

# Landeshauptstadt Magdeburg

## Änderungsantrag

DS0246/20/1 öffentlich

Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0246/20	02.10.2020

Absender	
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr	
Gremium	Sitzungstermin
Stadtrat	08.10.2020

Kurztitel
Aufstellung und öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 229-5 "Sternbogen"

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr empfiehlt dem Stadtrat im Beschlussvorschlag die Planungsziele und textlichen Festsetzungen im Bebauungsplan wie folgt zu ergänzen.

Der Beschlussvorschlag 2 lautet somit wie folgt:

2. Es werden folgende Planungsziele angestrebt:  
Erweiterung der mehrgeschossigen homogenen Bebauungsstruktur (6-geschossige Punkthäuser) und Bewahrung der vorhandenen parkähnlichen Grundstruktur unter Beachtung klimaökologischer Belange

**Neu: Einzäunungen sind zugunsten der Durchwegbarkeit zu unterlassen.**

Der aufzustellende Bebauungsplan wird aus dem Flächennutzungsplan der LH MD entwickelt. Im Flächennutzungsplan ist dieses Gebiet als Wohngebietsfläche und Gemeinbedarfsfläche dargestellt.

Abstimmung: 8-0-1

Mirko Stage  
Vorsitzender