

**Niederschrift**

| Gremium  | Sitzung - BA-KGM/003(VII)/19 |                                  |          |          |
|--|------------------------------|----------------------------------|----------|----------|
|  | Wochentag,<br>Datum          | Ort                              | Beginn   | Ende     |
| Betriebsausschuss<br>Kommunales<br>Gebäudemanagement | Dienstag,<br><br>15.10.2019  | Altes Rathaus,<br>Hasselbachsaal | 16:50Uhr | 17:00Uhr |

**Tagesordnung:**

**Nichtöffentliche Sitzung**

- 9 Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift vom 17.09.19
- 10 Beschlussvorlagen
  - 10.1 Vergabe von Bauleistungen DS0478/19
  - 10.2 Vergabe von Bauleistungen DS0481/19
  - 10.3 Vergabe von Bauleistungen DS0483/19
  - 10.4 Vergabe von Bauleistungen DS0491/19
  - 10.5 Vergabe von Bauleistungen DS0493/19
  - 10.6 Vergabe von Bauleistungen DS0501/19  
(vorbehaltlich der Kenntnisnahme in der OB-DB am 08.10.19)
  - 10.7 Personalangelegenheit DS0464/19  
BE: OB

|      |  |          |
|------|--|----------|
| 11   | Informationen  |          |
| 11.1 | Bestellung Wirtschaftsprüfung 2019   | I0249/19 |
| 11.2 | Gesamtdarstellung der Aufträge/Vergaben nach VOL, VOB, Planungsleistungen, Gutachten, Beraterverträge und sonstige Leistungen - Mai 2019 | I0235/19 |
| 12   | Verschiedenes  |          |

**Anwesend:**

**Vorsitzender**

Dr. Lutz Trümper

**Mitglieder des Gremiums**

Jürgen Canehl  
Christian Hausmann  
Bernd Heynemann  
Anke Jäger  
Matthias Kleiser  
Burkhard Moll  
Reinhard Stern

i.V. f. SR Christian Mertens

**Beschäftigtenvertreter**

Michaela Obenauff  
Peter Wieland

**Geschäftsführung**

Sonja Röder

**Mitglieder des Gremiums**

Christian Mertens

entschuldigt

**Verwaltung**

Kerstin Kobow - Eb KGm  
Hagen Reum - Eb KGm  
Thomas Schlenker - Eb KGm

---

**Nichtöffentliche Sitzung**


---

**9. Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift vom 17.09.19**


---

**Abstimmung:** 10 Stimmen - Ja  
 0 Stimmen - Nein  
 0 Stimmen - Enthaltung

Der nichtöffentliche Teil der Niederschrift vom 15.10.2019 wird genehmigt.

**10. Beschlussvorlagen**


---

**10.1. Vergabe von Bauleistungen**
**DS0478/19**


---

**Abstimmung:** 9 Stimmen - Ja  
 0 Stimmen - Nein  
 1 Stimme - Enthaltung

**Beschluss-Nr.: BA/KGM/12/003(VII)/19**

Der Auftrag für Los 30 - Außenanlagen für die Sanierung der Gemeinschaftsschule SEK „E. Wille“, Frankefelde 32 in 39116 Magdeburg wird nach öffentlichem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer, durch den Eigenbetrieb KGm sowie durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Busse Bau GmbH  
 Blumenberger Str. 52  
 39122 Magdeburg**

in Höhe von **392.653,00 EUR (brutto)** vergeben.

**10.2. Vergabe von Bauleistungen**
**DS0481/19**


---

**Abstimmung:** 9 Stimmen - Ja  
 0 Stimmen - Nein  
 1 Stimme - Enthaltung

**Beschluss-Nr.: BA/KGM/13/003(VII)/19**

Das Los 3.04 - Kunststofffenster für die Erweiterung der Grundschule „Am Brückfeld“, Friedrich-Ebert-Straße 51 in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch die Vergabestelle, den beauftragten Planer sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**MF Fassadentechnik GmbH  
Paulistraße 67  
02625 Bautzen**

in einer Gesamtauftragshöhe von **258.790,57 (brutto)** vergeben.

**10.3. Vergabe von Bauleistungen**

**DS0483/19**

**Abstimmung: 9 Stimmen - Ja  
0 Stimmen - Nein  
1 Stimme - Enthaltung**

**Beschluss-Nr.: BA/KGM/14/003(VII)/19**

Der Auftrag für das Los 3052 - Rohbauarbeiten Altbau für die Energetische Sanierung Editha-Gymnasium, Schulgebäude und Freianlagen, Lorenzweg 81 in 39128 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung und Prüfung durch die Vergabestelle sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Busse Bau GmbH  
Blumenberger Straße 52  
39122 Magdeburg**

in Höhe von **655.155,70 EUR** vergeben.

**10.4. Vergabe von Bauleistungen**

**DS0491/19**

**Abstimmung: 10 Stimmen - Ja  
0 Stimmen - Nein  
0 Stimmen - Enthaltung**

**Beschluss-Nr.: BA/KGM/15/003(VII)/19**

Der Auftrag für das Los 3.04 - Putz- und Fassadenarbeiten für die Sanierung der Innenhöfe und Räume 101 bis 104 im Kulturhistorischen Museum Magdeburg, Otto-von-Guericke-Straße 68-73 in 39104 Magdeburg wird nach nationalem öffentlichem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch die Vergabestelle, den beauftragten Planer und den Eb KGm sowie vorbehaltlich der Prüfung durch das RPA an die Firma

**HAM H & M Putz- und Fassadenbau GmbH  
Fermersleber Weg 72  
39112 Magdeburg**

in Höhe von **259.764,74 EUR (brutto)** vergeben.

**10.5. Vergabe von Bauleistungen****DS0493/19**

**Abstimmung:** 10 Stimmen - Ja  
 0 Stimmen - Nein  
 0 Stimmen - Enthaltung

**Beschluss-Nr.: BA/KGM/16/003(VII)/19**

Der Auftrag für das Los 02 - Elektrotechnik für die Umbauarbeiten zum veränderten Raumnutzungskonzept der Feuerwache Nord in der Peter-Paul-Straße 12, 39106 Magdeburg wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch die Vergabestelle sowie den Eb KGM im Zusammenwirken mit dem Planungsbüro IPK mbH an die Firma

**Stampka Elektro GmbH  
 Silberbergweg 13  
 39128 Magdeburg**

in Höhe von **264.813,53 EUR (brutto)** vergeben.

**10.6. Vergabe von Bauleistungen****DS0501/19**

**Abstimmung:** 9 Stimmen - Ja  
 1 Stimme - Nein  
 0 Stimmen - Enthaltung

**Beschluss-Nr.: BA/KGM/17/003(VII)/19**

Der Auftrag für das Los 306 - Kunststofffenster für die Sanierung der Grundschule Diesdorf, Großer Gang 1 in 39110 Magdeburg zu einer 4-zügigen Grundschule wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch die Vergabestelle, den beauftragten Planer, den Eigenbetrieb KGM sowie Vorlage im RPA an die Firma

**Bauson GmbH  
 Straße des Friedens 55a  
 06772 Gräfenhainichen (OT Zschornewitz)**

in Höhe von **280.041,06 EUR (brutto)** vergeben.

**10.7. Personalangelegenheit****DS0464/19**

Die Mitglieder des Betriebsausschusses KGM empfehlen dem Stadtrat mit **10 : 0 : 0 Stimmen** die Beschlussfassung.

**11. Informationen**

---

**11.1. Bestellung Wirtschaftsprüfung 2019 I0249/19**

---

Von den Mitgliedern des Betriebsausschusses KGM wird die Information I0249/19 zur Kenntnis genommen.

**11.2. Gesamtdarstellung der Aufträge/Vergaben nach VOL, VOB, Planungsleistungen, Gutachten, Beraterverträge und sonstige Leistungen - Mai 2019 I0235/19**

---

Von den Mitgliedern des Betriebsausschusses KGM wird die Information I0235/19 zur Kenntnis genommen.

**12. Verschiedenes**

---

Zu diesem TOP gibt es keine Wortmeldungen.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Dr. Lutz Trümper  
Vorsitzender

Sonja Röder  
Schriftführerin