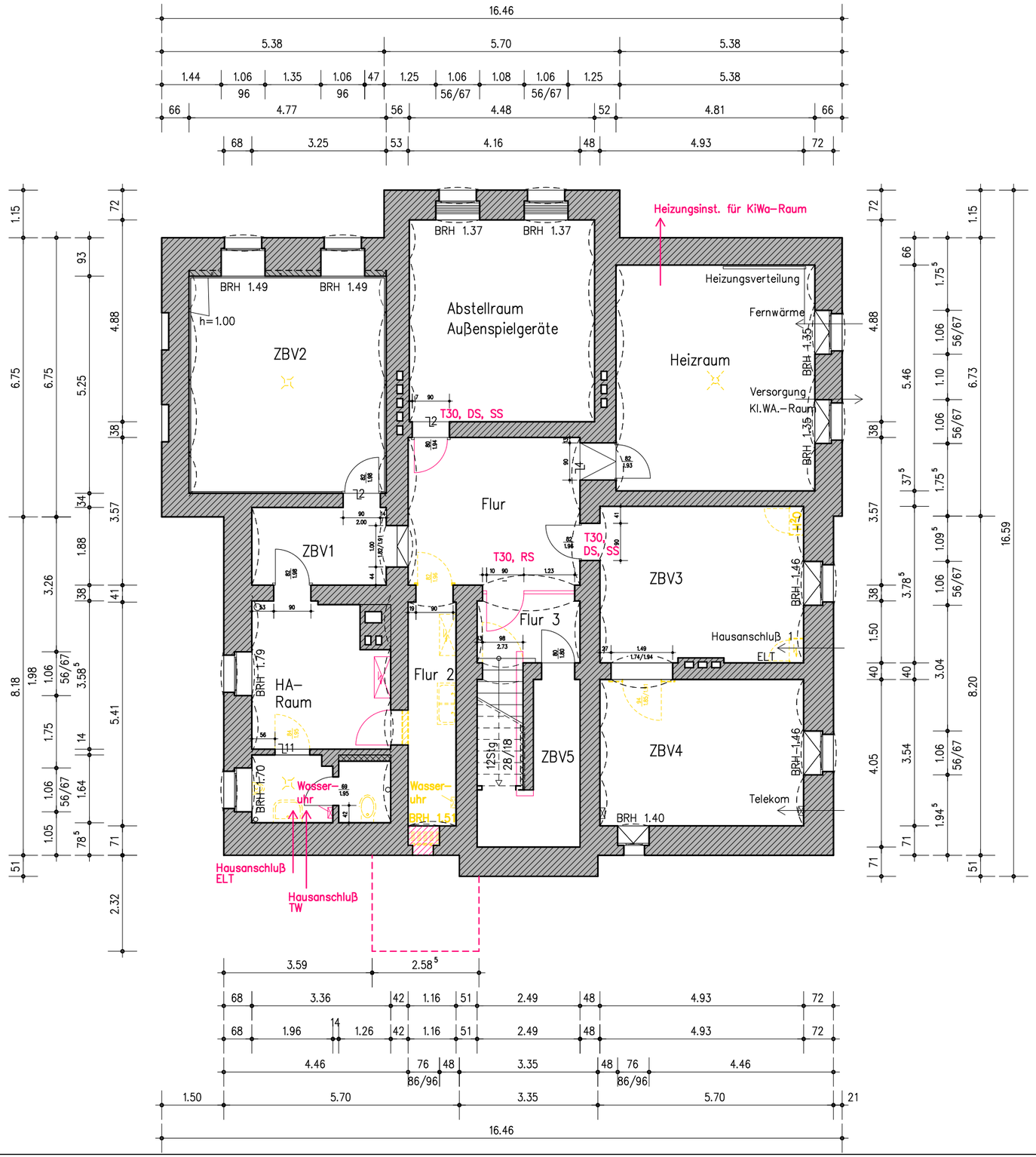
DS0009/20 - Anlage 4, Seite 1



Raum-Bezeichnung	Fläche in qm
Kellertreppe	3.36
Flur	14.85
Flur 2	6.28
Flur 3	3.73
HA-Raum	11.08
HA-Raum	3.14
HA-Raum	1.88
ZBV 1	6.11
ZBV 2	24.25
Abstellraum Außenspielgeräte	21.86
Heizraum	26.26
ZBV 3	18.53
ZBV 4	17.45
ZBV 5	3.02

tragende Wände im KG F90

Geschossdecke F90

±0,00 ≙ OF Fb Erdgeschoss

Index	Änderung	Name	Datum

	Bearbeiter	Datum
HBP		
HLS		
EL		
ST		
Proj.V		

Landeshauptstadt Magdeburg
Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement
Gerhart-Hauptmann-Straße 24-26, 39108 Magdeburg

MASTERPLAN Architekten
Heine + Pietzsch
Adelheidring 15
39108 Magdeburg
Telefon: 0391 - 25 89 245
Fax: 0391 - 40 05 193
kontakt@masterplan-architekten.com

Objekt: Kriseninterventionszentrum
Virchowstraße 4, 39104 Magdeburg

Projekt-Id.-Nr.:

Darstellung:

Grundriss Kellergeschoss

Abbruch / Umbau

Maßstab: 1:100

Bl.Nr.: E-HB-2-1.2

Planer/Datum: 23.08.2018

Zeichnungs-Nr.: 056.01 - 01 - E - HB - 2 - 1.2 - 10

Bauherr/AG/Datum:

Tragwerksplaner/Datum:

Nutzer/Datum:

Abt.Ltr.AG/Datum:

GBL: III /Datum:

26.07.2019 D:\Hochbau S12\HB_EB KGm\Krisen-Interventionszentrum\01_Entwurf\Kriseninterventionszentrum_180823.s12

Raum–Bezeichnung	Fläche in qm
Treppenhaus	15.31
Diele	15.39
Flur 1	8.13
Sanitärraum 1	2.89
Sanitärraum 2	4.98
Sanitärraum 3	1.69
Sanitärraum 4	2.59
Sanitärraum 5	2.89
Sanitärraum 6	3.06
Teeküche	6.84
Sleep In 1	22.16
Sleep In 1 (Sanitärzelle)	4.44
Sleep In 2	23.24
Behind. Wohnung	17.66
Behind. Wohnung (Sanitärzelle)	7.82
Büro	14.61
Flur 2	4.62
Notaufnahme	19.44

tragende Wände im EG bis 2.0G F60

Geschossdecken über EG bis über 2.0G F60

Alle Fenster im EG mit Rollladen

±0,00 ≙ OF Fb Erdgeschoss

Index	Änderung	Name	Datum

HBP
HLS
EL
ST
Proj.V

Bearbeiter | Datum

MASTERPLAN Architekten
Heine + Pietzsch
Adelheidring 15
39108 Magdeburg
Telefon: 0391 - 25 89 245
Fax: 0391 - 40 05 193
kontakt@masterplan-architekten.com

Landeshauptstadt Magdeburg
Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement
Gerhart-Hauptmann-Straße 24-26, 39108 Magdeburg

Objekt: Kriseninterventionszentrum
Virchowstraße 4, 39104 Magdeburg

Projekt–Id.–Nr.:

Darstellung: Grundriss Erdgeschoss
Abbruch / Umbau

Maßstab: 1:100

Bl.Nr.: E-HB-2-2.2

Planer/Datum: 23.08.2018

Zeichnungs–Nr.: 056.01 - 01 - E - HB - 2 - 2.2 - 10

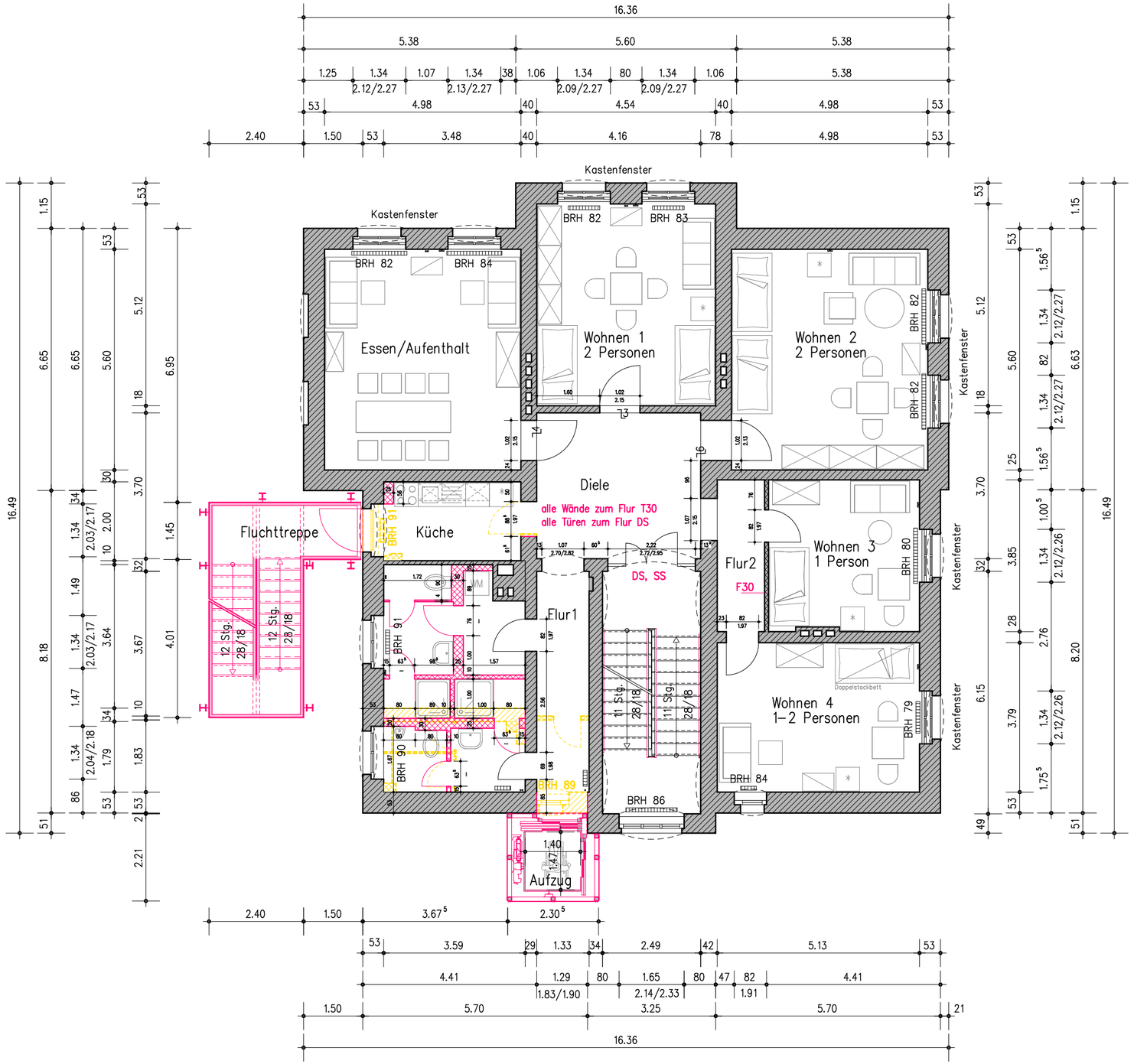
Bauherr/AG/Datum:

Tragwerksplaner/Datum:

Nutzer/Datum:

Abt.Ltr.AG/Datum:

GBL: III /Datum:



Raum–Bezeichnung	Fläche in qm
Treppenhaus	15.31
Diele	15.39
Flur 1	8.13
Sanitärraum 1	3.53
Sanitärraum 2	4.91
Sanitärraum 3	1.69
Sanitärraum 4	1.80
Sanitärraum 5	2.59
Sanitärraum 6	3.06
Küche	6.82
Essen/Aufenthalt	27.89
Wohnen 1	23.24
Wohnen 2	27.89
Flur 2	4.62
Wohnen 3	14.61
Wohnen 4	19.44

tragende Wände im EG bis 2.OG F60

Geschossdecken über EG bis über 2.OG F60

±0,00 ≙ OF Fb Erdgeschoss

Index	Änderung	Name	Datum

HBP			
HLS			
EL			
ST			
Proj.V			
		Bearbeiter	Datum

MASTERPLAN Architekten
Heine + Pietzsch
Adelheidring 15
39108 Magdeburg
Telefon: 0391 - 25 89 245
Fax: 0391 - 40 05 193
kontakt@masterplan-architekten.com

Landeshauptstadt Magdeburg
Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement
Gerhart-Hauptmann-Straße 24-26, 39108 Magdeburg

Objekt: Kriseninterventionszentrum
Virchowstraße 4, 39104 Magdeburg

Projekt–Id.–Nr.:

Darstellung:

Grundriss 1.Obergeschoss

Abbruch / Umbau

Maßstab: 1:100

Bl.Nr.: E-HB-2-3.2

Planer/Datum: 23.08.2018

Zeichnungs–Nr.: Q56.01 - 01 - E - HB - 2 - 3.2 - 10

Bauherr/AG/Datum:

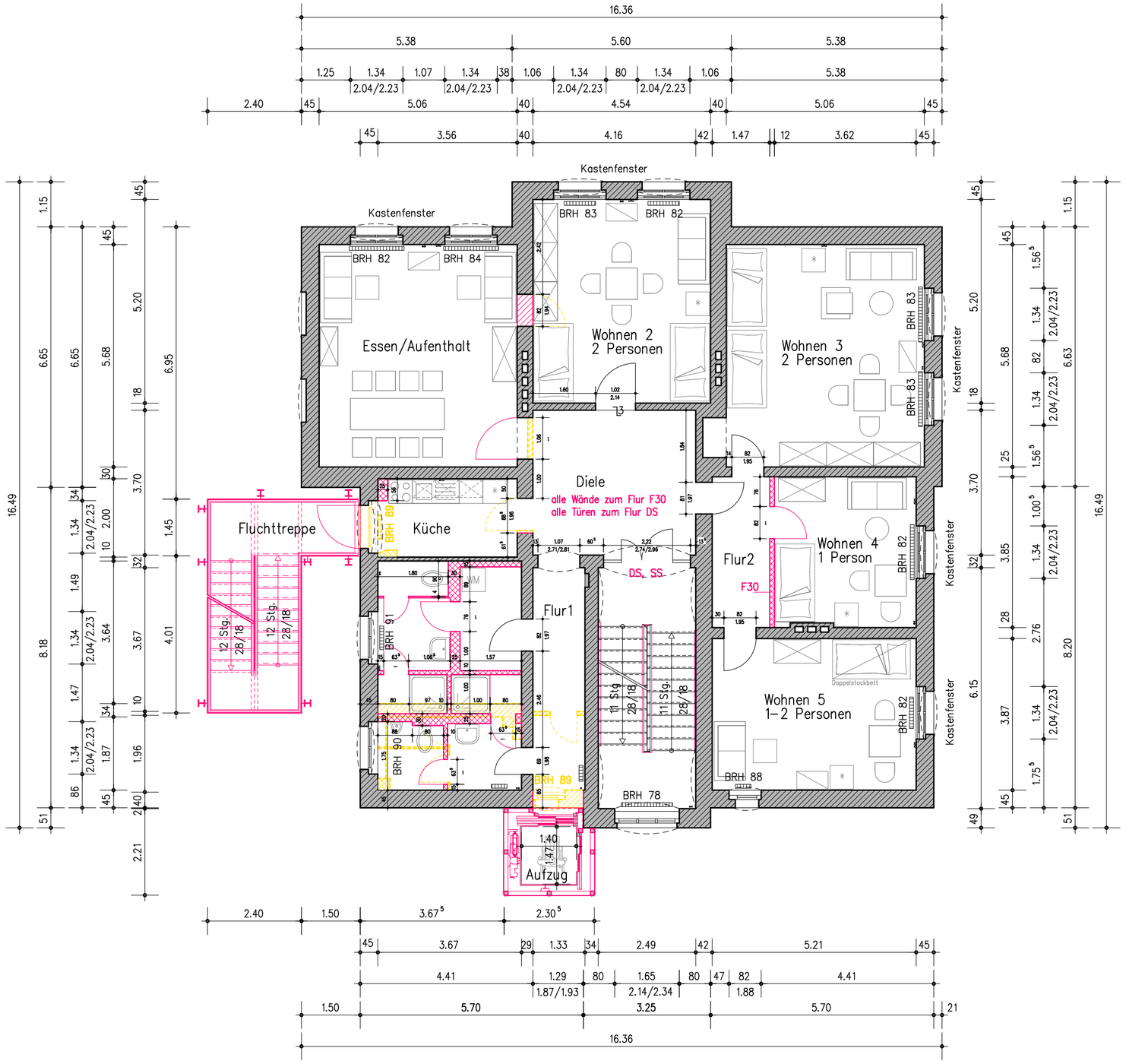
Tragwerksplaner/Datum:

Nutzer/Datum:

Abt.Ltr.AG/Datum:

GBL: III /Datum:

26.07.2019 | D:\Hochbau S12\HB_EB KGm\Krisen–Interventionszentrum\01_Entwurf\Kriseninterventionszentrum_180823.s12



Raum–Bezeichnung	Fläche in qm
Treppenhaus	15.31
Diele	15.39
Flur 1	8.13
Sanitärraum 1	4.16
Sanitärraum 2	5.13
Sanitärraum 3	1.77
Sanitärraum 4	1.80
Sanitärraum 5	2.86
Sanitärraum 6	3.21
Küche	6.89
Essen/Aufenthalt	28.74
Wohnen 2	23.61
Wohnen 3	29.35
Flur 2	5.66
Wohnen 4	13.80
Wohnen 5	20.16

tragende Wände im EG bis über 2.OG F60

Geschossdecken über EG bis über 2.OG F60

±0,00 ≙ OF Fb Erdgeschoss

Index	Änderung	Name	Datum

HBP		
HLS		
EL		
ST		
Proj.V		
	Bearbeiter	Datum

Landeshauptstadt Magdeburg
Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement
Gerhart-Hauptmann-Straße 24-26, 39108 Magdeburg

Objekt: Kriseninterventionszentrum
Virchowstraße 4, 39104 Magdeburg

Projekt–Id.–Nr.:

MASTERPLAN Architekten
Heine + Pietzsch
Adelheidring 15
39108 Magdeburg
Telefon: 0391 - 25 89 245
Fax: 0391 - 40 05 193
kontakt@masterplan-architekten.com

Darstellung: Grundriss 2.Obergeschoss
Abbruch / Umbau

Maßstab: 1:100

Bl.Nr.: E-HB-2-4.2

Planer/Datum: 23.08.2018

Zeichnungs–Nr.: 056.01 - 01 - E - HB - 2 - 4.2 - 10

Bauherr/AG/Datum:

Tragwerksplaner/Datum:

Nutzer/Datum:

Abt.Ltr.AG/Datum:

GBL: III /Datum:

26.07.2019 | D:\Hochbau S12\HB_EB KGm\Krisen–Interventionszentrum\01_Entwurf\Kriseninterventionszentrum_180823.s12

DS0009/20 - Anlage 4, Seite 5

Raum–Bezeichnung	Fläche in qm
Treppenhaus	15.56
Diele	9.65
Flur 1	21.07
Sanitärraum Personal	3.23
Vorraum	3.19
Umkleide	10.38
Besprechungsraum u. Teeküche	30.84
Heimleitung	24.84
Büro	29.44
Flur 2	6.50
Abstellraum 1	14.99
Abstellraum 2	17.86

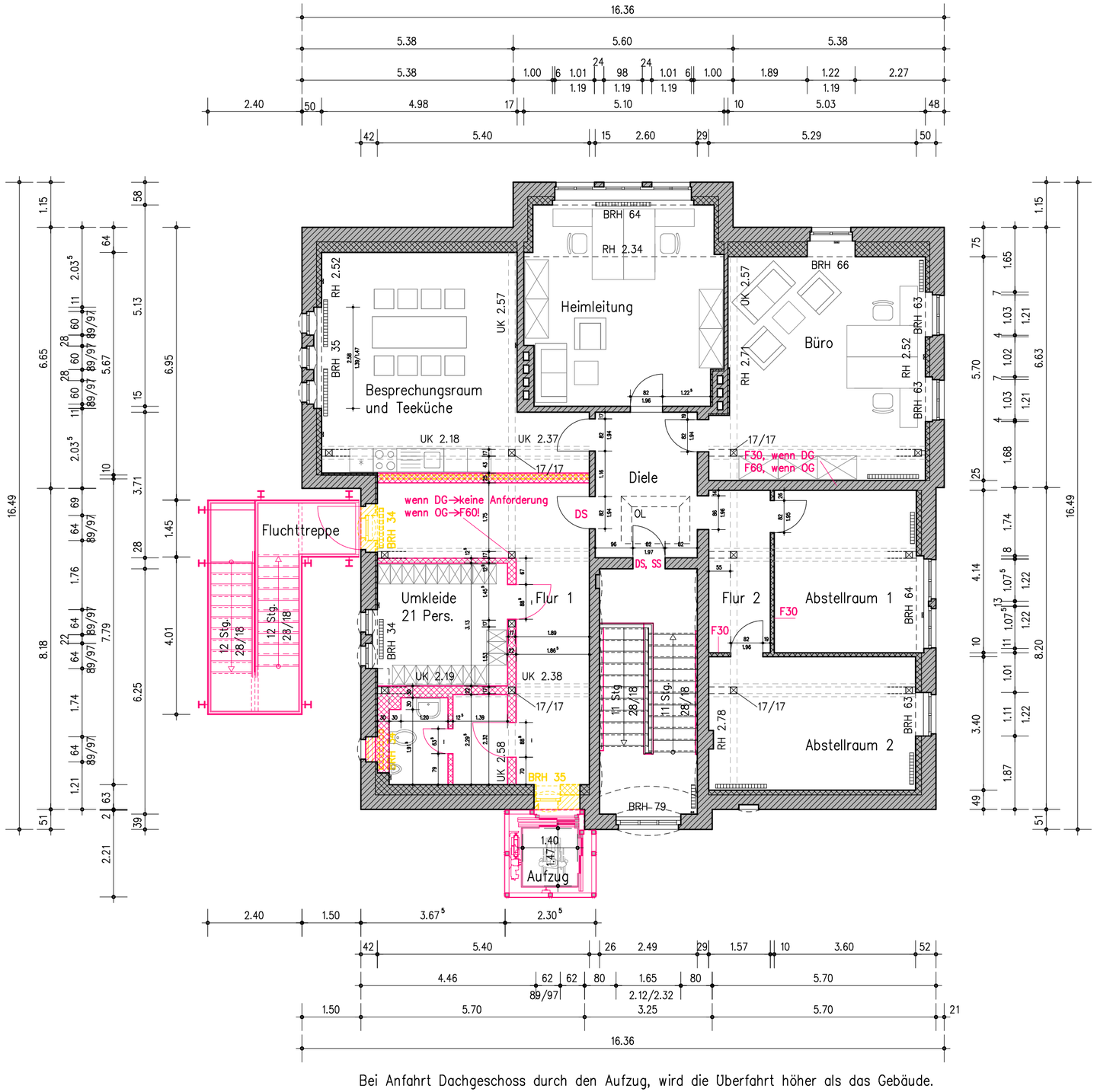
bei Wertung des Geschosses als DG:
tragende Bauteile ohne BS–Anforderung

bei Wertung des Geschosses als 3.OG:
tragende Bauteile F60

alle Wände zum Flur F30

alle Türen zum Flur DS

falls Flurwände nicht bis Dachhaut,
dann Unterdecke F30



±0,00 ≙ OF Fb Erdgeschoss

Index	Änderung	Name	Datum

HBP		
HLS		
EL		
ST		
Proj.V		
	Bearbeiter	Datum

MASTERPLAN Architekten
Heine + Pietzsch
Adelheidring 15
39108 Magdeburg
Telefon: 0391 - 25 89 245
Fax: 0391 - 40 05 193
kontakt@masterplan-architekten.com

Landeshauptstadt Magdeburg
Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement
Gerhart-Hauptmann-Straße 24-26, 39108 Magdeburg

Objekt: Kriseninterventionszentrum
Virchowstraße 4, 39104 Magdeburg

Projekt–Id.–Nr.:

Darstellung:
Grundriss Dachgeschoss
Abbruch / Neubau

Maßstab: 1:100

Bl.Nr.: E-HB-2-5.2

Planer/Datum: 23.08.2018

Zeichnungs–Nr.: 056.01 - 01 - E - HB - 2 - 5.2 - 10

Bauherr/AG/Datum:

Tragwerksplaner/Datum:

Nutzer/Datum:

Abt.Ltr.AG/Datum:

GBL: III /Datum: