

**Niederschrift**

| Gremium                                                                          | Sitzung - WTR/001(VII)/19     |                                                                |          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------|----------|
|                                                                                  | Wochentag,<br>Datum           | Ort                                                            | Beginn   | Ende     |
| Ausschuss für<br>Wirtschaftsförderung,<br>Tourismus und regionale<br>Entwicklung | Donnerstag,<br><br>29.08.2019 | Hansesaal, Altes<br>Rathaus, Alter Markt<br>6, 39104 Magdeburg | 17:00Uhr | 18:20Uhr |

**Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Wahl eines stellvertretenden Vorsitzenden
- 4 Genehmigung der Niederschrift vom 27.06.2019
- 5 Beschlussvorlagen
- 6 Anträge
  - 6.1 Fahrradrastplätze in Diesdorf A0060/19
    - 6.1.1 Fahrradrastplätze in Diesdorf A0060/19/1
    - 6.1.2 Fahrradrastplätze in Diesdorf  
BE: Amt 61 S0171/19

|       |                                                                              |          |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 6.2   | Einrichtung von Touristen-Busparkplätzen                                     | A0052/19 |
| 6.2.1 | Einrichtung von Touristen-Busparkplätzen<br>BE: Amt 61                       | S0186/19 |
| 6.3   | Reaktivierung ungenutzter Gewerbeimmobilien                                  | A0043/19 |
| 6.3.1 | Reaktivierung ungenutzter Gewerbeimmobilien<br>BE: Dez. III                  | S0231/19 |
| 6.4   | Beleuchtung Fuß- und Radweg Cracau                                           | A0051/19 |
| 6.4.1 | Beleuchtung Fuß- und Radweg Cracau<br>BE: Amt 66                             | S0240/19 |
| 6.5   | Installation von Fahrradständern und Ladestationen für E-Bikes               | A0075/19 |
| 6.5.1 | Installation von Fahrradständern und Ladestationen für E-Bikes<br>BE: Amt 61 | S0173/19 |
| 6.6   | Öffentliche Toilette am Nordpark                                             | A0141/19 |
| 6.6.1 | Öffentliche Toilette am Nordpark<br>BE: Dez. I                               | S0320/19 |
| 6.7   | Dual-Career-Center in Magdeburg                                              | A0115/19 |
| 6.7.1 | Dual-Career-Center in Magdeburg<br>BE: BOB                                   | S0334/19 |
| 7     | Informationen                                                                |          |
| 7.1   | Tourismuskonzept Herrenkrug (A0158/18) - Zwischeninformation<br>BE: Dez. III | I0177/19 |
| 8     | Bericht des Beigeordneten                                                    |          |
| 9     | Verschiedenes                                                                |          |

Anwesend:

**Mitglieder des Gremiums**

Norman Belas  
Matthias Borowiak  
Oliver Köhn  
Urs Liebau  
Chris Scheunchen

**Vertreter**

Reinhard Stern

**Sachkundige Einwohner/innen**

Iris Gottschalk  
Stefanie Middendorf

**Geschäftsführung**

Norbert Haseler

**Verwaltung**

Jörg Böttcher  
Gerd Grensemann  
Rainer Nitsche  
Dr. Klaus Puchta

Abwesend:

**Vorsitzende/r**

Frank Pasemann

**Mitglieder des Gremiums**

Stephan Papenbreer

**Sachkundige Einwohner/innen**

Tom Assmann

---

## Öffentliche Sitzung

---

### --- 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Der Vorsitzende des WTR-Ausschusses, Herr Stadtrat Pasemann, konnte der Sitzung nicht beiwohnen und hatte sich entschuldigt.

Durch den Beigeordneten Herrn Nitsche wurde die erste Sitzung des WTR-Ausschusses in der neuen Wahlperiode um 17.00 Uhr eröffnet. Auf seine Frage hin stellte sich heraus, dass Herr Stadtrat Stern das an Lebensjahren älteste anwesende Mitglied des Stadtrates ist. An ihn übertrug Herr Nitsche die Sitzungsleitung.

Herr Stadtrat Stern stellte fest, dass ordnungsgemäß eingeladen wurde.

An der Sitzung nahmen sechs stimmberechtigte Stadträte und zwei sachkundiger Einwohner teil. Die Beschlussfähigkeit des Ausschuss wurde festgestellt.

### --- 2. Bestätigung der Tagesordnung

---

Zur vorliegenden Tagesordnung gab es von Seiten der Verwaltung den Hinweis, dass zu TOP 6.6 „Öffentliche Toilette am Nordpark“ ein neuer Änderungsantrag vorliegt, der bei der Vorbereitung der Sitzung noch nicht bekannt war und nicht berücksichtigt werden konnte.

Der Ausschuss beschloss einstimmig, Top 6.6 von der Tagesordnung abzusetzen. Die entsprechend geänderte Tagesordnung wurde von den Mitgliedern des Ausschusses einstimmig bestätigt.

### --- 3. Wahl eines stellvertretenden Vorsitzenden

---

Für die Wahl zum stellvertretenden Vorsitzenden stellten sich drei Kandidaten zur Auswahl. Bereits im Vorfeld hatte Herr Stadtrat Papenbreer Herrn Haseler gegenüber die Kandidatur erklärt. Auf die Frage des amtierenden Vorsitzenden nach weiteren Kandidaturen meldeten sich die Stadträte Herr Belas und Herr Köhn.

Einer von Herrn Stadtrat Stern vorgeschlagenen offenen Wahl des stellvertretenden Vorsitzenden widersprach kein Ausschussmitglied.

Gemäß alphabetischer Reihenfolge bat der amtierende Vorsitzende zunächst um die Voten für Herrn Stadtrat Belas. Dieser erhielt vier Ja-Stimmen.

Herr Stadtrat Stern stellte fest, dass der Stadtrat Herr Belas mit vier Ja-Stimmen und damit mit der Mehrheit der stimmberechtigten Mitglieder des Ausschusses zum stellvertretenden Vorsitzenden des WTR Ausschusses gewählt wurde. Dieser nahm die Wahl an.

Herr Stadtrat Stern gratulierte Herrn Stadtrat Belas zur Wahl zum stellvertretenden Vorsitzenden des Ausschusses und übergab die Leitung der weiteren Sitzung Herrn Stadtrat Belas.

### --- 4. Genehmigung der Niederschrift vom 27.06.2019

---

Herr Stadtrat Belas stellte fest, dass es keine Hinweise zur Niederschrift der Sitzung vom 27.06.2019 gab.

Ja: 1    Nein: 0    Enthaltungen: 5

Die Niederschrift der Sitzung vom 27.06.2019 wurde bestätigt.

## 5. Beschlussvorlagen

---

## 6. Anträge

---

### 6.1. Fahrradrastplätze in Diesdorf Vorlage: A0060/19

---

Der vorliegende Antrag und der Änderungsantrag sowie die Stellungnahme sollen auf Vorschlag von Herrn Stadtrat Belas auf die nächste Sitzung vertagt werden.

Dem folgte der Ausschuss einstimmig.

Der Antrag 0060/19 wird vertagt.

#### 6.1.1. Fahrradrastplätze in Diesdorf Vorlage: A0060/19/1

---

Der Änderungsantrag 0060/19/1 wird vertagt.

#### 6.1.2. Fahrradrastplätze in Diesdorf Vorlage: S0171/19

---

### 6.2. Einrichtung von Touristen-Busparkplätzen Vorlage: A0052/19

---

Von Seiten des antragstellenden Kulturausschusses war kein Vertreter anwesend.

Herr Schneider vom Amt 61 machte Ausführung zur vorliegenden Stellungnahme und merkte an, dass bereits neue Touristenbusstellplätze in der Gartenstadt Reform und in der Hermann-Beims-Siedlung ausgewiesen wurden. Bis zum Jahr 2020 erfolgt die Erarbeitung eines „Touristischen Parkraumkonzeptes“ mit Prüfung neuer Touristenbusstandorte. Nach der erfolgten Fertigstellung des Konzeptes wird der Stadtrat entsprechend informiert.

Ja: 6    Nein: 0    Enthaltungen: 0

Der Antrag 0052/19 wurde empfohlen.

#### 6.2.1. Einrichtung von Touristen-Busparkplätzen Vorlage: S0186/19

---

### 6.3. Reaktivierung ungenutzter Gewerbeimmobilien Vorlage: A0043/19

---

Herr Stadtrat Stern brachte für die antragstellende CDU/FDP-Fraktion den Antrag ein und plädiert für die Zustimmung des Antrages. Die Stellungnahme der Verwaltung sei eindeutig befürwortend.

Herr Nitsche berichtete zur vorliegenden Stellungnahme, zur Optimierung der Reaktivierung und Nutzung von leerstehenden ungenutzten Gewerbeimmobilien gebe es zwei besondere Projekte der Wirtschaftsförderung. Dieses ist zum einen das Magdeburger Immobilienforum und zum anderen ein im Aufbau befindliches Leerstandsmanagement. Daneben gehört das nahezu tägliche Geschäft des Wirtschaftsdezernates, Eigentümer und Interessenten von leerstehenden Gewerbeimmobilien auf Anfragen hin in Kontakt zu bringen. Der Antrag wird aus seiner Sicht durch die Aktivitäten der Verwaltung erfüllt.

Zum Immobilienforum am 12. – 13. September 2019 wurden den Mitgliedern entsprechende Einladungsunterlagen übergeben.

Ja: 6    Nein: 0    Enthaltungen: 0

Der Antrag 0043/19 wurde empfohlen.

6.3.1.      Reaktivierung ungenutzter Gewerbeimmobilien  
Vorlage: S0231/19

---

6.4.        Beleuchtung Fuß- und Radweg Cracau  
Vorlage: A0051/19

---

Herr Stadtrat Stern brachte den Antrag ein und plädiert für die Zustimmung des Antrages. Die Stellungnahme der Verwaltung ist aus seiner Sicht im Sinne des Antrages.

Von Seiten der Verwaltung wurde noch einmal auf den Landesbetrieb für Hochwasserschutz und Wasserwirtschaft (LHW) verwiesen. Dieser plant eine Hochwasserschutzmauer, in der eine Beleuchtung eingebaut wird. Der betreffende Bereich wird voraussichtlich 2021 mit einer Hochwasserschutzmauer bebaut sein.

Herr Stadtrat Liebau machte darauf aufmerksam, dass der Umsetzungstermin bis zum Jahr 2021 noch sehr lange ist. Eine Umsetzung sollte kurzfristiger erfolgen.

Herr Stadtrat Stern sprach sich dafür aus, die vorgeschlagene Lösung, Integration der Beleuchtung in die neue Hochwasserschutzmauer, weiter zu verfolgen. Man sollte Vertrauen in die Umsetzung durch die Verwaltung haben.

Ja: 6    Nein: 0    Enthaltungen: 0

Der Antrag 0051/19 wurde empfohlen.

6.4.1.      Beleuchtung Fuß- und Radweg Cracau  
Vorlage: S0240/19

---

6.5.        Installation von Fahrradständern und Ladestationen für E-Bikes  
Vorlage: A0075/19

---

Herr Stadtrat Stern machte ergänzende Aussagen zum vorliegenden Antrag. Im Bereich der MDCC-Arena und des Elbauenparks fehlen noch Fahrradständer, deshalb sollte sich hierzu einmal die Messe- u. Veranstaltungsgesellschaft Magdeburg mbH (MVGM) dazu äußern.

Herr Schneider, Amt 61, legte dar, dass man mit dem Geschäftsführer Herrn Schüller bereits Gespräche geführt habe. Es zeigte sich, dass man einer Aufstellung von Fahrradständern (Bügel) relativ offen zeigt und eine Umsetzung auch kurzfristig machbar ist. Bei der Errichtung von Ladestationen für E-Bikes gestaltet es sich schwieriger. Hierzu bedarf es vertiefter Abstimmungen zwischen Stadtverwaltung, SWM und dem Eigentümer der MDCC Arena, der MVGM. Es sollen selbstverständlich auch Fördermittel für entsprechende Ladestationen genutzt werden.

Ja: 6    Nein: 0    Enthaltungen: 0

Der Antrag 0075/19 wurde empfohlen.

6.5.1.      Installation von Fahrradständern und Ladestationen für E-Bikes  
Vorlage: S0173/19

---

6.6.        Öffentliche Toilette am Nordpark  
Vorlage: A0141/19

---

Wie unter TOP 2 ausgeführt wurde der Tagesordnungspunkt von der heutigen Sitzung genommen.

Der Antrag 0141/19 wurde vertagt.

6.6.1.      Öffentliche Toilette am Nordpark  
Vorlage: S0320/19

---

6.7.        Dual-Career-Center in Magdeburg  
Vorlage: A0115/19

---

Herr Stadtrat Liebau brachte den vorliegenden Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen ein. Er plädierte für die Annahme des Antrages, die Verwaltung solle schnellst möglich ein Dual-Career-Service-Center einrichten.

Herr Dr. Puchta informierte zur vorliegenden Stellungnahme der Verwaltung. Die Initiative des Antrages geht in die richtige Richtung. Es ist z. B. im Leibniz-Institut heute schon so, dass rund 50 % der Mitarbeiter aus dem Ausland kommen. Für diese Mitarbeiter hätte ein Dual-Career-Center deutliche Vorteile. Ein solches Center ist auch ein gutes Marketing-Instrument für die Stadt.

Herr Stadtrat Stern merkte an, dass ein solches Center nicht nur für ausländische Fachkräfte gedacht ist, sondern es auch für inländische Fachkräfte gelten bzw. tätig werden soll.

Herr Stadtrat Köhn stellte die Frage, ob damit nicht neben dem Dach der IB Bank mit deren Welcome Center mit vergleichbaren Aufgaben Doppelstrukturen aufgebaut werden.

Herr Dr. Puchta machte deutlich, dass man eng mit der IB Bank kooperiere, eine Doppelstruktur wird es nicht geben.

Herr Stadtrat Stern vertrat die Auffassung, dass es bei der Stadt keine zusätzlichen Personalstellen für ein solches Projekt geben wird.

Herr Dr. Puchta erläuterte, dass die Universität und die Fachhochschule sich finanziell an dem Projekt beteiligen werden. Ebenfalls sollen EU-Fördergelder für die Anschubfinanzierung des Projektes genutzt werden.

Frau Middendorf, sachkundige Einwohnerin, fragte nach der genauen Einbindung von Unternehmen in das Projekt.

Herr Dr. Puchta gab den Hinweis, dass erst nach einer Pilotphase mit der Universität, der Hochschule und Wissenschaftseinrichtungen geplant ist, in einem zweiten Schritt die Dienstleistungen auch für Unternehmen der Region anzubieten.

Für Herrn Stadtrat Stern ist die Fokussierung zu stark auf die Universität und die Hochschule gerichtet. Es könnte doch erst einmal mit den städtischen Unternehmen begonnen werden.

Es wird jedoch insgesamt eine Vorgehensweise in zwei Schritten präferiert, wie in der vorliegenden Stellungnahme beschrieben.

Ja: 6    Nein: 0    Enthaltungen: 0

Der Antrag 0115/19 wurde empfohlen.

6.7.1.      Dual-Career-Center in Magdeburg  
Vorlage: S0334/19

---

## 7.            Informationen

---

7.1.          Tourismuskonzept Herrenkrug (A0158/18) -  
Zwischeninformation  
Vorlage: I0177/19

---

Herr Stadtrat Stern äußerte die Meinung, dass der Bereich Herrenkrug in Deutschland ein einmaliges Gebiet ist, mit besonderer Bedeutung für Freizeit, Erholung und Tourismus. Es gibt ein wunderbares Hotel, eine Pferderennbahn, einen Golfplatz, einen Freizeitpark, ein Spaßbad usw. Image und Marketing werden dieser Qualität leider gerecht. Die einzelnen Attraktionen dieses Bereiches müssen zusammengeführt werden um die gesamten Qualitäten und Besonderheiten besser darstellen zu können.

Herr Nitsche führte aus, dass die vorliegende Information nur eine Zwischeninformation mit dem aktuellen Sachstand ist. Inhaltlich wurde bereits mit der Stellungnahme S0359/18 (siehe Anlage) hier im Ausschuss umfangreich berichtet. Am morgigen Tage, dem 30.08.2019, findet eine Konferenz mit allen Akteuren aus dem Bereich Herrenkrug statt. Es soll die Interessenlage hinsichtlich eines gemeinsamen touristischen Marketings ausgelotet werden. Es haben alle angefragten Unternehmen wie auch Vereine ihre Teilnahme zugesagt.

Für Herrn Stadtrat Stern fehlt noch die Hochschule, die eine wichtige und prägende Einrichtung in dem Areal ist.

Herr Grensemann erinnerte daran, dass es vor Jahren (nach der Hochwasserkatastrophe 2002) gelang, ein gemeinsames Marketing unter einer Dachmarke zu organisieren. Es wurde z. B. ein gemeinsamer Flyer herausgegeben. Im Jahr 2006 ging das anfängliche Engagement der Unternehmen zurück, nur noch wenige Partner waren bereit, gemeinsame Projekte zu unterstützen. Die Aktivitäten wurden Ende 2006 eingestellt.

Die Information 0177/19 wurde zur Kenntnis genommen.

## 8.            Bericht des Beigeordneten

---

- Herr Nitsche berichtete zu folgende Punkten und verteilte Einladungen an die Mitglieder.
- Viertes Immobilienforum am 12./13. September: Dazu wurde bereits Informationsmaterial an die Mitglieder verteilt. Die Mitglieder sollten die Gelegenheit nutzen und sich über den Grundstücks- und Immobilienmarkt wie auch über die Vorgehensweise des Wirtschaftsdezernates informieren. Das Immobilienforum vereint öffentliche und privatwirtschaftliche Interessensvertreter und bietet einen Mix aus Fachvorträgen zu städtischen Entwicklungen und Besichtigungstouren. Herr Böttcher gab Erläuterungen zu den vorausgegangenen Immobilienforen und zum bevorstehenden neuen Immobilienforum. Es haben sich aktuell etwa 90 Teilnehmer angemeldet.
- Chinastammtisch am 04. September um 18:00 Uhr im Rathaus: Herr Nitsche erläuterte Sinn und Bedeutung der Netzwerkveranstaltung für das China-Kompetenzzentrum Magdeburg.
- Kreativsalon am 26. September um 18:00 Uhr, in der Villa Bennewitz am Kaiser-Otto-Ring 3: Es handelt sich um die 12. Netzwerkveranstaltung von Kreativ- und Kulturwirtschaft mit Industrie, Handel und Dienstleistungen. Herr Stadtrat Belas machte den Vorschlag, die nächsten WTR Ausschusssitzung in der Villa Bennewitz vor dem Kreativsalon durchzuführen, denn die beiden Termine schließen sich an. Die Sitzung müsste dann nur zeitlich vorverlegt werden, im Anschluss könnten die Mitglieder dann noch an der Veranstaltung Kreativsalon teilnehmen. Herr Haseler wird zeitnah prüfen ob Räumlichkeiten zur Verfügung stehen und ob die Villa kurz vor der Veranstaltung genutzt werden kann.
- Wirtschafts Booom am Donnerstag den 5. September 2019 von 10:00 – 14:30 Uhr im Gesellschaftshaus, Schönebecker Straße 129: Neues innovatives Veranstaltungsformat für Unternehmen zum gegenseitigen Kennenlernen und zum entwickeln von Vorhaben und Projekten. Eine Anmeldung ist notwendig.

## 9. Verschiedenes

---

Auf eine Frage von Herrn Stadtrat Köhn hin erläutert Herr Nitsche den Sachstand zur möglichen Ansiedlung eines Robotercentrums des chinesischen Unternehmens Siasun, soweit dies in öffentlicher Sitzung möglich erschien.

Herr Stadtrat Köhn möchte mehr und zeitnäher über die im Dezernat III anfallenden Termine informiert werden. Dazu berichtete Herr Haseler, dass in der Vergangenheit mindestens wöchentlich mit regelmäßigen Mails die Mitglieder des Ausschusses über die Termine des Beigeordneten informiert wurden. Wenn es von den Mitgliedern keinen Widerspruch bezüglich der Zusendung von Mails gibt, können diese regelmäßigen Informationen wieder aufgenommen werden. Von Seiten der Mitglieder gab es dazu keinen Widerspruch.

Herr Stadtrat Köhn regte an, das Thema unternehmerfreundliche Verwaltung mit in die Ausbildungsinhalte für Lehrlinge und Auszubildende der Stadtverwaltung aufzunehmen.

Herr Böttcher vom Dezernat III berichtete, dass hierzu in der Vergangenheit bereits ein Vorstoß in Richtung Personalverantwortliche gemacht wurde. Leider wurde das Anliegen von den Verantwortlichen mit dem Argument abgelehnt, die Auszubildenden hätten schon sehr große Lerninhalte, die nicht so einfach verändert werden können.

Auf die Möglichkeit der Stadträte, einen entsprechenden Antrag zu stellen, wurde hingewiesen.

Der öffentliche Teil der Sitzung endete um 18:20 Uhr.

Anmerkung: Zum nichtöffentlichen Teil der Sitzung gab es keine Hinweise oder Fragen. Die Sitzung wurde durch den stellvertretenden Vorsitzenden Herrn Stadtrat Belas um 18:20 Uhr geschlossen.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Norman Belas  
St. Vorsitzender

Norbert Haseler  
Schriftführer