

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
III	S0300/20	12.08.2020
zum/zur		
F0167/20 Fraktion DIE LINKE SR Müller		
Bezeichnung		
Bunte Butze GmbH vs. alteingesessenem Handwerksbetrieb?		
Verteiler	Tag	
Der Oberbürgermeister	25.08.2020	

Die Anfrage lautet:

Vor wenigen Wochen informierten die Medien über stolze Menschen, die unter dem Slogan „Bunte Butze GmbH“ im Bereich der Annastraße ein großes Mehrfamilienhaus ersteigert haben und nun die Verwirklichung eines ganz besonderen Projektes planen. U.a. auch mit Kinderbetreuungsplätzen, die die LH MD unterstützen möchte, war zu lesen. Offenbar vergessen wurde der bisherige Ankermieter, ein alteingesessener Familien- und traditionsreicher Magdeburger Handwerksbetrieb, der jahrelang die Treue hielt und im Gebäude verblieb: „Hella's FrisierSalon“. Seit 1987 dort vor Ort macht der Haarformer-Salon nicht nur wegen seiner Fachlichkeit und Kundenorientierung von sich reden und bildete über 20 Lehrlinge erfolgreich aus, sondern engagieren sich die Mitarbeiter*innen des inhabergeführten Familienunternehmens, allen voran Hella Bittmann, vielfältig ehrenamtlich in unserer Stadt. Sei es etwa als stv. Vorsitzende des Haarverbandes e.V. oder Mitinitiatorin des Friseurmuseums in der Beimssiedlung, das seit vielen Jahren erfolgreich mit vielfältigen Veranstaltungen nicht nur stadtweit ausstrahlt.

Zudem ist zu unterstreichen, dass die LH Magdeburg vertreten durch den Oberbürgermeister in 2013 der Friseurinnung im Beisein von Frau Bittmann im Rahmen einer Festveranstaltung die ganz besondere Ehrung mit der Stadtplakette in Gold für das 300jährige Bestehen und den Eintrag in der Handwerksrolle zuteilwerden ließ.

Nun in 2020 ziehen dunkle Schatten auf am Horizont und es droht die Kündigung des Mietvertrages durch den neuen Eigentümer – ein schwerer Schlag für ein kleines Familienunternehmen, noch dazu in Corona-Zeiten. Wie kann die Stadt helfen?

Ich frage den Oberbürgermeister:

1. Wie beurteilen Sie diese Situation?
2. In welcher Weise kann die LH Magdeburg hier Unterstützung geben (Wirtschaftsdezernat etc.)? Bzw. bei der Suche nach neuen passenden Räumlichkeiten?
3. Wie beurteilt die zuständige Geschäftsstraßenmanagerin diese Situation? Welche Unterstützungsmöglichkeiten hat sie anbieten können?

Dazu wird wie folgt Stellung genommen:

zu 1.

Grundsätzlich ist der LH MD bekannt, dass hinsichtlich des Objektes in der Annastraße ein Eigentümerwechsel erfolgte. Über bestehende Mietverträge hatte die LH MD keine Kenntnis. Auch in Vorbereitung der beabsichtigten Investitionen erfolgte keine Einbeziehung der LH MD durch den Eigentümer.

zu 2. und 3.

Zwischen der Stadtverwaltung Magdeburg (im Einzelnen: Dezernat für Bau und Verkehr und Dezernat für Wirtschaft, Tourismus und regionale Zusammenarbeit) gibt es - zu dem für den Standort eingesetzten Geschäftsstraßenmanagement - einen umfangreichen Informationsaustausch. Das durch die Stadt beauftragte Geschäftsstraßenmanagement ist für alle Belange der Gewerbetreibenden in den Geschäftsstraßen zuständig. Für den Bereich Stadtfeld engagiert sich Frau Franziska Briesse. Frau Briesse hat in einem professionellen Mediationsverfahren einen gemeinsamen Austausch mit dem Erwerber des Objektes Bunte Butze GmbH und dem Familienunternehmen Hella's Frisiersalon (Familie Bittmann) durchgeführt. Im Ergebnis ist zu verzeichnen, dass zumindest bis zum 31.12.2020 dem Handwerksbetrieb der Standort zur Verfügung steht. Weiterhin ist man bemüht gemeinsam nach einer geeigneten Gewerbefläche in Stadtfeld zu suchen. Das Wirtschaftsdezernat wurde von Frau Briesse gebeten Alternativimmobilien zu benennen, die als Ausweichlösung in Frage kommen. Entsprechende Vorschläge werden aufbereitet.

Sandra Yvonne Stieger