



# Landeshauptstadt Magdeburg

Lageplan

Bebauungsplan Nr. 353-2

DS0442/19 Anlage 1

Bezeichnung: Eulenberg



Aus dem Geltungsbereich herausgelöste Flächen



In den Geltungsbereich aufgenommene Flächen



Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 353-2 wird umgrenzt:

- im Norden: durch die nördliche Flurstücksbegrenzung der Flurstücke 10107 und 1/1 in der Flur 616 (Stadtgrenze) und der nördlichen Flurstücksbegrenzung des Flurstücks 10312 in der Flur 606 (nördliche Straßenbegrenzung der Wanzleber Chaussee),
- im Osten: durch die jeweils westliche Böschungskante der BAB 14 und der Straße Siedlung Baumschule, durch die westliche Flurstücksbegrenzung der Flurstücke 10308, 10309, 10310, 10295, 10246, 10249, 10252, 10255, 10258, 10261, 10264, 10266, 10354, 10236 in der Flur 606 und der westlichen Flurstücksbegrenzung der Flurstücke 10002, 10007, 10004, 10009, 10015, 10069, 10013, 10025, 10043, 10042, 10048, 10074, 10078, 10052 und deren Verlängerung bis zur westlichen Flurstücksbegrenzung des Flurstücks 10059, 10080 in der Flur 616
- im Süden: durch eine Linie zwischen dem südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks 10080 und dem südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks 10062 in der Flur 616, eine orthogonal davon verlaufende Linie in südlicher Richtung bis zum Schnittpunkt mit der nördlichen Flurstücksbegrenzung des Flurstücks 155/42; der nördlichen, östlichen und westlichen Flurstücksbegrenzung des Flurstücks 155/42 und der südlichen Begrenzung der Flur 616.
- im Westen: durch die westliche Flurgrenze der Flur 616 bzw. durch die Gemarkungsgrenze der Landeshauptstadt Magdeburg.

100 0 200 400 600 800

Ausschnitt aus der topographischen Stadtkarte M 1:10 000

Stand des Stadtkartenauszugs: 09/2019