

<b>Bezeichnung der Baumaßnahme</b>			<b>Baunutzungskosten</b>
Grundschule „Ottersleben“ - Erweiterungsneubau			
<b>Richard-Dembny-Str. 41</b>		2.369,40 m <sup>2</sup> NRF	
<b>Bezeichnung des Bauwerkes</b>	Obj.-Nr.	117.00	<b>lfd. Nr.</b>
	UA-Nr.		
<b>Baunutzungskosten für den Neubau</b>		365 Tage	

**Planungsdaten**

Fläche	2.369,40 m <sup>2</sup> (NRF)	BRl <sub>a</sub>	11.413 m <sup>3</sup>	Gt	2.065
Wärmeleistung	0,155 MW	Elt-Leistung	78,00 kW		

**Betriebskosten**

1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche 365 Tage [EURO/m <sup>2</sup> ]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten 365 Tage [EURO]	Anteil [v. H.]	Verbrauch 365 Tage [Einheiten]	Verbr./Fläche 365 Tage [Einheit/m <sup>2</sup> ]
1. Wasser	m <sup>3</sup>	0,14	1,99	328	1,0%	165	0,07
2. Wasserzählerpreis		0,09	218,28	218	0,7%	1	
3. Abwasser	m <sup>3</sup>	0,23	3,27	540	1,7%	165	0,07
4. Niederschlagswasser	m <sup>3</sup>	0,00	1,20	0	0,0%	0	0,00
5. Wärme Leistungspreis	kW	2,23	34,11	5.287	16,4%	155	0,07
6. Wärme Zählergrundpreis			586,34	586	1,8%	1	
7. Wärme Arbeitspreis	MWh	6,72	73,34	15.915	49,5%	217,00	0,09
8. Strom	MWh	3,91	231,59	9.264	28,8%	40,00	0,02
9. Stromzählerpreis			42,48	42	0,1%	1	
10. Gas							
11. Gaszählerpreis							
12. Wartung/Inspektion					0,0%		
Summe 1. bis 12.				32.180	100,0%		
13. Verkehrs-/Grünflächen				1.500			
14. Winterdienst				400			
15. Schornsteinreinigung							
16. Straßenreinigung				300			
17. Müll				1.700			
18. Gebäudereinigung				22.500			
19. Glasreinigung				2.200			
20. Hygieneartikel				2.800			
21. sonstige Entsorgung							
22. Bewachung				500			
23. Versicherung für 1 Jahr:				800			
24. Bauunterhaltung Lt. MFP 2014 für 2016:				45.000			
<b>Baunutzungskosten</b>				<b>109.880</b>			

dezentrale Warmwasserbereitung über Durchlauferhitzer  
Vollbenutzungsstunden Schule mit Hort: 1.400 h/a  
Preisstellungen 2019, Abrechnung Wärme über Wärmemengenzähler  
Wartung: Ansatz 1% der Schätzkosten Technik nach VDI 2067

Bearb.-Datum		Unterschriften
--------------	--	----------------