

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
FB 23	S0019/20	16.01.2020
zum/zur		
F0340/19 SPD-Stadtratsfraktion Stadträtin J. Brandt		
Bezeichnung		
Anfrage zur möglichen Erweiterung von Cable Island am Neustädter See		
Verteiler		Tag
Der Oberbürgermeister		28.01.2020

Die Kieswerk Hülskens GmbH & Co. KG ist Eigentümerin von Flächen am Neustädter See. Es soll die Absicht bestehen, die Flächen an die Betreiber der Wasserski-Anlage zu veräußern. Die Flächen befinden sich im Nordwesten des Sees und schließen an Teile des Sees, des Ufers und das Umland Richtung Neustädter See II an.

Die betreffende Fläche wird von den umliegenden Bürgerinnen und Bürgern zu Erholungszwecken genutzt.

Ich frage daher:

- 1. Ist bekannt, ob die Betreiber der Wasserski-Anlage diese erweitern möchten?*
- 2. Wird der Rundweg des Neustädter Sees an den betreffenden Stellen weiterhin für die Öffentlichkeit zur Nutzung zur Verfügung stehen?*
- 3. Besteht die Möglichkeit, die Fläche seitens der Stadt mittels Vorkaufsrecht zu erwerben, damit es für die Öffentlichkeit weiterhin zur Verfügung steht?*

Ich bitte um ausführliche schriftliche Beantwortung.

Ihre Fragen möchte ich wie folgt beantworten:

Zu 1.

Im Oktober 2018 fand ein Gespräch mit dem Betreiber der Wasserskianlage statt, in welchem Entwicklungsabsichten vorgestellt wurden. Diese bezogen sich jedoch ausschließlich auf das östlich an die Wasserskianlage angrenzende Areal der Halbinsel. Anträge oder Unterlagen wurden bisher nicht eingereicht.

Zu 2.

Der Rundweg im nordwestlichen Bereich befindet sich im Eigentum der Landeshauptstadt Magdeburg und wird durch das städtische Tiefbauamt bewirtschaftet. Insofern steht der Rundweg der Öffentlichkeit zur Verfügung.

Zu 3.

Die öffentliche Wegebeziehung entlang des Neustädter Sees ist gesichert. Eine Grundlage für die Ausübung des Vorkaufsrechtes für weitere nicht öffentliche Flächen besteht nicht.

Zimmermann