

13.(VII) Stadtratssitzung am 19. 03. 2020 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

1.1. Betreibergesellschaft Forschungs- und Entwicklungszentrum DS0580/19
 Magdeburg mbH (FEZM)
 BE: Bürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei einigen Gegenstimmen und Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 453-012(VII)20

1. Der Stadtratsbeschluss vom 15.03.2012 [Beschluss-Nr. 1281-46(V)12] wird aufgehoben.
2. Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft ihre Gesellschafteranteile an der Betreibergesellschaft Forschungs- und Entwicklungszentrum Magdeburg mbH (FEZM) an die Hochschule Magdeburg-Stendal.

1.2. Zweite Änderung des Grundsatzbeschlusses zur Übernahme DS0616/19
 von Bürgschaften
 BE: Bürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 454-012(VII)20

Der Grundsatzbeschluss zur Übernahme von Bürgschaften zu Gunsten der Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG (MVB) – gefasst in der Stadtratssitzung am 16.08.2018 mit Beschluss-Nr. 2047-057(VI)18 geändert und in der Stadtratssitzung am 01.11.2018 mit Beschluss-Nr. 2177-060(VII)18 – wird wie folgt geändert:

Die Höhe der voraussichtlich insgesamt für die Finanzierung der Eigenmittel der Investition „Straßenbahnbeschaffungen“ von der Landeshauptstadt Magdeburg zu Gunsten der MVB zu übernehmenden Bürgschaften erhöht sich.

Die Änderung der Bürgschaftshöhe erfolgt vorbehaltlich der Genehmigung des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt und bei zu gegebener Zeit zu verbürgenden konkreten Kreditaufnahmen gemäß § 109 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt.

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 027-007(VII)/20

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ingenieurbüro Spiegler und Sohn GbR, Burg im Auftrag des Umweltamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme

„Gewässerausbau Furtlake 1. Bauabschnitt“.

an den Bieter: Grigat Bau GmbH
Gehlsdorfer Weg 1c
14793 Ziesar

3. Finanz- und Grundstücksausschuss

3.1. Verkauf eines Grundstückes

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG015-012(VII)/20

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft im Rahmen der Ausübung des Ankaufrechts den Grund und Boden des Grundstückes Zur Tonkuhle 39 in 39130 Magdeburg, Flur 508, Flurstück 10290, grundbuchmäßige Größe 829 m².

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg ist damit einverstanden, dass das Grundstück Zur Tonkuhle 39, Flur 508, Flurstück 10290 schon vor Umschreibung des Eigentums auf die Erwerber zum Zwecke der Finanzierung des Kaufpreises und geplanter Investitionen mit Grundpfandrechten nebst bis zu 20 % Jahreszins ab Bewilligung und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistungen belastet werden kann.

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und ohne Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG016-013(VII)/20

Der Lenkungsausschuss beschließt, dem Verkauf der teilweise bebauten Grundstücke Am Handelshafen, Sarajevo-Ufer, Werner-Heisenberg-Straße

Gemarkung Magdeburg
Flur 274

a) Flurstück 136/14, grundbuchmäßige Größe 1.519 m²
eingetragen im Grundbuch von Magdeburg Blatt 16517, lfd. Nr. 76 des BV

b) Flurstück 136/23, grundbuchmäßige Größe 1.986 m²
eingetragen im Grundbuch von Magdeburg Blatt 16517, lfd. Nr. 77 des BV

c) Flurstück 10262, grundbuchmäßige Größe 14.128 m²
eingetragen im Grundbuch von Magdeburg Blatt 16517, lfd. Nr. 66 des BV
eine noch zu vermessende Teilfläche in Größe von ca. 11.300 m²

d) Flurstück 10482, grundbuchmäßige Größe 70.225 m²
eingetragen im Grundbuch von Magdeburg Blatt 16517, lfd. Nr. 90 des BV
eine noch zu vermessende Teilfläche in Größe von ca. 703 m²

somit eine Gesamtfläche in Größe von ca. 15.508 m², mit Grundstückskaufvertrag vom 16.12.2019, UR.-Nr. 1703/2019 des Notars Stelter in Berlin

wird zugestimmt.

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg ist damit einverstanden, dass die Flurstücke 136/14, 136/23 und 10262 der Flur 274 schon vor Eigentumsumschreibung auf die Erwerber zum Zwecke der Finanzierung mit Grundpfandrechten nebst bis zu 20 % Jahreszinsen ab Bewilligung und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistungen belastet wird.

4. Betriebsausschuss KGM

4.1. Vergabe von Bauleistungen

DS0015/20

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/32/007(VII)/20

Das Los 30 - Technische Anlagen im Außenbereich für die Sanierung des Schulgebäudes der BbS „H. Beims“, Bodestraße 1 in 39118 Magdeburg wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch die Vergabestelle, das beauftragte Planungsbüro sowie durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**BGB mbH + Co. KG Berthold Gehder Baugesellschaft
Schlachthofstraße 6
39108 Magdeburg**

vergeben.

4.2. Vergabe von Bauleistungen

DS0026/20

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/33/007(VII)/20

Der Auftrag für das Los 3.07 - WDVS für die Erweiterung der Grundschule „Am Brückfeld“, Friedrich-Ebert-Straße 51 in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch die Vergabestelle, den beauftragten Planer sowie Vorlage beim RPA an die Firma

**passnorm Bau GmbH
Gewerbering 20
08451 Crimmitschau**

vergeben.

4.3. Vergabe von Bauleistungen

DS0028/20

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/34/007(VII)/20

Das Los 5.01 - Straßen, Wege, Plätze für den Ersatzneubau Freiwillige Feuerwehr Prester, Alt Prester 67a in 39114 Magdeburg wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt sowie durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement an die Firma

**Bauunternehmung Haldensleben GmbH
Dammühlenweg 49
39340 Haldensleben**

vergeben.

4.4. Vergabe von Bauleistungen

DS0029/20

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/35/007(VII)/20

Der Auftrag für das Los 307 - Pfosten-Riegel-Fassade, Türen Leichtmetall für die Sanierung des Editha-Gymnasiums, Sporthalle, Lorenzweg 81 in 39128 Magdeburg wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Schröter GmbH Co.KG
Straße des Friedens 28
04552 Borna**

vergeben.

4.5. Vergabe von Bauleistungen

DS0044/20

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/36/007(VII)/20

Das Los 3 - Fenster für die Grundschule „Moldenstraße“, Moldenstraße 13 in 39106 Magdeburg wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch das Planungsbüro b2 ingenieure sowie das RPA an die Firma

**Grado Fenster & Türen GmbH
Industriestraße 42
39576 Hansestadt Stendal**

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/37/007(VII)/20

Das Los 1 - Elektro für die Grundschule „Moldenstraße“, Moldenstraße 13 in 39106 Magdeburg wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch das Ingenieurbüro Buchwald und Jacob sowie das RPA an die Firma

**Schubert GmbH
Giesereistraße 8
39517 Tangerhütte**

vergeben.