

|                                                                |               |                                            |                            |
|----------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Landeshauptstadt Magdeburg</b><br>– Der Oberbürgermeister – |               | <b>Drucksache</b><br><b>DS0378/20</b>      | <b>Datum</b><br>14.07.2020 |
| <b>Dezernat: V</b>                                             | <b>Amt 50</b> | <b>Öffentlichkeitsstatus</b><br>öffentlich |                            |

| <b>Beratungsfolge</b>                                     | <b>Sitzung</b><br><b>Tag</b> | <b>Behandlung</b> | <b>Zuständigkeit</b> |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|----------------------|
| Der Oberbürgermeister                                     | 22.09.2020                   | nicht öffentlich  | Genehmigung OB       |
| Gesundheits- und Sozialausschuss                          | 07.10.2020                   | öffentlich        | Beratung             |
| Jugendhilfeausschuss                                      | 15.10.2020                   | öffentlich        | Beratung             |
| Ausschuss für kommunale Rechts- und Bürgerangelegenheiten | 15.10.2020                   | öffentlich        | Beratung             |
| Ausschuss für Familie u. Gleichstellung                   | 10.11.2020                   | öffentlich        | Beratung             |
| Finanz- und Grundstücksausschuss                          | 11.11.2020                   | öffentlich        | Beratung             |
| Stadtrat                                                  | 03.12.2020                   | öffentlich        | Beschlussfassung     |

| <b>Beteiligungen</b> | <b>Beteiligung des</b> | <b>Ja</b> | <b>Nein</b> |
|----------------------|------------------------|-----------|-------------|
|                      | <b>RPA</b>             |           | X           |
|                      | <b>KFP</b>             |           | X           |
|                      | <b>BFP</b>             |           | X           |
|                      | <b>Klimarelevanz</b>   |           | X           |

## Kurztitel

Konzeptumsetzung für ein „begleitetes Wohnen unter Berücksichtigung des Housing-First-Ansatzes“, im Rahmen eines Pilotprojektes

## Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt, das vorliegende Konzept – „begleitetes Wohnen“ unter Berücksichtigung des „Housing-First-Ansatzes“ als Ergänzungsangebot zu bestehenden Hilfsangeboten - ab 01.07.2021 im Rahmen eines Pilotprojektes mit einer dreijährigen Laufzeit umzusetzen. (Anlage 5)
2. Das Dezernat V wird beauftragt, dem Stadtrat 3 Monate vor Ablauf der Testphase einen Evaluierungsbericht und eine Drucksache zur dauerhaften Aufrechterhaltung oder Beendigung der Ergänzungsangebote vorzulegen.

## Finanzielle Auswirkungen

|                      |        |                |   |    |  |      |
|----------------------|--------|----------------|---|----|--|------|
| Organisationseinheit | Amt 50 | Pflichtaufgabe | X | ja |  | nein |
|----------------------|--------|----------------|---|----|--|------|

| Produkt Nr.         | Haushaltskonsolidierungsmaßnahme      |         |      |   |      |
|---------------------|---------------------------------------|---------|------|---|------|
| 31504               |                                       | ja, Nr. |      | X | nein |
| Maßnahmebeginn/Jahr | Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt |         |      |   |      |
| 2021                | JA                                    |         | NEIN |   | X    |

## A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| DKUMIG/DKPK/DKVERS/DKTELEFON/<br>DKNEKGM/DKMEDITÜV/DKAFA/DKILV |
|----------------------------------------------------------------|

| I. Aufwand (inkl. Afa) |                   |              |                       |                   |           |
|------------------------|-------------------|--------------|-----------------------|-------------------|-----------|
| Jahr                   | Euro              | Kostenstelle | Sachkonto             | davon             |           |
|                        |                   |              |                       | veranschlagt      | Bedarf    |
| 2021                   | 94.435            | 51502800     | Siehe Anlage 1        | 0                 | 94.435    |
| 2021                   | 994.755           | 51502000     | Siehe Anlage 2        | 1.060.214         | - 65.459  |
| 2021                   | 12.268.124        | 51500000     | Siehe Anlage 3 (DKPK) | 12.297.100        | - 28.976  |
| <b>Summe 2021</b>      | <b>13.357.314</b> |              |                       | <b>13.357.314</b> | <b>0</b>  |
| 2022                   | 188.875           | 51502800     | Siehe Anlage 1        | 0                 | 188.875   |
| 2022                   | 932.781           | 51502000     | Siehe Anlage 2        | 1.063.703         | - 130.922 |
| 2022                   | 12.630.647        | 51500000     | Siehe Anlage 3 (DKPK) | 12.688.600        | - 57.953  |
| <b>Summe 2022</b>      | <b>13.752.303</b> |              |                       | <b>13.752.303</b> | <b>0</b>  |
| 2023                   | 188.889           | 51502800     | Siehe Anlage 1        | 0                 | 188.889   |
| 2023                   | 948.359           | 51502000     | Siehe Anlage 2        | 1.079.295         | - 130.936 |
| 2023                   | 12.782.747        | 51500000     | Siehe Anlage 3 (DKPK) | 12.840.700        | - 57.953  |
| <b>Summe 2023</b>      | <b>13.919.995</b> |              |                       | <b>13.919.995</b> | <b>0</b>  |
| 2024                   | 94.435            | 51502800     | Siehe Anlage 1        | 0                 | 94.435    |
| 2024                   | 1.015.539         | 51502000     | Siehe Anlage 2        | 1.080.998         | - 65.459  |
| 2024                   | 12.920.724        | 51500000     | Siehe Anlage 3 (DKPK) | 12.949.700        | - 28.976  |
| <b>Summe 2024</b>      | <b>14.030.698</b> |              |                       | <b>14.030.698</b> | <b>0</b>  |
| <b>Summe:</b>          | <b>55.060.310</b> |              |                       | <b>55.060.310</b> | <b>0</b>  |

| II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung) |      |              |           |              |        |
|-----------------------------------|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr                              | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|                                   |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| 2020                              |      |              |           |              |        |
| 2021                              |      |              |           |              |        |
| 2022                              |      |              |           |              |        |

|               |  |
|---------------|--|
| <b>Summe:</b> |  |
|---------------|--|

**B. Investitionsplanung**

Investitionsnummer:

Investitionsgruppe:

|  |
|--|
|  |
|  |

|                                                              |
|--------------------------------------------------------------|
| <b>I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt)</b> |
|--------------------------------------------------------------|

|                                 |
|---------------------------------|
| <b>III. Eigenanteil / Saldo</b> |
|---------------------------------|

|                                         |                                |                                   |
|-----------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| federführendes(r)<br>Amt/Fachbereich 50 | Sachbearbeiter<br>Frau Schäfer | Unterschrift AL 50<br>Frau Schulz |
|-----------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|

|                                         |                          |
|-----------------------------------------|--------------------------|
| Verantwortliche(r)<br>Beigeordnete(r) V | Unterschrift Frau Borris |
|-----------------------------------------|--------------------------|

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Termin für die Beschlusskontrolle | 01.04.2024 |
|-----------------------------------|------------|

## **Begründung:**

### **1. Historie Auftragsentstehung**

Mit Stadtratsbeschluss vom 14.05.2020 (Beschluss-Nr. 528-015(VII)20) hat das Dezernat V bis Ende des 4. Quartals 2020 ein Konzept für die Umsetzung eines Pilotprojektes für ein begleitetes Wohnen in der Landeshauptstadt Magdeburg zu entwickeln, das für Menschen mit langjährigen komplexen Problemlagen zur Überwindung von Wohnungslosigkeit als Alternativ- bzw. Ergänzungsangebot zu bestehenden Hilfeangeboten genutzt werden kann.

Das Konzept soll den „Housing-First-Ansatz“ berücksichtigen.

Zudem soll es die Bedarfslage für ein solches Projekt (Zielgruppe) und den resultierenden Umfang (Zielkapazität) darstellen, Möglichkeiten für die Zusammenarbeit mit sozialen Trägern und kommunalen Wohnungsunternehmen sowie weitere Rahmenbedingungen wie Struktur und Umfang von Leistungen beschreiben.

### **2. Auftragslage**

Neben den bestehenden Hilfsangeboten sollen weitere Wohnformen zur Überwindung von Wohnungslosigkeit angeboten und in Hinsicht auf die Bedarfslage und den Bedarfsumfang in der Landeshauptstadt Magdeburg geprüft werden.

Die erforderliche Begleitung/Kontaktdichte für die Betroffenen ist für die neuen Wohnformen zu prüfen und bedarfsgerecht anzupassen. Struktur und Umfang der Leistungsangebote sind zu beschreiben.

### **3. Konzeptinhalte**

Das Konzept für das Pilotprojekt ist wie folgt ausgerichtet:

1. Informationen zum Thema Obdachlosigkeit,
2. Rechtsgrundlagen des Handelns
3. Erläuterungen zur Auftragsgrundlage für das Projekt
4. Beschreibung der Personenkreise, auf welche das Konzept ausgerichtet ist und welche möglichen Problemlagen diese Zielgruppe in die bestehende Situation geführt haben
5. Zielstellung und mögliche Wege zur Zielerreichung
6. Beschreibung der Wohnformen
  - 6.1 die Aufnahme in der sozialen Wohneinrichtung im Rahmen der Gefahrenabwehr
  - 6.2 die begleiteten Wohnformen
    - 6.2.1 Das „Wohnen lernen“
 

Für diese neu konzipierte Wohnform ist ein kommunal angemietetes Objekt mit abgeschlossenen Wohnungen vorgesehen.

Hier sollen Betroffene unter „Echtbedingungen“ das Wohnen unter einer engmaschigen Begleitung erlernen.

Zu den Zielen dieser Begleitung gehören u.a., dass Tagesstrukturen wieder erlernt bzw. gefestigt werden, dass Termine und Verpflichtungen eingehalten werden, Organisation der Freizeit, Einhaltung Sauberkeit und Umgangsformen, Ressourcen und Selbstvertrauen sollen aktiviert werden.

Alle Ziele können nur gemeinsam besprochen und vereinbart werden. Die Umsetzung ist regelmäßig zu evaluieren, um ggf. eine Neuausrichtung auf den Weg zu bringen
    - 6.2.2 Housing-First
 

Die zweite neu konzipierte Wohnform zielt auf die umgehende privatrechtliche Anmietung von Wohnraum ab.

Die Kontaktdichte zu dieser Zielgruppe ist nicht mehr engmaschig ausgelegt.

Die Unterstützungsangebote erfolgen monatlich aufsuchend und darüber hinaus nur bei Bedarf des Betroffenen.

Es ist davon auszugehen, dass für den in Frage kommenden Personenkreis die Problemlagen nicht komplex und noch umfassende persönliche Ressourcen vorhanden sind.

7. Sozialpädagogische Zielstellungen und Leistungsangebote
8. einzelfallbezogene Falldokumentation mit ihren Vorgaben zur Erfassung der persönlichen Situation und der einzelfallbezogenen Vereinbarung der Leistungen nach Art und Umfang
9. Dokumentation des Auswahlverfahrens der Betroffenen für die geeignete Wohnform  
In Abhängigkeit von der Komplexität der Problemlagen und der vorhandenen Ressourcen eines jeden Betroffenen ist zu prüfen, welche der angebotenen Wohnformen zur Zielerreichung geeignet scheint.
10. Personelle Ausstattung für die Angebote  
Aufgrund der noch unbekannten Bedarfslage und Umfangs kann ein Personalbedarf noch nicht eingeschätzt werden. Die Sicherung der Leistungsangebote wird durch eine zeitliche Umverteilung der Personaleinsatzzeiten erreicht.
11. Kooperations- und Vernetzungspartner
12. Qualitätssicherung  
Während der Projektlaufzeit werden die fachlich-inhaltlichen Angebote und Dokumentationen einer laufenden Prüfung unterzogen und bei Bedarf angepasst bzw. fortgeschrieben
13. Erstellung aller Dokumentationen zu den Einzelfällen zur Vorlage der Evaluation

#### **4. Umsetzung**

Die Eckpunkte zur Umsetzung des Konzeptes werden dem Stadtrat im 1. Quartal 2021 in einer weiteren Drucksache „Umsetzungsdrucksache“ vorgestellt.

#### **Anlagen:**

- Anlage 1 – Planansätze 2020 bis 2022, Kostenstelle 51502800
- Anlage 2 – Planansätze 2020 bis 2022, Kostenstelle 51502000
- Anlage 3 – Planansätze 2020 bis 2022, Kostenstelle 51500000
- Anlage 4 – Konzept für das Pilotprojekt
- Anlage 5 – Schaubild