Landeshauptstadt Magdeburg
Der Oberbürgermeister

Magdeburg, 24.10.19

Niederschrift

Gremium	Sitzung - UwE/003(VII)/19			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss für Umwelt und Energie	Dienstag, 22.10.2019	Franckesaal	17:00Uhr	19:40Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Bestätigung der Tagesordnung	
3	Genehmigung der Niederschrift vom 24.09.2019	
4	Beschlussvorlagen	
4.1	Haushaltsplan 2020	DS0365/19
4.2	Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum B-Plan Nr. 103-2I "Glindenberger Weg"	DS0434/19
4.3	Einleitung Satzungsverfahren zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 103-9.1 "Glindenberger Weg/Östlich Am Hansehafen"	DS0436/19
4.4	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 252-3 "Berliner Chaussee 1-7/Biederitzer Weg"	DS0618/18
4.5	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 252-3 "Berliner Chaussee 1-7/Biederitzer Weg"	DS0618/18/1
4.6	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 252-3 "Berliner Chaussee 1-7/Biederitzer Weg"	DS0618/18/2
4.6.1	Änderungsantrag DS0618/18/2, Punkt 1	
4.6.2	Änderungsantrag DS0618/18/2, Punkt 2	
4.6.3	Änderungsantrag DS0618/18/2, Punkt 3	
4.6.4	Änderungsantrag DS0618/18/2, Punkt 4	
4.6.5	Änderungsantrag DS0618/18/2, Punkt 5	

5	Anträge	
5.1	Meilensteinkonzept zum Masterplan 100% Klimaschutz	A0157/19
5.1.1	Meilensteinkonzept zum Masterplan 100% Klimaschutz	A0157/19/1
5.1.2	Meilensteinkonzept zum Masterplan 100% Klimaschutz	S0361/19
5.2	Ökostrom in der Landeshauptstadt Magdeburg	A0160/19
5.2.1	Ökostrom in der Landeshauptstadt Magdeburg	S0371/19
6	Informationen	
6.1	Sicherung der Grünfläche Hopfenplatz für die Öffentlichkeit	I0241/19
7	Verschiedenes	

Anwesend:

Vorsitzende/r
Andreas Schumann
Mitglieder des Gremiums
Anke Jäger
Kathrin Natho
Tim Rohne
Robby Schmidt
Evelin Schulz

Mitglieder des Gremiums
Dr. Niko Zenker
Sachkundige Einwohner/innen
Paul Hauschild
Oliver Schilling
Johan Schneidewind

entschuldigt fehlten:

Mitglieder des Gremiums
Burkhard Moll

Verwaltung:

Herr Platz	Bg I
Herr Warschun	Amt 31
Herr Schulze	Amt 31
Frau Höppner	Amt 31, Protokoll
Frau Hinze	Amt 31
Herr Ernst	Amt 31
Herr Dr. Trümper	Oberbürgermeister
Frau Barth	FB 02
Frau Jürgens	FB 02
Herr Erxleben	FB 02
Frau Wedler	Dez. II
Herr Klemm	I/01
Herr Wiesmann	Amt 61
Herr Zimmermann	Bg II

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden und der Ausschuss beschlussfähig sei.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Der Ausschussvorsitzende schlägt vor, die Tagesordnung wie folgt zu ändern:
Der Ausschussvorsitzende beantragt, den TOP 5.2 nach TOP 3 zu behandeln.

Abstimmung: 5-0-0
Abstimmung der geänderten Tagesordnung: 5-0-0

Herr Stadtrat Rohne trifft zur Sitzung ein (17:10 Uhr).
Herr Stadtrat Dr. Zenker trifft zur Sitzung ein (17:12 Uhr).

3. Genehmigung der Niederschrift vom 24.09.2019

Abstimmung: 5-0-0

4. Beschlussvorlagen
4.1. Haushaltsplan 2020
Vorlage: DS0365/19

Herr Klemm (I/01) und Herr Erxleben (FB 02) stellen den Entwurf des Haushaltsplanes für das Jahr 2020 anhand einer Power-Point-Präsentation anschaulich vor.

Abstimmung: 5-0-2

Der Ausschussvorsitzende verlässt die Sitzung (17:48 Uhr).
Frau Stadträtin Natho übernimmt als stellvertretende Ausschussvorsitzende die Leitung.

4.2. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum B-Plan Nr. 103-2I "Glindenberger Weg"
Vorlage: DS0434/19

Herr Wiesmann, Amt 61, stellt die DS vor.

Abstimmung: 6-0-0

4.3. Einleitung Satzungsverfahren zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 103-9.1 "Glindenberger Weg/Östlich Am Hansehafen"
Vorlage: DS0436/19

Herr Wiesmann, Amt 61, stellt die DS vor.

Abstimmung: 6-0-0

4.4.	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 252-3 "Berliner Chaussee 1-7/Biederitzer Weg" Vorlage: DS0618/18
4.5.	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 252-3 "Berliner Chaussee 1-7/Biederitzer Weg" Vorlage: DS0618/18/1
4.6.	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 252-3 "Berliner Chaussee 1-7/Biederitzer Weg" Vorlage: DS0618/18/2
4.6.1.	Änderungsantrag DS0618/18/2, Punkt 1
4.6.2.	Änderungsantrag DS0618/18/2, Punkt 2
4.6.3.	Änderungsantrag DS0618/18/2, Punkt 3
4.6.4.	Änderungsantrag DS0618/18/2, Punkt 4
4.6.5.	Änderungsantrag DS0618/18/2, Punkt 5

Herr Wiesmann, Amt 61, stellt die DS vor.

Die stellvertretende Ausschussvorsitzende formuliert folgenden Änderungsantrag DS0618/18/3 zur DS0618/18:

Der Ausschuss für Umwelt und Energie empfiehlt dem Stadtrat folgende Änderung zur Beschlussvorlage DS0618/18.

Der Bebauungsplan ist mit folgender Zielsetzung zu überarbeiten und anschließend erneut zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen:

1. Die Versiegelung der Bebauungsfläche und die geplanten Baumfällungen sind gegenüber dem derzeit vorliegenden Entwurf deutlich zu reduzieren. Dazu sind mindestens folgende Maßnahmen zu berücksichtigen:

a) Stellplätze sind teilversiegelt anzulegen, so dass Regenwasser versickern kann (z. B. durch Ökopflaster oder Kunststoffwaben), wie auch im Umweltbericht vorgeschlagen.
Begründung: Das Regenwasser kann der Kanalisation nicht zugeführt werden, es muss vollständig versickern.
Abstimmung UwE zu Pkt. 1a): 6-0-0

b) Das sich im Plangebiet befindende geplante mittlere Gebäude ist zu streichen.
Abstimmung UwE zu Pkt. 1b): 1-4-1

c) Ein zusammenhängender Parkplatz auf dem Innenhof ist als mögliche Variante darzustellen, um Versiegelungsfläche durch Einsparung zusätzlicher Wege zu minimieren.
Abstimmung UwE zu Pkt. 1c): 3-1-2

2. Um den im Plangebiet nachgewiesenen Arten (z. B. Gebüsch- sowie Höhlenbrüter u.a.) nach wie vor in dem Gebiet Nistplätze zu ermöglichen, sind entsprechende Gehölze und angebaute Nistplätze (z. B. an Bäumen) vozuhalten.
Abstimmung UwE zu Pkt. 2: 4-0-2

3. Auf der Parkplatzfläche sind auch witterungsbeständige Fahrräderabstellmöglichkeiten (Überdachung) vorzusehen.
Abstimmung UwE zu Pkt. 3: 6-0-0

4. Die Baulinien sind so anzupassen, dass kein Eingriff in die derzeit öffentlich zugängliche Grünanlage erfolgt.
Abstimmung UwE zu Pkt. 4: 2-2-2

5. Die für einen Erhalt der Kaltluftschneise nötige Höhenreduzierung des Gebäudes C2 ist für die gesamte Breite des Gebäudes C2 vorzunehmen.
Abstimmung UwE zu Pkt. 5: 1-4-1

Begründung:
Das Gebiet hat eine hohe stadtklimatische Bedeutung. Die derzeit vorgesehenen umfangreichen Eingriffe führen zu einem hohen Kompensationsdefizit und können so nicht akzeptiert werden.

Abstimmung der so geänderten DS0618/18: 6-0-0
Abstimmung DS0618/18/1: 6-0-0

Die Abstimmung über die DS0618/18/2 erfolgt punktweise:

Pkt. 1: 5-0-1
Pkt. 2: 5-0-1
Pkt. 3: 5-0-1
Pkt. 4: 3-1-2
Pkt. 5: 4-0-2

5. Anträge
5.1. Meilensteinkonzept zum Masterplan 100% Klimaschutz
Vorlage: A0157/19
5.1.1. Meilensteinkonzept zum Masterplan 100% Klimaschutz
Vorlage: A0157/19/1
5.1.2. Meilensteinkonzept zum Masterplan 100% Klimaschutz
Vorlage: S0361/19

Frau Natho stellt den Antrag und den dazugehörigen Änderungsantrag vor.

Abstimmung A0157/19/1: 3-0-3
Abstimmung A0157/19: 3-0-3

Die Stellungnahme S0361/19 wird zur Kenntnis genommen.

5.2. Ökostrom in der Landeshauptstadt Magdeburg
Vorlage: A0160/19
5.2.1. Ökostrom in der Landeshauptstadt Magdeburg
Vorlage: S0371/19

Frau Stadträtin Natho stellt den Antrag vor.
Herr Oberbürgermeister Dr. Trümper erläutert die Stellungnahme.

Abstimmung: 3-3-1

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

6. Informationen

6.1. Sicherung der Grünfläche Hopfenplatz für die Öffentlichkeit
Vorlage: I0241/19

Die Information I0241/19 wird zur Kenntnis genommen.

7. Verschiedenes

Durch den Umweltausschuss erfolgt die Anregung, klimatische Belange bei der Vorstellung von B-Plänen zukünftig mit zu berücksichtigen.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Andreas Schumann
Vorsitzender

Ines Höppner
Schriftführerin