

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH, Magdeburg

**Gewinn- und Verlustrechnung
für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2019**

	2019	2018
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		
a) aus der Hausbewirtschaftung	100.456.127,65	99.373.936,45
b) aus Betreuungstätigkeit	52.511,92	52.479,12
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	84.572,38	55.486,14
	100.593.211,95	99.481.901,71
2. Erhöhung oder Verminderung (-) des Bestands an unfertigen Leistungen	-805.072,13	26.460,51
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	308.248,51	316.442,72
4. Sonstige betriebliche Erträge	11.043.061,43	12.985.778,85
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	51.385.447,12	48.071.636,26
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	241.715,08	250.452,08
	51.627.162,20	48.322.088,34
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	12.001.107,23	11.443.914,70
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung (davon für Altersversorgung EUR 58.939,52; Vorjahr EUR 60.076,69)	2.380.347,63	2.224.973,40
	14.381.454,86	13.668.888,10
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	19.345.401,58	20.734.715,29
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	7.440.747,80	8.275.429,03
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	11.768,46	10.210,94
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen EUR 8.786,00; Vorjahr EUR 9.356,00)	13.559.950,34	15.763.043,59
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	312.941,89	1.077.656,70
12. Ergebnis nach Steuern	4.483.559,55	4.978.973,68
13. Sonstige Steuern	19.953,52	16.302,59
14. Jahresüberschuss	4.463.606,03	4.962.671,09