23.(VII) Stadtratssitzung am 05. 11. 2020 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

1.1. Sitzungen des Stadtrates DS0489/20
BE: Oberbürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** mit 26 Ja-, 26 Neinstimmen und 4 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 738-021(VII)20

Die geänderte Drucksache DS0489/20 –

Der Stadtrat tagt im November 2020 in der Johanneskirche. Für die Sitzungen ab 2021 entscheidet der Stadtrat nach Prüfung geeigneter Varianten.

wird **abgelehnt**.

1.2. Vereinbarung zur Kostenbeteiligung nach § 22 Abs. 9 VerpackG DS0434/20
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 739-021(VII)20

Der Stadtrat beschließt die Vereinbarung zur Regelung der Kostenbeteiligung an Abfallberatung und Stellflächen von Sammelgroßbehältnissen nach § 22 Abs. 9 VerpackG gemäß Anlage 1 für den Zeitraum vom 01.01.2020 bis 31.12.2022.

1.3. Vergabe - Verwertung von Bioabfall
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

DS0461/20

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei einigen Gegenstimmen und einigen Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 740-021(VII)20

Der Auftrag zur Verwertung von Bioabfall aus der Landeshauptstadt Magdeburg wird nach einem europaweiten offenen Verfahren und nach Prüfung der Angebote für den Zeitraum vom 01.01.2021 bis 31.12.2023 mit zweimaliger Verlängerungsoption für jeweils ein Jahr an die Firma

Bietergemeinschaft
REMONDIS Sachsen-Anhalt GmbH/Harz-Humus Recycling GmbH
Osterweddinger Chaussee 4
39116 Magdeburg

vergeben.

1.4. Personalangelegenheit
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

DS0449/20

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 741-021(VII)20

1. Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung werden angewiesen, Herrn Hardy Puls zum nächstmöglichen Termin für die Dauer von 5 Jahren zum Geschäftsführer der Magdeburg, Marketing, Kongress und Tourismus GmbH (MMKT) zu bestellen.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Geschäftsführervertrag auszuverhandeln, um ihn nach Abstimmung im Verwaltungsausschuss den Vertretern in der Gesellschafterversammlung der MMKT zum Beschluss vorzulegen.

1.5. Personalangelegenheit
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

DS0450/20

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 742-021(VII)20

1. Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung werden angewiesen, Herrn Martin Danicke zum nächstmöglichen Termin für die Dauer von 5 Jahren zum Geschäftsführer der Wohnen und Pflegen Magdeburg gGmbH zu bestellen.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Geschäftsführervertrag auszuverhandeln, um ihn nach Abstimmung im Verwaltungsausschuss den Vertretern in der Gesellschafterversammlung der Wohnen und Pflegen Magdeburg gGmbH zum Beschluss vorzulegen.

1.6. Anwendung COVID-19 Prämienrichtlinie der VKA
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

DS0462/20

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei einigen Gegenstimmen und Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 743-021(VII)20

Die in der Anlage benannten Bediensteten der LH MD erhalten in Anwendung der COVID-19 Prämienrichtlinie des KAV/ VKA eine Einmalzahlung von 1.000 EUR .

1.7. Abstimmungsvereinbarung nach § 22 VerpackG
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

DS0408/20

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 744-021(VII)20

Der Stadtrat beschließt die Abstimmungsvereinbarung nach § 22 VerpackG gem. Anlage 1 für den Zeitraum 01.01.2020 bis 31.12.2022.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 745-021(VII)20

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg erwirbt im Rahmen eines Tauschvertrages die Grundstücke in Magdeburg, Halberstädter Straße/Rottersdorfer Straße/Eiskellerplatz, Flur 354, Flurstück 2604 in einer Größe von 169 m²; An der Buckauer Fähre, Flur 440, Flurstück 2721 in einer Größe von 264 m²; Richard-Wagner-Straße, Flur 167, Flurstück 117 in einer Größe von 50 m²; Neustädter Bierweg, Flur 234, Flurstück 6129/2 in einer Größe von 106 m² und Olvenstedter Grund, Flur 514, Flurstück 258 in einer Größe von 72 m² und veräußert in diesem Zusammenhang das unbebaute Grundstück in Magdeburg, Flur 335, Flurstück 10001 in grundbuchmäßiger Größe von 904 m² sowie eine ca. 1.460 m² große Teilfläche des Flurstücks 53/15 in der Flur 335 (18.587 m² groß) und eine ca. 4.234 m² große Teilfläche des Flurstücks 430/54 in der Flur 335 (96.673 m² groß) somit eine Gesamtfläche von ca. 6.598 m².

2.

Der Tauschvertrag soll u. a. folgende Regelung enthalten:

Der Wertausgleich wird zur Zahlung fällig, sobald die Voraussetzungen vorliegen, dass auf der Verkaufsfläche der Stadt eine Windenergieanlage errichtet werden kann. Voraussetzungen sind danach die Erteilung einer Baugenehmigung sowie sämtlicher behördlicher oder privater Genehmigungen zur Errichtung und den Betrieb einer Windkraftanlage auf den verkauften Grundstücken. Sollten v. g. Voraussetzungen für die Errichtung und den Betrieb einer Windenergieanlage auf der von der Stadt Magdeburg veräußerten Grundstücksfläche nicht bis zum 31.12.2025 vorliegen, haben sowohl der Erwerber als auch die Stadt die Möglichkeit bis zum 30.06.2026 von dem Verkauf/Erwerb der Flurstücke 10001, 53/15 (tlw.) und 430/54 (tlw.) in der Flur 335 zurückzutreten.

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 746-021(VII)20

1. Der Arbeiter-Samariter-Bund, Regionalverband Magdeburg e.V., Liebknechtstraße 75-77, 39108 Magdeburg, erhält für den Ausfall von Behindertenfahrdienstleistungen während der Corona-Pandemie einen einmaligen finanziellen Ausgleich für erforderliche Bereithaltungskosten für Fahrzeuge und Personal.

2. Die Malteser Hilfsdienst gGmbH, Bezirksgeschäftsstelle Magdeburg, H.-Hesse-Str. 1a, 39118 Magdeburg, erhält für den Ausfall von Behindertenfahrdienstleistungen während der Corona-Pandemie einen einmaligen finanziellen Ausgleich für erforderliche Bereithaltungskosten für Fahrzeuge und Personal.

1.10. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 354-1D
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr

DS0419/20

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 747-021(VII)20

Der Stadtrat beschließt den Abschluss des städtebaulichen Vertrages zur Erschließung des Bebauungsplangebietes 354-1D „Frankfelde Ostseite, Teilbereich D“.

1.11. Außenwerberechte
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr

DS0439/20

Der Stadtrat **beschließt** unter Beachtung des modifizierten Änderungsantrages DS0439/20/2 mehrheitlich, bei zahlreichen Gegenstimmen und 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 748-021(VII)20

Der Stadtrat bestätigt das Werbeträgerportfolio und die wesentlichen Ausschreibungsgrundlagen als Grundlage für das Vergabeverfahren über die Neuvergabe der Außenwerberechte.

2. Betriebsausschuss KGM

2.1. Vergabe von Bauleistungen

DS0473/20

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/93/013(VII)/20

Das Los 404 - Trafostation und Elektro für die Sanierung der Hyparschale, 2. Bauabschnitt, Heinrich-Heine-Weg in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma

Schubert GmbH
Gießereistraße 8
39517 Tangerhütte

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/94/013(VII)/20

Das Los 4.07 - RWA-Anlage für die Brandschutzmaßnahmen Kulturhistorisches Museum, Otto-von-Guericke-Straße 68-73 in 39104 Magdeburg wird nach öffentlichem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma

D + H Deutschland GmbH
Niederlassung Magdeburg
Albert-Vater-Straße 58b
39108 Magdeburg

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimmen bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/95//013(VII)/20

Der Auftrag für das Los 320 - Bodenbelagsarbeiten für die Sanierung des Editha-Gymnasiums, Schulgebäude und Freianlagen, Lorenzweg 81 in 39128 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung an die Firma

Raumausstatter Reich GmbH
Kieferngrund 33
39175 Biederitz

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/96/013(VII)/20

Für die Baumaßnahme STARK III plus EFRE - Energetische und allgemeine Sanierung KITA Spielinsel / KITA Storchennest, Oststraße 1 in 39114 Magdeburg wird das Los 3.04 - Erweiterte Rohbauarbeiten nach öffentlicher Ausschreibung (national) durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement an die Firma

Toepel Bauunternehmung GmbH
Bülstringer Straße 20
39126 Magdeburg

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/97/013(VII)/20

Der Auftrag für das Los 503 - Wegebauarbeiten für die Sanierung des Editha-Gymnasiums, Schulgebäude und Freianlagen, Lorenzweg 81 in 39128 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung an die Firma

KEMNA BAU Ost GmbH & Co. KG
Paunsdorfer Str. 72
04316 Leipzig

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/98/013(VII)/20

Der Auftrag für das Los 504 - Landschaftsbauarbeiten für die Sanierung des Editha-Gymnasiums, Schulgebäude und Freianlagen, Lorenzweg 81 in 39128 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung an die Firma

Grewe & Jäger Magdeburg GmbH
Steinfeldstraße 3
39179 Barleben

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/99/013(VII)/20

Das Los 4.04 - MSR für die Brandschutzmaßnahmen im Kulturhistorischen Museum Magdeburg, Otto-von-Guericke-Straße 68-73 in 39104 Magdeburg wird im Rahmen einer Freihändigen Vergabe mit formloser Angebotseinholung und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma

Kieback & Peter GmbH & Co. KG
Niederlassung Magdeburg
Wiener Straße 2
39112 Magdeburg

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/100/013(VII)/20

Der Auftrag für das Los 13 - Sanitärtechnik für die Herrichtung der Goethe-Schule (ehem. BbS), Schilfbreite 5 in 39120 Magdeburg wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch das Ingenieurbüro Woekoplan an den Hauptauftragnehmer, die Firma

VTB
Gebäudetechnik Burg GmbH
Uferstraße 5b
39288 Burg

vergeben.

3. Betriebsausschuss SAB

3.1. Auftragsvergabe über die Lieferung von 2 Stück Absetzkipper 26 t als Komplettfahrzeuge DS0276/20

Der BA SAB beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA SAB Z003-004(VII)/20

Der BA SAB beschließt, die Auftragsvergabe über die Lieferung von 2 Stück Absetzkipper 26 t als Komplettfahrzeuge nach der Ausschreibung in einem offenen Verfahren (europaweit) an die Firma

Daimler Truck AG, Mercedes-Benz Vertrieb Deutschland
Mühlenstraße 30
10243

zu vergeben.

4. Betriebsausschuss SFM

4.1. Vergabe

DS0430/20

Der BA-SFM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA SFM 007/Z003(VII)20

Der Auftrag für Baumpflanzungen im Rahmen der Baumoffensive der Landeshauptstadt Magdeburg im Herbst 2020 wird nach öffentlicher Ausschreibung gem. VOB sowie nach Vorlage im Rechnungsprüfungsamt wie folgt vergeben:

Los 1 – Westerhüsen

Landschafts- und Gartenbau Stackelitz GmbH
OT Stackelitz
Schleesen 1a
06868 Coswig

Los 2 – südliche Stadtteile

Galabau Schiwiek GmbH
Richard-Kupsch-Straße 34 c
06420 Könnern

Los 3 – nördliche und östliche Stadtteile

Gala Bau Wartmann GmbH
Kustrena 27a
06420 Könnern

4.2. Vergabe

DS0468/20

Der BA-SFM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA-SFM 008/005(VII)20

Der Auftrag für die Wegebauarbeiten 3. BA zur Hochwasserschadenbeseitigung im Herrenkrugpark wird nach Beschränkter Ausschreibung gem. VOB sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Strabag AG
Seestraße 12
39114 Magdeburg

vergeben.