

Bezeichnung der Baumaßnahme Kunstmuseum Kloster Unser Lieben Frauen Regierungsstraße 4 - 6 6.317,04 m² NRF				Baunutzungskosten lfd. Nr. 15			
Bezeichnung des Bauwerkes		Obj.-Nr.	364.00				
Baunutzungskosten nach Umbau Ostflügel							
Planungsdaten							
Fläche		6.802,00 m ² (NRF)	BRIa	m ³		Gt	3.991
Wärmeleistung		0,630 MW	Elt-Leistung		180 kW		
Betriebskosten							
1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche 365 Tage [EURO/m ²]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten 365 Tage [EURO]	Anteil [v. H.]	Verbrauch 365 Tage [Einheiten]	Verbr./Fläche 365 Tage [Einheit/m ²]
1. Wasser	m ³	0,12	1,99	846	0,4%	425	0,06
2. Wasserzählerpreis		0,05	359,52	360	0,2%	1	
3. Abwasser	m ³	0,20	3,27	1.390	0,6%	425	0,06
4. Niederschlagswasser	m ³	0,32	1,30	2.185	1,0%	1.681	0,25
5. Wärme Leistungspreis	kW	3,22	34,72	21.874	10,1%	630	
6. Wärme Zählergrundpreis		0,09	597,05	597	0,3%	1	
7. Wärme Arbeitspreis	MWh	13,91	80,91	94.584	43,9%	1.169,000	0,17
8. Strom	MWh	3,33	241,11	22.664	10,5%	94,000	0,01
9. Stromzähler		0,01	42,50	85	0,0%	2	
9. Strom LM Mischpreis	MWh	5,26	275,05	35.756	16,6%	130,000	0,02
11. Gas							
12. Wartung/Inspektion				35.175	16,3%		
Summe 1. bis 12.				215.515	100,0%		
13. Verkehrs-/Grünflächen				0			
14. Winterdienst				1.287			
15. Straßenreinigung				1.241			
16. Müll				278			
17. Gebäudereinigung				26.176			
18. sonst. Reinigungsdienste				3.142			
19. Hygieneartikel				3.545			
20. Bewachung				1.106			
21. Versicherung für 1 Jahr:				13.715			
22. Bauunterhaltung:				53.797			
Baunutzungskosten				319.802			
Bemerkungen		Durchschnittsverbräuche mit Ansatz der Preisstellungen 2020, Baunutzungskosten einschließlich Sanierung/Ausbau/Aufwertung der Klosterkirche und des Nordflügels (laufende Maßnahme)					
Bearb.-Datum				Unterschriften			
12.10.2020							