlich erforderlichen Folgekosten setzen sich aus den Betriebskosten für Beleuchtung, Niederschlagsableitung und Winterdienst in Höhe von 3.008,11 EUR und den Kosten für Unterhaltungsmaßnahmen in Höhe von 4.538,63 EUR zusammen. Die Gesamtfolgekosten pro Jahr betragen 7.546,74 EUR.

Nachfolgend genannte Straßenflächen sind zu widmen. Beschränkungen auf bestimmte Benutzungsarten, Benutzerzwecke oder Benutzerkreise werden nicht angeordnet, ausgenommen sind 143 m An der Kanonenbahn (2,3 und 5), die nur für den Fußgänger- und Fahrradverkehr zugelassen sind. Die Grenzen sind aus dem dieser Vorlage beigefügten Lageplan zu ersehen.

Name	von - bis	Funktion(en)	Länge
1. An der Kanonenbahn	Zuckerbusch Nr. 29 (gegenüber) – An der Kanonenbahn Nr. 45 (Ringverkehr)	Anliegerstraße	410 m
2. An der Kanonenbahn	An der Kanonenbahn Nr. 11 – Rad-/ Gehweg Biederitz	Rad-/ Gehweg	32 m
3. An der Kanonenbahn	An der Kanonenbahn Nr. 35 – Zuckerbusch Nr. 35c	Rad-/ Gehweg	39 m
4. An der Kanonenbahn	An der Kanonenbahn Nr. 21 – Spielplatz	Anliegerstraße	47 m
5. An der Kanonenbahn	Spielplatz - Str. zw. Friedrich-Ebert-Straße und Käseglocke	Rad-/ Gehweg	72 m

Anlagen:

Lageplan M 1: 750
Übersichtsblatt
Datenblatt