

<b>Landeshauptstadt Magdeburg</b> - Der Oberbürgermeister -  Dezernat V                      Amt SSW	<b>Drucksache</b> DS0460/03	<b>Datum</b> 08.07.2003
---	--------------------------------	----------------------------

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Ö	N	Beschlussvorschlag		
				angenommen	abgelehnt	geändert
Der Oberbürgermeister	15.07.2003		X	z.K.		

<b>beschließendes Gremium</b> Betriebsausschuss SSW	23.07.2003	X			
--	------------	---	--	--	--

beteiligte Ämter	Beteiligung des	Ja	Nein
		[X]	[X]
RPA		[X]	
KFP			[X]

**Kurztitel:**

Sanierung/Modernisierung Altenpflegeheim "Haus Mechthild" mit 96 Pflegeplätzen  
Los 31 - Sanitäranlage

**Beschlussvorschlag:**

"Der Auftrag für die Sanitäranlage wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**SES Solar-, Elektro- und Sanitärtechnik GmbH**  
**Carnotstraße 39**  
**39120 Magdeburg**

in Höhe von

**638.008,42 Euro**

vergeben."

Pflichtaufgaben	freiwillige Aufgaben	Maßnahmenbeginn/ Jahr	finanzielle Auswirkungen			
			JA	X	NEIN	

<b>Gesamtkosten der Maßnahmen</b> (Beschaffungs-/ Herstellungskosten)	jährliche Folgekosten/ Folgekosten ab Jahr 2004  keine <input type="checkbox"/>	<b>Finanzierung</b> Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)	<b>Jahr der Kassenwirk- samkeit</b>
Eur	Eur	Eur	Eur 7.184.673,51	2001 bis 2004

Wirtschaftsjahr 2003		Verpflichtungs- ermächtigung		Finanzplan / Invest. Programm	
veranschlagt <input type="checkbox"/>	veranschlagt <input checked="" type="checkbox"/>	veranschlagt <input type="checkbox"/>	Bedarf <input type="checkbox"/>	veranschlagt <input checked="" type="checkbox"/>	Bedarf <input type="checkbox"/>
Erfolgsplan	Vermögensplan	Jahr	Eur	Jahr	Mehreinn. Eur
mit Eur	mit 3.750.000 Eur			bis 2002	750.500
				2003	3.750.000
				2004	3.167.000

### Darstellung der finanziellen Auswirkungen auf den städtischen Haushalt

<b>Gesamtkosten der Maßnahmen</b> (Beschaffungs-/ Herstellungskosten)	Jährliche Folgekosten/ Folgekosten ab Jahr  Keine <input type="checkbox"/>	<b>Finanzierung</b> Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)	<b>Jahr der Kassenwirk- samkeit</b>
Eur	Eur	Eur	Eur 421.800	

Veranschlagung		Verpflichtungs- Ermächtigung		Finanzplan / Invest. Programm	
Haushalt					
veranschlagt <input type="checkbox"/>	Bedarf <input type="checkbox"/>	veranschlagt <input type="checkbox"/>	Bedarf <input type="checkbox"/>	veranschlagt <input checked="" type="checkbox"/>	Bedarf <input type="checkbox"/>
davon Verwaltungs- haushalt im Jahr	davon Vermögens- haushalt im Jahr	Jahr	Eur	Jahr	Eur
mit Eur	mit 421.800 Eur			2002	51.200
				2003	421.800
				2004	345.300
Haushaltsstellen	Haushaltsstellen 2.89200.985000.7-99 Prioritätennummer: 2				

<b>federführendes Amt</b>	Sachbearbeiter Herr Deutschmann	Unterschrift
-------------------------------	------------------------------------	--------------

<b>Verantwortlicher Betriebsleiter</b>	Herr Pfeifer Betriebsleiter	Unterschrift
--	--------------------------------	--------------

## **Begründung**

Gemäß **DS 0603/01** sind für die Maßnahme

### **Sanierung/ Modernisierung eines Altenpflegeheimes mit 96 Pflegeplätzen**

Mittel in Höhe von 7.668.442,01 €eingestellt.

Entsprechend dem Submissionsprotokoll vom 21.05.2003 nach öffentlicher Ausschreibung gemäß VOB gingen 12 Angebote für das Los 31 – Sanitärtechnische Anlage ein, davon wurden 11 gewertet. Die Auswertung erfolgte durch den EB SSW im Zusammenwirken mit dem Planungsbüro

**iproplan Planungsgesellschaft mbH**  
**Bernhardstraße 68**  
**09126 Chemnitz**

Die Prüfung der Angebote erfolgte entsprechend §§ 23 - 25 VOB/A in technischer, rechnerischer und wirtschaftlicher Hinsicht.

Die Firma **SES GmbH**  
**Carnotstraße 39**  
**39120 Magdeburg**

reichte mit Ihren Unterlagen das wirtschaftlichste Angebot in Höhe von 638.008,42 €ein. Das Angebot liegt mit 167.330,73 €über der Kostenberechnung in Höhe von 470.677,69 €

Die Prüffeststellung des Rechnungsprüfungsamtes siehe Anlage 3.

Die Erläuterungen zu den Prüffeststellungen sind in der Anlage 5 dieser DS enthalten (falls erforderlich).

Die Finanzierung der Maßnahme ist mit Mitteln aus dem Wirtschaftsplan gesichert.

Die Preisgestaltung wird als auskömmlich eingeschätzt.

Alle geforderten Unterlagen wurden eingereicht bzw. nachgereicht.

### **Anlagen:**

1. Anlage 5 der SDA II 10/03 (nur bei VOB)
2. Niederschrift der Verdingungsverhandlung
3. Prüfung einer Vergabe mit Prüffeststellung (evtl. als separates Blatt)
4. Stellungnahme zur Prüffeststellung des RPA (falls erforderlich)
5. Niederschrift des Bietergespräches (falls erforderlich)
6. zusammengefasster Preisspiegel mit den Angaben aus dem verpreisten LV
7. Zuschlagsfristverlängerung (falls erforderlich aller Bieter)