

Grobkostenschätzung Fahrradboxen

	Variante Fahrradboxen			Variante Ladengeschäft
	Station 01	Station 02	Station 03	Himmelreichstr.
Art	Box	Box	Box	Fahrradbügel/Schließfächer/Boxen
Anzahl	8	8	8	24
Einzelkosten Box	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	2.000,00 €
Miete pro Jahr	0	0	0	12.840,00 €
Nebenkosten pro Jahr	0	0	0	3.210,00 €
Summe inkl. 16% Mwst.	24.000,00 €	24.000,00 €	24.000,00 €	48.000,00 €
Betriebskosten Jahr (50€ Monat/Box)	4.800,00 €	4.800,00 €	4.800,00 €	13.600,00 €
Einnahmen pro Jahr (3€ Tag/ je Box x 210 Tage/ April - Oktober)	5.040,00 €	5.040,00 €	5.040,00 €	15.120,00 €
Anschaffungskosten 24 Boxen			72.000,00 €	48.000,00 €
ohne Lieferung/Montage/Fundament				ohne Kosten für Um-/Rückbau Eingang
Betriebskosten 5 Jahre			72.000,00 €	68.000,00 €
Miete + Nebenkosten 5 Jahre				80.250,00 €
Einnahmen 5 Jahre			75.600,00 €	75.600,00 €
Differenz/Einnahmen u. Ausgaben			3.600,00 €	- 72.650,00 €